



Zmluva o diele č. 05 2011/10

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. (ďalej len „ObchZ.“) v platnom znení

Článok I. - Zmluvné strany

1. **Velcon spol. s r.o.**, Kapitulská 8, 974 01 Banská Bystrica IČO: 36056677, DIČ: 2021695159, IČ DPH: SK 2021695159, Bankové spojenie ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica č. účtu: 26505963/7500. Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, pod vložkou 7978/ zastúpená Ing. Dušanom Vaníkom - konateľom, Tel.: 048/4141247, 0910901391, (ďalej len zhotoviteľ, alebo Velcon)
2. **Obchodná firma/Meno, Priezvisko:** MESTO RAJECKÉ TEPLICE
Sídlo/Adresa trvalého bydliska: NAMESTÍ SÁD č. 1/29, RAJECKÉ TEPLICE
IČO/Dátum narodenia: 00321591
Bankové spojenie, číslo účtu:
Telefón, iné údaje: (ďalej len „objednávateľ“)

Ktorú uzavreli zhora uvedené zmluvné strany dnešného nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku takto:

Článok II. - Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa urobiť dielo a záväzok objednávateľa zaplatiť cenu za jeho zhotovenie podľa čl. III. tejto zmluvy, za podmienok v zmluve uvedených.
2. Uzatvorením tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje k vykonaniu diela špecifikovaného v čl. II. a objednávateľ k zaplateniu ceny za jeho prevedenie podľa čl. III. tejto zmluvy, za podmienok v zmluve uvedených.
3. Dielom sa rozumie:
Dodávka, inštalácia: STROJNÉ SETHOBIŠKOVÉ PLOŠINY
Zariadenie: V.C.E. podľa projektu č. ZM 110 666 (ďalej len „zariadenie“)
 Podrobná technická špecifikácia (projekt) je uvedená v samostatnej príložke č. 2 a je súčasťou tejto zmluvy.
4. Dielo bude zhotovené na mieste určenom objednávateľom, a to: ZDAROVADĽ STRÉBISKO, RAJECKÁ ĽEŠŤA, RAJECKÉ TEPLICE
5. Súčasťou prevzatia diela bude kompletná preberacia dokumentácia v predpísanom rozsahu.

Článok III. - Cena diela a platobné podmienky

1. Cena diela je stanovená dohodou oboch zmluvných strán nasledovne:
- | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-----|
| Cena diela bez DPH | 9.500,- | EUR |
| DPH 20% % z ceny diela | 2.020,- | EUR |
| Celková cena diela vrátane DPH | 11.520,- | EUR |
| Celková cena diela slovom | ONÁDZASŤ TISÍC EUR | EUR |
2. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť ceny diela bude nasledujúca:
 Pri podpise zmluvy o dielo 9.216,- EUR
 Pri dodaní zariadenia 2.304,- EUR
 Po odovzdaní zariadenia 2.000,- EUR
3. Objednávateľ prehlasuje, že objekt v ktorom bude zhotoviteľ vykonávať dielo, je bytový dom **ANO/NIE ***
4. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná zhotoviteľom vo výške určenej príslušným právnym predpisom v dobe vystavenia daňového dokladu podľa príslušných daňových predpisov.

Článok IV. - Doba plnenia; Miesto plnenia

1. Termín prevedenia diela je do: 90 dní od uzavretia zmluvy a vyplatení záloh 80% vrátane.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť stavebnú prípravosť miesta prevedením diela do Objednávateľ písomne vyrozumie zhotoviteľa o stavebnej prípravosť, ak sa nedohodnú inak.

