

Mesto Rajecké Teplice
na úseku územného konania a stavebného poriadku
Nám. SNP 1/29, 013 13 RAJECKÉ TEPLICE



Č.j. 1645/V/2015
V Rajeckých Tepliciach
dňa: 16.11.2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutie

Navrhovateľ:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151
zastúpená vedúcou odborom NON CORE nákup v zastúpení spoločností Ing. Štefan Binó, Elektrické zariadenia, so sídlom Jaseňová 34, 010 07 Žilina, IČO:22870172

Dňa 22.07.2015 bola Mestu Rajecké Teplice doručená žiadosť navrhovateľa o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„Rozšírenie NNK pre IBV Pán, Janura, Ponechal“

Stavebné objekty: **SO 01: Prípojka VNK, SO 02: Trafostanica, SO 03: Rozvody NNK**

Mesto Rajecké Teplice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) prerokoval návrh stavebníkov v územnom konaní o umiestnení stavby s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Rozšírenie NNK pre IBV Pán, Janura, Ponechal“,

Stavebné objekty: **SO 01: Prípojka VNK, SO 02: Trafostanica, SO 03: Rozvody NNK**

V kat. území: Poluvsie nad Rajčankou.	na pozemkoch s parcelnými číslami : KN-E číslo : 889/1, 889/2,881, 883/4, 882/1 ,228/2, KN-C číslo: 1247/3, 1227/2, 1226, 1220/3, 1076/33, 1076/12, 1076/26, 1248/2, 1076/27
---	--

- **Na zabezpečenie súladu stavby s okolitým životným prostredím a na polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemkov, prístupu v užívaní stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:**
- Dodržať osadenie stavby v zmysle projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorá rieši osadenie objektov SO 01: Prípojka VNK, SO 02: Trafostanica, SO 03: Rozvody NNK.
- **1. Popis stavby:**

Úsek č. A/1.1 VNK prípojka. Napätová sústava 22 kV, 50 Hz – IT. Ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania v sieti s nízkoimpedačným zemiacim uzlom. Navrhovaná koncová kiosková trafostanica bude napojená z jestvujúceho vzdušného VN vedenia- linky č. 253 v zmysle priloženej situácie káblom 22 – AXEKVC(AR)E 3x1x70/16 RM. Bodom napojenia je posledný stožiar vzdušného vedenia VN pred jestvujúcou TS.

Demontuje sa úsekový odpínač DRIBO FLB z jestvujúceho podperného bodu pred TS. Osadí sa navrhovaný VN rozvádzač FLUSARC 3K, z ktorého sa napojí jestvujúca kábelová prípojka pre 253/ts/Poluvsie_chaty, ako aj navrhovaná prípojka pre koncovú trafostanicu MKP-800 pre IBV.

Dĺžka navrhovanej VNK prípojky je cca 540 m.

Úsek č.A/1.2. Trafostanica.

Napätová sústava 3 PEN, 230/400V, 50Hz – TNC. Ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania.

Trafostanica bude koncová kiosková typu MKP-800 do 630 kVA s vonkajším ovládaním, umiestnená podľa doloženej situácie č. 101. Počet NN vývodov – 6 ks do 400 A. Transformátor – 160 kVA NN a VN časť TN bude zapojená podľa priloženej jedнопólovej schémy.

Úsek č. A/1.3. NN káblové rozvody.

Napáňová sústava 3 PEN, 230/400V, 50 Hz – TN-C.

Ochrana pri poruche samočinným odpojením napájania.

Z NN rozvádzača navrhovanej trafostanice bude vyvedené: káblové zemné vedenia AYKY-J 3x240+120 do rozpojovacej istiacej skrine SR 8.1, SR 7.1 a SR 8.1 v dĺžke cca 250 m na okraji navrhovanej prístupovej cesty v zmysle priloženej situácie. Z poslednej skrine sa pripojí káblom AYKY-J 3x120+70 v dĺžke 68 m navrhovaná vonkajšia rozpojovacia skriňa VRIS1, ktorá bude osadená na podpernom bode vzdušného vedenia pri č. d. 109.

