

ZOZNAM RIŠENÝCH LOKALIT:

- 1 prístupná – zariadenie súčasného stavu
- 2 záchranné parkovisko pri krížovke do Kozskej a peši chodník do lipovej aleje – návrh
- 3 sčítané na ploche priľahajúcej čerpacej stanici PHM – návrh
- 4 oddelený areál hotela – zariadenie súčasného stavu, návrh predajne
- 5 rekreačno-oddychové aktivity v nádvorí na areáli Kredit Alžany – návrh (hrniská, miestnosť správcu, sklad, bufet, WC pre návštevníkov)
- 6 zmena rekreačnej funkcie na občiansku vybavenosť
- 7 zariadenie nádvorného priľahajúceho stánku – návrh
- 8 občianskeho stánku nádvorného
- 9 hrniská – zariadenie súčasného stavu
- 10 penzión a reštaurácia Ray – zariadenie súčasného stavu
- 11 zmena rekreačnej funkcie na obytnú plochu podľa súčasného stavu
- 12 zmena naučovanej rekreačnej funkcie na občiansku vybavenosť – penzión pre občidčanov
- 13 mestská komunikácia pri Kredit Alžane – návrh
- 14 opäť medzi ul. Čičobrodská a cestou USA
- 15 obytné plochy v Rajských Tepliciach – zariadenie súčasného stavu
- 16 športovo-rekreačné plochy a štadión naučovanej COV – návrh (hrniská, ohrádky, miestnosť správcu, sklad, bufet, WC pre návštevníkov)
- 17 obytné plochy v Poluvsí – zariadenie súčasného stavu
- 18 rozšírenie občianskej funkcie – zariadenie súčasného stavu
- 19 rozšírenie lebečného bazénu, hotela, obchodu, lebečného zariadenia – návrh
- 20 zveľať ku garážam bytových domov neďiaľ ako sepi – zariadenie súčasného stavu

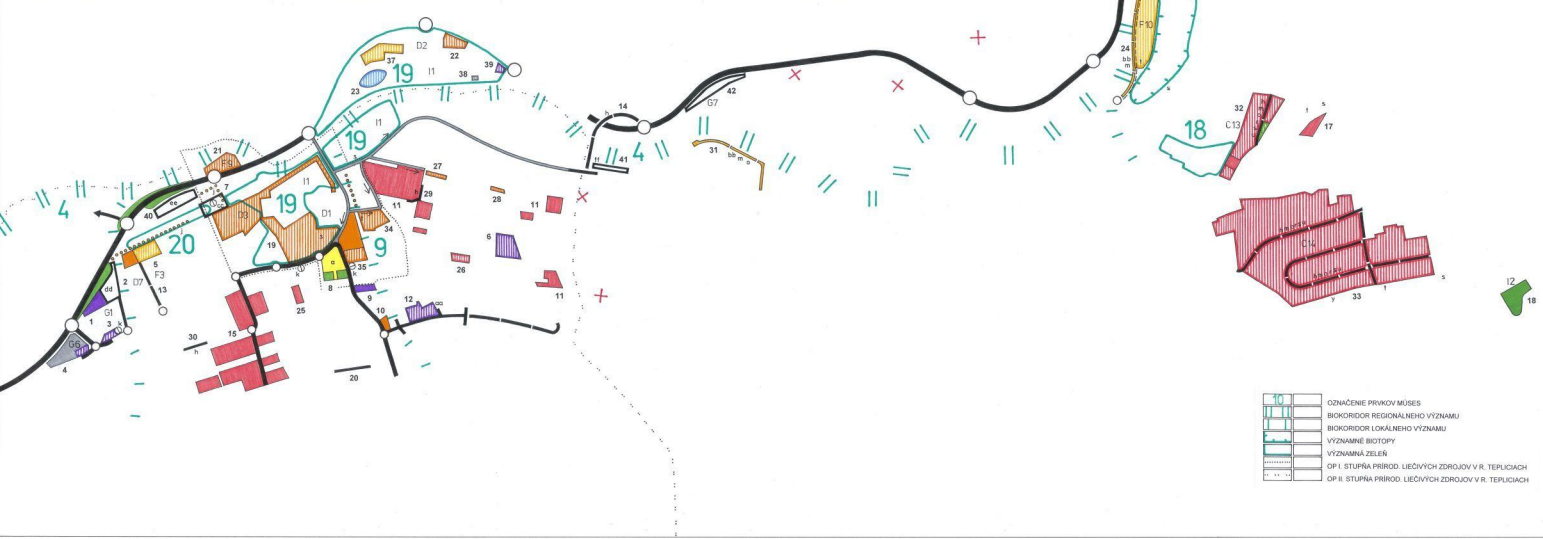
- 21 motel (50 stôlok, 80 lôžok)
- 22 bazény pri lebečnom dome Skalica – návrh
- 23 rekreačná nádvor – návrh
- 24 motel a mestská komunikácia v Poluvsí – návrh (50 stôlok, 80 lôžok)
- 25 rodinný dom zariadenie súčasného stavu (2h, l.)
- 26 obytná plocha pre 1 rodinný dom – návrh
- 27 vikendový dom – návrh
- 28 vikendový dom – návrh
- 29 mestská komunikácia – návrh
- 30 mestská komunikácia – návrh
- 31 hrniská pre lebečný dom Skalica – návrh
- 32 obytná plocha pre 8 rodinných domov v Poluvsí – návrh
- 33 obytná plocha pre 72 rodinných domov v Poluvsí – návrh
- 34 hotel – návrh (80 lôžok)
- 35 reprezentatívna spoločenská sála – návrh (500 miest)
- 36 športovo-rekreačné plochy
- 37 hrniská pre lebečný dom Skalica – návrh
- 38 oddelený oddychový vlní pre lebečný dom Skalica – návrh
- 39 rekreačná – sklad, bufet, WC pre návštevníkov
- 40 záchranné parkovisko medzi cestou USA a športovou – návrh
- 41 záchranné parkovisko pri kúpalisku Laura – návrh
- 42 čerpacia stanica PHM a parkovisko
- 43 parkovisko pre motel a športovo-rekreačné plochy v Poluvsí