Článok V. - Záruka za kvalitu. Ostatné ujednania

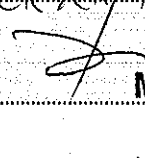
1. Zhotoviteľ poskytuje záruku na kvalitu diela v dĺžke 24 mesiacov.
2. Ak bude zariadenie prevádzkované v rozpore s návodom na použitie a k údržbe, záručnými podmienkami, neodborne, alebo ak bude poškodené cudzími osobami, má zhotoviteľ právo záruku na akosť neposkytnúť, a ak je poskytnutá, má v takomto prípade právo odoprieť svoje plnenie za záruky za akosť.
3. Zmluvné strany uzatvárajú ďalej dohodu v zmysle ust. § 262 odst. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Sb., podľa ktorých sa ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou o diele riadi obchodným zákonníkom.
4. Otázky neupravené v texte tejto časti zmluvy sa riadia zmluvnými podmienkami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť a prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné podmienky upravujú záväzkový právny vzťah medzi zmluvnými stranami. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že týmto zmluvné podmienky od zhotoviteľa prevzal a zoznámil sa s nimi a že s nimi bez výhrad súhlasí. Pokiaľ je odkazované na zmluvu, sú tým súčasne myslené i zmluvné podmienky.
5. Zmluvné strany si týmto vzájomne prehlasujú a potvrdzujú svojimi podpismi, že si zmluvu riadne zväžili, jej celý text prečítali a pochopili, prehlasujú, že nebola uzavretá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, a že ju uzatvárajú naozaj dobrovoľne. Taktiež prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli túto nimi uzatváranú zmluvu akokoľvek zneplatniť, urobiť neúčinnou voči akekoľvek tretej osobe a zmariť jej účel tak, ako ho na začiatku tejto zmluvy vážne deklarovali. Navzájom sa presvedčili, že neboli podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na ich majetok a ani na majetok osôb ich ovládajúcich či nimi ovládaných. Ďalej prehlasujú, že sú im nie známe, ani po všeobecnom preverení, skutočnosti, ktoré by umožňovali či viedli k vyhláseniu konkurzu na ich majetok, z hľadiska zákonných predpokladov, a to ani v dohľadnej budúcnosti - najmenej 1 roku.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch identických exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu, a každá zmluvná strana obdrží dva exempláre.

*nehodiace sa preškrtnúť

V RAJECKÝCH TEPLICACH dňa 7. 11. 2011

V RAJECKÝCH TEPLICACH dňa 7. 11. 2011


VELCON spol. s r.o.
 Mesto: 974 01 Nemceň
 IČO: 36056677, DIČ: 2021695159
 zhotoviteľ


Mesto Rajecke Teplice
 Miesto: SNP 1/29
 013 13 Rajecke Teplice
 tel.: 041/5099062, IČO: 00321591

Zmluvné podmienky, dopĺňujúce ustanovenie zmluvy o diele uzatvorenej medzi zhotovovateľom a objednávateľom

(príloha č. 1 zmluvy o diele)

Prehľadenie

1. Zmluvné strany prehlasujú, že údaje, ktoré uvedli v zmluve o svojej identite a teda ich označenie uvedené v zmluve, zodpovedá platným zázpisom v obchodnom registri, resp. živnostenskom registri, resp. skutočnej identite zmluvných strán (vrátane fyzických osôb), že majú spôsobilosť k právnym úkonom, sú riadne zastúpené, a ďalej, že osoby tu uvedené sú ich oprávnenými zástupcami, alebo osoby za ne rozhodujúce majú k tomuto riadne oprávnenie. Zmluvné strany si zároveň ich názvom prehlásili, že tieto údaje nie sú dotknutými zneniami už uskutočnenými, avšak ešte nezapsanými v príslušnej evidencii, registri, alebo dožadok. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmluvy dotknutých údajov oznámia bez omeškania druhej zmluvnej strane. Zároveň prehlasujú, že uzatvorenie tejto zmluvy je v súlade s predpisami zákonníka č. 1 interne stanovenými pravidlami, ako aj v plnom zhuťaní iných zástupcovných zmluvných strán. Nepravdivé prehlásenie, či nedôrazný aj záväzok, jednej zo zmluvných strán, podľa tohto článku, zakladá právo druhej zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá tu takýmto prehlásením, nedodržaním záväzku vznikla.

2. Ustanovenia týchto zmluvných podmienok majú prednosť pred ustanoveniami nákupných či iných obchodných podmienok akýchkoľvek strán, pokiaľ na ne nie je v týchto zmluvných podmienkach odkaz. Vlastné obchodné podmienky objednávateľa, iba ak budú zhotoviteľom výslovne písomne odsúhlasené. Obchodné podmienky zhotoviteľa majú prednosť pred podmienkami objednávateľa. Ak by bolo zjednané súčasne použitie nákupných alebo obchodných podmienok objednávateľa, je možné použiť podmienky objednávateľa, ale iba v rozsahu, ktorý nie je v rozpore s podmienkami zhotoviteľa.

