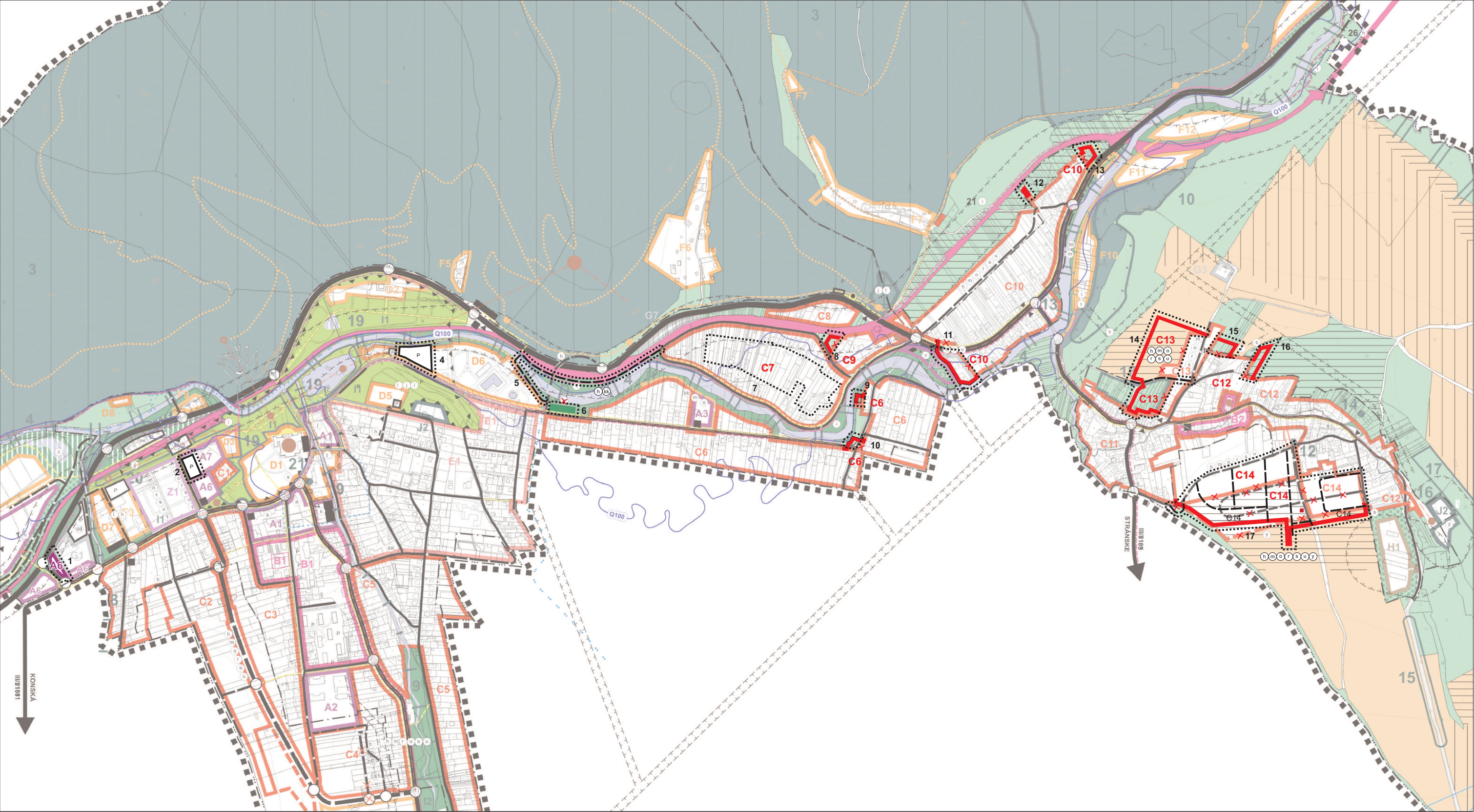




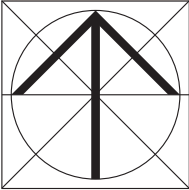
FUNKČNÉ ZÓNY:

