

Zápisnica

zo zasadnutia komisie finančnej
Mestského zastupiteľstva

zo dňa 24.10.2023 v malej zasadáčke Mestského úradu v Rajeckých Tepliciach

	Meno a priezvisko	Podpis
Prítomní:	Ing. Daniel Lamošv.f.....
	Maroš Baránekv.f.....
	Ing. Miroslav Mihálv.f.....
Ďalej prítomní:	Anna Knapcová - zapisovateľv.f.....
	Ing. Ambróz Hájník, PhDv.f.....
	Ing. Zuzana Židekováv.f.....
	Ing. Karol Krutek – kontrolórv.f.....
Nepřítomní:	Stanislav Majerčík - ospravedlnený	
	Ing. Pavol Bielik - ospravedlnený	

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Prijatie úveru na kapitálové výdavky na vybudovanie Skládky odpadov Rajeckého regiónu
3. Bezodplatný prevod časti cesty I/64 prechádzajúcej mestom Rajecké Teplice do vlastníctva mesta
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice
5. Zmena rozpočtu č. 41/2023
6. Rôzne

Rokovanie

Začiatok rokovania: 16:00 hod.

Komisia sa zišla na mimoriadne rokovanie dňa 24.10.2023 z dôvodu prípravy podkladov na konanie mimoriadneho zasadnutia MZ dňa 26.10.2023. Rokovanie viedol Ing. Daniel Lamoš – predseda komisie.

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Predseda komisie Ing. Daniel Lamoš privítal všetkých prítomných. Prečítal program zasadnutia.

Bod č. 2 – Prijatie úveru na kapitálové výdavky na vybudovanie Skládky odpadov Rajeckého regiónu

Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie so sídlom Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec je záujmovým združením právnických osôb. Predmetom činnosti združenia je zber, separovaný zber, vývoz a skládkovanie tuhého komunálneho odpadu, zodpovedajúceho kategorizácii skládky. Členom združenia sú Mesto Rajec, Mesto Rajecké Teplice, Obec Čičmany, Obec Fačkov, Obec Rajecká Lesná, Obec Ďurčiná, Obec Šuja, Obec Veľká Čierna, Obec Malá Čierna, Obec Jasenové, Obec Kľače, Obec Zbyňov, Obec Konská, Obec Kunerad, Obec Stránske, Obec Kamenná Poruba a Obec Turie. Združenie vzniklo v roku 1994 .

Pôvodná skládka vybudovaná v 90tych rokoch sa uzatvorila a následne sa bude rekultivovať. Uzatvorená zmluva s víťazným uchádzačom ENVIGEO, a.s., Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica. Rekultivácia by mala byť zrealizovaná do 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

Dňa 6.5.2022 pod č.0134/2022 bolo vydané Mestom Rajec, ako stavebným úradom kolaudačné rozhodnutie na stavbu: Prekládková stanica odpadov Rajec – Šuja na pozemkoch registra C parc.č.2672/65,2672/66 k.ú. Rajec, ktoré nadobudlo právoplatnosť 9.5.2022.

Prekládková stanica komunálneho odpadu slúži na krátkodobé uloženie komunálneho odpadu s následnou prepravou v krátkodobom časovom horizonte do zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo do zariadenia na zneškodňovanie odpadov. Komunálny odpad sa vyváža do Hornej Štubne. Na základe výsledkov VO sú uzatvorené zmluvy a to Zmluva o výkone manipulačných služieb pri nakladaní a úprave komunálneho odpadu v prekládkovej stanici s Jurajom Lukáčom, Rajecká Lesná 200, 013 15 Rajecká Lesná a Zmluva o preprave komunálneho odpadu z prekládkovej stanice s BIOFOREST, s.r.o., Lietavská Závadka 48, 013 18 Lietava..

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina vydal dňa 9.6.2023 pod č.11622/77/2022-19250/2023/770090222/IP+SP stavebné povolenie na stavbu: „Skládka odpadov Rajec“ miesto stavby Žilinský kraj, okres Žilina, k.ú. Rajec na pozemkoch KN-C 2671/1, 2671/2, 2671/3, 2672/2, 2672/3, 2672/19, 2672/26, 2672/27, 2672/29, 2672/30, 2672/39, 2672/41, 2672/42, 2672/43, 2672/44, 2672/45, 2672/46, 2672/47, 2672/48, 2672/49, 2672/50, 2672/51, 2672/52, 2672/53, 2672/54, 2672/55, 2672/56, 2672/57, 2672/58, 2672/59, 2732/2, 2732/3 (a zároveň na pozemku registra „E“ parc. 1085, 1077, 1097, 1098), ktoré nadobudlo právoplatnosť. Stavebníkom je: **Skládka odpadov Rajeckého regiónu – združenie, sídlo: Námestie SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO: 3193038**. Kapacita skládky je cca na 20 rokov.

