

**MESTO RAJECKÉ TEPLICE**  
Referát územného plánu a stavebného poriadku  
**Úsek pozemných komunikácií**  
Námestie SNP č. 1/29, 013 13 Rajecké Teplice



Č. j. 2922/V/2014  
V Rajeckých Tepliciach  
Dňa: 13.03.2015

Vybavuje: Ing. Vráblová  
č. t. 041/5099065

e-mail: vystavba@rajecke-teplice.sk

### Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí stavebného konania podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.  
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**Stavebník: Janka Kavecká, Do Dubu 477/49, 013 14 Kamenná Poruba – IČO 44 103 735**

Dňa 22.12.2014 bola doručená žiadosť o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: „Záhradníctvo Kavecký, Rajecké Teplice“,

Objekty: **SO 02 Spevnené plochy, SO 05 Dopravné riešenie** na parcelách s p. č. **625/3, 625/5, 625/6 KNC**, katastrálne územie **Rajecké Teplice**.

**Popis stavby:**

Záhradné centrum je dopravne pripojené na jestvujúcu miestnu komunikáciu vedúcu k pneuservisu. Vjazd a výjazd do areálu je navrhnutý s pripojením na výjazd z areálu Lesov SR, š.p. OZ Žilina a následne cez cestný betónový obrubník, ktorý je uložený na ležato.

**Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie.**

Mesto Rajecké Teplice ako špeciálny stavebný úrad na úseku pozemných komunikácií podľa § 3a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v úplnom znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania.

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 1), 4) zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **nariaďuje ústne pojednávanie na deň 31.03.2015 o 13<sup>15</sup> hodine na I. poschodí v zasadačke Mestského úradu Rajecké Teplice č. d. 64.**

**Do podkladov oznámenia možno nahliadnúť počas pracovnej doby (pondelok, utorok, streda, piatok okrem štvrtku).**

**Popis stavby:**

V tejto lehote môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sieti.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje záväzné stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

**Upozornenie:**

Mesto Rajecké Teplice ako špeciálny stavebný úrad na úseku pozemných komunikácií upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Poznámky:**

Súčasťou oznámenia je situácia v mierke M 1:500 výkres číslo DS1.

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
so sídlom v Rajeckých Tepliciach  
na úseku  
územného konania a stavebného poriadku  
Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice

  
**Mgr. Katarína Hollá**  
primátorka mesta

Ostatným účastníkom sa toto oznámenie doručuje v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

Zvesené dňa :

pečiatka + podpis

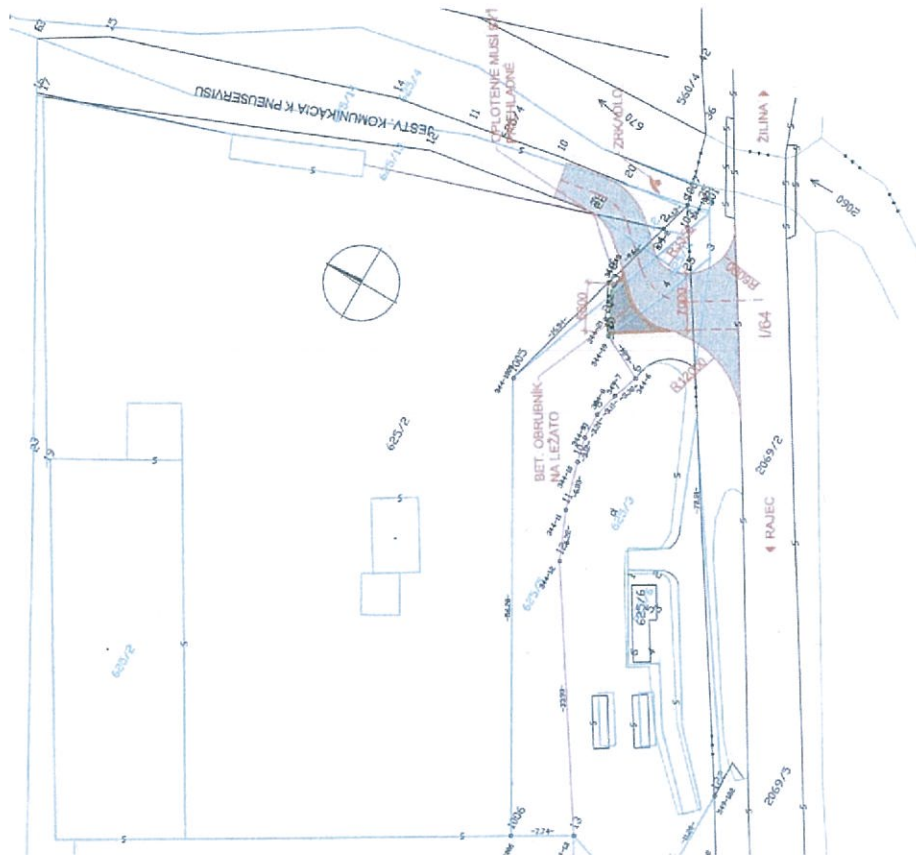
pečiatka + podpis

#### **Na doručenie**

##### **Účastníci konania:**

1. Janka Kavecká, Do Dubu 477/49, 013 14 Kamenná Poruba
  2. Ing. Šparcová Zuzana, Kvetná 562/18, 013 13 Rajecké Teplice - projektant
  3. Ing. Michal Loffler, Staničná 5, 013 11 Lietavská Lúčka, 4944\*Z\*12
  4. Slovenská správa ciest, úsek dopr. plán. a tech. rozvoja, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
  5. Slovenská správa ciest, Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
  6. Lesy SR, š.p., OZ Žilina, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
  7. Obec Korská, Korská 410, 013 13 Rajecké Teplice
- Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:**
8. SSE-D, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
  9. SPP - D, a.s. Bratislava, Mlynske Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
  10. Slovak Telekom , a.s. Bratislava, Poštová č. 1, 010 01 Žilina
  11. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
  12. OR PZ – ODI Žilina, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
  13. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
  14. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
  15. Internetová stránka mesta Rajecké Teplice: [www.rajecke-teplice.sk](http://www.rajecke-teplice.sk) (Úradná tabuľa)
  16. Verejná vyhláška
  17. Spis

Situácia



LEGENDA :

- VJAZD DO AREÁLU
- ÚPRAVA JESTVUJÚCEJ MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE
- BET. OBRUBNÍK CESTNÝ



N. inžinier projektu Ing. Šparcová Z.	zodp. proj.: Ing. Löffler	Ing. Šparcová Zuzana civilný inžinier komplexné služby energetická, vodohospodárska a architektonická služby IČO: 0903370012
vyrábateľ: Ing. Löffler M.	kreslil:	
investor: Janka Kavecká, Do Dubu 477/99, Kamenná Poruba		profesór: DOPRAVNÉ STAVBY
stanba:		stupeň: PD pre ÚZEMNÉ KONANIE
		dátum: 03/2012
		mietka: 1:500
		osoba č.: 3A4
obsah:	Situácia	výr.č. DST