



## Zápisnica z XVIII. plánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajeckých Tepliciach, konaného dňa 24. apríla 2025

MsZ začalo o 17.05 hodine.

Prítomní poslanci: 6, ospravedlnený: 3. Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, MsZ bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ambróz Hájník, PhD. Primátor mesta informoval, že z dnešného zastupiteľstva bude vyhotovený audiovizuálny záznam, ktorý bude umiestnený na webovom sídle mesta a zároveň upozornil, aby prítomní nepoužívali osobné údaje v diskusných príspevkoch pri jednotlivých bodoch rokovania.

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Milan Grochal, PharmDr. Mária Masaryková

Za zapisovateľku bola určená: slečna Gašparíková.

Primátor mesta dal hlasovať o nasledovnom programe rokovania:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Rozpočtové opatrenia oznámením
3. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2025
4. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2024
5. Zmluva Urbár Zbyňov
6. Prenechanie nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska do nájmu formou verejnej obchodnej súťaže.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku mesta Rajecké Teplice \_ Renata Chovančíková
8. Žiadosť o zámenu pozemkov v k.ú. Poluvsie nad Rajčankou - Peter Fajbík
9. Žiadosť o vysporiadanie parcely 514/3 - Taragel'
10. Uznesenie MsZ o schválení bezodplatného prevodu pozemku registra "C" KN p.č. 562/1, k. ú. Rajecké Teplice - Lipová aleja
11. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnej služby
12. Kontrola stavu a vývoja dlhu Mesta Rajecké Teplice
13. Informácie o projektoch mesta
14. Interpelácie poslancov
15. Všeobecná rozprava

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Stanislav Majerčík, Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško

Navrhnutý program bol schválený.

### **1. Kontrola plnenia uznesení.**

Hlavný kontrolór Mesta Rajecké Teplice predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach prehľad plnenia uznesení v súlade so schváleným Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice, za obdobie roku 2023, 2024 a 2025. Počet prijatých uznesení bolo 33, počet splnených uznesení: 13, počet uznesení v plnení: 12, počet nehodnotených uznesení: 5, Počet nevyhodnotených uznesení 3.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

#### **uznesenie č. 16/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.,			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 16/2025 bolo prijaté.

### **2. Rozpočtové opatrenia oznámením**

Primátor mesta informoval, že v zmysle § 14 Zákona č. 583/2004 Z.z. Zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladáme finančnej komisii zmenu rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2025 mesta Rajecké Teplice rozpočtovými opatreniami č. 1-9/2025 a zmenu rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice. Rozpočet mesta Rajecké Teplice sa napĺňa priebežne počas roka. Poslanci mali materiály vopred k dispozícii na prerokovanie. Ďalej primátor informoval, že Komisia finančná odporúča prijať navrhnuté uznesenie mestskému zastupiteľstvu.

Číslo RO	Stručný popis
1/2025 – ÚP z r. 2024	<p>Zapojenie nevyčerpaných účelovo viazaných prostriedkov z roku 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- prostriedky z EF za mieru triedenia 2 669,09 eur na prevádzkové stroje, zariadenia a všeobecný materiál v programoch Odpadového hospodárstva</li> <li>- dotácia zo ŠR na predškolákov 4 085,63 eur na materiál pre predškolákov podľa potreby MŠ</li> <li>- dotácia z Úradu vlády 1 174,69 eur na vybavenie ZPS Harmónia</li> <li>- prijaté dary 1 230,00 eur pre ZPS Harmónia</li> <li>- dotácia z plánu obnovy na rozšírenie kapacity MŠ Poluvsie 273 861 eur + 54 772,20 eur</li> <li>- dotácia zo ŠR na pedagogického asistenta v MŠ 713,50 eur na mzdu a odvody asistentky za december 2024</li> <li>- dotácia z ÚPSVaR na stravovacie návyky detí 16 932,60 eur na vyplatenie diétného stravovania a vratky nespotrebovanej dotácie</li> <li>- nespotrebované prostriedky zo ŠR na dopravné pre ZŠ 957,16 eur na vratky do ŠR</li> <li>- nespotrebované prostriedky zo ZŠ 37 227,00 eur poukázané späť do ZŠ</li> <li>- dotácia z EF na rekonštrukciu kotolní 146 474,00 eur na rekonštrukciu a modernizáciu 2 kotolní ZŠ a 1 kotolne v MŠ</li> </ul>
2/2025 - dotácie	<p>Zapojenie dotácii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dotácia na ubytovanie odídencov z Ukrajiny 1 240,00 eur</li> <li>- dar pre ZPS Harmónia 500,00 eur</li> </ul>
3/2025 - primátor	<p>Úprava položiek primátorom - upravované položky boli upravené presunom nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- znižovala sa položka tarifný plat o 5 000,00 eur a navyšovala sa položka na odstupné o 5 000,00 eur na vyplatenie odstupného pri ukončení pracovného pomeru v programe Administratíva úradu Popísané položky sa upravovali, lebo na navyšovanej položke nebola rozpočtovaná suma.</li> </ul>
4/2025 - primátor	<p>Úprava položiek primátorom – upravované položky boli upravené presunom nasledovne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- znižovala sa položka tarifný plat o 4 044,00 eur a navyšovala sa položka na odstupné o 1 460,00 eur a položka na odchodné o 2 584,00 eur na vyplatenie odstupného pri ukončení pracovného pomeru v programe Administratíva úradu</li> <li>- znižovala sa položka realizácia nových stavieb Chodník oproti Záhradnému centru Kveta o 100,00 eur a navyšovala sa položka na realizáciu nových stavieb most pre peších cez Rajčianku do Poluvsia o 100,00 eur na poplatok za vyjadrenie k stavebnému povoleniu.</li> <li>- znižovala sa položka na rekonštrukciu a modernizáciu detských ihrisk o 80,00 eur a navyšovala sa položka na realizáciu nových stavieb na splaškovú kanalizáciu o 80,00 eur na vyčíslenie rozsahu záberu kanalizácie k stavebnému povoleniu.</li> </ul> <p>Popísané položky sa upravovali, lebo na navyšovaných položkách nebola rozpočtovaná suma.</p>

5/2025 – normatíva a VP ZŠ	Úprava položiek podľa RÚŠS: - znižovala sa príjmová položka normatív pre ZŠ podľa oznámenia RÚŠS o 148 968,00 eur - navyšovala sa príjmová položka za vzdelávacie poukazy pre ZŠ podľa oznámenia RÚŠS o 1 728,00 eur - znižovala sa výdajová položka transferov pre ZŠ podľa oznámení RÚŠS o 147 240,00 eur
6/2026 - dotácie	Zapojenie dotácii:- dotácia na ubytovanie odídencov z Ukrajiny 1 240 eur
7/2025 - primátor	Úprava položiek primátorom - upravované položky boli upravené presunom nasledovne: - znižovala sa položka na odstupné o 5 000,00 eur - navyšovala sa položka na tarifný plat o 5 000,00 eur v programe Administratíva úradu, z dôvodu použitia fin. prostriedkov na odstupné schválených MZ zmenou rozpočtu č. 1/2025
8/2025 - primátor	Úprava položiek primátorom – upravované položky boli upravené presunom nasledovne: - znižovala sa položka na odstupné o 1 460,00 eur - znižovala sa položka na odchodné o 2 584,00 eur - navyšovala sa položka na tarifný plat o 4 044,00 eur v programe Administratíva úradu, z dôvodu použitia fin. prostriedkov na odstupné a odchodné schválených MZ zmenou rozpočtu č. 1/2025
9/2025 - dotácie	Zapojenie dotácii: - dotácia na ubytovanie odídencov z Ukrajiny 1 120,00 eur - fin. prostriedky zo ŠR na odchodné do ZŠ

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na:

**uznesenie č. 17/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**berie na vedomie**

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 1/2025 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 2/2025 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 3/2025 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 4/2025 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- e) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 5/2025 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- f) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 6/2025 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- g) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 7/2025 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- h) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 8/2025 vo výdavkovej

časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice ch) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 9/2025 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.,			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 17/2025 bolo prijaté.