3. Účelom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zaistiť prostredníctvom zariadenia bezbarierový prístup pre osobu s telesným postihnutím v zjednanom mieste inštalácie a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela.

Článok II. - Ostatné dohodnutia

1. Dohodnutá cena diela vychádza z dohodnutého objemu diela, dodávok prác a služieb pre realizáciu predmetu plnenia a môže byť upravená, pokiaľ z dodatkových požiadaviek objednávateľa vyplýva vynaloženie zvýšených nákladov na strane zhotoviteľa. Tieto práce navyš budú evidované a vopred písomne odsúhlasené oboma stranami s dohodnutou cenou a termínom výkonu. Až potom budú zhotoviteľom realizované. Za práce navyš budú považované iba dodatkové zmeny technológií, materiálu a rozsah prác, ktoré neboli dohodnuté zmluvou, resp. zmluvnými podmienkami, alebo boli za prácu navyš zmluvou alebo zmluvnými podmienkami ďalej označené. Pokiaľ nebude možné vykonať dielo bez prác na viac alebo pokiaľ bude objednávateľ požadovať vykonanie prác navyš, ale nebude z jeho strany uzatvorená dohoda o ich cene a termíne vykonania, nie je zhotoviteľ v omeškani so zhotovením diela. V tomto prípade bude omeškani objednávateľovi so stavebnou prípravosťou. Práva a povinnosti zmluvných strán sa potom riadia touto zmluvou, zmluvnými podmienkami, a to najmä ust. č. II. odst. 6 a ust. č. III. odst. 3 zmluvných podmienok.

2. Platby budú vykonané v hotovosti alebo prevodom na účet zhotovovateľa, a to na základe zhotoviteľom vystavených zálohových listov alebo daňových dokladov. Pri platbe bude objednávateľ uvádzať variabilný symbol číslo faktúry alebo zhotoviteľa listu a konštantný symbol: 308.

3. Daňový doklad - faktúra zhotovovateľa bude obsahovať všetky neúčty podľa platnej právnej úpravy.

4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť zmeny svojho bankového spojenia objednávateľovi. Táto povinnosť je splnená, pokiaľ zhotoviteľ uvedie svoje bankové spojenie na daňovom účtovnom doklade - faktúre alebo zálohovom liste či inej výzve k platbe smerujúcej objednávateľovi. V prípade, že zhotoviteľ oznámil objednávateľovi svoje nové bankové spojenie, a objednávateľ previedol plnenie - úhradu na staré a neplatné bankové spojenie zhotoviteľa, táto platba sa nepovažuje za úhradu zhotoviteľovi.

5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platby je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu, ktorej výška je dohodnutá v % ročne z výšky platby, z ktorej úhrady je objednávateľ v omeškani, zmluvnú pokutu je objednávateľ povinný platiť za celú dobu omeškania od dňa splatnosti platby do dňa jej úhradenia, a výška zmluvnej pokuty je stanovená vždy pre každý kalendárny poňok, v ktorom trvá omeškani objednávateľa, a odpovedá výške repo sadzby stanovenej Slovenskou bankou v každom kalendárnom poňoku, v ktorom trvá omeškani objednávateľa, a platné pre prvý deň tohto príslušného kalendárneho poňoku, ktorá je zvýšená o sedem percentných bodov.

6. V prípade omeškania zhotovovateľa so splnením práce, pokiaľ nie je preukázateľne zavinené treťou stranou (za zavinenie treťou stranou nie je považované nesplnenie jej platobných povinností vo vzťahu k účastníkom tejto zmluvy), alebo omeškania objednávateľa so stavebnou prípravosťou miesta inštalácie zariadenia, alebo neposkytnutie inej potrebnej súčinnosti objednávateľa, alebo omeškani úhradou zálohy, zaplatí zmluvná strana, ktorá je v omeškani, druhej zmluvnej strane po jej predchádzajúcej výzve zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

7. V prípade, že objednávateľ nezaistí termín stavebnej prípravosťou, termín prevedenia diela sa bez ďalšieho predĺžuje, resp. posúva z dohodnutej doby, o dvojnásobok doby omeškania objednávateľa so stavebnou prípravosťou. Stavebnú prípravosť je objednávateľ povinný zhotoviteľovi písomne preukázať. Rovnako sa o dvojnásobok doby omeškania objednávateľa s preukázanou stavebnou prípravosťou posunie pôvodné dohodnuté dňa zahájenia vykonania diela. Rovnako v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením zálohy, budú nasledujúce zmluvné termíny odovzdania diela predĺžené vždy o dvojnásobok doby omeškania.