2. Súčasťou rozhodnutia je situácia č. 101 v mierke M 1 : 500. Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval projektant Ing. Štefan Binó, Elektrické zariadenia, Jaseňova 34, 010 07 Žilina č. op. 1704*A*2-3.

3. Ďalší stupeň PD musí byť spracovaný podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona odborne spôsobilými osobami s dodržaním všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, podľa vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu tak, aby stavba bola naprojektovaná podľa § 43d ods. 1 (stavebného zákona) po celý čas ekonomicky zdôvodnenej životnosti vyhovovala základným požiadavkám na stavby, ktorými sú: a) mechanická odolnosť a stabilita stavby, b) požiarne bezpečnosť stavby, c) hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia. Podľa § 43d ods. 2 z hľadiska mechanickej odolnosti a stability sa musí stavba navrhnuť a postaviť tak, aby účinky, ktoré budú na ňu pravdepodobne pôsobiť v priebehu jej výstavby a počas jej užívania, nespôsobili: b) neprípustnú deformáciu, d) poškodenie stavby, ktoré je neúmerné pôvodnej príčine.

Podľa § 43d ods. 4. z hľadiska hygieny a ochrany zdravia a životného prostredia sa musí stavba navrhnuť a postaviť tak, aby spĺňala environmentálnu vhodnosť a bezpečnosť a neohrozovala hygienu a zdravie jej užívateľov a susedov najmä v dôsledku: a) vypúšťania znečisťujúcich látok, b) prítomnosti nebezpečných látok alebo plynov v ovzduší, c) emisie nebezpečného žiarenia, d) znečistenia až poškodenia životného prostredia vrátane zamorenia vôd, dymu a tuhého odpadu, f) výskytom vlhkosti v stavebných konštrukciách alebo na povrchoch vo vnútri stavby.

- Dokumentáciu stavby spracovať v súlade s Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- Rozsah dokumentácie, ktorá sa predloží k stavebnému konaniu stanovuje § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- Pri spracovaní projektovej dokumentácie a výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarne-bezpečnostné predpisy a zásady tvorby a ochrany životného prostredia.
- Všetky energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo vyznačia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Budú vrátane meračských značiek náležite chránené a podľa potreby sprístupnené. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí budú dodržané príslušné STN. Pri výstavbe musia byť zachované ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.
- Ku stavebnému konaniu navrhovateľ predloží projektovú dokumentáciu odsúhlasenú dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami dotknutých inžinierskych sietí a osvedčením technickej inšpekcie.
- Pri spracovaní projektovej dokumentácie dodrží stavebník podmienky, ktoré mu vo svojich vyjadreniach, záväzných stanoviskách a osvedčeniach, ktoré určili dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:

3.1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina, č.j. A/2015/02126/HŽPZ zo dňa 16.07.2015 vydáva toto záväzné stanovisko v ktorom súhlasí s návrhom žiadateľa.

Predložený projekt bol posúdený v zmysle Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3.2 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina – č.j. OU-ZA-OSZP3-2015/021988-002/Bre zo dňa 02.06.2015 vydáva podľa § 64 ods.1 písm. d) a § 68 písm. f) zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „zákon“), vydal podľa § 9 ods.1 písm. c) zákona nasledovné vyjadrenie: Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa záujmová lokalita nachádza na území, ktorému sa poskytuje prvý stupeň ochrany v zmysle zákona. Z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu stavebného povolenia, za predpokladu rešpektovania nasledovných podmienok:

- Nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín je nutné riešiť v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, je nutné vydanie právoplatného rozhodnutia o súhlase na výrub drevín a krovín. **Právoplatné rozhodnutie na výrub drevín bude predložené najneskôr pri stavebnom konaní.**
- Samostatný výrub drevín a krovín je potrebné naplánovať tak, aby mohol byť realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku.
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra (tel.č. 041/5692311).
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderálnych druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečené odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytlačujú pôvodné druhy z ich prirodzených biotopov a znižujú biologickú rozmanitosť – invázne druhy (§ 7 zákona).

