

Zápisnica

zo zasadnutia komisie finančnej
Mestského zastupiteľstva

zo dňa 14.02.2019 v Malej zasadacej miestnosti Mestského úradu v Raj. Tepliciach

	Meno a priezvisko	Podpis
Prítomní:	Ing. Veronika Verešová
	Ing. Pavol Bielik
	Stanislav Majerčík
	Ing. Vladimír Dikant
	Ing. Miroslav Mihál
	RNDr. Ing. Marcela Dobešová
	Ing. Daniel Knapec
Ďalej prítomní	Ing. Miroslav Mikula
	Antónia Janíková - zapisovateľ

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Žiadosti o odpredaj pozemku mesta Rajecké Teplice
3. Prehodnotenie majetko-právnych vzťahov k pozemku Autocamp Slnčné skaly na základe podnetu Urbáru, pozemkového spoločenstva Poluvsie
4. Odkúpenie pozemku – parc. CKN č. 166/19 k. ú. Rajecké Teplice pod miestnou komunikáciou pri cintoríne ul. Lúčna
5. Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu IBV Poluvsie
6. Oznámenie o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 11/2018, 12/2018, 13/2018, 14/2018, 15/2018, 16/2018, 17/2018, 18/2018, 19/2018, 20/2018, 21/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice na rok 2018 a Oznámenie o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice na rok 2019
7. Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov – Centrá voľného času
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 1. Polrok 2019
9. Informácia o prebiehajúcich projektoch v meste Rajecké Teplice
10. Návrh na schválenie oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu ZPS Harmónia
11. Rôzne
12. Záver

Rokovanie

Začiatok rokovania: 16.30 hod.

Komisia sa zišla na svoje pravidelné rokovanie dňa 14.02.2019 z dôvodu prípravy podkladov na konanie riadneho zasadnutia MsZ dňa 28.02.2019. Rokovanie viedla Ing. Veronika Verešová – predseda komisie.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Predseda komisie Ing. Veronika Verešová privítala členov komisie. Prečítala program zasadnutia.

Bod č. 2 - Žiadosti o odpredaj pozemku mesta Rajecké Teplice

Knapec Juraj, Poluvsie 19, 013 13

Biely Milan, 1. Mája 442/34, 015 01 Rajec

Prebehla diskusia.

Komisia žiada ešte o vyjadrenie stavebnej komisie.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia berie na vedomie žiadosti	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 3 - Prehodnotenie majetko-právnych vzťahov k pozemku Autocamp Slnčné skaly na základe podnetu Urbáru, pozemkového spoločenstva Poluvsie

P. Kianička a p. Sýkora za Urbár, pozemkové spoločenstvo informovali členov komisie o podanej žiadosti.

P. Ing. Mikula informoval členov komisie o podanej žiadosti a prehodnotení majetko-právnych vzťahov k pozemku Autocamp Slnčné skaly na základe podnetu Urbáru, pozemkového spoločenstva Poluvsie.

Mesto Rajecké Teplice nadobudlo vlastníctvo k pozemku legálne, na základe zákona, a to prechodom vlastníctva. Odovzdávajúcim subjektom bola vtedajšia Správa cestovného ruchu Žilina v likvidácii, ktorá na predmetných pozemkoch prevádzkovala verejné táborisko. V súčasnosti je pozemok v nájme spoločnosti SLNEČNÉ SKALY, s.r.o. Výška ročného nájmu a príjem do rozpočtu mesta predstavuje sumu 4.600,00 EUR a daň za ubytovanie cca 4.400,00 EUR. Urbár, pozemkové spoločenstvo, Poluvsie nemá právny nárok na uzatvorenie Dohody o uznaní vlastníckeho práva k predmetnému pozemku. Uzatvorenie takejto dohody by bolo pre mesto ekonomicky nevýhodné a priečilo by sa aj VZN č. 62/2010, ktorým boli ustanovené Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Rajecké Teplice.

Prebehla diskusia.

Komisia berie na vedomie žiadosť, odporúča naďalej pokračovať v riešení žiadosti (právnu analýzu)

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia berie na vedomie žiadosť a odporúča pokračovať v riešení žiadosti	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 4 - Odkúpenie pozemku – parc. CKN č. 166/19 k. ú. Rajecké Teplice pod miestnou komunikáciou pri cintoríne ul. Lúčna

Komisia sa oboznámila s predloženým materiálom.