### **3. Návrh na zmenu rozpočtu č. 2/2025.**

Primátor mesta informoval, že rozpočet a programový rozpočet Mesta Rajecké Teplice na rok 2025 bol schválený uznesením MZ č. 72/2024, dňa 05.12.2024. Rozpočet bol schválený ako vyrovnaný. V súčasnosti predkladáme na posúdenie a schválenie návrh na zmenu rozpočtu a programového rozpočtu na rok 2025 č. 2/2025. Mesto Rajecké Teplice prehodnotilo položky rozpočtu a programového rozpočtu a navrhuje nasledovné zmeny vo výdavkovej časti rozpočtu, pričom sa rešpektuje novela zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v z.n.p. Základom pre tvorbu výdavkovej časti rozpočtu mesta bol stav finančných prostriedkov mesta a možností presunov v schválenom rozpočte. Do návrhu zmeny rozpočtu bola zapracovaná žiadosť riaditeľa ZŠ a podnety navrhnuté na porade primátora, finančného referátu a referátu projektov. Nakoľko rozpočet bol schválený ako vyrovnaný a výsledok hospodárenia bude vyčíslený cca až v apríl/máj 2025, je potrebné chýbajúce finančné prostriedky doplniť z Rezervného fondu (RF), ktorého výška bola k 01.01.2025 360 606,99 eur z čoho do rozpočtu už bolo zapojených 187 530,90 eur. Zostatok nezapojených finančných prostriedkov Rezervného fondu je 173 076,09 eur. V zmysle Zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách je možné aj v roku 2025 čerpať finančné prostriedky z RF aj na bežné výdavky. Popis jednotlivých zmien je v dôvodovej správe, ktorá je v prílohe. Primátor mesta ďalej informoval, že Komisia finančná neprijala stanovisko k tomuto bodu, nakoľko sa väčšina členov zdržala pri hlasovaní. Informoval, že do 30. apríla máme podať žiadosť o predĺženie lehoty. Informoval o položkách harmónie. Poďakoval sponzorom, ktorí nám pomohli v harmónii. Doplniť info z dôvodovej správy.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Bielik – opýtal sa ohľadom odchodného odstupného.

primátor – vysvetlil, že išlo o ukončenie pracovného pomeru zo zdravotných dôvodov a v zmysle zákona a kolektívnej zmluvy bolo mesto povinné vyplatiť túto čiastku.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 18/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**schvaľuje**

schvaľuje zmenu č. 2/2025 Rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice na rok 2025

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 18/2025 bolo prijaté.

#### **4. Správa o činnosti mestskej polície za rok 2024.**

Primátor mesta uviedol, že Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach je predložená Hodnotiaca správa o činnosti Mestskej polície v Rajeckých Tepliciach za rok 2024 číslo MSÚRT-S2025/00342/MP.

Hodnotiaca správa o činnosti Mestskej polície v Rajeckých Tepliciach za rok 2024 je spracovaná v zmysle zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii, § 26a ods.1).

Do diskusie:

JUDr. Pialová – opýtala sa, aké najčastejšie problémy rieši mestská polícia v Rajeckých Tepliciach.

Ing. Valúch – uviedol, že ide najmä o problémy s parkovaním a znečisťovaním verejného priestranstva. Doplnil, že rušenie nočného klúdu v meste nie je evidované.

primátor mesta – skonštatoval, že parkovanie je komplexná téma, ktorá si vyžaduje širšiu diskusiu.

JUDr. Pialová – opýtala sa na parkovanie pri bytovkách, či je to vyhradené iba pre obyvateľov bytových domov, nakoľko sa tam nachádza tabuľa s týmto označením.

Ing. Valúch – informoval, že informačné tabule boli osadené mestom na základe štúdie. Uviedol, že Mestská polícia nemôže udeliť pokutu, ak na danom mieste parkuje občan s Rajeckých Teplíc.

primátor mesta – skonštatoval, že sa to dá riešiť vyhradením parkovacieho miesta na evidenčné číslo alebo na rezidentskú kartu.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

#### **uznesenie č. 19/2025**

Mestské zastupiteľstvo

##### **1. prerokovalo**

Hodnotiacu správu o činnosti Mestskej polície v Rajeckých Tepliciach za rok 2024 číslo: MSÚRT-S2025/00342/MP

##### **2. uznáša sa na**

Hodnotiacej správe o činnosti Mestskej polície v Rajeckých Tepliciach za rok 2024

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 19/2025 bolo prijaté.

#### **5. Zmluva Urbár Zbyňov**

Primátor mesta informoval, že Nájomná zmluva je predložená na schválenie z dôvodu potreby umiestnenia kontajnera 1100l pre chatovú oblasť Dielnice, ktorá sa nachádza pri obci Zbyňov a prístup je tam možný práve cez obec Zbyňov. Keďže smetiarske auto nemá dobrý prístup až do tejto chatovej oblasti museli sme nájsť vhodné riešenie, kde by sme vedeli umiestniť kontajner pre túto chatovú oblasť.

Našli sme riešenie, ktoré sa nachádza v blízkosti obchodu COOP Jednota v Zbyňove. Vlastníkom pozemku je Urbariát obce Zbyňov, ktoré je ochotné s nami uzavrieť navrhnutú zmluvu. Zmluva bola odsúhlasená aj našim právnikom. V minulosti sa nachádzal v tejto oblasti len veľkokapacitný kontajner na odpad pre túto chatovú oblasť a ľudia tam hádzali všetok druh odpadu. Boli sme informovaní, že často tam chodili vhadzovať odpad aj ľudia mimo tejto chatovej oblasti. Týmto riešením zabezpečíme kontrolovaný zber odpadu z tejto oblasti a prístup do kontajnera budú mať len obyvatelia chatovej osady. Odporúčame mestskému zastupiteľstvu schváliť navrhnutú zmluvu. Informoval, že Komisia finančná odporúča prijať navrhnuté uznesenie mestskému zastupiteľstvu.

Do diskusie sa prihlásili:

JUDr Pialová – opýtala sa, či je to lacnejšie ako keď sa to platilo primátor mesta – skonštatoval, že ťažko povedať

Ing. Bielik – opýtal sa či to budú ochotní voziť ku Jednote primátor mesta – uviedol, že je to prerokované s ich zástupcom

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 20/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**I. berie na vedomie**

Nájomnú zmluvu medzi Urbariátom obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo a Mestom Rajecké Teplice.

**II. schvaľuje**

Nájomnú zmluvu medzi Urbariátom obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo a Mestom Rajecké Teplice.

**III. poveruje**

primátora mesta, aby podpísal v mene Mesta Rajecké Teplice Nájomnú zmluvu s Urbariátom obce Zbyňov, pozemkové spoločenstvo, sídlo: Zbyňov 161/56, 013 19 Zbyňov, zastúpeným predsedom Ing. Michalom Jánošom a podpredsedom Ing. Michalom Moskálom.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík

Uznesenie č. 20/2025 bolo prijaté.