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č.479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy a ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zák. 543/2002 Z. z.

3.3 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina – č.j. OU-ZA-OSZP3-2015/021986-002/jan zo dňa 15.06.2015 sa podľa § 28 vodného zákona vyjadruje k predloženej dokumentácii s tým, že z hľadiska vodoochranných záujmov súhlasí s predloženým zámerom bez pripomienok.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č.479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zák. 364/2004 Z. z.

3.4 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Námestie M.R. Štefánika 1, 010 01 Žilina – č.j. OU-ZA-OSZP3-2015/021985-002/Deb zo dňa 22.06.2015 na úseku odpadového hospodárstva súhlasí podľa § 16 ods.1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch za týchto podmienok:

- Odpady vyprodukované počas stavby dodávateľ odovzdá oprávnenému subjektu, alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- Výkopovú zeminu prednostne využije na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- Investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č.479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahradzuje povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva vydávané podľa zákona o odpadoch.

3.5 SPP – Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava – č.j. TD/706/ZA/Ki/2015 zo dňa 05.06.2015 súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

- pred realizáciou zemných prác, alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava (p. Dagmar Riboňová, tel. č. + 421 41 626 5598, e-mail: dagmar.ribonova@spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky, alebo distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Kuchár, tel. č. +421 41 626 5136) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia mechanizmov;
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musia byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €;
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 12;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení, alebo ich ochranných bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

3.6 SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – č.j. 10189/2015/LKo zo dňa 16.06.2015 na žiadosť o vyjadrenie dal nasledovné stanovisko:

S predloženou žiadosťou ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. § 140b **súhlasíme** pri dodržaní uvedených podmienok:

- Navrhovaná trasa rozšírenia elektrického vedenia bude v súbehu s verejným vodovodom (VV) LT DN 100 mm a verejnou kanalizáciou (VK) PVC DN 300 mm, ktoré sú informačne zakreslené v priloženom mapovom podklade.
- Pred zahájením zemných prác požadujeme v kolíznych úsekoch priamo v teréne vytýčiť naše podzemné vedenia ako aj vodovodné/kanalizačné prípojky a vodomerné/revízne šachty.
- Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia (p.Hyčko tel. 0907 020456). Vodovodné a kanalizačné prípojky, ako aj vodomerné a revízne šachty sú majetkom napojených nehnuteľností. Informácie o týchto objektoch Vám poskytnú majitelia nehnuteľností.
- Pri realizácii stavebných prác je potrebné akceptovať polohu verejného vodovodu (VV) a verejnej kanalizácie (VK) vrátane hydrantov a uzáverov; dodržať ustanovenia STN 73 6005 pri súbehu a križovaní sietí, dodržať pásmo ochrany VV a VK v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. – 1,5 m od pôdorysného okraja VV VK na obe strany, neznižovať krytie. Prípadnú kolíziu s inž. sieťami žiadame riešiť samostatne s prevádzkovým majstrom. Zistený stav zapísať do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.

3.7 ORANGE Slovensko, a.s. – MICHLOVSKY, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, č.j. BB- 1094/2015 zo dňa 16.06.2015 vydal toto rozhodnutie : “ K stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., **nedôjde**. Toto vyjadrenie stráca platnosť 16.12.2015.

3.8 Energotel, prevádzka Žilina, Jána Milca 44, 010 01 Žilina č.j. ET/MM15/548 zo dňa 08.06.2015 vydalo vyjadrenie k PD pre stavebné povolenie: “ Stavba **zasahuje** podzemné a telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a.s. Žilina a Energotel, a.s. Bratislava, ktoré sme zakreslili informatívne do priloženej PD. Pred zahájením prác požiadajte o **vytýčenie**. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov.”

