

ŽIADOSŤ O POVOLENIE ZMENY STAVBY PRED JEJ DOKONČENÍM

Podacia pečiatka

Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením podľa § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších doplnkov a § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. Stavebník: Meno a priezvisko, adresa/obchodné meno, adresa, IČO, tel. kontakt:

.....
.....

v zastúpení:

2. Druh a stručný popis stavby, ktorej zmena sa týka

Miesto stavby (Obec, ulica, príp. súpisné č.)

Stavebné povolenie zo dňa / číslo / právoplatné.....

Predpokladaný termín ukončenia stavby (pri dočasnej aj čas trvania).....

3. Dokumentáciu pre zmenu stavby pred jej dokončením vypracoval (meno a adresa, doklady spôsobilosti)

.....

4. Spôsob uskutočňovania stavby svojpomocou | dodávateľsky (nehodiace sa preškrtnite)

Meno, adresa, stavebná kvalifikácia stavebného dozora v prípade svojpomocnej výstavby:

.....

5. Opis zmeny stavby a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou

.....

.....

.....

6. Dôvod navrhovaných zmien

.....

.....

Obec ako príslušný stavebný úrad, spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávaní sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu obce, osobne do podateľne alebo elektronicky na email dostupný na web stránke príslušnej obce.

V..... dňa

.....
podpis žiadateľa, resp. oprávnenej osoby
(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno,
priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Zoznam ostatných známych účastníkov konania a orgánov štátnej správy (ochranné pásma, výnimky zo zákazu činnosti, napojenia na inž. siete, dotknuté vedenia inž. sietí a pod. – rozsah odporúčame odkonzultovať s tunajším stavebným úradom pred podaním žiadosti)

Vlastníci/ správcovia technickej infraštruktúry:

- ☐ Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.
- ☐ SPP-Distribúcia a.s.
- ☐ Stredoslovenská distribučná a.s.
- ☐ Slovak Telekom a.s.
- ☐ Energotel a.s.
- ☐ Orange Slovensko a.s. (správca Michlovský s.r.o.)
- ☐ Miestny poskytovateľ internetu / televízie
- ☐ Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku

Stanoviska, vyjadrenia, súhlasy, rozhodnutia dotknutých orgánov predpísané osobitnými predpismi

- ☐ Povolenie stavby MZZO podľa zákona 137/2010 Z. z. § 17 ods. 1 písm. a) c) a f).
- ☐ Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žilina
- ☐ Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline
- ☐ Krajský pamiatkový úrad Žilina
- ☐ OÚ Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie
- ☐ OÚ Žilina, odb. pozemkový a lesný – rozhodnutie/stanovisko k využitiu poľnohospodárskej pôdy
- ☐ OÚ Žilina, odb. krízového riadenia
- ☐ Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriedel
- ☐ Technická inšpekcia

V prípade napojenia objektu na cestu I. / III. Triedy

- ☐ Slovenská správa ciest (cesty I. triedy)
- ☐ Správa ciest ŽSK (cesty III. triedy)
- ☐ Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát
- ☐ OÚ Žilina, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií

V prípade blízkosti / zásahu do vodného toku

- ☐ Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Odštepny závod Piešťany
- ☐ Lesy SR š.p., Odštepny závod Žilina

V prípade blízkosti / zásahu do železničnej trate

- ☐ Železnice Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Žilina
- ☐ Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy
- ☐ MDVRR SR, Sekcia žel. dopravy a dráh, odb. Dráhový stavebný úrad

- ☐ Iné:

Prílohy:

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku/stavbe ak stavebník **nie je** jeho vlastníkom
2. Projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje:
 - súhrnnú správu,
 - situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby,
 - stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny,
 - ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, je potrebné statické posúdenie navrhovanej zmeny.
3. Doklady o prerokovaní orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté.
4. Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni príslušnej obce.

Poznámka:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.