

OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

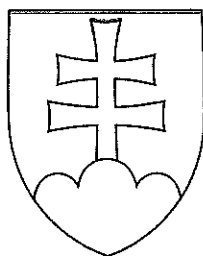
Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina

Číslo spisu

OU-ZA-OSZP3-2023/004526-012

Žilina

14. 03. 2023



Žilina

Mesto Rajec Teplice

Datum: 21-03-2023
00045/2023

Podanie č.: 765	C. sp. sú:
Pr. ohly/lisy: @	Vybovuje: M

Rozhodnutie

Prerušenie konania o dodatočnom povolení stavby

Popis konania / Účastníci konania

1. Mesto Rajec Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajec Teplice
2. Prompp s.r.o., Ing. Marián Papp, A. Rudnaya 34, 010 01 Žilina
3. Slovenské liečebné kúpele Rajec Teplice a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava
4. SVP š.p., Povodie horného Váhu, oz, Jančeka 36, Ružomberok
5. SRZ – Rada Žilina, A. Kmeť a 20, Žilina
6. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Mesto Rajec Teplice
7. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Okresný úrad Žilina
8. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
9. MZ SR, IKŽ, Limbova 2, 837 52 Bratislava
10. SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, Žilina
11. Okresný úrad Žilina, OSZP, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
12. Okresný úrad Žilina, OSZP, OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
13. Okresný úrad Žilina, CP a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
14. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Výrok

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 72/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc v zmysle § 26 vodného zákona

prerušuje

podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebné konanie začaté podľa § 88a stavebného zákona vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť na vydanie dodatočného stavebného povolenia neposkytuje dostatočný podklad na posúdenie vodnej stavby: „Odl'ahčenie dažďovej kanalizácie“ ktorá bola vybudovaná na parcele KN-C č. 601 (KN-E 1007/1) v katastrálnom území Rajec Teplice.

Zároveň v súlade s ustanovením § 60 ods. 1 a § 88a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vyzýva stavebníka: Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, aby v lehote do

30.09.2023

predložil doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a ostatnými osobitnými predpismi, a to:

1. Doplnenie projektovej dokumentácie o výkres prepojenia nového potrubia kanalizácie DN 400 na existujúce potrubie DN 300.
2. Uzatvorený zmluvný vzťah s vlastníkom existujúcej kanalizácie (Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s.) s napojením predmetnej stavby.
3. Vykonanie takých stavebných úprav, aby kanalizácia slúžila len na odvádzanie vôd z povrchového odtou.

Správny orgán zároveň upozorňuje stavebníka (vlastníka stavby), že ak požadované doklady nepredloží v určenej lehote, alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor stavby s verejným záujmom, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby v zmysle § 88a ods. 2 stavebného zákona.

Splnením tejto výzvy nie je dotknuté právo stavebného úradu vyžiadať si ďalší doklad, v zmysle §32 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého správny orgán určuje rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie, ak sa v konaní zistí, že predložené doklady neposkytujú dostatočný podklad na posúdenie podania.

Odôvodnenie

Žiadateľ – Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice podal dňa 18.05.2022 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úsek štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Odľahčenie dažďovej kanalizácie.“ Žiadateľ zároveň požiadal o vydanie povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do Kuneradského potoka prostredníctvom stavby: „Odľahčenie dažďovej kanalizácie,“ ktoré bude vydané v samostatnom správnom konaní.

Predmetom žiadosti je vydanie dodatočného stavebného povolenia na novú kanalizačnú vetvu z dôvodu riešenia nepriaznivého (havarijného) stavu existujúcej kanalizácie a vytápania mesta pri intenzívnych zrážkach. Touto novou vetvou bude odvádzaná časť zrážkových vôd do vodného toku Kuneradský potok.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy – ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 stavebného zákona (ďalej len „tunajší úrad“) začal konanie ex offo podľa ustanovenia § 88a ods. 1 v spojení s § 88 ods. 1 písm. b) stavebného zákona - konanie o dodatočnom povolení stavby a vyzval stavebníka ako vlastníka stavby, aby v určenej lehote predložil doklady, ktorými preukáže, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi a správne konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2022/029097-002 zo dňa 29.06.2022.