3.9 Telefonica Slovakia, s.r.o., Na Troskách 25, 974 01 Banská Bystrica dňa 05.06.2015 vydalo toto vyjadrenie: „02 Slovakia, s.r.o. – V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe 02 Slovakia. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR **súhlasíme**. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.“

3.10 LESY Slovenskej republiky, š.p., OZ Žilina, Nám. M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina, č. j.30876/2015 zo dňa 26.06.2015 vydali ako Správca dotknutého vodného toku podľa § 48 ods.2 písm. b) zákona č.364/2004 Z. z. o vodách, názov“ „Poluvsanský potok“ tok č. 083, v povodí 4 – 21 – 06, k. ú. Poluvsie **súhlasné stanovisko**, pričom uvedený súhlas podmieňujú dodržaním nasledovných podmienok:

„V časti úseku križovania vodného toku trasou zemného VNK, ktorá vedie parc. KN-E 883/4 nad zatrubneným miestnym potokom nesmie dôjsť k poškodeniu, zníženiu prietokového profilu, a ani k zmene a presmerovaniu prúdnice uvedeného toku. Požadujeme, aby zemný VNK bol v mieste križovania vodného toku uložený do chráničky. Ďalej požadujeme, aby konštrukčné riešenie „rozšírenia NNK pre IBV Pán, Janura, Ponechal“ bolo vybudované tak, ako je uvedené v priloženej projektovej dokumentácii. K uvedenej stavbe je taktiež potrebný súhlas stavebného úradu. Zároveň podotýkame, že investor preberá zodpovednosť o takto definovaný objekt aj do budúcnosti (zodpovednosť za škody, technický dozor, povinnosť údržieb a pod.)“.

3.11 Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č.j. 6611515216 zo dňa 13.07.2015 dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie“ So sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. dôjde k styku.

Slovak Telekom požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č.351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím m doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, Rastislav.kubik@telekom.sk,

+421 41 5001398

4. V zmysle § 66 ods.7 zákona č.351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektových trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č.351/2011 o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s., týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenia od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti, alebo ju odovzdáte technikovi:

Rastislav Kubík, Rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398, 0902 719389.

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

3.12. SSE – Distribúcia, a.s., Žilina, ul. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, č. j. ZA-8722 zo dňa 17.07.2015 S predloženou PD súhlasí bez pripomienok. PD pre realizáciu žiadame dodať v Štandarde SSE – Distribúcia „a.s.“, so všetkými potrebnými podkladmi. Požadujeme dodržať všetky podmienky, pripomienky stanovené v predošlých vyjadreniach.

3.13 Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina, č. j. ORHZ-ZA1-1514/2015 zo dňa 23.06.2015 s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí** bez pripomienok. Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nimi overenou projektovou dokumentáciou ho požaduje predložiť pri kolaudačnom konaní.

3.14 E.I.C. Engineering inspection company, s.r.o., E.I.C. – Inšpekčný orgán typu A, vydal OSVEDČENIE – Inšpekčný certifikát S2012/00424/EIC IO/EZ o typovej skúške o bezpečnosti časti vyhradeného technického zariadenia elektrického vydané podľa čl.13 STN EN ISO/IEC17020:2005 a osvedčuje, že posúdená časť vyhradeného technického zariadenia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení.

3.15 Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, A. Kmeťa 17, 011 39 Žilina, č. j. OU-ZAPLO/2015/027714-02/Cho zo dňa 27.07.2015 nemá námietky k predloženej dokumentácii. Pri realizácii stavby dôjde k záberu poľnohosp. pôdy, preto požaduje konanie v zmysle zákona.

3.16 UPC broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.Box 216, 850 00 Bratislava vydal vyjadrenie dňa 10.08.2015, že v dotknutej oblasti neprevádzkuje žiadnu elektronickú a komunikačnú sieť.

3.17 Mesto Rajecké Teplice vydalo záväzné stanovisko dňa 06.11.2015. Stavebník musí akceptovať trasu splaškovej kanalizácie na ktorú bolo vydané stavebné povolenie s názvom stavby: „Rajecké Teplice, Rozšírenie splaškovej kanalizácie – I. etapa“ stavebný objekt: SO 01- Rozšírenie splaškovej kanalizácie. Rozhodnutie vydal Obvodný úrad ŽP v Žiline dňa 03.02.2010 pod č. j. A/2010/00128-3/Bar. Dodržať odstupové vzdialenosti od povolenej splaškovej kanalizácie.