Vzhľadom na potenciál a možnosti ktoré máme sme ako združenie riešili stavebné povolenie na novú skládku.

Vo vestníku č.129/2023-03.07.2023,21861-WYP bola zverejnená nadlimitná zákazka na zákazku: „**Skládka odpadov Rajec**“. Predpokladaná hodnota uvedená vo vestníku na predmetnú stavbu bola v sume 1 884 313,65 EUR bez DPH .

Celkovo bolo predložených **8 ponúk**. Najnižšia ponuka bola od spoločnosti MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava v sume 1 012 530,88 eur bez DPH, **1 215 037,056 eur s DPH**.

Najvyššia ponuka bola od spoločnosti STRABAG s.r.o. v sume 1 536 100,56 eur bez DPH, **1 843 320,672 s DPH**.

Na základe výsledkov VO na realizáciu stavby: Skládka odpadov Rajec uzatvorilo združenie Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Námestie SNP 18/18,015 01 Rajec zmluvu s víťazným uchádzačom **MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava**. Cena za dielo predstavuje sumu 1 012 530,88 eur bez DPH, 1 215 037,056 eur s DPH. Realizácia stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo je 6 mesiacov od prevzatia staveniska.

Dňa 5.9.2023 sa uskutočnilo zasadnutie dozornej rady a následne mimoriadne zasadnutie členskej schôdze združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie. Prijalo sa uznesenie č.3, kde sa schválili podmienky úveru stavby „Skládka odpadov Rajec, splácanie úveru mesačne po dobu 10 rokov, prvá splátka k 30.6.2024, úroková sadzba fixná, rozpočítanie výšky úveru na jednotlivých členov združenia SORR (viď príloha zápisnice, tabuľka s členmi združenia podľa počtu obyvateľov)

Stavba bude vlastníctvom združenia. Z pohľadu účtovníctva, tak pre každú obec/mesto bude tento výdavok predstavovať náklad- nie obstaranie majetku, nakoľko dlhodobý majetok bude vo vlastníctve skládky. V rámci rozpočtu je potrebné tento výdavok klasifikovať ako kapitálový transfér – EK 723001.

Ohľadom zakúpenia zberového vozidla na vývoz komunálneho odpadu sa uskutočnilo niekoľkokrát stretnutie členov združenia skládky a to dňa 21.9.2023 v Kanskej, následne 2.10.2023 v Rajeckých Tepliciach (viď zápisnice). Na základe týchto stretnutí sa zvolalo mimoriadne zasadnutie Skládky odpadov Rajeckého regiónu dňa 12.10.2023 na MsÚ v Rajci. Predmetom mimoriadneho zasadnutia bolo schválenie zakúpenia auta na zvoz komunálneho odpadu, ktoré bude financované z úveru zo Slovenskej sporiteľne, a.s., Bratislava. Úver v sume 1 500 000, 00 eur sa bude čerpať na realizáciu novej skládky a vozidla na vývoz komunálneho odpadu. Zároveň členovia združenia (pozn. obce/mestá) musia uzatvoriť Dohodu o čerpaní finančných prostriedkov z úveru a podieľaní sa na splatení úveru so Skládkou odpadov Rajeckého regiónu, ktorá bude garantovať splácanie úveru pre Slovenskú sporiteľňu, a.s. Bratislava.

Prijatý úver poskytnutý pre Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, nepôjde do úverovej záťažnosti obcí/miest.

Názor Finančnej Komisie k bodu 2/

Komisia sa oboznámila s predloženým materiálom, (analýza ohľadom prevádzkovania skládky a auta bola predložená v písomnej podobe až na komisiu a bez podpisu autora)!

