

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA**  
(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

**Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 00321591**  
V zastúpení: Ing. Ambróz Hájnik, PhD., primátor mesta Rajecké Teplice

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 31.03.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

**Chodník „Pltník“, Rajecké Teplice- časť Poluvsie**

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" 611/1, 611/5, 600/2, 913/2 a prac. č. E KN 378/2 k. ú. Rajecké Teplice, časť Poluvsie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

**Druh a účel povolovanej stavby:** Inžinierska stavba

**Popis navrhovanej stavby:**

Stavba rieši výstavbu nového chodníka pre peších od vjazdu pri železničnej stanici Rajecké Teplice-Poluvsie až po hostinec „U Pltníka“ resp. predajňu Coop Jednota. Súčasťou riešenia chodníka je aj výstavba oporného múra a oplotenia. Navrhovaný chodník pre peších je v súbehu s cestou I/64, avšak rešpektuje koridor pre výstavbu rajeckej cyklomagistrály.

Smerovo a výškovo je chodník naviazaný na cestu I/64 a stavbu vo výhlade: „Rajecká cyklomagistrála – PD, 5. Cyklomagistrála - koridor Rajecké Teplice.“

Navrhovaná šírka chodníka je 1,50m + 0,40m ( špeciálny varovný pás – príprava na súbeh s cyklotrasou) + nespevnená krajnica 0,25m. Povrch chodníka bude zo zámkovej dlažby lemovaný betónovým obrubníkom. Priečny sklon chodníka bude 2% ku opornému múru. Celková dĺžka navrhovaného chodníka je 36,20m. Pod chodníkom bude uložená rezervná chránička 2xDN110mm + zemniaci pás ( príprava pre NN káble a káble VO).

Pre zmenšenie trvalého záberu na výstavbu chodníka je navrhnutý oporný múr. Oporný múr je navrhnutý z drôtokamenných košov vyplnený kameňom. Dĺžka oporného múra je navrhnutá 35,0m. Na navrhovanom opornom múre bude osadené oplotenie zo strojového pletiva výšky 1,80 m + osadená nová brána na vjazde. Pre výstavbu chodníka je potrebné odstrániť jestvujúce oplotenie z pletiva a 2ks stromov.

Obec Stránske ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov ( Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č.

416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia stavby, **upúšťa sa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

Účastníci územného konania môžu svoje pripomienky a námietky podať do

**10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov konania na obecnom úrade v Stránskom, Stránske 168, 013 13 Stránske v úradných hodinách, po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Jaroslav Mitaš**  
starosta obce Stránske

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení neskorších predpisov/ a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu **obce Stránske [www.stranske.sk](http://www.stranske.sk) a mesto Rajecké Teplice [www.rajecke-teplice.info](http://www.rajecke-teplice.info)** . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.*

**Vybavuje:** Ing. Ludmila Sedláčková, mail: [stavebne2@rajecke-teplice.sk](mailto:stavebne2@rajecke-teplice.sk)

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania podľa §26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 59 stavebného zákona.
  - Mesto Rajecké Teplice- úradná tabuľa, webové sídlo
  - Obec Stránske - úradná tabuľa, webové sídlo

**Na vedomie:**

2. 00321591 Mesto Rajecké Teplice
3. 31364501 Železnice Slovenskej republiky
4. 169048 COOP Jednota
5. 36 365 585 - Nelson Services, s.r.o.
6. 31 755 194 – 11081 - Krajský pamiatkový úrad
7. 17 335 876 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline
8. 00 151 866 - 12052 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline
9. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh
10. 00 151 866 - 10002 - OÚ Žilina,
  - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
  - Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
  - Orgán štátnej vodnej správy
  - Odpadové hospodárstvo
11. 36 672 297 - SEVAK a.s.
12. 35 910 739 - SPP-D a.s.
13. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.
14. 54435340 Správa národného parku Malá Fatra
15. 003328 Slovenská správa ciest

spis