V súbehu nesmie byť menšia odstupová vzdialenosť ako 1,0 m od okraja kanalizačného potrubia a kanalizačných šácht. Obsyp a zasypanie potrubia musí byť zhutnený tak, aby nedošlo k jeho usýpaniu a poškodeniu pri ostatných výkopových prácach (kanalizačného zberača). NN uložiť do chráničky. Ku zasypaniu ryhy prizvať pracovníka mesta, ktorý zapíše skutočnosť do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako poveriteľské vyjadrenie ku kolaudácii uvedenej stavby.

Ďalej požaduje odsúhlasiť Plán organizácie výstavby v realizačnom projekte s pracovníkom mesta Rajecké Teplice (pánom Štefanom Pagáčom) s ktorým sa stanoví pracovný čas na stavbe. Zároveň dodávateľ stavby musí zabezpečiť aj informovanosť občanov pri vydaní rozkopového povolenia na akú dobu bude obmedzená premávka na miestnych komunikáciách. Stavbu realizovať počas pracovných dní a rešpektovať dni pracovného voľna a pokoja.

Ďalej požadujeme: Dodržiavať § 127 ods. 1) Občianskeho zákonníka. Vlastník vecí sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Počas realizácie stavby zabezpečovať čistenie miestnej komunikácie, ak bola znečistená dodávateľom stavby.

Projektant musí spĺňať predpísané podmienky stanovené zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Vytýčenie stavby bude zabezpečené v súlade s § 75 ods. 1, 3 (stavebného zákona) oprávnenou osobou podľa § 7 zák. NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézií a kartografií a zákona NR SR č. 216/1996 Z. z. o komore geodetov a kartografov s tým, že za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou zodpovedá stavebník a stavebný dozor.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona toto rozhodnutie o umiestnení stavby platí 3 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Odôvodnenie:

Mesto Rajecké Teplice ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil záväznú stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 06.11.2015.

V konaní o umiestnení stavby bolo zistené, že návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnenie stavby bol v súlade so zákonom doložený PD a situáciou osadenia stavby .

Návrh bol stavebným úradom riadne posúdený aj z hľadiska verejných záujmov. Umiestnenie stavby je v súlade s ÚPN SÚ Rajecké Teplice a aj v súlade s Doplnkom č. 7 k ÚPN SÚ Rajecké Teplice, ktorý bol odsúhlasený dňa 27.03.2008 Uznesením MZ č. 2/2008. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláske č. 532/2002 Z. z. Ďalej sa preukázalo, že nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi a nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Súčasťou dokumentácie boli vyjadrenia od dotknutých orgánov a organizácií ich stanoviská a pripomienky boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Svoje stanoviská oznámili tieto orgány a organizácie: SEVAK, a.s. Žilina, Stredoslovenská energetika – D, a.s. Žilina, Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina, SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, LESY Slovenskej republiky, š.p., OZ Žilina, Nám. M.R. Štefánika 1, 011 45 Žilina, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, MICHLOVSKY , s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany , UPC broadband slovakia, s.r.o., Prevádzkareň Žilina, Na Závaží 7, 010 01 Žilina , OÚ Žilina - odbor starostlivosti o ŽP , ORANGE Slovensko, a.s. – MICHLOVSKY, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 , Piešťany, E.I.C. Engineering inspection company, s.r.o. , E.I.C. – Inšpekčný orgán typu A, Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, A. Kmeťa 17, 011 39 Žilina.

Stavebný úrad preskúmal návrh aj z hľadiska § 38 stavebného zákona a zistil, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve pozemky a predložil súhlasy vlastníkov pozemkov v intraviláne.

Vzhľadom na to, že stanoviská a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy neboli záporné ani protichodné, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice. Ak príslušný stavebný úrad prípadnému odvolaniu nemôže vyhovieť, v zmysle § 57 ods. 1 správneho poriadku, predloží ho na odvolacie konanie Okresnému úradu v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom. Na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom sa vzťahujú ustanovenia § 244 zákona č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov - Občiansky súdny poriadok.