8. V prípade, že objednávateľ poruší svoju povinnosť písomne potvrdiť svojím podpisom dodatok listu alebo prehlásiť protokol zhotoviteľovi, podľa č. III. odst. 1 zmluvných podmienok, alebo nevykoná ohlásenie príslušným orgánom štátnej správy, nezaistí súhlasné stanovisko príslušných subjektov, neurobí potrebné úkony, nezaistí stavebné povolenie, alebo neurobí ohlásenie stavby, ako má tieto povinnosti podľa č. IV. odst. 2 zmluvných podmienok, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň omeškania. Splnitosť zmluvnej pokuty sa dohoduje v dňe ke 15-tich dní po výzve zhotoviteľa k jej úhrade.

9. V prípade, že objednávateľ poruší niektorú svoju povinnosť podľa zmluvy, resp. zmluvných podmienok, alebo podľa zákona, a v súvislosti s týmto porušením uplatní voči zhotoviteľovi tretia osoba, orgán štátnej správy, zákonnú sankciu nárokuje štátnu náhradu škody, alebo iný spôsob, zaväzuje sa objednávateľ poskytnúť zhotoviteľovi náhradu plnenia vo výške ke uplatnenom voči zhotoviteľovi, a to v lehote do 15-tich dní po výzve zhotoviteľa. Zhotoviteľ poskytne súčasne objednávateľovi predmetnú písomnosť.

10. Objávateľ podpisom zmluvy, tzn. i prevzatím týchto zmluvných podmienok potvrdzuje, že prevzal podrobnú technickú špecifikáciu (projekt) ako prílohu č. 2 a súčasť zmluvy podľa článku II. odst. 2 zmluvy z hora.

Článok III. - Odovzdanie, Zhotovenie diela

1. Po dodaní zariadenia na miesto plnenia vyzná zhotoviteľ objednávateľovi dodatok list, ktorý objednávateľ podpisom potvrdí. Po dodaní a inštalácii zariadenia zhotoviteľom, obaja účastníci písomne potvrdia dodanie a inštaláciu zariadenia podpisom preberacieho protokolu. Pokiaľ objednávateľ z akýchkoľvek dôvodov nepodpíše preberací protokol, teda nepotvrdí prevzatie dodávky a inštaláciu zariadenia, zhotoviteľ výzve objednávateľa písomne k jeho prevzatíu. Pokiaľ v lehote do 7 dní od doručenia tejto výzvy objednávateľ protokolom neprevzame dodávku a inštaláciu zariadenia, účastníci tejto zmluvy sa dohodujú, že uplynutím 10. dňa od doručenia výzvy k prevzatíu sa má za to, že dodávka a inštalácia diela bola riadne zhotovená a odovzdaná podľa tejto zmluvy.

2. Pokiaľ do 7 dní od okamihu, keď bola dodávka a inštalácia zariadenia zhotovená a odovzdaná podľa odst. 1. hore, objednávateľ nepreukáže opak, má sa za to, že dielo bolo riadne zhotovené, za predpokladu, že objednávateľ môže s dodaným a nainštalovaným zariadením nakladať. Do odovzdávacieho protokolu podľa odst. 1. hore môže objednávateľ uviesť chyby diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela.

3. Strany si dohodli, že termín odovzdania diela bude primerane predĺžený pri podstatnom zvýšení rozsahu prác a dodávok a ďalej ak nebude možné prácu zahájiť na nich plnyte pokračovať z dôvodov ktoré nie sú na strane zhotoviteľa, alebo ak nastane ú. v priebehu odovzdávania, také povozmenenie podmienky, ktoré neumožňujú realizovať prácu v technologicky vhodnom prostredí, alebo pri omeškani objednávateľa so stavebnou prípravosťou miesta inštalácie zariadenia. V prípade omeškania objednávateľa so stavebnou prípravosťou o viac než 60 dní je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi časť ceny diela určenú zhotovovateľom tak, že súčet tejto časti (spätky) ceny diela a doterajšeho peňazného plnenia objednávateľa (úhradených záloh) nebude presahovať 80% celkovej ceny diela.