Stavebník dňa 08.08.2022 časť chýbajúcich podkladov predložil, ktorými preukázal, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými týmto zákonom a tunajší úrad v pokračoval v správnom konaní, čo oznámil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom Oznámením č. OU-ZA-OSZP3-2022/029097-005/Ros zo dňa 08.09.2022 a k predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie. Ostatní účastníci boli o začatí správneho konania a nariadení ústneho pojednávania upovedomení verejnou vyhláškou, ktorá visela na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice a tunajšieho úradu a zároveň bola zverejnená na webovom sídle úradu a obce.

Účastníci konania, podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, mali možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zároveň boli účastníci konania upovedomení o tom, že môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby, pričom ich tunajší úrad upozornil aj o tom, že ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona sa

predpokladá, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v predmetnom oznámení tunajšieho úradu o začatí stavebného konania oboznámení o tom, že na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ústne pojednávanie s obhliadkou vyhotovenej stavby sa uskutočnilo dňa 17.10.2022 na Meste Rajecké Teplice, na ktorom sa zúčastnil len žiadateľ a tunajší úrad. Obhliadkou stavby bolo zistené, že stavba je vyhotovená v celom rozsahu.

Nakoľko projektová dokumentácia neobsahovala výkres prepojenia novej vetvy dažďovej kanalizácie tzv. odľahčenia DN 400 s existujúcou kanalizáciou DN 300 a tento výkres je potrebným podkladom pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad vyzval stavebníka na jeho doplnenie do určeného termínu a správne konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2022/029097-008 zo dňa 18.10.2022. Zároveň tunajší úrad vyzval stavebníka na doloženie uzatvoreného zmluvného vzťahu s vlastníkom existujúcej kanalizácie (SLK) s napojením stavby „odľahčenia“. Nakoľko sa v určenom termíne stavebníkovi nepodarilo doplniť potrebné podklady, požiadal o nový termín doplnenia a tunajší úrad stavebníkovi vyhovel. Zároveň nakoľko počas správneho konania bolo zistené, že existujúca kanalizácia je jednotná, musia byť na nej vykonané také stavebné úpravy, aby slúžila len na odvádzanie vôd z povrchového odtoku. Tunajší úrad ako príslušný špeciálny stavebný úrad na základe dostupných dokladov a zistení rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Protí rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
2. Prompp s.r.o., Ing. Marián Papp, A. Rudnaya 34, 010 01 Žilina
3. Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava
4. SVP š.p., Povodie horného Váhu, oz. Jančeka 36, Ružomberok
5. SRZ – Rada Žilina, A. Kmeť'a 20, Žilina
6. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Mesto Rajecké Teplice
7. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou Okresný úrad Žilina
8. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
9. MZ SR, IKŽ, Limbova 2, 837 52 Bratislava
10. SSC, IVSC, M. Rázusa 104/A, Žilina
11. Okresný úrad Žilina, OSZP, OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
12. Okresný úrad Žilina, OSZP, OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
13. Okresný úrad Žilina, CP a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
14. SPP-D a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava
15. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Toto oznámenie sa ostatným účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis Pečiatka, podpis

(po uplynutí lehoty žiadame zaslať späť s vyznačením uvedených údajov).

Ing. arch. Pavel Kropitz
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10002

Doručuje sa

Mesto Rajecké Teplice, Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, Slovenská republika
PROMPP s.r.o., Alexandra Rudnaya 34, 010 01 Žilina, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod,
Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
Slovenský rybársky zväz, Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina, Slovenská republika
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Martina Rázusa 104 , 010 01 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika
Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská
republika
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská , 817 62 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika



Prístupový kód: 10f96e7e-34f7-4d98-9338-1002b556e8d9

Platnosť kódu do: 15.03.2028

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie
Identifikátor:	OU-ZA-OSZP3-2023/004526-012

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ľubica Hanuliaková
Oprávnenie:	Vedúci oddelenia
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky NTRSK-00151866
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	16.03.2023 10:52:36 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	16.03.2023 10:52:51 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	D001-COO.2176.163.3.2347117

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky:	16.03.2023
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.	