Prebehla diskusia:

- p. Mihál navrhol porovnať úrokovú sadzbu a ostatné súvisiace poplatky so schváleným úverom- t.j celkové náklady na úveru, predložiť ďalšie ponuky na financovanie z ostatných bánk, o ktorých informovala pani prednostka. Tieto neboli v čase konanie komisie k dispozícii. Členovia komisie spomenuli, že aktuálne trhové ceny úverov sa pohybujú o cca 0,6% nižšie ako je jediná ponuka SLSP (fix 5,99% na 10rokov), čo v tomto prípade činí min. 60000 EUR na úrokoch za celé obdobie. Okrem toho je neštandardné ponúkание fixného úroku, bežná prax je EURIBOR + marža banky.
- p. primátor odprezentoval analýzu predpokladaných nákladov a výnosov skládky
- p. Lamoš navrhol vypustiť kúpu auta z úveru. Uviedol informáciu, že len pred 14 dňami sa dozvedel, že Členovia Združenia – starostovia jednotlivých obcí po vzájomnej dohode obstarali službu vývozu ZKO s platnosťou iba do 31.12.2023. Následne po 1.1.2024 členovia Združenia plánovali obstarat' vývoz ZKO spoločne, resp. vlastným vozidlom. Pre mesto RT aktuálne vyváža ZKO vysúťážená firma FM-Trans, s ktorou nie je nikto spokojný pre nedodržiavanie termínov a požadovanej kvality. Podčiarkol, že Občania požadujú normálnu službu min. v kvalite aká bol pred rokom. Podotkol, že o tom, že Združenie plánuje obstarat' nejaké auto sa poslanci mesta RT dozvedeli vlastne náhodou až na konci septembra na rokovaní Smart komisie.
- p. Lamoš i p. Mihál označili predložené podklady na prevádzkovanie auta za absolútne neprofesionalne a nedôveryhodné, keďže nezahŕňajú reálne nároky na túto službu napr. predikovaná ročná spotreba nafty auta 3000 EUR/rok?, osobné náklady sú kalkulované iba na 1 vodiča + 2 naskakovačov, nereflektujú na čas čerpania dovolení, PN, nikde nie je zmienka o garáži auta, potrebné školenia, BOZP, zázemie pre osádku auta. Kalkulácia vôbec nezahŕňa ani odpisy vozidla !!! Otázne je kto dodá know-how.
- P. Lamoš zdôraznil, že je preda nemysliteľné sa rozhodovať o kúpe auta bez relevantnej finančnej analýzy a bez business plánu, povedal, že toto malo mať Združenie pripravené už v marci 2023, ak sa uvažovalo so začiatkom v januári 2023. Fyzické zadováženie nového auta na odvoz ZKO je teoreticky reálne preda až o 6-7 mesiacov.
- členovia komisie okrem toho navrhli, aby mesto Rajecké Teplice z dôvodu výšky podielu na zabezpečení financovania investície a prevzatej zodpovednosti mali zásadnú menežérsku kontrolu v rámci združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu
- otvorene sa diskutovalo výhodách resp nevýhodách právnej formy združenia v porovnaní so štandardnou obchodnou spoločnosťou v zmysle Obchodného zákonníka z dôvodov:
 - uľahčenia možnosti čerpania NFP v budúcnosti- napr nákup technológií,
 - možnosti samofinancovania bez priamej účasti samospráv,
 - verifikovateľnej menežérskej zodpovednosti za riadenie a chod spoločnosti, jej kontrola.
 - zjednodušenie ďalších možností rozvoja činnosti- spracovania komunálneho odpadu do budúcnosti.

Hlasovanie za stanovisko komisie:

Stanovisko	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia neodporúča prijať navrhované uznesenie MZ v predložennom znení. Jednotliví členovia komisie uviedli nasledujúce pripomienky: - preveriť úrokovú sadzbu úveru - vypustiť kúpu auta z úveru - aby Rajecké Teplice mali v prípade prijatia úveru najvyšší kontrolný orgán v združení Skládka odpadov Rajeckého regiónu	Maroš Baránek		Ing. Miroslav Mihál Ing. Daniel Lamoš

Bod č. 3 – Bezodplatný prevod časti cesty I/64 prechádzajúcej mestom Rajecké Teplice do vlastníctva mesta

Predmetom žiadosti je návrh na zmenu v usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina. Zaradiť cestu I/64, preložku cesty I/64 – pracovne označenej ako I/64E v meste Rajecké Teplice, v dĺžke 1,046 km do cestnej siete. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 1,046 km = 186,262 km pôvodnej cesty I/64. Cesta bude po zaradení do cestnej siete vo vlastníctve a majetkovej správe Slovenskej republiky – Slovenskej správy ciest, IVSC Žilina.

