



Zápisnica z II. Zasadnutia (MsZ) v Rajeckých Tepliciach, konaného 16. 02. 2023

MsZ začalo o 17.17 hodine.

Prítomní poslanci: 9. Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, MsZ bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ambróz Hájnik, PhD. Primátor mesta informoval prítomných, že z dnešného zastupiteľstva bude vyhotovený audiovizuálny záznam, ktorý bude umiestnený na webovom sídle mesta a zároveň upozornil, aby prítomní nepoužívali osobné údaje v diskusných príspevkoch pri jednotlivých bodoch rokovania.

Za overovateľov primátor mesta určil: pána Jozefa Knapca a Ing. Milana Grochala, PhD.

Za zapisovateľku bola určená: slečna Gašparíková.

Primátor mesta dal hlasovať o nasledovnom programe rokovania:

1. Kontrola plnenia uznesení.
2. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy a Materskej školy v šk. roku 2021/2022.
3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o uskutočnených kontrolách za rok 2022.
4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022.
5. Štúdia zvýšenia bezpečnosti chodcov.
6. Žiadosť o predaj alebo dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely 359/3.
7. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov.
8. Žiadosť o povolenie možnosti vykonania stavebných úprav v nájomnom priestore tržnice a povolenie zriadenia letnej terasy na pozemku mesta.
9. Možnosti a potreba spracovania nového územného plánu Mesta Rajec Teplice.
10. Možnosti a potreba spracovania pozemkových úprav v lokalite m.č. Poluvsie.
11. Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením.
12. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.
13. Návrh plánu zasadnutí MsZ na rok 2023.
14. Informácia o členstve mesta v združeních.
15. Informácie o projektoch mesta.
16. Informácie zo zasadnutí komisií.
17. Interpelácie poslancov.
18. Všeobecná rozprava.

O navrhnutom programe bolo hlasované:

za: 4	proti: 5	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapc	Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD.		

Navrhnutý program nebol schválený. Ing. Lamoš predniesol poslanecký návrh, aby bol z programu vyškrtnutý bod č. 11.: Rozpočtové opatrenia o zmene rozpočtu oznámením, a predniesol návrh, aby bol tento bod nahradený bodom: Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Rajec Teplice.

Mgr. Slyško predniesol poslanecký návrh na doplnenie programu o bod č. 14. : Informácie

o aktuálnom stave Školskej jedálne.

Mgr. Baďurová predniesla poslanecký návrh na doplnenie programu o bod 19. : Potreba spracovania nového VZN a ostatných sprievodných podkladov v súvislosti s plánovaným sprevádzkovaním Zariadenia pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice.

Ostatné body programu ostávajú nezmenené.

Primátor mesta dal hlasovať o zmenenom programe:

1. Kontrola plnenia uznesení.
2. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy a Materskej školy v šk. roku 2021/2022.
3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o uskutočnených kontrolách za rok 2022.
4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022.
5. Štúdia zvýšenia bezpečnosti chodcov.
6. Žiadosť o predaj alebo dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely 359/3.
7. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov.
8. Žiadosť o povolenie možnosti vykonania stavebných úprav v nájomnom priestore tržnice a povolenie zriadenia letnej terasy na pozemku mesta.
9. Možnosti a potreba spracovania nového územného plánu Mesta Rajecké Teplice.
10. Možnosti a potreba spracovania pozemkových úprav v lokalite m.č. Poluvsie.
11. Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Rajecké Teplice.
12. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.
13. Návrh plánu zasadnutí MsZ na rok 2023.
14. Informácie o aktuálnom stave Školskej jedálne.
15. Informácia o členstve mesta v združeniach.
16. Informácie o projektoch mesta.
17. Informácie zo zasadnutí komisií.
18. Interpelácie poslancov.
19. Potreba spracovania nového VZN a ostatných sprievodných podkladov v súvislosti s plánovaným sprevádzkovaním Zariadenia pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice.
20. Všeobecná rozprava.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 3	zdržal sa: 1	neprítomný: 0
Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD.	Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, Jozef Knapec	PharmDr. Mária Masaryková	

1. Kontrola plnenia uznesení.

Kontrolu plnenia uznesení predniesla Ing. Hucíková – hlavná kontrolórka mesta, ktorá konštatovala, že všetky predchádzajúce prijaté uznesenia a prijaté uznesenia na MsZ 15. 12. 2023 boli splnené.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 1/2023:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 1/2023 bolo prijaté.

2. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy a Materskej školy v šk. roku 2021/2022.

Primátor mesta informoval, že správy boli predmetom rokovania Komisie pre vzdelávanie, kultúru, šport a miestne komunity. Jednotlivé správy a materiály mali poslanci vopred k dispozícii. Vyzval riaditeľku MŠ a riaditeľa ZŠ, aby sa k prejednávaniu bodu vyjadrili k prejednávaniu bodu.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Bielik – opýtal sa na každoročné ciele ZŠ a MŠ. Povedal, že do budúcnosti by chcel, aby na konci správ bolo zhodnotenie dosiahnutých cieľov.

PhDr. Chvojková – informovala, že ciele sú v koncepcionom zámere. MŠ rieši každý rok priebežne podľa financií a možností.

Mgr. Knotek – povedal, že každý riaditeľ pri nástupe do funkcie dáva návrh koncepcie, ktorý je platný na 5 rokov.

Primátor mesta – vyzval riaditeľku MŠ a riaditeľa ZŠ, na zviditeľnenie úspechov ZŠ a MŠ.

Mgr. Knotek – informoval o úspechoch vo vedomostných súťažiach a v športových oblastiach.

PhDr. Chvojková – vyzdvihla plavecký a športový výcvik MŠ, zlepšenie prostredia v MŠ a spolupráca medzi MŠ a ZŠ.

Primátor mesta – poďakoval sa riaditeľom za ich činnosť.

Nakoľko sa už nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 2/2023:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

- a) Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Základnej školy Rajecké Teplice v šk. roku 2021/2022.
- b) Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Rajecké Teplice v šk. roku 2021/2022

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 2/2023 bolo prijaté.

3. Správa hlavnej kontrolórky mesta o uskutočnených kontrolách za rok 2022.

Primátor mesta vyzval Ing. Martu Hucíkovú – hlavná kontrolórka mesta informovala, že kontrolu uskutočnila v súlade s úst. § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Hlavná kontrolórka predkladá mestskému zastupiteľstvu správu, obsahom ktorej je súhrnná informácia o vykonávaní kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Bielik – opýtal sa Ing. Hucíkovej na kontrolu plnenia rozpočtu a dodržanie rozpočtových pravidiel, za aké obdobie bola vykonaná kontrola a aké boli použité podklady.

Ing. Hucíková – informovala, že kontrola bola vykonaná za predchádzajúci rok z finančných výkazov.

Ing. Bielik – opýtal sa, či podklady dala ešte bývala p. primátorka.

Ing. Hucíková – potvrdila.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 3/2023:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky mesta o uskutočnených kontrolách za rok 2022.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 3/2023 bolo prijaté.

4. Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022.

Primátor konštatoval, že v súlade s ustanovením § 18c ods. 5 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. môže obecné zastupiteľstvo hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% z jeho obvyklého mesačného platu. Na základe údajov a informácií uvedených v správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2022, ktorú hlavná kontrolórka mesta vykonala, aj v činnosti navyše oproti schváleným plánom. Primátor mesta konštatoval, že finančná komisia pri MsZ odporučila prijať uznesenie.

Do diskusie sa prihlásili:

Ing. Lamoš – opýtal sa, na základe čoho má hlavná kontrolórka iba 20% pracovný úväzok.