Článok IV. - Práva a povinnosti strán, Súčinnosť objednávateľa a zhotoviteľa

1. Stavebnú prípravosť miesta zhotovenia diela potrebnú pre nástup zhotoviteľa k zhotoveniu diela zaistí uje objednávateľ. V prípade, že oznámenie objednávateľa o stavebnej prípravosťou sa ukáže nepravdivým, je objednávateľ v omeškani so stavebnou prípravosťou. Potom platí príslušné ustanovenie tejto zmluvy ohľadne omeškania objednávateľa so stavebnou prípravosťou. Priestory určené k zhotoveniu diela budú zhotoviteľovi odovzdané v parametroch uvedených v odst. 12, 13, 14, 15, 16 a 17 tohto článku.

2. Objávateľ je povinný zabezpečiť ohlásenie zhotovenia diela subjektom, ktoré majú k miestu zhotovenia diela právny vťah (vlastníci, nájomné právo, podnájomné právo) či iné užívacie právo, právo zodpovedajúce vecnému bremenu, iné právo k veci cudzej, záložné právo alebo iné právo), ktoré by mohli ohroziť alebo znemožniť vykonávanie, či vykonanie diela a je povinný zaistiť ich súhlasné stanovisko a urobiť všetky potrebné úkony k tomu, aby toto stanovisko tieto osoby neodvolali. Objávateľ je ďalej povinný, pokiaľ sa zmluvná strana nedohodne inak, zabezpečiť ohlásenie stavby príslušným orgánom štátnej správy alebo zabezpečiť stavebné povolenie (ak si to vyžadujú okolnosti). Objávateľ nemá zaistenú stavebnú prípravosť, pokiaľ nie sú zaistené skutočnosti uvedené v tomto ustanovení, popr. odovzdajúce skutočnosti podľa zmluvy a zmluvných podmienok. Potom platia ohľadne nezaistené stavebnej prípravosťou príslušné ustanovenia zmluvy a zmluvných podmienok, hlavne ust. článku II. odst. 7 a ust. článku III. odst. 3 zmluvných podmienok.

3. V prípade, že sa behom realizácie diela vyskytnú neočakávané skutočnosti brániace riadnemu zhotoveniu diela, ktoré zhotoviteľovi nemohli byť známe pri podpise zmluvy, bude termín zhotovenia diela predĺžený o dobu, ktorá je potrebná na odstránenie týchto neočakávaných skutočností. Všetky náklady spojené s týmto neočakávaným skutočnosťami budú evidované v liste prác navyš a ich úhrada pôjde na ťarchu objednávateľa. Tieto práce navyš budú vopred odsúhlasené oboma stranami s dohodnutou cenou a termínom výkonu. Pokiaľ nebude ohľadne prác navyš uzatvorená dohoda o ich cene a termíne výkonu, nie je zhotoviteľ v omeškani so zhotovením diela. V tomto prípade bude omeškani objednávateľovi so stavebnou prípravosťou. Práva a povinnosti zmluvných strán sa potom riadia zmluvou a zmluvnými podmienkami, hlavne ust. článku II. odst. 7 a ust. článku III. odst. 3 zmluvných podmienok.

4. Cena diela a termín zhotovenia diela boli stanovené bez vykonania stavebného a statického prieskumu. Pokiaľ sa behom presného zamerania alebo zhotovenia diela vyskytnú objektívna potreba tento prieskum vykonať, bude vykonaný zhotoviteľom (pokiaľ sa strany nedohodne inak). Na základe skutočného zisteného stavu, bude zhotoviteľom (pokiaľ sa strany nedohodne inak) uskutočnená potrebná úprava riešenia odpovedajúca stavebným a statickým normám. Dohodnutá cena a termín zhotovenia diela môžu byť na základe týchto okolností jednostranne zmenené, a to písomným úkonom zhotoviteľa.

Pri zmene ceny diela môže zhotoviteľ jednat iba spôsobom a v miere, ktorá sa neprečí účelu zmluvy a zmluvných podmienok a nebude v zrejmom rozpore so záujmami objednávateľa. Zmeny dohodnutej ceny, termín zhotovenia diela a prípadné úpravy riešenia môžu byť taktické dohodnuté v dodatkoch ku zmluve, pokiaľ budú tieto skutočnosti menené dohodou strán. Tieto dodatky budú evidované, podpísané oboma stranami s dohodnutou cenou, termínom výkonu prípadne s návrhom úpravy.