**6. Prenechanie nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska do nájmu formou verejnej obchodnej súťaže.**

Primátor mesta informoval, že Mesto Rajecké Teplice je vlastníkom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska na Rajeckej ceste 13/19 v Rajeckých Tepliciach, postavenej na parcele číslo KN-C 520/1 a 520/2 v kat. území Rajecké Teplice.

Predmetná budova je zapísaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti. **Tieto nebytové priestory sú určené na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom povolaní so špecializáciou: všeobecný lekár pre dospelých.**

Dôvodom pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti so špecializáciou všeobecný lekár pre dospelých je súčasná neúnosná situácia s poskytovaním zdravotnej starostlivosti pre občanov, ktorú zabezpečuje iba jedna ambulancia. Ďalším dôvodom je fakt, že spádová oblasť zdravotného strediska v Rajeckých Tepliciach má zo Žilinského samosprávneho kraja schválené 2 obvody lekára pre dospelých. Sú to nebytové priestory I1 – I3 nachádzajúce sa v budove Zdravotného strediska na 2. nadzemnom podlaží, vchod č. 3, ktoré mala v prenájme spoločnosť MUDr. Peter Babjak, s.r.o. K nebytovým priestorom prislúchajú spoločné priestory 1.3 (zadverie), 1.4 (hala-čakáreň), 1.5 (výťah), 2.1 (hala, čakáreň +schodisko), 2.2 (výťah), 2.4 (čakáreň), 2.7 (predsieň), 2.8 (WC M.), 2.9 (sprcha zamestnanci), 2.10 (WC zamestnanci), 2.11 (predsieň), 2.12 (WC\_Ž.), využívané v rozsahu 1/10.

Plocha nebytových priestorov pozostáva z:

- Miestnosť I1, sestra/príprava/ plocha v m2: 19,31
- Miestnosť I2, vyšetovňa plocha v m2: 17,33
- Miestnosť I3, vyšetovňa lekára plocha v m2: 17,33
- Spoločné priestory plocha v m2: 35,7

V zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, §9a, ods. (1) písm. a) je možné prenechať takéto nebytové priestory do nájmu formou verejnej obchodnej súťaže. Primátor mesta ďalej informoval, že Komisia finančná odporúča prijať uznesenie mestskému zastupiteľstvu.

Ďalej primátor mesta uviedol, žeby mali byť dvaja záujemcovia.

Do diskusie sa prihlásili:

Mgr. Baďurová – uviedla, že na komisii sa rozprávali, či by nebolo dobré zazmluvniť lekára, aby bol ošetrovateľom klientov v Harmónii.

primátor mesta – uviedol, že obaja boli tomu naklonení. Opýtal sa na návrhy na členov komisie za poslancov a za mesto

Navrhnutí boli: za poslancov – PharmDr. Masarková, Mgr. Baďurová, JUDr. Pialová, za mesto Mgr. Leváková, Mgr. Dobešová

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 21/2025**

Mestské zastupiteľstvo

### **I. schvaľuje**

prebytočnosť majetku mesta a to nebytových priestorov:

Ambulantné priestory (*nebytové priestory I1 - I3*) a obslužné priestory (*nebytové priestory 1.3, 1.4, 1.5, 2.1, 2.2, 2.4, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12*). Plocha nebytových priestorov:

- Miestnosť I1, sestra/príprava/ plocha v m2: 19,31
- Miestnosť I2, vyšetovňa plocha v m2: 17,33
- Miestnosť I3, vyšetovňa lekára plocha v m2: 17,33
- Spoločné priestory plocha v m2: 35,7

nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska, Rajecká cesta 13/19 v Rajeckých Tepliciach, postavenej na parcele číslo KN-C 520/1 a 520/2 v kat. území Rajecké Teplice. Predmetná budova je zapísaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti.

### **II. schvaľuje**

zámer prenechania majetku mesta do užívania, do dlhodobého nájmu formou verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, a to nebytových priestorov:

Ambulantné priestory (*nebytové priestory II - I3*) a obslužné priestory (*nebytové priestory I.3, I.4, I.5, 2.1, 2.2, 2.4, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12*). Plocha nebytových priestorov:

- Miestnosť I1, sestra/príprava/ plocha v m2: 19,31
- Miestnosť I2, vyšetrovňa plocha v m2: 17,33
- Miestnosť I3, vyšetrovňa lekára plocha v m2: 17,33
- Spoločné priestory plocha v m2: 35,7

nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska, Rajecká cesta 13/19 v Rajeckých Tepliciach, postavenej na parcele číslo KN-C 520/1 a 520/2 v kat. území Rajecké Teplice. Predmetná budova je zapísaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti.

### **III. schvaľuje**

spôsob prenechania majetku mesta do užívania, do dlhodobého nájmu, a to nebytových priestorov:

Ambulantné priestory (*nebytové priestory II - I3*) a obslužné priestory (*nebytové priestory I.3, I.4, I.5, 2.1, 2.2, 2.4, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12*). Plocha nebytových priestorov:

- Miestnosť I1, sestra/príprava/ plocha v m2: 19,31
- Miestnosť I2, vyšetrovňa plocha v m2: 17,33
- Miestnosť I3, vyšetrovňa lekára plocha v m2: 17,33
- Spoločné priestory plocha v m2: 35,7

nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska, Rajecká cesta 13/19 v Rajeckých Tepliciach, postavenej na parcele číslo KN-C 520/1 a 520/2 v kat. území Rajecké Teplice. Predmetná budova je zapísaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti, formou verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

### **IV. schvaľuje**

podmienky verejnej obchodnej súťaže podľa ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí na prenechanie nebytových priestorov do užívania formou dlhodobého nájmu, a to nebytových priestorov:

Ambulantné priestory (*nebytové priestory II - I3*) a obslužné priestory (*nebytové priestory I.3, I.4, I.5, 2.1, 2.2, 2.4, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12*). Plocha nebytových priestorov:

- Miestnosť I1, sestra/príprava/ plocha v m2: 19,31
- Miestnosť I2, vyšetrovňa plocha v m2: 17,33
- Miestnosť I3, vyšetrovňa lekára plocha v m2: 17,33
- Spoločné priestory plocha v m2: 35,7

nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska, Rajecká cesta 13/19 v Rajeckých Tepliciach, postavenej na parcele číslo KN-C 520/1 a 520/2 v kat. území Rajecké Teplice. Predmetná budova je zapísaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti.

Účel nájmu: Nájomca bude nebytové priestory využívať na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zdravotníckom povolání so špecializáciou: všeobecný lekár pre dospelých.

Doba nájmu: Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú.

Minimálna výška nájomného: Minimálna výška nájomného požadovaná vyhlasovateľom súťaže (bez energií a služieb):

- Ambulantné priestory 53,94 m2 (*nebytové priestory II - I3*):  
**21,26 €/1m2/1rok,**
- Obslužné priestory 35,7 m2 (*nebytové priestory I.3, I.4, I.5, 2.1, 2.2, 2.4, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12*):

**17,71 €/1m2/1rok.**

Upozornenie: Nájomca okrem nájomného platí za služby - spotrebu elektrickej energie podľa vyúčtovania predloženého prenajímateľom podľa zmluvne dohodnutých podmienok.

**V. zriaďuje**

na účel otvárania obálok a vyhodnotenie ponúk uchádzačov najmenej päťčlennú komisiu menovanú primátorom mesta:

PharmDr. Máriu Masarykovú,  
Mgr. Katarínu Baďurovú,  
JUDr. Pialovú,  
Mgr. Zuzanu Dobešovou  
Mgr. Moniku Levákovú.