Primátor mesta – informoval, že pokračujeme v tomto úväzku z predchádzajúceho obdobia, môžu to zmeniť poslanci.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 4/2023:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

odmenu hlavnej kontrolórky mesta Ing. Marte Hucíkovej za obdobie 1/2022 – 12/2022 vo výške 15% z mesačného platu hlavnej kontrolórky mesta vyplateného za obdobie 1/2022 – 12/2022.

Hlasovanie:

za: 8	proti: 1	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec	Ing. Pavol Bielik		

Uznesenie č. 4/2023 bolo prijaté.

5. Štúdia zvýšenia bezpečnosti chodcov.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály na prerokovanie.

Do diskusie sa prihlásili:

poslanci – JUDr. Pialová, Mgr. Slyško, PharmDr. Masaryková, Ing. Grochal, Ing. Lamoš, p. Knapec,

z radu verejnosti – Ing. Kostolný.

Všetky vyjadrenia, ktoré v tomto bode odzneli sa nachádzajú na audiovizuálnom zázname na stránke mesta.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 5/2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

Technickú štúdiu Zvýšenie bezpečnosti chodcov na ul. Jozefa Gabčíka.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 5/2023 bolo prijaté.

6. Žiadosť o predaj alebo dlhodobý prenájom pozemku – časť parcely 359/3.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály na prerokovanie. Primátor skonštatoval, že tento bod bol prejednávaný aj na Komisií stavebnej a investičnej a vyzval JUDr. Pialovú, aby sa ako predsedníčka komisie vyjadrila. JUDr. Pialová skonštatovala, že komisia návrh na uznesenie neodporúča.

Do diskusie sa prihlásili:

poslanci – Ing. Lamoš, Mgr. Slyško, JUDr. Pialová.

Všetky vyjadrenia, ktoré v tomto bode odzneli sa nachádzajú na audiovizuálnom zázname na stránke mesta.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. .../2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť zaevidovanú pod č. 00769/2022, zo dňa 2.11.2022, ktorú podala pani Kristína Mikundová, bytom Podskaličná 345/14, Žilina, vo veci dlhodobého prenájmu časti pozemku parc.č. CKN 359/3, v rozsahu 8 m², zapísanú na liste vlastníctva číslo 866 v katastrálnom území Rajecké Teplice, v bezprostrednej blízkosti bytu č. 2 v bytovom dome súpisné číslo 166/9.
- b) stanovisko Komisie stavebnej a investičnej neodporúčať dlhodobý prenájom ani odpredaj pozemku v zmysle žiadosti č. 00769/2022.

2. schvaľuje

- a) prebytočnosť majetku mesta, časť pozemku parc.č. CKN č. 359/3 v k.ú. Rajecké Teplice, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice. Časť parcely vo výmere približne 8 m², ktorá bude predmetom nájmu, bude vytvorená geometrickým plánom.
- b) Spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobým nájmom časti pozemku parc.č. CKN 359/3, v k.ú. Rajecké Teplice, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 8 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice. Spôsob prenechania majetku mesta do užívania bude v zmysle ustanovenia §9a, ods. 9, písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že na terasu, ktorá bude stáť na požadovanom pozemku, bude prístup priamo z bytu č. 2, ktorého vlastníkom je žiadateľka.
- c) Aby žiadateľka zabezpečila na svoje náklady vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely určenia predmetu nájmu.
- d) Aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

Hlasovanie:

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
	Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec		

Uznesenie nebolo prijaté.

7. Žiadosť o vysporiadanie pozemkov.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály na prerokovanie. Primátor mesta vyzval JUDr. Pialovú, aby sa ako predsedníčka Komisie stavebnej a investičnej predniesla stanovisko komisie. Skonštatovala, že komisia návrh na uznesenie odporúča.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 6/2023:**

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 29.11.2022, zaslanú elektronickou poštou, ktorú podala JUDr. Helena Rejholcová, bytom Praha 5, Hlubočepy, Voskovcova 1075/51, ako jedna z dedičov po pozostalej Anne Řípovej, vo veci odpredaja pozemkov pod verejnoprospešnými stavbami, pozemky parc.č. EKN 36/2 zapísaná na liste vlastníctva č. 1326, EKN 246/85 a 246/184 zapísané na liste vlastníctva č. 1623, EKN 246/183 zapísaná na liste vlastníctva č. 1629, EKN 246/86 zapísaná na liste vlastníctva č. 1630, EKN 1294, 1295 a 1296 zapísané na liste vlastníctva č. 1846, EKN 1305 a 1306/2 zapísané na liste vlastníctva číslo 1850 v katastrálnom území Rajecké Teplice.