Prílohy:

Súčasťou rozhodnutia je overená PD.



Mgr. Katarína Hollá
primátorka mesta

Doručí sa : Účastníci konania:

1. Stredoslovenská energetika – D, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ing. Štefan Binó, Elektrické zariadenia, so sídlom Jaseňova 34, 010 07 Žilina
3. Filová Marcela, Mierová 314/8, 017 01 Považská Bystrica
4. Orviský Roman, Tatranská 300/8, 017 01 Považská Bystrica
5. Doležal Karel, Štěpánská 1822, 75501 Vsetín, ČR
6. Šigútová Marcela, U Rybníka 408, 741 00 Nový Jičín
7. Brodňan Oliver, ul. Tajovského 611, 027 43 Nižná nad Oravou,
8. Slamková Irena, Kuneradská cesta 41/11, 013 13 Rajecké Teplice
9. Medlenová Anna, Nábr. Sv. Cyrila 320/34, 971 01 Prievidza I- Staré Mesto
10. Pekárová Oľívia, Javorová 186/4, 015 01 Rajec
11. Ing. Brezáni Jozef, Lietava 91, 013 18 Lietava
12. Píala Martin, Lesná 61/13, 013 19 Zbýňov
13. Brodňanová Margita, Poluvsie 150, 013 13 Rajecké Teplice
14. Brodňan Milan, Poluvsie 99, 01313 Rajecké Teplice
15. Frko Andrej, Ul. Generála Svobodu 4896/3, 036 01 Martin -Podháj
16. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
17. Mgr. Martin Kostka, Trnavská cesta 82, 821 02 Bratislava 2
18. JUDr. Jozef Rišan, Pivovarská č. 1069, 01001 Žilina
19. JUDr. Jozef Kadúch, Dolný Val 30, 010 01 Žilina
20. Píala Michal, Školská 381/3, 013 13 Rajecké Teplice
21. Píala Tomáš, Lesná 61/13, 013 19 Zbýňov
22. Janura Rastislav, Porúbka 149, 013 11 Porúbka
23. Šramo Jozef, Poluvsie 126, 013 13 Rajecké Teplice
24. Bc. Marcin Erik, Kuneradská cesta 476/19, 013 13 Rajecké Teplice
25. Mgr. Júlia Marcinová, Kuneradská cesta 476/19, 013 13 Rajecké Teplice
26. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
27. Internetová stránka mesta Rajecké Teplice: www.rajecke-teplice.sk (Dokumenty)
28. Verejná vyhláška
29. Spis

Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:

30. Stredoslovenská energetika – D, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
31. Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Poštová č. 1, 010 01 Žilina
32. SEVAK, a. s. Žilina, Bôrická cesta č. 1960, 010 57 Žilina
33. SPP - D, a.s. Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
34. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
35. OÚ v Žiline odb. st. o ŽP - odd. vod, správy, Nám. M. R. Štefánika č. 1, 01001 Žilina
36. OÚ v Žiline odb. star. o ŽP- odd. ochr. prír. a kraj., Nám. M. R. Štefánika č. 1, 01001 Žilina
37. OÚ v Žiline odb. star. o ŽP- odd. odpad. hosp., Nám. M. R. Štefánika č. 1, 01001 Žilina
38. MICHLOVSKÝ, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
39. UPC broadband slovakia, s.r.o., Prevádzkareň Žilina, Na Závaži 7, 01001 Žilina
40. Slovenská správa ciest, M. Rázusa č. 104, 010 01 Žilina
41. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozem. komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
42. Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI v Žiline, V. Okružná 31, 010 75 Žilina,
43. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola č. 27, 010 01 Žilina
44. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
45. Lesy SR, ŠP OZ Žilina, M. R. Štefánika č. 1, 011 45 Žilina
46. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Urbánkova 4037/13, 080 01 Prešov

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona o územnom plánovaní a stav. poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia, respektíve na internetovej stránke Mesta Rajecké Teplice.