**VI. poveruje**

primátora mesta, aby s úspešným súťažiteľom uzavrel a podpísal v mene Mesta Rajecké Teplice Zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	Neprítomní:3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurovú, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 21/2025 bolo prijaté.

**7. Žiadosť o odkúpenie pozemku mesta Rajecké Teplice Renata Chovančíková.**

Primátor mesta informoval, že pani Chovančíková podala žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C č.233/2 v katastrálnom území Rajecké Teplice, ktorý je vo vlastníctve mesta Rajecké Teplice, z dôvodu celistvosti pozemkov v jej vlastníctve a kvôli výstavbe parkovacieho miesta na uvedenej parcele, ktorá sa nachádza pred jej rodinným domom a je ohradená plotom. Keďže ide o pozemok, ktorý sa dlhodobo nevyužíva Mestom Rajecké Teplice, ale využíva sa ako celok so susediacou nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, odporúčame odpredať tento pozemok na základe osobitného zreteľa žiadateľke p. Chovančíkovej. Dôvod hodný osobitného zreteľa je použitý na základe článku 11, ods. 2, písm b), kde sa uvádza:

- ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkom susediacej parcely alebo parcely užívanej vlastníkom dlhodobo, na ktorú nie je možný vstup iného vlastníka, alebo dlhodobému 12 užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne,

Na základe tohto dôvodu by predaj inej osobe cez obchodnú verejnú súťaž mohol pôsobiť kontraproduktívne, keďže daná parcela tvorí prístup na pozemok žiadateľky, ktorý dlhodobo využíva a má ho oplotený, ako uvádza vo svojej žiadosti, od roku 1972.

Žiadateľka je ochotná odkúpiť tento pozemok a majetkovo si ho vysporiadať. Mesto Rajecké Teplice dalo vypracovať znalecký posudok aj odhad trhovej ceny, ktoré sú súčasťou materiálov k tomuto bodu rokovania.

Mesto odporúča tento pozemok odpredať žiadateľke, nakoľko ho dlhodobo nevyužíva a nevie racionálne využiť do budúcnosti na svoje potreby.

Stanovisko stavebnej a investičnej komisie zo zasadnutia dňa 13.2.2025:

Komisia v teréne zistí skutkový stav - zameria oplotenie a definitívne sa vyjadrí na nasledujúcom zasadnutí SaIK.

Komisia stavebná a investičná odporúča zobrať na vedomie a schváliť toto uznesenie

mestskému

zastupiteľstvu.

Komisia finančná odporúča vyhovieť žiadosti a odpredať pozemok vo vlastníctve mesta za cenu určenú podľa odhadu trhovej ceny.

Do diskusie sa prihlásili:

JUDr. Pialová – informovala, že komisia odporučila prijať uznesenie s tým, že navrhovaná suma bola stanovená na základe znaleckého posudku.

Ing. Bielik – uviedol, že má problém s tým, že doteraz bolo viac podobných žiadostí. Mali by si sadnúť a dohodnúť sa, ktoré pozemky bude mesto odpredávať a ktoré nie. Upozornil, že by bolo dobré mať stanovisko ako postupovať pri odpredaji pozemkov, aby sa niektorí ľudia necítili ukrivdení. Podotkol, že ak odsúhlasíme toto budeme odsúhlasovať všetky opodstatnené žiadosti.

kontrolór mesta – skonštatoval, že treba rozlišovať jednotlivé prípady.

Ing. Bielik – uviedol, že bol úzus, podľa ktorého sa pozemky neodpredávali.

PharmDr. Masaryková – uviedla, že sme to mali v uznesení. Navrhla vypracovať plán „mŕtvych pozemkov“, ktoré sa nemôžu na nič využiť. Takto môžeme dostať peniaze do obehu pre dobro obyvateľov. Mali by sme sa držať trhovej sumy a dať to za najvyššiu sumu.

JUDr. Pialová – informovala, že Komisia stavebná a investičná to prerokovala 2x, bolo sa tam na ohliadke a ten pozemok pre mesto nie je použiteľný. Na druhom rokovaní bolo odporúčané, aby sa predaj uskutočnil. Ak ide o predaj pozemkov, komisia sa nimi podrobne zaoberá a zohľadňuje, či pozemok má nejaký význam pre obyvateľov Rajeckých Teplíc a či by mohol byť použitý ako strategický pozemok. Pri týchto 38 m<sup>2</sup> mesto tento pozemok nijakým spôsobom nevyužije

p. Knapec – opýtal sa či neodstúpia od toho ak dáme vyššiu sumu.

primátor mesta – povedal, že v tom prípade bude musieť uzavrieť s nami nájomnú zmluvu

kontrolór mesta – skonštatoval, že treba premyslieť ako odpredávať tie pozemky.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

## **uznesenie č. 22/2025**

Mestské zastupiteľstvo

### **1. Berie na vedomie**

žiadosť pani Renaty Chovančíkovej o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice:

- parcela C-KN č. 233/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 evidovanej na liste vlastníctva č. 866, v katastrálnom území Rajecké Teplice, obec Rajecké Teplice, okres Žilina, vedenej Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom.

### **2. Schvaľuje**

spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Rajecké Teplice odpredajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11, ods. (2), písm. b) (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice), žiadateľke Renate Chovančíkovej, rodenej Kypusovej, bytom Hlavná 350/108, Kamenná Poruba za kúpnu cenu 6.080,- Eur určenú na základe trhovej ceny nehnuteľnosti zo dňa 02.04.2025 na sumu od 150,- do 160,- Eur/m<sup>2</sup> vypracovanej realitnou kanceláriou RED, s.r.o., Námestie A. Hlinku 3/816, 010 01 Žilina, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 14940/L. Predmetom odpredaja je nehnuteľnosť:

- parcela C-KN č. 233/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 evidovanej na liste vlastníctva č. 866, v katastrálnom území Rajecké Teplice, obec Rajecké Teplice, okres Žilina, vedenej Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie č. 22/2025 bolo schválené.

### **8. Žiadosť o zámenu pozemkov v k.ú. Poluvsie nad Rajčankou - Peter Fajbík**

Primátor mesta informoval, že dňa 07.11.2023 bola na Mesto Rajecké Teplice doručená žiadosť o zámenu pozemkov. Jedná sa o pozemok s p.č. 1246/3 o výmere 1820m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve pána Petra Fajbíka, bytom Poluvsie 157, 013 13 Rajecké Teplice. Tento pozemok navrhuje zameniť za iné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice, jedná sa o pozemky registra EKN v k. ú. Poluvsie nad Rajčiankou s p.č. 892/2, 892/1, 892/3. Spoločná výmera týchto pozemkov je 1030m<sup>2</sup>. Pán Fajbík preto navrhuje odčleniť zo svojho pozemku novú parcelu o výmere 1030m<sup>2</sup> v tej časti kde sa nachádza cestné teleso a zameniť ju. Účelom zámeny by malo byť scelenie parciel, vysporiadanie pozemkov a predpokladaná oprava cesty do chatovej oblasti Medzihorská v ktorej sa pozemok p.č. 1246/3 nachádza.

Osobitný zreteľ zámeny pozemkov podľa zásad hospodárenia čl. 11 ods. 2 písm. f je v tomto prípade použitý najmä z dôvodu, aby sme dokázali vysporiadať pozemky pod cestou, ktoré vlastní žiadateľ Peter Fajbík. Týmto spôsobom si budeme vedieť vysporiadať časť pozemkov. Mesto zároveň odporúča nielen vymeniť pozemky, ale aj doplatiť rozdiel v hodnote pozemkov, prípadne získať od žiadateľa väčší pozemok na zámenu.