Pretriediť pôvodný úsek cesty I/64 v cestnej sieti na cestu III/2108, v dĺžke 0,141 km. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedeného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Pretriediť pôvodný úsek cesty I/64 v cestnej sieti na cestu III/2106, v dĺžke 0,709 km. ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedeného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Prečíslovať pôvodný úsek cesty III/2107 v cestnej sieti na cestu III/2106 v dĺžke 0,048 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,048 km. Vlastníkom cesty je Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Prestaničiť pôvodný úsek cesty III/2108 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku, predĺžením o 0,141 km. Prestaničiť pôvodný úsek cesty III/2106 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku o dĺžku 0,709 km + 0,048 km. Vyradiť pôvodný úsek cesty I/64 z cestnej siete v dĺžke 0,329 km. ZÚ 0,000 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,329 km = 186,395 km pôvodnej cesty I/64.

Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradeného úseku cesty z cestnej siete bude mesto Rajecké Teplice. Vyradiť pôvodný úsek cesty I/64 z cestnej siete v dĺžke 0,070 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,070

km. Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradovaného úseku z cestnej siete bude obec Kanská.

Nové usporiadanie cestnej siete je navrhované z dôvodu účelného usporiadania cestnej siete. Narastajúca motorová doprava v meste Rajecké Teplice mala za následok zvyšovanie počtu dopravnej nehodovosti, ohrozovanie chodcov a zníženie komfortu hostí kúpeľného mesta. Z uvedeného dôvodu bola vybudovaná preložka cesty I/64 (pracovné označenie I/64E) v danom území na odklon dopravy mimo centrálnu oblasť, pôvodný úsek cesty I/64 stratil svoj pôvodný dopravný význam. V súvislosti s uvedeným dôjde aj k usporiadaniu ciest III/2106, III/2107 a III/2108 v cestnej sieti.

Účelným usporiadaním cestnej siete dôjde k zmene vlastníctva a majetkovej správy. Pretriedované úseky ciest v cestnej sieti budú na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a Žilinským samosprávnym krajom a Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja uzatvorenej dňa 21. 10. 2022. Dotknuté pozemky pod predmetnými úsekmi ciest určenými na pretriedenie v cestnej sieti, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, budú bezodplatne prevedené na Žilinský samosprávny kraj (pozemok KN-C parcela č. 626/10 o výmere 2325 m², KN-C parcela č. 2069/5 o výmere 1042 m², KN-C parcela č. 2069/18 o výmere 15 m², KN-C parcela č. 2069/21 o výmere 643 m², KN-C parcela č. 2069/22 o výmere 19 m²). Vyradovaný úsek existujúcej cesty z cestnej siete bude na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a obcou Kanská zo dňa 11. 10. 2018 prevedený do vlastníctva a správy obce Kanská.

Vyradovaný úsek existujúcej cesty z cestnej siete bude na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a mestom Rajecké Teplice zo dňa 15. 08. 2018 prevedený do vlastníctva a správy mesta Rajecké Teplice. Existujúci úsek cesty pod bodom B/1 a B/2 tohto rozhodnutia bude po pretriedení v cestnej sieti prevedený do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Existujúci úsek cesty na vyradenie pod bodom E/1 bude po vyradení z cestnej siete prevedený do vlastníctva a majetkovej správy mesta Rajecké Teplice. Existujúci úsek cesty pod bodom E/2 bude po vyradení z cestnej siete prevedený do vlastníctva a majetkovej správy obce Kanská.