Vyvesené dňa :

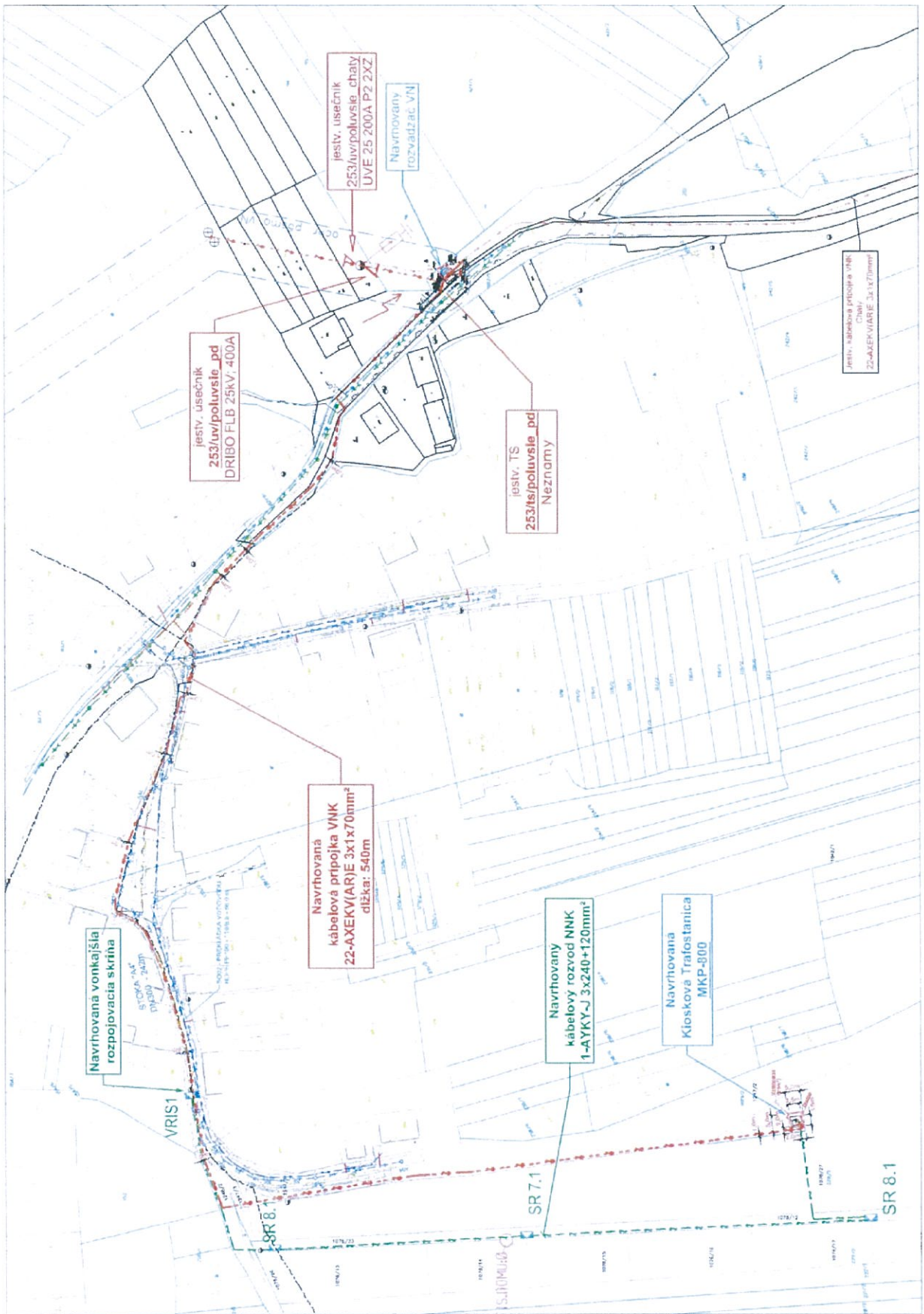
pečiatka + podpis



Zvesené dňa :

pečiatka + podpis

Mesto Rajecké Teplice
Nám. SNP 1/29
013 13 Rajecké Teplice
tel.: 041/50990 60, IČO: 00321591