A1 - CENTRÁLNA ZÓNA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, A2 - AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY, A3 - AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY NA UL. OSLOBODITEĽOV, A4, A5 - VYBAVENOSŤ V LOKALITE LÁNY-LÚČKY, B1 - OBYTNÝ - OBSLUŽNÁ ZÓNA V RAJECKÝCH TEPLICIACH, B2 - OBYTNÝ - OBSLUŽNÁ ZÓNA V POLUVSI, C1 - BYTOVÝ DOM V KÚPEĽNOM ÚZEMÍ, C2, C3, C4, C5, C6, C7 - OBYTNÉ ZÓNY RODINNÝCH DOMOV, C8, C9 - OBYTNÁ ZÓNA RODINNÝCH DOMOV ZA ŠT. CESTOU I/64 A ŽELEZNICOU A PRI ŽELEZNICNEJ ZASTÁVKE POLUVSIE, C10 - OBYTNÁ ZÓNA MEDZI ŽELEZNICOU A RAJČANKOU V POLUVSI, C11, C12 - OBYTNÉ ZÓNY V POLUVSI, C13 - OBYTNÁ ZÓNA PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV POLUVSIE POD VODOJEMOM, C14 - OBYTNÁ ZÓNA PRE VÝSTAVBU RODINNÝCH DOMOV POLUVSIE JUH, D1, D2, D3 - KÚPEĽNÝ DOM APHRODITE, REKREAČNO-REHABILITAČNÉ ZARIADENIE SKALKÁ, MALÁ FATRA, D4 - NOVÉ LIEČEBNÉ GENTRUM, D5 - LUXUSNÝ HOTEL S LIEČEBNOU VYBAVENOSŤOU, D6 - REKREAČNO-REHABILITAČNÝ KOMPLEX, D7 - HOSPODÁRSKY DVOR KÚPEĽOV, D8 - ZÁHRADNÍCTVO KÚPEĽOV, E1 - OBYTNÝ-REKREAČNÁ ZÓNA, F1 - ŠPORTOVÝ AREÁL, F2 - AUTOCAMPING SLNEČNÉ SKALY, F3 - AREÁL KREDIT ALTÁN, F4 - CHATOVÁ OSADA DIELNICE, F5, F6, F7, F8 - CHATOVÉ OSADY ŽLIABKOVÁ, BOHUŇOVÁ, ČÍŽOVÁ, MEDZIHORSKÁ, F9 - MOTEL V RAJECKÝCH TEPLICIACH, F10 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A MOTEL V POLUVSI, F11 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A ODPOCHOVÁ LUKA, F12 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ PLOCHY A HRIŠKÁ S TRÁVOVÝM POVRCHOM, F13, F14 - ŠPORTOVO REKREAČNÁ VYBAVENOSŤ V LOKALITE LÁNY-LÚČKY, G1 - ZÓNA SKLADOV MEDZI PRELOŽKOU I/64 A PORUBSKÝM POTOKOM, G2 - VÝROBNÁ ZÓNA V POLUVSI, G3, G4 - ZARIADENIA TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI, G6 - AREÁL HODAS, G7 - ČERPACIA STANICA PHM A PARKOVISKO, H1 - HOSPODÁRSKY DOM V POLUVSI, H2 - HORÁREN V MEDZIHORSKEJ DOLINE, I1 - KÚPEĽNÝ PARK, I2 - ZELEN V ALUVIU POTOKA BYSTRICA, I3 - PLOCHY ZELENÉ PRI PRELOŽKE CESTY III/51810, I4 - PLOCHY ZELENÉ OKOLO RAJČANKY, J1 - CINTORÍN V RAJECKÝCH TEPLICIACH, J2 - CINTORÍN V POLUVSI, A6 - KOSTOL,