Názor Finančnej Komisie k bodu 3/

Komisia sa oboznámila s predloženým materiálom

Prebehla diskusia:

- p. Lamoš upriamil pozornosť na uznesenie č. 97/2015, v ktorom sa jasne uvádza podmienka mesta pre prípadné prebratie časti cesty **I/64** do majetku mesta RT a to: **„Prevod cesty 1/64 v časti od napojenia z 1/64A pri železničnom priecestí po Aphrodite Palace**

(križovatka na ulicu Kuneradská cesta), zo SSC Bratislava do majetku mesta ako miestna komunikácia za podmienky rekonštrukcie mosta cez Rajčanku, s tým, že dotknutý most bude rekonštruovaný pred odovzdaním do majetku mesta „,

- P. Mihál potvrdil túto podmienku, keďže bol vtedy poslancom.
- Padla otázka k bodu - materiál bol predložený na komisiu až po niekoľkých mesiacoch od doručenia na mesto. Nebolo podané vysvetlenie.
- P. Lamoš dal následne hlasovať o nesúhlase FK s navrhovaným prevodom cesty, keďže by odporovala existujúcemu Uzneseniu

Hlasovanie za stanovisko komisie:

Stanovisko	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia neodporúča prijať navrhované uznesenie a postupovať v zmysle Uznesenia č. 97/2015	Ing. Miroslav Mihál Ing. Daniel Lamoš Maroš Baránek		

** Komisii bolo dodatočne doručené aj stanovisko Stavebnej komisie, ktorá odhalila existenciu rovnakého Uznesenia č. 97/2015*

Bod č. 4 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice

Do výhradnej kompetencie mestského zastupiteľstva patrí v zmysle §11 ods. 4 písm. a) zák. č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta upravujú najmä práva, povinnosti a postupy určené v § 9 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ich účelom je všeobecné zákonné ustanovenia konkretizovať pre potreby konkrétnej obce/mesta.

Zákonom č. 137/2023 Z.z. (ďalej aj ako „*novela*“) dochádza s účinnosťou od 1.11.2023 k zmene zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí a k zmene zákona č. 369/1990 Zb., o obciach.

Predmetná novela reaguje na potreby aplikačnej praxe v oblasti hospodárenia s majetkom obcí a prevodov vlastníctva ich majetku. Novela sa zameriava na úpravu pravidiel nakladania s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné, efektívne a hospodárne nakladanie.

Predkladané Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice reflektujú zmeny vykonané predmetnou novelou a vyplývajúce z potrieb aplikačnej praxe.

Na základe vyššie uvedeného predkladané Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice (ďalej aj ako „zásady“) obsahujú upravené znenia ustanovení, týkajúcich sa **najmä dôvodov hodných osobitného zreteľa**, podmienok pre zníženie kúpnej ceny/nájomného pri predaji/nájme z dôvodov hodných osobitného zreteľa, obchodnej verejnej súťaže, prebytočnosti a neupotrebitelnosti majetku mesta a pod.

Vzhľadom na účinnosť predmetnej novely je účinnosť zásad navrhovaná od 1.11.2023.

Názor Finančnej Komisie k bodu 4/

Komisia sa oboznámila s predloženým materiálom

Prebehla diskusia:

- pani prednostka deklarovala, že Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Rajecké Teplice sú zostavené v zmysle zákona a vychádzajú zo schválenej smernice mesta Žilina, a bolo by potrebné Zásady prijať, keďže sa od 1.11.2023 mení Zákon. Prednostka bola 2.10.2023 na školení k pripravenej novele,
- zo strany členov komisie boli vznesené pripomienky k procesu predkladania a schvaľovania predmetnej smernice, ktorá neprebehla štandardným pripomienkovým konaním, v minulosti bolo zvykom, že takéto rozsiahle zásady sa prerokovávali a pripomienkovali aj niekoľkokrát.
- P. Lamoš rozporoval Dôvodovú správu. Podľa neho boli do zásad doplnené dodatočne nové formulácie bezmála v 10 bodoch. Pani prednostka povedala, že ich tam doplnila po konzultácii s právnikom mesta.
- Detto bolo poukázané, že treba niektoré ustanovenia upraviť a aplikovať na mesto Rajecké Teplice s ohľadom na neporovnateľne menšiu hodnotu majetku ako má krajské mesto.
- Členovia komisie odporučili prerokovať a schvaľovať materiály s poukazom na ich dôležitosť nie v časovej tiesni, ako teraz...

Hlasovanie za stanovisko komisie:

Stanovisko	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia neodporúča schváliť navrhované uznesenie pre krátkosť času venovanému tejto problematike			Ing. Daniel Lamoš Ing. Miroslav Mihál Maroš Baránek

Bod č. 5 - Zmena rozpočtu č. 41/2023

V zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z.z. Zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladáme finančnej komisii zmenu rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2023 Mesta Rajecké Teplice č. 41/2023. Presun prostriedkov z kapitálových výdavkov EK Rekonštrukcia a modernizácia na EK Projektová dokumentácia.