Mesto Rajecké Teplice v rámci komunikácie s vlastníkom pozemku – p. Janom Mruzekom sa dohodlo na odkúpení časti pôvodnej parc. CKN č. 166/7 k.ú. Rajecké Teplice, ktorá sa nachádza pod miestnou komunikáciou ul. Lúčna. Geometrickým plánom bola od parcely KN-C č. 166/7 oddelená časť označená geometrickým plánom ako parcela KN-C č. 166/19. Tento postup je v súlade so stratégiou a záujmami mesta, za účelom usporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami vo vlastníctve mesta.

Prebehla diskusia.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 5 – Výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu IBV Poluvsie

MsZ uznesením č. 44/2018 zo dňa 25.10.2018 súhlasilo so Zadaním urbanistickej štúdie IBV Poluvsie. Cieľom UŠ je v podrobnejšej mierke vyriešiť spôsob zástavby v danej lokalite, t.j. komunikačnú sieť, inžinierske siete, zásady pre osadenie objektov. Mesto pristúpilo k výkupu predmetných pozemkov, nakoľko vlastníci pozemkov prejavili záujem o výstavbu v danej lokalite. Existujúca prístupová cesta k pozemkov vlastníkov nespĺňa požadované parametre dané UŠ, preto po dohode s vlastníkmi miesto pristúpilo k vykúpeniu časti pozemkov, ktoré budú tvoriť budúcu miestnu komunikáciu, v ktorej bude zabezpečené vedenie inžinierskych sietí.

Prebehla diskusia.

Komisia žiada ešte o vyjadrenie komisie.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 6 - Oznámenie o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 11/2018, 12/2018, 13/2018, 14/2018, 15/2018, 16/2018, 17/2018, 18/2018, 19/2018, 20/2018, 21/2018 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice na rok 2018 a Oznámenie o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2019 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice na rok 2019

Komisia sa oboznámila s materiálom o zmene rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21/2018, 1/2019

V súlade s ods. 2 písmenom a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s uznesením mestského zastupiteľstva č. 54/2015 zo dňa 24.9.2015, ktorým boli schválené zásady o hospodárení s finančnými prostriedkami Mesta Rajecké Teplice podľa § 22 ods. 1 mesto Rajecké Teplice predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia

č. 11,12,13,14,15,16,17,18,20,21/2018, 1/2019, ktoré sa týkajú presunu finančných prostriedkov medzi položkami, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Presun finančných prostriedkov je v podpoložkách, ktoré sú rozpísané v rozpočtových opatreniach č.11,12,13,14,15,16,17,18,20,21/2018, 1/2019.

K rozpočtovému opatreniu č. 19 /2018

Na základe rozpočtového opatrenia MV SR číslo 1577b/2018zo dňa 06.12.2018 upravujeme výšku rozpočtu normatívnych finančných prostriedkov na rok 2018 verzia V_4 na výšku 527 766,- EUR. Úpravu objemov vykonalo MŠVVaŠ SR nadväzne na dohodovacie konanie, v rámci ktorého sa v súlade s §8c zákona č. 597/2003 Z.z. dofinancovali osobné náklady vo výške 68 746,- EUR. Úpravu rozpočtu vo výške +7 752,- EUR vykonalo MŠVVaŠ a SR v databáze škôl a školských zariadení nadväzne na zmeny v počte žiakov vyplývajúcich zo zmien v sieti škôl a školských zariadení k 15.09.2018 (Eduzber 2018).Taktiež upravujeme rozpočet o nenormatívne finančné prostriedky na celkovú výšku 38 317,- EUR. Ďalej je v rozpočtovom opatrení navýšenie finančných prostriedkov o 954,- EUR na príspevok pre výchovu a vzdelávanie detí materských škôl, ktoré majú 1 rok pred plnením školskej dochádzky . Celkový rozpočet na rok 2018 bol stanovený vo výške 4 854,- EUR.Ďalej je tu zahrnutý grant vo výške 209,- EUR pre Dobrovoľný hasičský zbor Poluvsie na refundáciu nákladov – pohonných hmôt, ktoré boli potrebné pri zásahu požiaru v Kunerade – Kuneradský zámok.Refundácia nákladov vo výške 33,- EUR pre skladníka CO. Ďalej je navýšený príjem na voľby do orgánov samosprávnych krajov o 662,- EUR a rodinné prídavky z ÚPSVR vo výške 430,- EUR.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 7 - Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov – Centrá voľného času

