

Zápisnica

zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánu a ochrany životného prostredia
Mestského zastupiteľstva

zo dňa 11.04.2019 v Malej zasadacej miestnosti Mestského úradu v Raj. Tepliciach

Meno a priezvisko	Podpis
Prítomní:	
Štefan Šálek
Jozef Knapec
Bc. Ambróz Hájnik
JUDr. Katarína Pialová
Ing. Lubomíra Lörincová
Peter Stranianek
Ing. Milan Bohdal
Ďalej prítomní	
Tomáš Badík – zapisovateľ

PROGRAM:

1. Návrh otvorenia ZaD č.13 ÚP SÚ rajecké Teplice
2. Návrh na prevod pozemkov z vlastníctva mesta do majetku ŽSK
3. Návrh na schválenie vecného bremena pre SLK RT, a.s.
4. Návrh na schválenie Programu odpadového hospodárstva
5. Žiadosti od občanov
6. Rôzne

Rokovanie

Začiatok rokovania: 17.00 hod.

Komisia sa zišla na svoje pravidelné rokovanie dňa 11.04.2019 z dôvodu prípravy podkladov na konanie riadneho zasadnutia MsZ dňa 25.04.2019. Rokovanie viedol Štefan Šálek – predseda komisie. Predseda komisie v úvode doplnil do programu rokovania bod č.6 ... a Bod „Rôzne“ presúva na bod číslo 7.

Bod č. 1 - Návrh otvorenia ZaD č.13 ÚP SÚ rajecké Teplice

Bod bol prerokovaný.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. Pialová, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

Bod č. 2 - Návrh na prevod pozemkov z vlastníctva mesta do majetku ŽSK

Komisia berie na vedomie návrh uznesenia s dôvodovou správou, avšak za týchto podmienok, pri nedostatku informácii nevie zaujať jasné stanovisko. Stavebná komisia

navrhuje prizvať na nadchádzajúcu stavebnú komisiu zástupcov ŽSK a Mesta Rajecké Teplice.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia neodporúča prijať navrhované Uznesenie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. Pialová, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

Bod č. 3 - Návrh na schválenie vecného bremena pre SLK RT, a.s.

Stavebná komisia odporúča prijať návrh uznesenia a zároveň navrhuje aby rozhodnutie o bezodplatnosti alebo odplatnosti odporúčila finančná komisia.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. Pialová, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

Bod č. 4 - Návrh na schválenie Programu odpadového hospodárstva

Bod bol prerokovaný.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. Pialová, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

Bod č. 5 - Žiadosti od občanov

5_01 - Žiadosť o súhlas na úpravu prístupovej komunikácie – p. Javoran Samuel

Komisia súhlasí s vydaním súhlasu s navrhovanou úpravou za podmienky vytýčenia pozemku pod cestou a spevnením tejto cesty nezávadným materiálom na náklady žiadateľa.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča vydať súhlas s navrhovanou úpravou prístupovej komunikácie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. Pialová, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

5_02 - Žiadosť o súhlas na úpravu prístupovej komunikácie – p. Javoran Daniel

Komisia súhlasí s vydaním súhlasu s navrhovanou úpravou za podmienky vytýčenia pozemku pod cestou a spevnením tejto cesty nezávadným materiálom na náklady žiadateľa.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča vydať súhlas s navrhovanou úpravou prístupovej komunikácie	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. PIALOVÁ, Ing. LÖRINCOVÁ, p. STRANIANEK, Ing. BOHDAL		

5_03 - Žiadosť o kúpu pozemku – p. Gramer

Stavebná komisia odporúča odpredaj pozemku za podmienky zachovania prístupu k parc. č. KN-C 388/2. Podmienku požadujeme splniť predložením nového geometrického plánu, z ktorého bude zrejme zachovanie prejazdnej šírky cesty pre p. Horníkovú. Stavebná komisia odporúča zastupiteľstvu postupovať v zmysle §9a ods.8 písm. e) zákona o majetku obcí, nakoľko je to pozemok, ktorý je súčasťou príslušného majetku v súkromnom vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča odpredaj pozemku v zmysle žiadosti za splnenia danej podmienky	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. PIALOVÁ, Ing. LÖRINCOVÁ, p. STRANIANEK, Ing. BOHDAL		