2. odporúča

riešiť žiadosť v spolupráci s mestským právnikom.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína PIALOVÁ, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 6/2023 bolo prijaté.

8. Žiadosť o povolenie možnosti vykonania stavebných úprav v nájomnom priestore tržnice a povolenie zriadenia letnej terasy na pozemku mesta.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály. Primátor mesta vyzval JUDr. PIALOVÚ ako predsedníčku Komisie stavebnej a investičnej, aby predniesla stanovisko komisie. Skonštatovala, že komisia návrh na uznesenie neodporúča.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. .../2023:**

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

- a) Žiadosť zaevidovanú pod č. 00785/2022, zo dňa 7.12.2022, ktorú podala Janka KNAPCOVÁ SUD-VIN, Stránske č. 219, vo veci dlhodobého prenájmu časti pozemku parc.č. KNC 330/1, v rozsahu cca 10 m², zapísanú na liste vlastníctva číslo 866 v katastrálnom území Rajecké Teplice, v bezprostrednej blízkosti prevádzky vinotéky SUD-VIN umiestnenej v priestore mestskej tržnice.
- b) stanovisko Komisie stavebnej a investičnej neodporučiť dlhodobý prenájom na vybudovanie letnej terasy.

2. schvaľuje

- a) Prebytočnosť majetku mesta, časť pozemku parc.č. KNC č. 330/1 v k.ú. Rajecké Teplice, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice v celosti, časť parcely vo výmere približne 10 m², ktorá bude predmetom nájmu bude vytvorená geometrickým plánom.

- b) Spôsob prenechania majetku mesta do užívania, dlhodobým nájmom časti pozemku parc.č. KNC 330/1, v k.ú. Rajecké Teplice, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 10 m², evidovaná na liste vlastníctva č. 866, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice. Spôsob prenechania majetku mesta do užívania bude v zmysle ustanovenia §9a, ods. 9, písm. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že na terasu, ktorá bude stáť na požadovanom pozemku, bude prístup priamo z Vinotéky Janka Knapcová SUD-VIN.
- c) Aby žiadateľka zabezpečila na svoje náklady vyhotovenie geometrického plánu, odborne spôsobilou osobou, pre účely určenia predmetu nájmu.
- d) Aby žiadateľka na svoje náklady zabezpečila vyhotovenie znaleckého posudku, odborne spôsobilou osobou, pre účely stanovenia ceny nájmu.

Hlasovanie:

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
	Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec		

Uznesenie nebolo prijaté.

9. Možnosti a potreba spracovania nového územného plánu Mesta Rajecké Teplice.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály na prerokovanie. Primátor mesta vyzval JUDr. Pialovú ako predsedníčku Komisie stavebnej a investičnej, aby predniesla stanovisko komisie. Skonštatovala, že komisia návrh na uznesenie odporúča.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 7/2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. odporúča

začať proces prípravy nového Územného plánu Mesta Rajecké Teplice.

2. berie na vedomie

požiadavku Komisie výstavby a investícií pre potreby obstarania nového územného plánu a zahájenie nevyhnutných prípravných prác pre obstaranie nového územného plánu sídelného útvaru Rajecké Teplice.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 7/2023 bolo prijaté.