Touto žiadosťou sa Stavebná a investičná komisia zaoberala na svojom rokovaní dňa 23.11.2023 s tým, že zámenu pozemkov odporučila a požadovala doložiť k žiadosti overený geometrický plán /GP/ s už novou odčlenenou parcelou.

Mestu Rajecké Teplice bol v decembri 2023 doručený geometrický plán /GP/ č. 117/2023, ktorý bol overený Okresným úradom Žilina dňa 06.12.2023 pod č. G1-2311/2023. GP rieši rozdelenie pozemku p.č. KN-C 1246/3, k.ú. Poluvsie nad Rajčankou o výmere 1820 m<sup>2</sup> na dve časti:

- na pozemok p.č. KN-C 1246/3, k.ú. Poluvsie nad Rajčankou o výmere 1030 m<sup>2</sup> /má prejsť do vlastníctva Mesta Rajecké Teplice/
- na pozemok p.č. KN-C 1246/6, k.ú. Poluvsie nad Rajčankou o výmere 790 m<sup>2</sup>, ktorá má zostať vo vlastníctve Petra Fajbíka

Následne sme potrebovali mať schválené Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice, aby sme mohli použiť osobitný zreteľ v tejto žiadosti.

Pozemky vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice p.č. KN-E 892/2, 892/1, 892/3, k.ú. Poluvsie nad Rajčankou, ktoré požaduje žiadateľ zameniť za vyššie uvedenú odčlenenú parcelu č. KN-C 1246/3 o výmere 1030 m<sup>2</sup>, majú výmeru spolu 1030 m<sup>2</sup> a sú vedené ako ostatné plochy.

Stanovisko stavebnej komisie:

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu prijať návrh uznesenia o zámene pozemkov po odsúhlasení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta RT.

Celú túto žiadosť odporúčame riešiť len v tom prípade, ak mestské zastupiteľstvo uzná za vhodné zbaviť sa týchto našich pozemkov zámenou alebo odpredajom. Dané pozemky nemusia byť odpredané práve tomuto žiadateľovi, ale môže byť vyhlásená obchodná verejná súťaž. Ide o pozemky, ktoré nie sú zaťažené stavbou. Vzhľadom na túto skutočnosť majú pre nás väčšiu hodnotu. O to viac, že Mesto Rajecké Teplice nemá veľa pozemkov vo svojom vlastníctve.

Komisia stavebná a investičná neprijala oficiálne stanovisko, nakoľko sa väčšina členov komisie zdržala pri hlasovaní. Komisia finančná neprijala oficiálne stanovisko, nakoľko sa všetci členovia zdržali hlasovania. Mestskému zastupiteľstvu neodporúčame prijať nasledovné uznesenie, odporúčame nevyhovieť tejto žiadosti v tomto znení. Podľa trhovej ceny (od 60 do 70 eur/m<sup>2</sup>) má majetok mesta o výmere 1030 m<sup>2</sup> nasledovnú hodnotu (vyberáme najvyššiu hodnotu vzhľadom na hospodárnosť s majetkom mesta):  $1030 \text{ m}^2 * 70 \text{ eur/m}^2 = 72.100,- \text{ Eur}$ . Trhová hodnota pozemku žiadateľa je nasledovná (opäť vyberáme maximálnu hodnotu podľa trhovej ceny - od 8 do 10 eur/m<sup>2</sup>):  $1030 \text{ m}^2 * 10 \text{ eur/m}^2 = 10.300,- \text{ Eur}$ . Mesto by touto výmenou prišlo o financie v hodnote:  $72\ 100 - 10\ 300 = 61\ 800 \text{ eur}$ .

Do diskusie sa prihlásili:

JUDr. Pialová – informovala, že na Komisii stavebnej a investičnej nebolo prijaté odporúčanie, aby tá záměna bola uskutočnená takouto formou

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. .../2025**

Mestské zastupiteľstvo

### **1. Berie na vedomie**

žiadosť pána Petra Fajbika o záměnu parcely CKN č. 1246/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1030 m<sup>2</sup>, ktorá bola rozdelená geometrickým plánom č. 117/2023 zo dňa 28.11.2023, vyhotoveným BV PLAN, spol. s.r.o., 013 15 Fačkov 72, IČO:43 901140, úradne overeným Okresným úradom Žilina dňa 06.12.2023 pod č. G1-2311/2023, z pôvodnej parcely CKN č. 1246/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1820 m<sup>2</sup> evidovanej na liste vlastníctva č. 800, k. ú. Poluvsie nad Rajčankou, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa v podiele 1/1, s parcelami EKN 892/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 836 m<sup>2</sup>, EKN 892/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 29 m<sup>2</sup>, EKN 892/3, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 165 m<sup>2</sup>, všetky evidované na liste vlastníctva č. 925, k. ú. Poluvsie nad Rajčankou, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v podiele 1/1.

### **2. Schvaľuje**

spôsob prevodu nehnuteľného majetku Mesta Rajecké Teplice zámennou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11, ods. (2), písm. f) (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice).

Predmetom záměny sú nehnuteľnosti:

- pozemky v k. ú. Poluvsie nad Rajčankou, parcely EKN 892/1, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 836 m<sup>2</sup>, EKN 892/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 29 m<sup>2</sup>, EKN 892/3, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 165 m<sup>2</sup>, evidované na liste vlastníctva č. 925 vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice, so sídlom Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 00321591 v podiele 1/1, ktoré na základe záměnej zmluvy nadobudne v podiele 1/1 Peter Fajbik, nar. 28.03.1976, trvale bytom Poluvsie 157, 013 13 Rajecké Teplice.
- pozemok parcela CKN č. 1246/3 o výmere 1030 m<sup>2</sup>, ktorý bol rozdelený geometrickým plánom č. 117/2023 zo dňa 28.11.2023, vyhotoveným BV PLAN, spol. s.r.o., 013 15 Fačkov 72, IČO:43 901140, úradne overeným Okresným úradom Žilina dňa 06.12.2023 pod č. G1-2311/2023, z pôvodnej parcely CKN č. 1246/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1820 m<sup>2</sup> evidovanej na liste vlastníctva č. 800, v k. ú. Poluvsie nad Rajčankou, vo vlastníctve Petra Fajbika, nar. 28.03.1976, trvale bytom Poluvsie 157, 013 13 Rajecké Teplice v podiele 1/1, ktorý na základe záměnej zmluvy

nadobudne v podiele 1/1 Mesto Rajecké Teplice, so sídlom Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 00321591.

Hlasovanie:

za: 0	proti: 5	zdržal sa: 1	neprítomní: 3
	Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.	Jozef Knapec	Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík,

Uznesenie nebolo schválené.