5. Pokiaľ bude objednávateľ požadovať prevedenie statického prieskumu, bez toho aby k tomu bola objektívna potreba, má zhotoviteľ právo túto požiadavku odmietnuť. Vždy však náklady na takúto činnosť znáša objednávateľ. Za nosnosť stien, podstet či schodiskových stupňov alebo iných kotevných prvkov, ktoré nie sú súčasťou plnenia zhotoviteľa, nesie zodpovednosť objednávateľ. Objávateľ voči zhotoviteľovi nemá právo na náhradu škody na zdraví, alebo na majetku osôb, v prípade, že ku škodnej udalosti dôjde z príčin prameňiacich v skutočnostiach, o ktorých vydal objednávateľ prehlásenie, ktoré sa ukáže nepravdivé, alebo o skutočnostiach, za ktoré nesie objednávateľ zodpovednosť (nosnosť stien, podstet, schodiskových stupňov či iných kotevných prvkov).

6. V prípade, že zhotoviteľ zhotovením diela alebo jeho časťou poverí inú osobu, nesie zhotoviteľ zodpovednosť, ako by dielo vykonal sám.

7. Objávne strany sa zaväzujú chrániť obchodné a výrobné tajomstvo druhej strany a vyvarovať sa konaniu, ktorým by bola druhá zmluvná strana poškodená. Ochranu obchodného a výrobného tajomstva sú objávne strany povinné zaistiť i v svojich pracovných priestoroch. Toto ustanovenie je platné i po zániku ostatných práv a povinností podľa zmluvy a dohodu o iných adne nebo uzatvárajú strany na dobu neurčitú. Objávateľom sa zaväzuje akékoľvek obchodné a technické detaily, ktoré sa mu stali známymi v rámci obchodného vzťahu so zhotoviteľom a ktoré nie sú verejne prístupné, uchovávať ako dôverné a neprístupní ich tretím osobám. Táto povinnosť platí i po skončení zmluvy. Pri porušení tejto povinnosti objednávateľom je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1% z ceny diela. Nárok na náhradu škody tým zostáva nedotknutý.

8. K prechodu vlastníckeho práva zo zhotoviteľa na objednávateľa dôjde až po úplnom zaplatení celkovej ceny diela, vrátane celého prípadného príslušenstva požiadavky zhotoviteľa z ceny diela a ostatných splatných peňazných nárokov zhotoviteľa voči objednávateľovi (najmä zmluvných pokút, úrokov z omeškania, zmluvných úrokov z omeškania).

9. Ak zhotoviteľ nedokončí dielo z dôvodu, že objednávateľ neposkytne patrícnú súčinnosť, či poruší svoje povinnosti podľa zmluvy, resp. zmluvných podmienok, alebo zákona, napr. nedodá potrebné príslušenstvo pre jeho realizáciu, nezaistí stavebnú prípravosť, a dielo nebude do 3 mesiacov po uplynutí dohodnutej doby vykonané, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi plnú cenu diela, a to na základe výzvy zhotoviteľa Zhotoviteľ počas tejto doby nie je v omeškani. 10. Nebezpečie škody prechádza na objednávateľa:

a) Dodaním zariadenia, bez jeho inštalácie, alebo do priestorov určených objednávateľom, alebo do priestoru v objekte či areáli, kde sa nachádza miesto inštalácie dohodnutej.

b) Pokiaľ neprejde momentom uvedeným ad a) hore (napr. v dôsledku dohody), potom momentom, keď bude dielo zhotovené, aj keď protokolárne (formálne) nebude odovzdané objednávateľovi.

c) Pokiaľ neprejde momentom uvedeným ad a) alebo b) z hore (napr. v dôsledku dohody), potom momentom, keď je dielo zhotovené a odovzdané objednávateľovi.

11. Objávateľ uvoľní zhotoviteľovi umiestniť označenie realizácie diela v alebo na objekte miesta dodania diela. Objávateľom uvoľní zhotoviteľovi umiestnenie označenia na mieste, ktoré zhotoviteľ určí ako vhodné, ak je to pre objednávateľa možné.