10. Možnosti a potreba spracovania pozemkových úprav v lokalite m. č. Poluvsie.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali vopred k dispozícii materiály na prerokovanie. Primátor mesta vyzval JUDr. Pialovú ako predsedníčku Komisie stavebnej a investičnej, aby predniesla stanovisko komisie. Skonštatovala, že komisia návrh na uznesenie odporúča.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 8/2023:**

Mestské zastupiteľstvo

1. odporúča

zahájiť prípravu malých pozemkových úprav v súčinnosti s Okresným úradom Žilina a vlastníkmi predmetných pozemkov v mestskej časti Poluvsie – v lokalite za kultúrnym domom (Poluvsie Juh), a medzi existujúcou zástavbou pozdĺž cesty 1/64 a železničnou traťou číslo 126 (Žilina - Rajec) a poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť bez predpokladu finančného spolupodieľania sa na realizácii predmetných pozemkových úprav.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 8/2023 bolo prijaté.

11. Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Rajecké Teplice.

Primátor mesta vyzval poslanca Ing. Lamoša, aby predniesol ním navrhnutý bod.

Pán Lamoš popísal dôvody návrhu na vypustenie § 22 Schvaľovanie zmeny rozpočtu primátorkou zo Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Rajecké Teplice.

Do diskusie sa prihlásili:

poslanci – Ing. Lamoš, PharmDr. Masaryková, Mgr. Slyško, Ing. Bielik,
z radu verejnosti - p. Ďuračinská.

Prebehla intenzívna diskusia. Všetky vyjadrenia, ktoré v tomto bode odzneli sa nachádzajú na audiovizuálnom zázname na stránke mesta.

Na záver Ing. Lamoš svoj návrh stiahol a povedal, že písomne požiada hlavnú kontrolórku o stanovisko k Rozpočtovým opatreniam o zmene rozpočtu oznámením. Na základe stanoviska kontrolórky bude tento bod opäť prerokovaný na Finančnej komisii.

12. Správa komisie na ochranu verejného záujmu.

Stanislav Majerčík – predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri MsZ predložil správu komisie. Konštatoval, že komisia sa zaoberala kontrolou podania majetkových priznaní novozvolených poslancov mestského zastupiteľstva. Komisia konštatovala, že všetci si riadne splnili povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení – podanie. Oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejných funkcionárov za rok 2022.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 9/2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

správu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mesta Rajecké Teplice, podľa zákona č. 357/2004 Z. z.

2. konštatuje

všetci novozvolení poslanci MsZ si splnili zákonom stanovenú povinnosť v lehote v zmysle čl. 7 ods. 1 a v rozsahu stanovenom v čl. 7 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 9/2023 bolo prijaté.

13. Návrh plánu zasadnutí MsZ na rok 2023.

Primátor mesta navrhol nasledovné termíny MsZ: 13. 04., 29. 06., 28. 09., 14. 12. 2023.

Do diskusie sa prihlásil:

Ing. Lamoš – povedal, že v rokovacom poriadku máme zasadať každé 2 mesiace, opýtal sa, prečo to nesedí.

Primátor mesta – informoval, že zasadnutie MsZ majú byť, v súlade so Zákonom o obecnom zriadení, raz za 3 mesiace. Jedno MsZ sa vypúšťa cez letné prázdniny.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 10/2023:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Plán zasadnutí MsZ v Rajeckých Tepliciach na rok 2023 v nasledujúcich termínoch:

- 13. 04.
- 29. 06.
- 28. 09.
- 14. 12.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 10/2023 bolo prijaté.

14. Informácia o aktuálnom stave Školskej jedálne.

Primátor mesta vyzval Ing. Jasenovcovú, aby oboznámila prítomných na základe správy, ktorú mali poslanci predtým k dispozícii.

Ing. Jasenovcová – informovala o zistených nedostatkoch zo strany hygieny, niektoré boli odstránené v roku 2022, na ďalšie je potrebná investícia, na ktorú nepostačujú finančné prostriedky vyčlenené v rozpočte na rok 2023.