FUNKČNÉ ZÓNY:

- ÚPN 80
- 1 Rajecké Teplice Zmena a doplnok č. 7 na dotyka nasledovných funkčných zón (funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek):
 - A1 centrálna zóna občianskej vybavenosti
 - C15 obytná zóna pre výstavbu rodinných domov Poluvsie s pod vyzdajením
 - C14 obytná zóna pre výstavbu rodinných domov Poluvsie juh
 - D1 lebečný dom Agrotelia
 - D2 lebečný dom Skalica
 - D3 nový lebečný dom pri lebečnom dome Malá Fatra
 - D7 hospodársky chov kŕmivo
 - F3 areál Kredit Alžan
 - F9 motel v Rajských Tepliciach
 - F10 športovo-rekreačné plochy a motel v Poluvsí
 - F11 športovo-rekreačné plochy a oddychové lúka
 - F12 športovo-rekreačné plochy a hrniská s trávnatým povrchom
 - G1 zóna skladov medzi preročkov USA a Porubským potokom
 - G6 areál hotela
 - G7 čerpacia stanica PHM a parkovisko
 - I1 kúpalisko Laura
 - I2 cestná v Poluvsí

ZOZNAM VEREJNOPROSPESNÝCH STAVIEB:

- Za verejnoprospešné stavby sa podľa § 108 Stavebného zákona, odš. 2, písm. a) považujú stavby, určené na verejnoprospešné účely a pre verejnú technickú vybavenosť územia, podrobované javu rušenia a ochrane Zjednoteného, prostredníctvom Zmeny a doplnku č. 7 k ÚPN 80 stavby:
- a nádvorná v čiarne lúka
 - h občianska komunikácia
 - j nádvorné trate
 - k autobusové zastávky
 - m rozšírenie vnútorného vodovodu
 - o hospodársky chov kŕmivo
 - r rozšírenie rozvodov plynu
 - s rozšírenie rozvodov elektrickej energie
 - t nové trafostanice
 - u rozšírenie telekomunikačných rozvodov
 - vhodnosť kanály a nivy
 - ve domov občidčanov
 - vb občianske komunikácie
 - cc autobusové nádvorné pri záchranných stanici
 - od záchranné parkovisko P1 pri Porubskom potoku
 - ee záchranné parkovisko P2 pri ceste USA
 - ff záchranné parkovisko P3 pri kúpalisku Laura
 - gg záchranné parkovisko P4 pri meste v Poluvsí



- LOKUJENÁ KOMUNIKÁCIA
- MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA S PRVKAMI UPOKOJENIA
- OZNAČENIE RIŠENÝCH LOKALIT
- JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

- Miestna obslužná komunikácia s prvkami upokojenia
- Oznáčené riešené lokality
- Javy na zrušenie, neplatné údaje
- Oznáčené riešené lokality
- Javy na zrušenie, neplatné údaje

- OZNAČENIE PRVKOV MŪSE
- BIKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
- BIKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
- VÝZNAMNÁ BIOTOPY
- VÝZNAMNÁ ZELEN
- OP I. STUPŇA PRÍROD. LIEČIVÝCH ZDROJOV V R. TEPLIČIACH

	LOKUJENÁ KOMUNIKÁCIA	
	MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA S PRVKAMI UPOKOJENIA	
	OZNAČENIE RIŠENÝCH LOKALIT	
	JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE	
Mierka: 1:1 000	Názov dokumentu: ÚPN 80 RAJECKÉ TEPLICE - ZMENA A DOPLNOK Č. 7	Č. výkresu: 2
Roč. číslo: 2007	Názov výkresu: DOPLNENÝ STAVBY PRESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA	
	Ing. arch. Mária Pivarčíková - autorizovaný architekt	
	Architektonická spoločnosť NUT - Zos 13, 800 01 Znojmo, IČO: 347179323 09	
Hlavný riaditeľ: Ing. arch. M. Pivarčíková	Zodpovedný projektant: Ing. S. Tabáček	Zodpovedný projektant: Ing. T. Bužák
		Zodpovedný projektant: D. Šimánková