12. Objávateľom zaistí zhotoviteľovi dodávku elektrickej energie, príp. vody, či iných bežne dostupných médií potrebných k zhotoveniu diela v parametroch podľa požiadaviek zhotovovateľa. Ak nebude dohodnuté inak, platí, že náklady za spotrebovanú elektrickú energiu či iné médiá pri zhotovení diela hradí objednávateľ. Objávateľom je povinný zaistiť i vhodný priestor pre dočasné uloženie odpadov tak, aby nedošlo k porušeniu ustanovení obecne záväzných právnych predpisov.

13. Po dobu vykonávania diela, najmä montážnych prác bude mať zhotovovateľ k dispozícii uzamykateľný priestor pre uskladnenie vecí potrebných k výstavbe diela.

14. Objávateľom sa zaväzuje, že počas doby výstavby diela sa nebudú v priestore inštalácie pohybovať cudzie osoby a prípadný pohyb týchto osôb bude vopred konzultovaný so zhotoviteľom.

15. Priestory pre inštaláciu diela budú prázde a upratené.

16. Ak si to vyžadujú okolnosti, aby k výstavbe diela bolo:

a) vydané stavebné povolenie,

b) prebehlo kolaudčné rozhodnutie,

c) bolo vydané kolaudčné rozhodnutie, zaistí všetko objednávateľ, ak sa zmluvné strany nedohodne inak.

Termín, ani výsledok prípadného stavebného konania, či kolaudčného jednanja, či kolaudácia nemá vplyv na splatnosť ceny diela.

17. Objávateľ má právo, v súlade s ust. § 355 odst. 1 Obch. z., túto zmluvu zrušiť zaplatením peňaznej čiastky vo výške ke 40 % z dohodnutej ceny diela, ako odstúpnie, ak sa zmluvné strany nedohodne inak.

Článok V. - Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci: Požiarna ochrana a ochrana životného prostredia

1. Zhotovovateľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov, vstupujúcich pri plnení diela do areálu objednávateľa/miesta inštalácie; za požiarnu ochranu a ochranu životného prostredia podľa obecne záväzných právnych predpisov.

2. Zhotovovateľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou.

3. Zhotovovateľ bude dodržiavať požiadavky na bezpečnosť práce a ochranu zdravia pri práci stanovené platnými právnymi predpismi a objednávateľom mu k tomu vytvorí potrebné podmienky.

Článok VI. - Vady a záruka za akosť

1. V prípade čiastočnej opravy zariadenia v priebehu trvania záruky, pokiaľ bola zmluvou dohodnutá, sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť záruku v dĺžke 24 mesiacov od uzavretí záruky diela.

2. Dielo má chyby, ak nie je možné ho užívať k určenému účelu. Chyba diela je taká chyba, ktorá výskyt bráni riadnemu užívaniu diela. Túto úpravu si dohodnúť strany dohodujú v súlade s ust. § 263 odst. 1 Obch. z., vzhľadom (odlišne) k zákonnej definícii chyby.

3. Práva objednávateľa na uplatnenie reklamácie chyby a ďalej v rámci uplatnenia práv so zárukou za kvalitu (pokiaľ bola dohodnutá) zanikajú, v prípade ak objednávateľ nezaže zhotoviteľovi písomné oznámenie o chybach:

- U chyb závažných najneskôr do 30-tich dní od zhotovenia diela;

- U chyb skrytých, bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do konca dohodnutej záručnej doby.

4. Písomné oznámenie o chybach musí obsahovať:

- Model zariadenia a jeho výrobné číslo;

- Presné určenie chyby alebo popisu, ako sa prejavuje;

5. Objávateľom nemá právo uplatňovať nároky z chyby a záruka zaniká v prípade, ak objednávateľ bez súhlasu zhotoviteľa a urobí sám alebo dť urobí tretej osobe, či umožní vykonať tretej osobe, na danom zariadení zmeny a opravy, po dobu plnýtia záručnej doby.

6. Odstúpiť od zmluvy môže objednávateľ, len vtedy, ak je zariadenie úplne nespôsobilé k určenému účelu použitia a chyby neboli odstránené v súlade s touto zmluvou.

Článok VII. - Dodacie podmienky, Vyššia moc

Zmluvné strany sa musia navzájom informovať o skutočnostiach spôsobujúcich nemožnosť plnenia zhotovovateľa (napr. vyššia moc, živý), o ich začiatku a konci.