5_04 - Žiadosť o kúpu pozemku – p. Čelková

Stavebná komisia neodporúča výmenu pozemku nakoľko pozemky navrhnuté na výmenu sú v spoluvlastníctve. Výmena týchto pozemkov bude prípustná za podmienky vysporiadania vlastníckych vzťahov.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia neodporúča výmenu pozemku v zmysle žiadosti	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. PIALOVÁ, Ing. LÖRINCOVÁ, p. STRANIANEK, Ing. BOHDAL		

Bod č. 6 – Tok Rajčanka – protipovodňová ochrana mesta

Predmetný bod bol mimoriadne zaradený predsedom stavebnej komisie. Komisia navrhuje zaradiť do programu rokovanie mestského zastupiteľstva konaného dňa 25.04.2019 bod programu: Tok Rajčanka – protipovodňová ochrana mesta

Dôvodová správa: v súvislosti so stretnutím poslancov, primátorky a členov stavebnej komisie s vedením SLK Rajecké Teplice navrhuje stavebná komisia zaradiť tento bod do rokovania mestského zastupiteľstva ako materiál k tomuto bodu navrhuje poslancom predložiť list SVP, š.p. adresovaný mestu zo dňa 15.01.2019.

Komisia odporúča prijať uznesenie

- I. schvaľuje: spoločnú výstavbu mostného objektu križujúceho vodný tok Rajčanka za súčinnosti mesta Rajecké Teplice a SVP, š.p., ktorým bude nahradený existujúci mostný objekt v r. km. 15,190 vodného toku Rajčanka v prípade jeho odstránenia v rámci stavby Rajecké Teplice tok Rajčanka – protipovodňová ochrana mesta.
- II. ukladá: prednostovi mestského úradu rokovať s SVP, š.p. Piešťany o vzájomnej súčinnosti pri výstavbe mostného objektu križujúceho vodný tok Rajčanka, ktorým bude nahradený existujúci mostný objekt v r. km 15,190 vodného toku Rajčanka

v prípade jeho odstránenia v rámci stavby Rajecké Teplice tok Rajčanka – protipovodňová ochrana mesta.

- III. ukladá: prednostovi MsÚ na každom ďalšom nasledujúcom MZ informovať zastupiteľstvo o postupe o rokovaní a o navrhovanom spôsobe spoločnej výstavbe a spôsobe finančného krytia nákladov s výstavbou mostného objektu súvisiacich.
- IV. Schvaľuje: obstaranie projektovej dokumentácie mostovky pre výstavbu mostného objektu križujúceho vodný tok Rajčanka, ktorým bude nahradený existujúci mostný objekt v r.km 15,190 vodného toku Rajčanka a to tak aby bola zachovaná existujúca funkcia mostného objektu, obslužná miestna komunikácia vrátane pásu pre cyklistov a chodcov.
- V. ukladá: prednostovi MsÚ obstaráť projektovú dokumentáciu mostovky pre výstavbu mostného objektu križujúceho vodný tok Rajčanka, ktorým bude nahradený existujúci vodný objekt v r.km 15,190 vodného toku Rajčanka a to tak aby bola zachovaná existujúca funkcia mostného objektu, obslužná miestna komunikácia vrátane pásu pre cyklistov a chodcov a termín zosúladiť s SVP, š.p. Piešťany.

Hlasovanie za názor komisie:

Hlasovanie	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča prijať navrhované Uznesenia v bode I. až V.	p. Šálek, p. Knapec, Bc. Hájnik, JUDr. PIALOVÁ, Ing. Lörincová, p. Stranianek, Ing. Bohdal		

Bod č. 7 – Rôzne


Bez pripomienok.

Záver

Rokovanie ukončené: 19.25 hod.

V Rajeckých Tepliciach 11.04.2019

Zapísal: Tomáš Badík


.....
Predseda komisie, Štefan Šálek


.....
Overovateľ zápisnice, JUDr. Katarína PIALOVÁ