### **9. Žiadosť o vysporiadanie parcely 514/3 – Taragel'**

Primátor mesta informoval, že Žiadatelia sú spoluvlastníkmi parcely č. 514/3 (druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m<sup>2</sup>), ktorá sa nachádza v katastrálnom území obce Rajecké Teplice, na ulici Školská a je evidovaná na Okresnom úrade v Žiline, Odbor katastra nehnuteľností, v registri „C“ na liste vlastníctva č. 1253. Spoluvlastníci sú Pavel Taragel' (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 944/5946, o výmere 38,42 m<sup>2</sup>), Miloš Taragel' (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 944/5946, o výmere 38,42 m<sup>2</sup>) a Mesto Rajecké Teplice (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2029/2973, o výmere 165,16 m<sup>2</sup>). Žiadajú o vysporiadanie uvedenej parcely spôsobom v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice, účinných od 27.06.2024, TRETIA ČASŤ NAKLADANIE S MAJETKOM, Článok 7, ods. 4 písm. e) z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že sa jedná o prevod nehnuteľného majetku mesta vlastníkovi susediacej parcely alebo parcely užívanej vlastníkom dlhodobo, na ktorú nie je možný vstup iného vlastníka, alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti mesta, ak s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku mesta priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne a podľa priloženého geometrického plánu č. 142/2024 zo dňa 23.7.2024, ktorý vytvorila Ing. Veronika Mikušová a autorizačne overil Ing. Matej Valentovič. Na základe tohto plánu by sa parcela č. 514/3 rozdelila na menšie parcely. Parcely 514/21 až 514/27 by slúžili ako parkovacie státi pre susediaci objekt Vila Milica a ich veľkosť je rovná veľkosti podielov spoluvlastníkov Pavel a Miloš Taragel'. Ostatná časť parcely by sa rozdelila ako je navrhnuté v geom. pláne, kde novovzniknutá parcela č. 514/20 vo výmere 70 m<sup>2</sup> by ostala majetkom mesta Rajecké Teplice, a novú parcelu č. 514/3 vo výmere 98 m<sup>2</sup> by sme od Mesta Rajecké Teplice odkúpili za hodnotu určenú znaleckým posudkom č. 55/2025, ktorý vyhotovila znalkyňa Ing. Katarína Brezániová dňa 19.3.2025. Na tejto parcele sú ochotní znášať vecné bremeno – právo prechodu pre Mesto Rajecké Teplice (za účelom obslužnosti pre okolité pozemky a detské ihrisko). Komisia stavebná a investičná odporúča prijať navrhnuté uznesenie mestskému zastupiteľstvu. Komisia finančná odporúča vysporiadať spoluvlastníctvo na základe odhadu trhovej ceny, nie na základe znaleckého posudku.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Grochal – uviedol, že daný bod bol viackrát prerokovávaný na zasadnutiach Komisie stavebnej a investičnej. Tento variant odpredaja prišiel najschodnejší. Trhová cena podľa jeho slov pôsobí ako primeraná, avšak v súvislosti so zaslaním novšej výpočtovej sumy upozornil kolega Ing. Lamoš na potrebu pripraviť nové cenové návrhy na základe aktuálneho znaleckého posudku. Keďže celú plochu vybudovalo mesto, aj parkovacie miesta, je v poriadku, ak dôjde k takémuto vysporiadaniu, ktoré zabezpečí jasný stav pre budúcich vlastníkov. Konštatoval, že

ak by nebol vyhotovený tento nový odhad, hlasoval by za tento návrh. Opýtal sa, či je možné, aby mesto pripravilo predaj na základe tejto novej stanovenej sumy.

primátor mesta – uviedol, že MsZ je rozhodujúce, poslanci musia povedať akým spôsobom sa to odpredá, je to ich kompetencia. Je na nich akým spôsobom ideme postupovať, podľa akej sumy, aj vzhľadom na žiadateľov. Informoval, že na základe predložených znaleckých posudkov a trhovej ceny stanovenej realitnou kanceláriou bola po dohode poslancov určená suma na vysporiadanie. Uviedol, že parcely: 514-27, 517/26, 514/25, 514/24, 514/23, 514/22, 514/21 budú vo výlučnom vlastníctve žiadateľov Taragel'ovcov, mesto tam nebude mať žiadny podiel. Parcela 514/3, ktorá je naokolo parkovacích miest bude odpredaná žiadateľom, ktorí budú výlučným vlastníkom, mesto tam nebude mať vlastnícky podiel, ale zriaďujú nám tam na dobu neurčitú bezodplatné vecné bremeno s právom prechodu. Parcela 514/20 (okrajová časť) bude mesto Rajecké Teplice výlučným vlastníkom v podiele 1/1. takýmto spôsobom sa vysporiada celkové spoluvlastníctvo na pôvodnej parcele 514/3 a mestu bude doplatených 60 000,- €

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 23/2025**

Mestské zastupiteľstvo

#### 1. Berie na vedomie

žiadosť pána Miloša Taragel'a a pána Pavla Taragel'a, obaja bytom Andreja Žarnova 1900/15, 010 01 Žilina, o vysporiadanie parcely KN-C č. 514/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 242 m<sup>2</sup>, evidovanej na liste vlastníctva č. 1253, k. ú. Rajecké Teplice, ktorá je vo vlastníctve každého zo žiadateľov v podiele 944/5946, a vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v podiele 2029/2973.

#### 2. Schvaľuje

a) zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva ku pozemku, parcela KN-C 514/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Rajecké Teplice, vedeného na LV č. 1253, ktorého podielovými spoluvlastníkmi sú: Mesto Rajecké Teplice vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2029/2973 vzhľadom k celku, Pavel Taragel' vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 944/5946 vzhľadom k celku a Ing. Miloš Taragel' vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 944/5946 vzhľadom k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11, ods. (2), písm. b) (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice), v zmysle geometrického plánu č. 142/2024 na rozdelenie tohto pozemku, vypracovaný obchodnou spoločnosťou Planika s.r.o., so sídlom Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, IČO: 44330227, zo dňa 23.07.2024, úradne overený dňa 12.08.2024 pod č. G1-1520/2024, a to nasledovným spôsobom:

- výlučným vlastníkom novovytvoreného pozemku parcely KN-C 514/20 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup> sa stane Mesto Rajecké Teplice v podiele 1/1 vzhľadom k celku,
- podielovými spoluvlastníkmi novovytvorených pozemkov parciel:
  - KN-C 514/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/21 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/22 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/23 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/24 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/25 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/26 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,
  - KN-C 514/27 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,

sa stanú Pavol Tarageľ v spoluvlastníckom podiele ½ vzhľadom k celku a Ing. Miloš Tarageľ v spoluvlastníckom podiele ½ k celku, obaja bytom Andreja Žarnova 1900/15, 010 01 Žilina.

Pavol Tarageľ a Ing. Miloš Tarageľ ako povinní z vecného bremena súčasne zriaďujú vecné bremeno v prospech Mesta Rajecké Teplice ako oprávneného z vecného bremena spočívajúce v práve prechodu peši a vjazdu a prejazdu osobnými, nákladnými vozidlami a mechanizmami cez pozemok KN-C 514/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Rajecké Teplice. Vecné bremeno podľa predchádzajúcej vety sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú. Vecné bremeno sa vzťahuje aj na právnych nástupcov povinných z vecného bremena.  
b) Finančné vysporiadanie: Pavol Tarageľ a Ing. Miloš Tarageľ vyplatia spoločne a nerozdielne Mestu Rajecké Teplice za zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva k pozemku parcely KN-C 514/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m<sup>2</sup>, vyrovnací podiel vo výške 60.000,- Eur.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík

Uznesenie č. 23/2025 bolo schválené.

#### **10. Uznesenie MsZ o schválení bezodplatného prevodu pozemku registra "C" KN p.č. 562/1, k. ú. Rajecké Teplice - Lipová aleja.**

Mesto Rajecké Teplice požiadalo dňa 12.02.2025 Slovenský pozemkový fond o prevod pozemku registra „C“ KN p.č. 562/1, k. ú. Rajecké Teplice, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7 545 m<sup>2</sup> do vlastníctva mesta.

