

# NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA

Podacia pečiatka

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby podľa § 79 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších doplnkov a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

## 1. Navrhovateľ: Meno a priezvisko, adresa/obchodné meno, adresa, IČO, tel. kontakt:

.....  
.....

v zastúpení: .....

## 2. Označenie (názov) stavby .....

Miesto stavby (obec, parcelné č.) .....

Stavebné povolenie zo dňa / číslo / právoplatné .....

Predpokladaný termín dokončenia stavby .....

Termín úplného vypratania stavby .....

Geometrický plán (číslo, zo dňa, overený katastrom pod číslom, dňa) .....

## 3. Na stavbe sa bude | nebude vykonávať skúšobná prevádzka (nehodiace sa preškrtnite)

Čas trvania skúšobnej prevádzky .....

## 4. Spôsob uskutočňovania stavby svojpomocou | dodávateľsky (nehodiace sa preškrtnite)

Meno, adresa, stavebná kvalifikácia stavebného dozora v prípade svojpomocnej výstavby / názov dodávateľa:

.....

## 5. Údaje o stavbe:

Plocha stavebného pozemku v m<sup>2</sup> ..... Počet obytných miestností .....

Zastavaná plocha v m<sup>2</sup> ..... Počet všetkých miestností .....

Úžitková plocha v m<sup>2</sup> (všetky miestnosti) ..... Rozpočtový náklad stavby .....

Kúpeľňa	áno – nie	Pripojenie na el. energiu	áno – nie
Práčovňa	áno – nie	Pripojenie na plyn	áno – nie
Garáž	áno – nie	Ústredné vykurovanie	áno – nie
Žumpa	áno – nie	Pripojenie na vodovod	áno – nie
Kancelárske priestory	áno – nie	Pripojenie na kanalizáciu	áno – nie

**Prehlasujem, že stavba bola zrealizovaná presne podľa schváleného projektu  
a podľa podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia.**

Oproti schválenému projektu som uskutočnil tieto zmeny:.....

.....

.....

.....  
Do úplného dokončenia stavby potrebujem uskutočniť tieto práce: .....

6. **Zoznam dokladov o predpísaných skúškach a meraní** (revízne správy, potvrdenia o preskúšaní a skúškach vodotesnosti) ak sa vyžadujú, podľa povahy stavby:

- potvrdenie o vykonaní preskúšaní komína,
- správa o odbornej prehliadke el. zariadenia,
- správa o odbornej prehliadke ochrany pred bleskom,
- správa o odbornej prehliadke el. prípojky,
- tlaková skúška vodovodnej inštalácie,
- tlaková skúška ústredného kúrenia,
- tlaková skúška kanalizácie,
- odborná prehliadka a skúška plynového zariadenia,
- správa o revízii plynového zariadenia.

Stanoviska, vyjadrenia, súhlasy, rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi

- Užívacie povolenie MZZO (malého zdroja znečistenia ovzdušia)
- Kolaudačné rozhodnutie studne
- Kolaudačné rozhodnutie ČOV (čističky odpadových vôd)
- Kolaudačné rozhodnutie cesty
  
- Iné:.....

Obec ako príslušný stavebný úrad, spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracúvania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu obce, osobne do podateľne alebo elektronicky na email dostupný na web stránke príslušnej obce.

V..... dňa .....

.....  
podpis navrhovateľa, resp. oprávnenej osoby  
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno,  
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

**Prílohy:**

1. stavebné povolenie, zmena stavby pred dokončením, zmena lehoty dokončenia stavby - fotokópie
2. projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
3. zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
4. energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z. z.
5. protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade, že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
6. potvrdenie o vedení stavby stavebným dozorom, resp. stavebný denník (v prípade svojpomocnej realizácie)
7. správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. (platí sa v pokladni príslušnej obce).

**Poznámka:**

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*