

**Uznesenia z III. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Rajeckých Tepliciach 13. 6. 2019**

Uznesenie č. 34/2019

Mestské zastupiteľstvo

prerokovalo

Petíciu občanov Mesta Rajecké Teplice za bezpečné a zdravé bývanie na ulici Jozefa Gabčíka v Meste Rajecké Teplice, doručenej na mestský úrad dňa 29. 5. 2019.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 35/2019

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 36 /2019

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

- A) Správu nezávislého audítora z overenej ročnej účtovnej závierky a hospodárenia mesta za rok 2018
- B) Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2018
- C) Výsledok hospodárenia Mesta Rajecké Teplice za rok 2018.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 37/2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje :

- A) Záverečný účet Mesta Rajecké Teplice a celoročné hospodárenie mesta za rok 2018 bez výhrad
- B) Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na:
I. Tvorbu rezervného fondu vo výške 93 980,65 EUR.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 38/2019

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 7/2019 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 8/2019 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 9/2019 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 39/2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Mesta Rajecké Teplice na 2. polrok 2019.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 40/2019
Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej sa Mesto Rajecké Teplice, ako budúci povinný z vecného bremena (*d'alej len „budúci povinný“*), zaviaže strpieť na jeho pozemkoch v katastrálnom území Poluvsie nad Rajčankou, ktoré sú zapísané na LV č. 1 ako

- parcela registra „C“ KN číslo 1229, zast. plocha a nádvorie o výmere 61 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1230/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 300 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1249, zast. plocha a nádvorie o výmere 459 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1076/102, orná pôda o výmere 195 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1066/4, orná pôda o výmere 94 m²,
- (*d'alej len „zaťažené pozemky“*)

vybudovanie a uloženie - vodovodnej prípojky, vodovodnej šachty a vodovodného potrubia (*d'alej len „inžinierske siete“*).

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorými sú **Pavol Tkáčik**, nar.: 22.08.1991, trvalé bydlisko: Poluvsie 174, 013 13 Rajecké Teplice a **Alžbeta Tkáčiková**, rodená Pastierčinová, nar.: 09. 08. 1994, trvalé bydlisko: Ďurčiná č. 9, 015 01 Rajec (*d'alej len „budúci oprávnení“*). Pavol Tkáčik je výlučným vlastníkom pozemku parc. číslo KN-C 1076/57, orná pôda o výmere 1574 m² v kat. území Poluvsie nad Rajčankou, na ktorom bude umiestnená novostavba rodinného domu (*d'alej aj „plánovaná stavba“*), ktorý bude napojený na inžinierske siete umiestnené na zaťažených pozemkoch. Inžinierske siete budú vybudované na náklad budúcich oprávnených.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníka zaťažených pozemkov, ako budúceho povinného

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí (vodovodná prípojka, vodovodná šachta, vodovodné potrubie) pod povrchom zeme,
- b) strpieť vstup a vjazd budúcich oprávnených na zaťažené pozemky pri umiestnení, uložení, prevádzke, údržbe a opravách týchto inžinierskych sietí.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“. Práva a povinnosti z vecného bremena budú späť s vlastníctvom zaťažených pozemkov ako aj s vlastníctvom plánovanej stavby a pozemku, na ktorom bude umiestnená plánovaná stavba. Vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka pozemku a plánovanej stavby, alebo jej časti. Vecné bremeno bude zriadené po splnení nasledovných podmienok:

- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní a kolaudácii plánovanej stavby a inžinierskych sietí,
- geometrický plán zabezpečia na vlastné náklady budúci oprávnení,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom schváli Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach,
- budúci oprávnení vyzvú budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby a inžinierskych sietí.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostašová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

Uznesenie č. 41/2019
Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na základe ktorej sa Mesto Rajecké Teplice, ako budúci povinný z vecného bremena (ďalej len „budúci povinný“), zaviazuje strpieť na jeho pozemkoch v katastrálnom území Poluvsie nad Rajčankou, ktoré sú zapísané na LV č. 1 ako

- parcela registra „C“ KN číslo 1229, zast. plocha a nádvorie o výmere 61 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1230/1, zast. plocha a nádvorie o výmere 300 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1249, zast. plocha a nádvorie o výmere 459 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1076/102, orná pôda o výmere 195 m²,
- parcela registra „C“ KN číslo 1066/4, orná pôda o výmere 94 m².
- (ďalej len „zaťažené pozemky“)

vybudovanie a uloženie - vodovodnej prípojky, vodovodnej šachty a vodovodného potrubia (ďalej len „inžinierske siete“).

Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne v prospech budúcich oprávnených z vecného bremena, ktorými sú **Patrik Machyna**, nar.: 08. 04. 1992, trvalé bydlisko: Poluvsie 84, 013 13 Rajecké Teplice a **Petra Hrmelová**, rodená Hrmelová, nar.: 17. 03. 1994, trvalé bydlisko: 013 62 Veľké Rovné č. 375 (ďalej len „budúci oprávnení“). Budúci oprávnení sú podielovými spoluvlastníkmi, každý v 1/2, pozemku parc. číslo KN-C 1066/2, orná pôda o výmere 698 m² v kat. území Poluvsie nad Rajčankou, na ktorom bude umiestnená novostavba rodinného domu (ďalej aj „plánovaná stavba“), ktorý bude napojený na inžinierske siete umiestnené na zaťažených pozemkoch. Inžinierske siete budú vybudované na náklad budúcich oprávnených.

Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníka zaťažených pozemkov, ako budúceho povinného

- c) strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie inžinierskych sietí (vodovodná prípojka, vodovodná šachta, vodovodné potrubie) pod povrchom zeme,
- d) strpieť vstup a vjazd budúcich oprávnených na zaťažené pozemky pri umiestnení, uložení, prevádzke, údržbe a opravách týchto inžinierskych sietí.

Vecné bremeno bude zriadené „in rem“. Práva a povinnosti z vecného bremena budú späť s vlastníctvom zaťažených pozemkov ako aj s vlastníctvom plánovanej stavby a pozemku, na ktorom bude umiestnená plánovaná stavba. Vecné bremeno bude právom súčasného, ako aj akéhokoľvek iného budúceho vlastníka pozemku a plánovanej stavby, alebo jej časti. Vecné bremeno bude zriadené po splnení nasledovných podmienok:

- rozsah a priebeh vecného bremena bude zameraný geometrickým plánom po zrealizovaní a kolaudácii plánovanej stavby a inžinierskych sietí,
- geometrický plán zabezpečia na vlastné náklady budúci oprávnení,
- zriadenie budúceho vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom schváli Mestské zastupiteľstvo v Rajeckých Tepliciach,
- budúci oprávnení vyzvú budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena písomne najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby a inžinierskych sietí.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliaciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 42/2019

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

- a) zmluvu o nájme s prenajímateľom Hurta, s.r.o., Sv. Cyrila a Metoda 2244/21A-1, 038 61 Vrútky, za účelom zabezpečenie občerstvenia kultúrnej akcie Letné slávnosti 2019 – stánok rýchleho občerstvenia na Nám. SNP 29/1 s celkovým nájomom 1000,- Eur.
- b) zmluvu o nájme s prenajímateľom Hostinec u Olejku, s.r.o., 4. apríla 54/150, 972 43 Zemianske Kostofany za účelom zabezpečenie občerstvenia kultúrnej akcie Letné slávnosti 2019 – stánok rýchleho občerstvenia na Nám. SNP 29/1 s celkovým nájomom 1000,- Eur.
- c) zmluvu o nájme s prenajímateľom GASTRO-ZH, s.r.o., Sládkovičova 491/6, 965 01 Žiar nad Hronom, za účelom zabezpečenie občerstvenia kultúrnej akcie Letné slávnosti 2019 – stánok rýchleho občerstvenia na Nám. SNP 29/1 s celkovým nájomom 1000,- Eur.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliaciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č.43 /2019

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informáciu o prebiehajúcich projektoch v meste Rajecké Teplice.

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomná: 1
Ing. Pavol Bielik , Bc. Ambróz Hájnik, Jozef Knapec, Stanislav Majerčík, Štefan Šálek, PharmDr. Mária Masaryková, Prof. Mária Rostášová, Ing. Veronika Verešová			Helena Grupáčová

V Rajeckých Tepliaciach, 13. 6. 2019

Mgr. Katarína Hollá
primátorka Mesta Rajecké Teplice