Pozemok je určený na stavbu vo verejnom záujme v zmysle § 34 ods. 9 a nasl. zákona č. 330/1991 Zb.

Dôvodom prevodu pozemku do vlastníctva mesta je plánovaná realizácia verejnoprospešnej stavby: „Urbanisticko-architektonická úprava Lipovej aleje: úprava chodníka, verejná zeleň, osvetlenie, mobiliár“.

Slovenský pozemkový fond vyjadrením zo dňa 04.04.2025 potvrdil, že v prípade prevodu citovaného pozemku je naplnený titul prevodu v zmysle § 34 ods. 9 a nasl. zákona č. 330/1991 Zb. - bezodplatný prevod pozemkov vo verejnom záujme za účelom vybudovania verejnoprospešnej stavby.

Pred vypracovaním právneho aktu je potrebné na Slovenský pozemkový fond doručiť:  
- originál, príp. overenú kópiu uznesenia zastupiteľstva Mesta Rajecké Teplice o schválení majetkoprávneho úkonu pozemku registra „C“ KN p.č. 562/1 - t.j. bezodplatného prevodu v zmysle 34 ods. 9 a nasl. zákona č. 330/1991 Zb.

Slovenský pozemkový fond navrhol Mestu Rajecké Teplice listom zo dňa 04.04.2024 bezodplatný prevod pozemku, nakoľko mesto splnilo podmienky k takémuto prevodu na základe žiadosti o prevod pozemku určeného na stavbu vo verejnom záujme zo dňa 12.02.2025. Pred vypracovaním právneho aktu prevodu pozemku Slovenský pozemkový fond žiada mesto o vypracovanie znaleckého posudku.

Zámernom mesta je na uvedenom pozemku vybudovať stavbu „Revitalizácia Lipovej aleje Rajecké Teplice“ vo verejnom záujme, ktorej cieľom je obnova a zveľadenie významného krajinného a kultúrno-historického prvku v intraviláne mesta. Projekt počíta so zlepšením

kvality verejného priestoru prostredníctvom úpravy a dosadby rastlín, odborným ošetrením existujúcich líp, osadením parkového mobiliáru, vytvorením mlatových chodníkov a oddychových zón (čítareň, prístrešok). Zavedením verejného osvetlenia a kamerového systému bude zabezpečená bezpečnosť priestoru. Kultúrno-historický charakter aleje zostane zachovaný. Revitalizácia bude rešpektovať jeho pôvodný vzhľad a charakter. Zároveň budú v meste zlepšené podmienky pre trávenie voľného času a rozvoj cestovného ruchu. Komisia finančná odporúča prijať navrhnuté uznesenie mestskému zastupiteľstvu.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 24/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**schvaľuje**

- a. bezodplatný prevod pozemku C-KN č. 562/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 7545 m<sup>2</sup>, evidovaného na liste vlastníctva č. 1329, vedeného Okresným úradom Žilina, okres Žilina, obec a katastrálne územie Rajecké Teplice, z vlastníctva Slovenskej republiky v podiele 1/1, v správe Slovenského pozemkového fondu, do vlastníctva Mesta Rajecké Teplice v celosti, v súlade s § 34 ods. 9 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách
- b. poveruje primátora mesta zabezpečením znaleckého posudku za účelom ocenenia pozemku

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 3
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík

Uznesenie č. 24/2025 bolo schválené.

### **11. Žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnych služieb o poskytnutie finančného príspevku na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnej služby**

Primátor mesta informoval, že Mestu Rajecké Teplice bola doručená žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby ZSS Nestor o. z., IČO: 42 180 139, so sídlom Stred 449, 027 05 Zázrivá o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby podľa § 75 ods. 1 a 11 zákona o sociálnych službách vo vzťahu k prijímateľom sociálnej služby – Magdalény Valkovej, nar. 16.10.1931 (v zariadení do 05.03.2025) a Márii Závodskej, nar. 03.11.1934, obe obyvateľky Rajeckých Teplíc. ZSS Nestor o. z., poskytujúce sociálnu službu v zariadení pre seniorov nepožiadalo o konkrétnu výšku príspevku na klientky. Súčasťou žiadosti bola príloha – evidencia prijímateľov sociálnej služby. Iné prílohy neboli súčasťou žiadosti. V zmysle § 75 ods. 5 zákona o sociálnych službách obec poskytuje finančný príspevok na základe zmluvy o poskytovaní sociálnej služby alebo zoznamu osôb s uvedením osobných údajov uvedených v § 94c ods. 3 písm. a) až c), ktorým sa sociálna služba poskytuje alebo poskytla, ak poskytovateľ sociálnej služby nie je povinný uzatvoriť písomnú zmluvu o poskytovaní sociálnej služby. *Podľa § 75 ods. 5 cit. zákona, obec je povinná poskytnúť finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby, ktorý im doručil zmluvy o poskytovaní sociálnej služby alebo zoznam osôb s uvedením osobných údajov uvedených v § 94c ods. 3 písm. a) až c), ktorým sociálnu službu poskytuje alebo poskytol, ak poskytovateľ sociálnej služby nie je povinný uzatvoriť písomnú zmluvu o poskytovaní sociálnej služby.* V predmetnom prípade s poukazom na ust. § 74 ods. 2

písm. e) bod. 2. zákona o sociálnych službách, bol poskytovateľ sociálnej služby povinný uzatvoriť písomnú zmluvu o poskytovaní sociálnej služby. ZSS Nestor o. z. nesplnil podmienky pre poskytnutie finančného príspevku, pretože nepredložil relevantné doklady. Z tohto dôvodu nie je možné sa žiadosťou zaoberať pre jej neúplnosť. Súčasne Mesto Rajecké Teplice poskytuje sociálnu službu formou pobytovej starostlivosti osobám, ktoré sú odkázané na túto sociálnu službu v Zariadení pre seniorov Harmónia, ktorého zriaďovateľom je mesto pri výkone svojej samosprávnej pôsobnosti. Mesto Rajecké Teplice ako zriaďovateľ zariadenia pre seniorov a verejný poskytovateľ sociálnej služby, v súlade s § 71 ods. 2 zákona o sociálnych službách financuje zariadenie pre seniorov o. i. aj z finančných zdrojov z rozpočtu mesta. Z tohto dôvodu Mesto Rajecké Teplice nemá v rozpočte na rok 2025 vyčlenenú finančnú položku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby v roku 2025, z ktorej by neverejným poskytovateľom sociálnej služby poskytlo finančné prostriedky. Všetci členovia sociálnej komisie sa k tomuto bodu zdržali hlasovania. Komisia finančná neprijala žiadne stanovisko, nakoľko sa väčšina členov zdržala hlasovania.

O 19:15 JUDr. Pialová odišla z rokovacej miestnosti.

Do diskusie sa prihlásili

Mgr. Baďurová – objasnila prečo sa zdržali hlasovania.

primátor mesta – informoval, že táto dôvodová správa bola vypracovaná dodatočne, uviedol že veľa obcí takto postupuje

Mgr. Baďurová – skonštatovala, že Rajecké Teplice majú teraz svoje zariadenie, takže majú tú alternatívu

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

#### **uznesenie č. .../2025**

Mestské zastupiteľstvo

##### **schvaľuje**

poskytnutie finančného príspevku na prevádzku a zabezpečenie poskytovania sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb ZSS Nestor o.z. podľa ich žiadosti.

Hlasovanie:

za: 0	proti: 4	zdržal sa: 1	neprítomní: 4
	Ing. Pavol Bielik, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová,	Ing. Milan Grochal, PhD.	Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík, JUDr. Katarína Pialová,

Uznesenie nebolo schválené.

