

VZN číslo 17/1996

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 17

o predaji bytov a nebytových priestorov v bytových domoch
v Rajeckých Tepliciach
- Dodatok k uzneseniu č. 13 a úplné znenie VZN

Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach na základe § 6 zák. číslo 369/90 Zb. a neskorších predpisov o obecnom zriadení, s použitím zákona č. 182/1992 Z. z. a jeho novely 151/95 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, schválilo uznesením mestského zastupiteľstva č. 1/96 zo dňa 28. 2. 1996 dodatok k VZN č. 13 nasledovne:

MsZ v Rajeckých Tepliciach schvaľuje odpredaj 6 bytov na ulici Školská č. 342.
Na základe uvedeného vydávame úplné znenie VZN po schválení dodatku.

Článok 1 Úvodné ustanovenie

Mesto Rajecké Teplice ako vlastníak bytov a nebytových priestorov, odpredá v súlade so zákonom číslo 182/1993 Zb. zo svojho majetku časť bytov a nebytových priestorov oprávneným osobám pre uspokojenie ich nutných potrieb, nie však za účelom priekupníctva.

Článok 2 Oprávnená osoba

Oprávnenou osobou sa rozumie pre účely tohto nariadenia občan mesta Rajecké Teplice a Poluvsie, t. j. má v meste Rajecké Teplice a Poluvsie trvalý pobyt, trvale sa v meste zdržuje a je nájomcom bytu. V prípade nebytového priestoru je len nájomcom s trvalým pobytom v Rajeckých Tepliciach a Poluvsí.

Oprávnenou osobou nie je:

- Cudzí štátny príslušník
- Nájomca, ktorý je zároveň vlastníkom iného bytu
- Nájomca, ktorý je vlastníkom rodinného domu
- Nájomca, ktorý vlastní rodinný dom vo výstavbe
- Nájomca, ktorý nezaplatil nájomné alebo úhrady za služby spojené s užívaním bytu v zmysle § 16, zákona č. 182/93 Zb.

Oprávnená osoba – nájomca, ktorý si odkúpi byt od mesta do osobného vlastníctva, sa zmluvne zaviazá, že byt nepredá inej osobe do 10 rokov odo dňa uzavretia kúpnopredajnej zmluvy. Táto podmienka sa zavádza z dôvodu zamedzenia priekupníctva s bytmi.

Článok 3 Byty pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva

V súlade s § 31 zákona č. 182/93 Zb., si mesto ponecháva vo vlastníctve na zabezpečenie bývania občanov Rajeckých Teplíc a Poluvsia a pre sociálne slabšie vrstvy obyvateľstva nasledovné byty:

Článok 4 Odpredaj bytov a nebytových priestorov

Odpredaj bytov a nebytových priestorov sa riadi ustanoveniami zákona číslo 182/1993 Zb.
Odpredaj bytov a nebytových priestorov sa podľa pripravenosti potrebných dokladov a dokumentácie bude realizovať po nadobudnutí účinnosti tohto všeobecného záväzného nariadenia po dni 16. 5. 1995.

K odpredaju sú určené nasledovné byty:

Článok 5



Záverečné ustanovenie

Toto nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva dňa 28. 2. 1996 pod číslom 1/96.-II/5. Účinnosť nadobúda 15. Dňom po vyvesení na úradnej tabuli mesta Rajecké Teplice a Poluvsie, t. j. dňom 15. 3. 1996. Týmto nariadením strácajú platnosť všetky doterajšie nariadenia a predpisy, dotýkajúce sa predmetnej záležitosti.

RNDr. Peter Dobeš
primátor mesta

Článok je tlačný zo stránky www.rajecke-teplice.sk. Webový obsah je generovaný systémom CITYPORTAL spoločnosti **r65 studio**. www.r65studio.sk