Mgr. Dobešová – informovala, že zisťovala viacero možností ako odstrániť havarijný stav a ako celkovo zrekonštruovať budovu školskej jedálne. Informovala o preverení všetkých dostupných možností na financovanie komplexnej rekonštrukcie a získania dotácií.

prednostka mesta – doplnila informácie o Programe Slovensko a pripomenula, že je potrebné vyvolať rokovania s hygienou.

p. primátor – zdôraznil, že sa to musí riešiť ako celok. Informoval, že sledujeme všetky možnosti. Opýtal sa, či poslanci súhlasia s kúpou konvektomatu, na čo dostal kladnú odpoveď a súhlas MsZ zaradil do uznesenia.

Do diskusie sa prihlásil:

poslanci – Mgr. Slyško, Ing. Bielik, JUDr. Pialová,
z radu verejnosti – Ing. Kostolný.

Poslanci sa v diskusií informovali o stave aktuálnych prác. Prerokovali možnosti použitia financií vyčlenených v rozpočte na Školskú jedáleň. Všetky vyjadrenia, ktoré v tomto bode odzneli sa nachádzajú na audiovizuálnom zázname na stránke mesta.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 11/2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

informácie o aktuálnom stave Školskej jedálne v Rajeckých Tepliciach.

2. schvaľuje

Použitie vyčíslených finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu, konvektomat a zmenu podlahovej krytiny.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 11/2023 bolo prijaté.

15. Informácia o členstve mesta v združeniach.

Primátor mesta informoval, že materiály mali poslanci vopred k dispozícii. Skonštatoval, že boli k dispozícii aj na Finančnej komisii. Vyzval predsedu komisie Ing. Lamoša, aby sa vyjadril k tomuto bodu.

Ing. Lamoš – povedal, že podľa neho by tento bod nemalo MsZ brať na vedomie, ale schváliť, keďže ide o výdavky. Opýtal sa na združenie obcí Rajecká cyklotrasa.

Prednostka mesta – informovala, že mesto je členom v združeniach už dlhšie a preto to MsZ berie na vedomie.

primátor mesta – informoval, že komunikoval so starostami a iniciujú stretnutie s primátorom Žiliny. Zároveň informoval o výhodách nadvkladov do OOCR.

Do diskusie sa prihlásili:
Poslanci – Mgr. Slyško,
z radu verejnosti – Ing. Kostolný.

Mgr. Slyško – opýtal sa, či z financií, ktoré sa nám vrátia z nadvkkladov sú financované letné slávnosti.

Ing. Kostolný – opýtal sa, prečo nedávame aj vyšší nadvklad.

Primátor mesta – objasnil, že do budúcnosti to je možné a závisí to od rozhodnutia MsZ.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 12/2023:**

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

v zmysle § 11, ods. 4, písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov združovanie finančných prostriedkov v nasledovných združeniach finančných prostriedkov v nasledovných združeniach:

- ZMOS (Združenie miest a obcí Slovenska)
- Asociácia prednostov úradov miestnej samosprávy v SR
- Región Beskydy
- ZMO Rajecká dolina (Združenie miest a obcí)
- RVC Martin (Regionálne vzdelávacie centrum)
- OOCR Rajecká dolina (Oblasťná organizácia cestovného ruchu)
- MAS Rajecká dolina (Miestna akčná skupina)
- ZORD (Združenie obcí Rajecká dolina)
- Združenie obcí Rajecká cyklotrasa
- Združenie obcí Rajeckej doliny pre zhodnocovanie odpadov

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Stanislav Majerčík, Jozef Knapec, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková			

Uznesenie č. 12/2023 bolo prijaté.

16. Informácia o projektoch mesta.

Primátor mesta informoval, že materiály mali poslanci vopred k dispozícii. Vyzval p. prednostku, aby poslancov informovala.

Prednostka mesta informovala, že bola pripravená tabuľka, v ktorej boli zhrnuté všetky realizované, aj pripravované projekty v meste, aj najbližšie pripravované kultúrne podujatia.