#### **12. Kontrola stavu a vývoja dlhu Mesta Rajecké Teplice**

Hlavný kontrolór Mesta Rajecké Teplice predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach správu z kontroly č. 2/2025 v súlade Poverením č. 2/2025. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

#### **uznesenie č. 25/2025**

Mestské zastupiteľstvo

**berie na vedomie**

kontrolu stavu a vývoja dlhu Mesta Rajecké Teplice v zmysle § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomní: 4
Ing. Pavol Bielik, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.			Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík, JUDr. Katarína Pialová,

Uznesenie č. 25/2025 bolo schválené.

**13. Informácie o projektoch mesta.**

Primátor mesta informoval, že poslanci mali materiály vopred k dispozícii na prerokovanie. Vyzval poslancov do diskusie pokiaľ sa chcú k nejakému projektu informovať.

Ďalej informoval, že sa nám podaril vybudovať chodník pre peších Kveta, je to cez MAS, malo by to byť prefinancované. MŠ v Poluvsí bude v priebehu mája odovzdané dielo, všetky práce čo sa týka hrubej stavby budú dokončené. Uviedol, že máme vysúťaženu firmu na dodanie vybavenia interiéru. Predpoklad začatia kolaudácie je v máji, aby sa všetko stihlo spracovať a od septembra boli priestory pripravené na prevádzku MŠ. Povedal, že nám momentálne beží aj verejné obstarávanie na prerábku ŠJ, kde stále komunikujeme s ministerstvom. Niektoré procesy tam teraz dlhšie trvajú, celý tento zámer by nám mal znova prebehnúť kontrolami. Ďalej informoval, že okolo opatrovateľskej služby hľadáme na refinancovanie prostriedky cez Ministerstvo práce. Zapájali sme sa aj do grantových výziev na kultúrne podujatia.

**14. Interpelácie poslancov**

Primátor mesta vyzval poslancov, ktorí chcú vystúpiť v tomto bode. Nakoľko sa nikto neprihlásil ukončil tento bod rokovania.

**15. Všeobecná rozprava**

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Grochal – opýtal sa na bikrosovú dráhu v areáli ZŠ.

Mgr. Dobešová – informovala, že už sú objednané, do polovice mája by mala byť tá plocha rozhrnutá.

primátor mesta – uviedol, že by tam mala byť dostatočná rezerva financií, uvidíme, čo odhalí terén, keď sa to otvorí.

Mgr. Baďurová – informovala, že na Komisii sociálnych vecí a bezpečnosti bola otázka v akom stave je ambulancia ortopéda a neurológa

primátor mesta – informoval, že ambulanciu si doktor zariaďuje a zabezpečuje na prevádzku. Chcel by ju spustiť do prevádzky od 1.5. 2025. Mal by tam byť ortopéd, neurológ a fyzioterapeut. Informoval, že jeden priestor by sme vedeli prenajať aj na MsÚ v prípade odsúhlasenia hygienou.

19:24 sa JUDr. Pialová vrátila späť do rokovacej miestnosti.

PharmDr. Masaryková – povedala, že občania sa pýtajú na požiar, ku ktorému došlo pred Vianocami. Síce ide o obyvateľku Konskej, ide o pani sociálne slabšiu rodinu. Uviedla, že pri požiari pred Vianocami jej zhorela strecha a stále to nie je spravené. Nakoľko bol zriadený transparentný účet, na ktorý prispelo aj veľa obyvateľov z Rajeckých Teplíc, požiadala aby sa primátor informoval u starostky Konskej, v akom je to štádiu.

primátor mesta – uviedol, že bude kontaktovať starostku z Konskej a následne bude poslancov informovať mailom

Mgr. Baďurová – opýtala sa na zberný dvor, na jeho prevádzkovú dobu a ako funguje.

primátor mesta – informoval, že objemný a stavebný odpad je možné odovzdať počas pracovnej doby OTS, ale je to na dohode s vedúcim. Informoval o skládke zeleného odpadu, ktorá je vybudovaná na ul. Kuneradská, kde môžu občania odovzdať zelený odpad celoročne. Uviedol, že 3 soboty bude OTS chodiť a odvážať odpad z domácností, ktoré nemajú možnosť si to odviezť. V lete sa môžeme pokúsiť zohnať brigádnika, ktorý by to tam mohol manažovať tento zber na skládke pri OTS cez víkendy.

JUDr. Pialová – povedala, že systém zeleného odpadu nie je dobrý. Navrhla, keby bola skládka zeleného odpadu v letnom období od apríla do októbra otvorená aspoň soboty.

primátor mesta – povedal, že sa pokúsime zohnať brigádnicu silu, lebo nie všetko je možné zabezpečiť, pokiaľ sa jedná o prácu cez víkendy.

Ing. Grochal – povedal o dobrej skúsenosti, treba volať vedúcemu OTS a dohodnúť sa

PharmDr. Masaryková – potvrdila, že vždy sa dá dohodnúť.

Občan – vyjadril pochvalu mestu za chodník Kveta. Skritizoval rýchlosť áut na Rajeckej ceste. Poprosil či sa ten nový chodník nebude dať predĺžiť aspoň o 20-30 metrov pri ulici 30. apríli, pretože tam stoja a parkujú autá. Opýtal sa či sa tam urobí aj mostík.

primátor mesta – uviedol, že projekt bol takto urobený. Máme projekt na lávku ale potok je v k.ú. Konskej. Je v kontakte so starostkou a aj ona nad tým uvažuje

Občan – opýtal sa či neuvažujú nad posunutím tabule s rýchlosťou 40 aspoň pred ulicu 30. apríla a uviedol, že pri kostole by mala byť rýchlosť aspoň 30. Je veľa dobrých vychytávk, napr. kruháče sú asi ťažká vec, ale aspoň navrhnuť a skúsiť. Jediná cesta pre Rajecké Teplice je jedno väčšie parkovisko, venovať sa parkovacej politike je slepá cesta. Navrhol posunúť zónu a dať ju na 30. Opýtal sa, či kúpele idú stavať parkovisko

primátor mesta – informoval, že zatiaľ ešte nejdú do ničoho, do budúca je to v pláne. Čo sa týka značky, správnom komunikácie je ŽSK, my môžeme s touto požiadavkou spísať žiadosť a uvidíme ako sa k nej postavia. Teraz sa osadili do tejto lokality merače rýchlosti. Uviedol, že sa pravidelne zúčastňujeme rokovaní ZMOS, kde sú tieto požiadavky. Informoval, že bola informácia, že by možno už v tomto roku malo prejsť legislatívou aj zákon o obecnej polícii, kde by sa mala táto kompetencia dať do rúk polície a vyberať pokuty, aby boli príjmom obcí a miest. Tým pádom aj tieto radary nám na takéto niečo budú slúžiť. Povedal, že žiadosť o rýchlosti spíšeme a zašleme na ŽSK

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie primátor mesta poďakoval za účasť všetkých prítomných a zasadnutie o 19:45 hod. ukončil. Obsah jednotlivých diskusných príspevkov ako aj celé zasadnutie MsZ je možné si pozrieť na audiovizuálnom zázname:

<https://www.rajecke-teplice.info/pages/videozaznamy-zo-zasadnuti>

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.  
primátor mesta Rajecké Teplice

Overovatelia zápisnice:

Ing. Milan Grochal

.....

PharmDr. Masaryková

.....

Zapisovateľka:  
Ivana Gašparíková

.....