Komisia sa zaoberala Žiadosťami Centier voľného času (Rímskokatolícka Cirkev Žilinská Diecéza, Jána Kalinčiaka 1, Žilina a Centrum voľného času, Kuzmányho 105, Žilina) o poskytnutie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí. Podľa VZN č. 5/2018, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 61/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Rajecké Teplice, príloha č. 1 je určená dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka na rok pre Centrá voľného času vo výške 62,00 EUR. Uznesením č. 19/2015 Mestské zastupiteľstvo schválilo dotáciu vo výške 31,00 EUR na každého žiaka s trvalým pobytom na území mesta Rajecké Teplice, ktorý navštevuje centrum voľného času mimo miesta trvalého bydliska.

Prebehla diskusia.

Komisia žiada zistiť z čoho sú financované krúžky v Základnej škole Rajeckých Tepliciach. Komisia odporúča zmeniť výšku dotácie z 50% na výšku 100% na každého žiaka s trvalým pobytom na území mesta Rajecké Teplice, ktorý navštevuje centrum voľného času mimo miesta trvalého bydliska.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča MsZ zmeniť výšku dotácie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		Ing. Mihál, Ing. Dikant

Bod č. 8 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 1. polrok 2019

Komisia sa oboznámila s návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na 1. Polrok 2019, ktorý vychádza z ustanovení zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1. Kontrola plnenia prijatých uznesení a prijatých úloh mestského zastupiteľstva podľa § 18d, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu mesta Rajecké Teplice za rok 2018 pred jeho schválením v Mestskom zastupiteľstve
3. Kontrola dodržiavania rozpočtových pravidiel a čerpanie rozpočtu k 31.12.2018 mesta Rajecké Teplice
4. Ďalšie kontroly na základe uznesení Mestského zastupiteľstva v Rajeckých Tepliciach
5. Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti na 2. Polrok 2019

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 9- Informácia o prebiehajúcich projektoch v meste Rajecké Teplice

Komisia sa oboznámila s prebiehajúcimi projektmi v meste Rajecké Teplice

Pripravené a podané projekty:

1. „Moderná škola v Rajeckej doline“

- projekt zameraný na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykových učební, školských

knižníc, odborných učební rôzneho druhu v základných školách (školská knižnica, polytechnická učebňa, biologická/chemická učebňa, jazyková učebňa)

- poskytovateľom NFP je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci operačného programu: Integrovaný regionálny operačný program 2014 – 2020

Dotácia schválená vo výške 178 142,00 EUR – v marci sa začne s realizáciou.

2. „Zníženie energetickej náročnosti Mestského úradu Rajecké Teplice“

- projekt zameraný na zníženie energetickej náročnosti prevádzky budovy Mestského úradu RT,

- poskytovateľom dotácie je Ministerstvo životného prostredia SR,

- požadovaná dotácia vo výške 871 157,30 EUR

Dotácia schválená vo výške 793 510,09 EUR – po schválení VO sa začne s realizáciou.

3. „ Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Rajecké Teplice“

- projekt zameraný na modernizáciu zdrav. Strediska, posilnenie všeobecnej ambulantnej zdrav. starostlivosti a zavedenie poskytovania zdrav. starostlivosti vo viacerých špecializovaných odboroch.

- poskytovateľ dotácie je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Ministerstvo zdravotníctva SR
- požadovaná dotácia vo výške 781 296,21 EUR

Postup do II. grantového kola výzvy – prebieha hodnotenie.

4. „Zariadenie pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice“

- projekt je zameraný na vybudovanie Zariadenia pre seniorov na komunitnej úrovni a zavedenie poskytovania novej soc. služby v meste Rajecké Teplice.
- poskytovateľ Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Ministerstvo zdravotníctva SR
- požadovaná dotácia vo výške 853 513,55 EUR

Postup do II. grantového kola výzvy – príprava podkladov k podaniu ŽoNFP k 01.04.2019.