Článok VIII. - Spory

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť nezrovnalosti vzniknuté z plnenia podľa zmluvy o diele, resp. zmluvných podmienkach, alebo ohľadne splatnosti zmluvy so vzájomným pochopením a dohodou, bez ohľadu na to, či vznikli počas alebo po termíne jej splatnosti.

2. Zmluvné strany týmto uzatvárajú v rámci zmluvy dohodu o miestnej príslušnosti tak, že súdom miestne príslušným k prejednávaniu všetkých prípadných sporov vzniknutých zo zmluvy o diele, resp. zmluvných podmienok, medzi jej stranami bude príslušný súd v Banskej Bystrici.

3. Zmluvné strany uzatvárajú ďalej dohodu v zmysle ust. § 262 odst. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Sb., podľa ktorej sa ich záväzkový vzťah založený touto zmluvou o diele riadi obchodným zákonníkom.

Článok IX. - Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva, resp. zmluvné podmienky môžu byť menené len na základe písomnej dohody zmluvných strán.

2. Všetky zmeny a doplnky zmluvy budú mať, ak nie je stanovené inak, povahu dodatku k zmluve, ktorý bude ako dodatok označený a číslovaný.

3. Zmluva je možné zrušiť iba písomnou dohodou strán.

4. Ak je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie zmluvy, resp. zmluvných podmienok neplatné či neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradit ustanovenia neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, ktoré najlepšíe zodpovedá zmyslu zmluvy, zmluvných podmienok.

5. Zmluvné strany si týmto vzájomne prehlasujú a potvrdzujú svojím podpisom, že si zmluvu, resp. zmluvné podmienky riadne prezreli, ich celý text prečítali a pochopili a že ju akceptujú. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli zmluvu, resp. zmluvné podmienky akokoľvek zmeniť, učiť neúčinné voči akékoľvek tretej osobe a zman' jej účel. Navzájom sa presvedčili, že neboli podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na ich majetok a ani na majetok osoby jej ovádajúcej či nimi ovádanej. Ďalej prehlasujú, že im nie sú známe ani po všeobecnom preverení skutočností, ktoré by umožňovali či viedli k prehláseniu konkurzu na ich majetok z hľadiska zákonných predpokladov, a to ani v dohľadnej budúcnosti najmenej 1 roku.

6. Tieto zmluvné podmienky získávajú účinnosť a platnosť uzatvorením zmluvy a každá zmluvná strana ich obdržala spolu s každým exemplárom zmluvy, čo potvrdzuje svojím podpisom na zmluve.

RNDr. Peter Dobeš, primátor mesta

**Uznesenie
schválené na VI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva
v Rajeckých Tepliciach 03. 11. 2011**

Uznesenie č. 100 /2011

Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach

I. prerokovalo

- Informáciu o možnosti zakúpenia šikmej schodiskovej plošiny na Zdravotné stredisko Rajecké Teplice z prostriedkov z rezervného fondu v sume 11520 EUR s DPH

II. schvaľuje

- Uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na nákup šikmej schodiskovej plošiny na Zdravotné stredisko Rajecké Teplice v sume 11520 EUR s DPH

Hlasovanie:

Za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Branislav Babinec,

Emil Barčiak, Ing. Vladimír Dikant

Peter Fajbík, Ing. Alexander Sopko, Jozef Knapec

Vladimír Brath, Prof. Ing. Mária Rostašová

ospravedlnený: Ladislav Šálek



RNDr. Peter Dobeš
primátor mesta

RNDr. Peter Dobeš, primátor mesta

Uznesenie
schválené na VI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva
v Rajeckých Tepliciach 03. 11. 2011

Uznesenie č. 100 /2011

Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach

I. prerokovalo

- Informáciu o možnosti zakúpenia šikmej schodiskovej plošiny na Zdravotné stredisko Rajecké Teplice z prostriedkov z rezervného fondu v sume 11520 EUR s DPH

II. schvaľuje

- Uvoľnenie prostriedkov z rezervného fondu na nákup šikmej schodiskovej plošiny na Zdravotné stredisko Rajecké Teplice v sume 11520 EUR s DPH

Hlasovanie:

Za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

Mgr. Branislav Babinec,
Emil Barčiak, Ing. Vladimír Dikant
Peter Fajbík, Ing. Alexander Sopko, Jozef Knapec
Vladimír Brath, Prof. Ing. Mária Rostášová

ospravedlnený: Ladislav Šálek



RNDr. Peter Dobeš
primátor mesta