NAPĀŤOVĀ SÚSTAVA: 3 ~ 50Hz, 22 kV (IT)

OCHRANA PRED ÚRAZOM EL. PRUDOM:
PODĽA STN 33 2000-4-11:

V NORMÁLNEJ PŘEVĀDZKE:
Ochrana žijich častí:
UMIESTNENIM MIMO DOSAĤ
IZOLOVANIM A KRYTIMI

V PRIPĀDE PORUCHY:
Ochrana nežijich častí:
SAMOČINNÝM ODOJENIM NAPĀJANIA S RYCHLYM VYPNUTIM V
SIETIACH S NIZKAIMPEDANČNE UZEMNENÝM NEUTRĀLNYM BODOM

NAPĀŤOVĀ SÚSTAVA: 3PEN ~ 50Hz, 400/230V (TN-C)

OCHRANA PRED ÚRAZOM EL. PRUDOM:
PODĽA STN 33 2000-4-41:

V NORMÁLNEJ PŘEVĀDZKE:
Ochrana žijich častí:
IZOLOVANIM A KRYTIMI

V PRIPĀDE PORUCHY:
Ochrana nežijich častí:
SAMOČINNÝM ODOJENIM NAPĀJANIA



LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETI

LEGENDA

1. Prázdny priestor	1. Prázdny priestor
2. Prázdny priestor	2. Prázdny priestor
3. Prázdny priestor	3. Prázdny priestor
4. Prázdny priestor	4. Prázdny priestor
5. Prázdny priestor	5. Prázdny priestor
6. Prázdny priestor	6. Prázdny priestor
7. Prázdny priestor	7. Prázdny priestor
8. Prázdny priestor	8. Prázdny priestor
9. Prázdny priestor	9. Prázdny priestor
10. Prázdny priestor	10. Prázdny priestor

POZNÁMKY:

INŽINIERSKE SIETE SU ZAKRESLENÉ ILEN INFORMATÍVNE. STAVEBNÍK JE PRED ZAČATIM ZEMNÝCH PRÁČ, POVINNÝ ZABEZPEČIŤ ICH PRESNE VYTYČENIE!
PRI PŘIESTOROVOM ÚSPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÝ JE POTREBNÉ DODRŽĀŤ MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTĀLNOM A VO VERTIKĀLNOM SMĚRE PODĽA STN 73 6005.
PRI VÝRUBE DREVIN, KTORÉ BUDU PŘEKÁŽKOJ POČAS PŘIPRAVNÝCH A STAVEBNÝCH PRÁČ, POSTUPOVAŤ V SÚĽADE ZÁKONA Č. 543/2002 Z.z. A PODĽA PŘIŠĽUŠNĚHO PŘOJEKTU.

PRED ZAHAJENIM VYKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNĚ VYTYČIŤ VŠĚTKY INŽINIERSKE SIETE ICH SPRĀVCAMI!

TECHNICKÝ NĀVH: ZA-8812	SPRĀCOVATEĽ TN Ing. Marek Hrusa	Č. M.	 ELEKTRICKÉ ZARIADENIA Janičova 24 0107 Záhov Tel: 0903 607 144 E-mail: hruz@ez.sk
VYPRACOVAL Ing. Stefan Binš	ZODP. PROJ. PROF. Ing. Stefan Binš	KONTROLOVAL	
OKRES: Žarnovica	OBEC: Ražejské Teplice - Poluvsie	FORMAT: 10_A4	
STAVEBNÍK: St. elektroinž. energetika - Distribúcia s.r.l. Pri Ražejke 2927,8 00 47 Žarnovica	DATUM: 27.07.2015		STUPEN: DSP
STAVBA: 8812 - Ražejské Teplice, Poluvsie	MERITKO: 1:500		REVIZIA: -
ROZŠIŘENIE NTK pre 18V P6n, Janura, Ponechal	ZAK. ČÍSLO: 20000333502		ARCHIVNĚ ČÍSLO: 15ez10
OBJEKT: Prípojka Vlk, Trafostanica, Rozvody NTK 21	Č. VÝKRESU: 101		
Situácia - CePKová			