5. „Zakúpenie motorového vozidla na podporu poskytovania opatrovateľskej služby“

- projekt zameraný na podporu terénnej opatrovateľskej služby poskytovanej na území mesta Rajeckých Teplíc a Poluvsia
- poskytovateľ Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny
- požadovaná dotácia vo výške 9 711,00 EUR

Projekt v štádiu posudzovania

6. „ Vypracovanie uhlíkovej stratégie“

- projekt zameraný na vypracovanie nízkouhlíkovej stratégie a jej časti – analýzy pre SMART CITY
- poskytovateľ Slovenská inovačná a energetická agentúra
- požadovaná dotácia vo výške 17 670,00 EUR

Projekt v štádiu posudzovania

Investičné akcie - uskutočnené a v realizácii:

1. Dodávka a distribúcia záhradných kompostérov do domácnosti v Rajeckých Tepliciach a MČ Poluvsie.
2. Zistenie PHZ na plánovaný nákup kolesového traktora s nakladačom za účelom skvalitnenia budúcej zimnej údržby miestnych komunikácií (po odsúhlasení poslancami).
3. Ukončenie rekonštrukcie hasičskej zbrojnice v Rajeckých Tepliciach a zakúpenie interiérového vybavenia.
4. Pokračovanie vo výstavbe hasičskej zbrojnice v MČ Poluvsie.
5. Vypracovaná projektová dokumentácia na parkovisko Pionierska III – vydané stavebné povolenie, pred začatím verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby.
6. Výstavba chodníka II. etapy v MČ Poluvsie od ul. Riečna po križovatku na Stránske – prerušená kvôli zimnej údržbe.
7. Zadané vypracovania projektovej dokumentácie na výstavbu parkovísk na ulici Školská I. – IV..
8. Zakúpenie vianočných ozdôb do mesta a MČ Poluvsie.
9. Zabezpečenie vypracovania diagnostického posudku a statického výpočtu na most cez tok Rajčianky pri kúpalisku Laura na podnet cestného správneho orgánu.
10. Príprava podkladov na odstránenie havarijného stavu elektroinštalácie v ZŠ-žiadosť bude podaná na OÚ Žilina, odbor školstva.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. Dikant, Ing. Mihál, RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		

Bod č. 10 - Návrh na schválenie oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu ZPS Harmónia

Komisia sa oboznámila s návrhom na schválenie oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu ZPS Harmónia.

Mesto Rajecké Teplice pripravuje podklady k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Zariadenie pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice“. Jednou z príloh je aj uznesenie, ktorého znenie je naformulované v zmysle metodického usmernenia.

Projekt vypracoval projektant, ktorý vyčíslil stavebné práce na oprávnené a neoprávnené výdavky. Oprávnené výdavky sú v celkovej sume 907 413,55 eur (stavebné práce – 853 513,55 eur, architektonická štúdia – 3 900,- eur, interiérové vybavenie a elektrospotrebiče – 50 000,-eur – na základe prieskumu trhu) a neoprávnené výdavky sú v sume 75 901,02 eur (najnevyhnutnejšie stavebné práce na bývalej kuchyni MŠ ako: zateplenie obvodového plášťa, výmena okien ...). K rekonštrukcii interiéru bývalej kuchyne MŠ mesto nepristúpi z dôvodov finančných a kapacitných, keďže objekt bez využitia priestorov bývalej kuchyne je postačujúci pre 12 klientov.

5 % spoluúčasť mesta z vlastných zdrojov z oprávnených výdavkov 907 413,55,- eur predstavuje sumu 45 370,- eur.

5 % spoluúčasť mesta a neoprávnené výdavky sú v celkovej sume: 121 271,-eur.

Prebehla diskusia.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	Ing. Verešová, Ing. Bielik, p. Majerčík, Ing. RNDr. Ing. Dobešová, Ing. Knapec		Ing. Dikant

Pán Mihál sa nezúčastnil hlasovania (nebol prítomný).

Bod č. 11 - Rôzne

Komisia navrhuje konanie finančnej komisie až po zasadnutí ostatných komisií.

Bod č. 12 - Záver

Rokovanie ukončené: 18.30 hod.

V Rajeckých Tepliciach 14.02.2019

Zapísal: Antónia Janíková

.....
Predseda komisie, Ing. Veronika Verešová

.....
Overovateľ zápisnice, Ing. Pavol Bielik