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

a - NÁMESTIE V CENTRE SÍDLA, b - DOM OPATROVATELSKEJ SLUŽBY, c - ROZŠÍRENIE BALNEOTERAPIE PRI KÚPEĽNOM DOME, f - PRELOŽKA CESTY I/64, g - PRELOŽKA CESTY III/51810, h - OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE, i - CYKLISTICKÉ TRASY, j - HLAVNÉ PEŠIE TRASY, k - AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY, l - PARKOVISKÁ, m - ROZŠÍRENIE VEREJNEHO VODOVODU, POŽIARNY VODOVOD, n - VODOJEM, o - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZÁCIE, ODLAHOVACIA KOMORA, r - ROZŠÍRENIE ROZVODOV PLYNU, s - ROZŠÍRENIE ROZVODOV ELEKTRICKEJ ENERGIE, t - NOVÉ TRAFOSTANICE, u - ROZŠÍRENIE TELEKOMUNIKAČNÝCH ROZVODOV, v - PLOCHY ZELENÉ POPRI REGIONÁLNOH BOKORIDORE RAJČANKA, x - ÚPRAVY A REGULÁCIE TOKOV, y - ODVODŇOVACIE RIGOLY A DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA, z - CINTORÍN V POLUVSI, aa - DOMOV DŮCHODCOV, bb - SKLUDNENÉ KOMUNIKÁCIE, cc - AUTOBUSOVÉ NÁSTUPISKO PRI ŽELEZNICNEJ STANICI, dd - ZÁCHYTNE PARKOVISKO P1 PRI PORUBSKOM POTOKU, ee - ZÁCHYTNE PARKOVISKO P2 PRI CESTE I/64, ff - ZÁCHYTNE PARKOVISKO P3 PRI KÚPEĽSKU LAURA, gg - ZÁCHYTNE PARKOVISKO P4 PRI MOTELI V POLUVSI, hh - OPATRENIA A STAVBY NA ZNÍŽENIE HLUCNOSTI - IZOLAČNÁ ZELEN, PROTIHLUKOVÉ STENY, VÝSADBA IZOLAČNEJ ZELENÉ V OKOLÍ ŽELEZNICE A CESTY I/64, ii - VÝSADBA VEREJNEJ ZELENÉ POZDĺŽ VODNÝCH TOKOV, MIESTNYCH OBSLUŽNÝCH A PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ, jj - URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ ÚPRAVA LIPOVEJ ALEJE - ÚPRAVA CHODNÍKA, VEREJNÁ ZELEN, OSVETLENIE, MOBILIÁR, kk - PROTIPOVODNOVÁ OCHRANA ÚZEMIA A STAVBY S TÝM SÚVISIACE

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA VNÚTORNEHO KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÉHO (BEZPEČNOSTNÉHO) PÁSMO
		C3 OZNAČENIE PRIESTOROVO A FUNKČNE HOMOGÉN. JEDNOTIEK
		2 OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝH STAVIEB
		10 OZNAČENIE PRVKOV MÚSES
		BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOCENTRUM LOKÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
		VÝZNAMNÉ BIOTOPY
		VÝZNAMNÁ NELESNÁ ZELEN
		KÚPEĽNÝ PARK
		VEREJNÁ ZELEN, BREHOVÉ PORASTY
		IZOLAČNÁ ZELEN
		TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY, ZÁHRADY
		ORNÁ PŮDA
		PŮDY VHODNÉ PRE TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
		PŮDY VHODNÉ NA OBRÁBANIE S PREVAHOU TRÁV. PORASTOV
		PŮDY VHODNÉ NA PRERADENIE DO LES. PŮDNEHO FONDU
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		OBYTNÁ ZÓNA
		OBYTNÁ ZÓNA - VÝHLAD
		OBYTNÝ REKREAČNÁ ZÓNA
		ZARIADENIA KÚPEĽOV
		REKREAČNÉ ZÓNY
		OBYTNÝ OBSLUŽNÁ ZÓNA
		ZÓNA OBČIANSKEHO VYBAVENIA
		VÝROBNÁ ZÓNA
		PLOCHY POĽNOHOSP. ÚČEL. VÝSTAVBY A ZARIAD. LES. HOSP.
		HLAVNÉ KOMPOZIČNÉ OSI
		DOMINANTA
		AKCENT
		CESTA I/64
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - VÝHLAD
		UPOKOJENÁ KOMUNIKÁCIA
		MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA S PRVKAMI UPOKOJENIA
		HLAVNÉ PEŠIE TRASY
		NÁMESTIE
		NÁUČNÝ CHODNÍK
		TURISTICKÉ CHODNÍKY
		CYKLISTICKÉ TRASY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		PARKOVISKO, INDIVIDUÁLNE RADOVÉ GARÁŽE
		PROTIHLUKOVÁ BARIÉRA
		ÚROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
		ŽELEZNICA TRÁŤ ŽILINA - RAJEC č. 126
		ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
		12 OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		Q100 ZÁPLAVOVÁ ČIARA Q100 - ROČNEJ VODY
		X JAVY NA ZRUŠENIE



Merka:	Názov dokumentácie:	Čís. výkresu:
Rok sprac.: 06/2020	ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNEHO ÚTVARU RAJECKÉ TEPLICE - Zaď.č.13 Názov výkresu: SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	
ING.ARCH. PIVARČI MARJÁN, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT GAŠTANOVÁ 25, 01007 ŽILINA, IČO: 17783607		
Hlavný riaditeľ:	Zodpovedný projektant:	Polnohospodárstvo:
Ing. arch. PIVARČI M.	Ing. arch. PIVARČI M.	Ing. arch. KRAJČ P.
		Grafická práca:
		Ing. arch. KRAJČ P.