1. Program 9.4 Školská jedáleň

Presun z EK 717002 Rekonštrukcia a modernizácia vo výške 25 344,00 € na EK 716 Prípravná a projektová dokumentácia

2. Program 9.2.2 Základná škola

Presun z EK 717002 Rekonštrukcia a modernizácia vo výške 9 450,00 € na:

- a) EK 716 Prípravná a projektová dokumentácia v programe 9.2.2 Základná škola vo výške 6 650,00 €
- b) EK 716 Prípravná a projektová dokumentácia v programe 9.1.3 Materská škola vo výške 2 800,00 €

Zdôvodnenie potreby presunu finančných prostriedkov:

1. Mesto Rajecké Teplice potrebuje riešiť havarijný stav a energetickú náročnosť prevádzky budovy školskej jedálne. Na riešenie havarijného stavu budovy boli vyčlenené v rozpočte Mesta v programe Školská jedáleň prostriedky v rámci ekonomickej klasifikácie Rekonštrukcia a modernizácia. Požiadavky na odstránenie havarijného stavu a potrebné opatrenia na zvýšenie energetickej efektívnosti budovy však vysoko prevyšujú finančné možnosti Mesta. Z tohto dôvodu sa Mesto uchádza o nenávratný finančný príspevok (NFP) na rekonštrukciu budovy školskej jedálne – Výzva MIRRI SR, kód výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR. Jednou z povinných príloh k predloženiu žiadosti o NFP bola projektová dokumentácia. Z dôvodu zosúladenia použitia prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie v súlade s ekonomicou klasifikáciou je potrebný presun prostriedkov na EK Prípravná a projektová dokumentácia.
2. Mesto Rajecké Teplice potrebuje riešiť havarijný stav kotolní v objektoch ZŠ a MŠ na ul. Osloboditeľov. Na riešenie havarijného stavu kotolní v objektoch ZŠ boli vyčlenené v rozpočte Mesta v programe Základná škola prostriedky v rámci ekonomickej klasifikácie Rekonštrukcia a modernizácia. Požiadavky na odstránenie havarijného stavu kotolní však prevyšujú možnosti Mesta. Z tohto dôvodu sa Mesto rozhodlo uchádzať o dotáciu na rekonštrukciu 3 kotolní (budova telocvične ZŠ, budova A ZŠ, budova MŠ Rajecké Teplice) prostredníctvom výzvy na poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu, oblasť L. Ku žiadosti o dotáciu je potrebné priložiť projektovú dokumentáciu v rozsahu: Sprievodná správa, súhrnná technická správa, súhrnný rozpočet, výkaz-výmer / položkový rozpočet, situačný výkres, Tepelno - technický posudok, Energetický certifikát (chýba pre budovy ZŠ, je potrebné ho dopracovať).

- a) Z dôvodu zosúladenia použitia prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie v súlade s ekonomickou klasifikáciou je potrebný presun prostriedkov na EK Prípravná a projektová dokumentácia v prípade kotolní v ZŠ.
- b) V programe Materská škola je potrebné navýšenie prostriedkov, ktoré navrhujeme presunúť z programu Základná škola.

Názor Finančnej Komisie k bodu 5/

Komisia sa oboznámila s predloženým materiálom.

Prebehla diskusia.

Hlasovanie za stanovisko komisie:

Stanovisko	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča schváliť navrhované uznesenie	Ing. Daniel Lamoš Maroš Baránek		Ing. Miroslav Mihál

Bod č.6 – Rôzne

Pred začatím komisie bol členom predložený materiál – Podmienky vyhlásenia OVS na nebytový priestor v priestoroch Tržnice.

Prebehla diskusia.

Hlasovanie za stanovisko komisie:

Stanovisko	Za	Proti	Zdržal sa
Komisia odporúča vyhlásenie OVS na nebytový priestor v Tržnici	Ing. Daniel Lamoš Maroš Baránek Ing. Miroslav Mihál		

Rokovanie ukončené: o 18.15 hod.

V Rajeckých Tepliciach 24.10.2023

Zapísal: Anna Knapcová

.....
Predseda komisie, Ing. Daniel Lamoš

.....
Overovateľ zápisnice, Ing. Miroslav Mihál