Do diskusie sa prihlásili:

poslanci – Mgr. Slyško, JUDr. Pialová, Ing. Lamoš, p. Knapec,
z radu verejnosti – Ing. Kostolný.

Prebehla diskusia, v ktorej sa poslanci zaujímali o pripravovaný projekt rozšírenia MŠ v Poluvsí, aj realizovaný projekt výstavby zariadenia pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice.

Všetky vyjadrenia, ktoré v tomto bode odzneli sa nachádzajú na audiovizuálnom zázname na stránke mesta.

17. Informácie zo zasadnutí komisií.

Primátor mesta požiadal predsedov komisií, aby informovali o rokovaní komisií.

JUDr. Pialová – predsedníčka Komisie stavebnej a investičnej informovala, že väčšina bodov zo stavebnej komisie bola prerokovaná dnes na MsZ. Ďalej sa komisia zaoberala chatovou oblasťou Dielnice, kde je záujem rozširovať rekreačnú chatovú oblasť. Komisia doporučila stretnutie primátora mesta so starostom obce Zbýňov.

Ďalším bodom boli žiadosti občanov o zmeny územného plánu, kde komisia odporučila vyhovieť zo zmeny územného plánu v požadovanom rozsahu zapracovaním predmetných požiadaviek. Ďalej sa komisia zaoberala žiadosťami o usporiadanie alebo zámen pozemkov pod cestami.

Mgr. Baďurová – predsedníčka Komisie sociálnych vecí a bezpečnosti informovala, že na komisií prerokovali návrh VZN Mesta Rajecké Teplice o používaní pyrotechnických výrobkov na území Mesta Rajecké Teplice, čo jednohlasne podporili a navrhli prijať toto VZN.

Ďalším bodom bola prednesená žiadosť od občanov so ZŤP o zľavu na poplatkoch na daniach alebo komunálnom odpade.

Ďalšími bodmi boli spustenie a sfunkčnenie Zariadenia pre seniorov Harmónia, nakladanie s odpadmi v meste, informovanosť občanov o vyvázaní odpadov a žiadosť o zmenu stravovania pre seniorov zo školskej jedálne.

Mgr. Slyško – predseda Komisie pre vzdelávanie, kultúru, šport a miestne komunity informoval, že komisia sa zaoberala zabezpečením kultúrnych podujatí v roku 2023, chcel by vidieť položkovú kalkuláciu. Ďalšími bodmi boli spolupráca organizácií mesta, potreba zapracovať do rozpočtu úbytok príjmov súvisiacich s odstavením hotela Skalka z dôvodu rekonštrukcie, Školská jedáleň, ktorá bola aj bodom dnešného MsZ, odstránením detského ihriska na školskom dvore, zvýšením poplatkov za minihriska, správy o výchovnovzdelávacej činnosti ZŠ a MŠ.

Mgr. Slyško – predseda Komisie pre inovácie a zefektívnenie služieb občanom informoval, aký zmysel má vytvorenie tejto komisie, že sa treba posunúť v informovaní občanov.

Ing. Lamoš – predseda Finančnej komisie požiadal, aby na komisiu dostávali materiály aspoň 7 – 10 dní dopredu, informoval, že 80% komunikácií mesta sú cudzie pozemky.

P. Majerčík – predseda Komisie na ochranu verejného záujmu, ktorý skonštatoval, že všetko, čo prejednála komisia bolo prerokované v bode 12. Na dnešnom MsZ.

18. Interpelácie poslancov.

Primátor mesta vyzval poslancov, ktorí chcú vystúpiť v tomto bode. Nakoľko sa nikto neprihlásil ukončil tento bod rokovania.

19. Potreba spracovania nového VZN a ostatných sprievodných podkladov v súvislosti s plánovaným sprevádzkovaním Zariadenia pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice.

Primátor mesta vyzval poslankyňu Mgr. Baďurovú, aby predniesla ňou navrhnutý bod.

Mgr. Baďurová – informovala prítomných o potrebe schválenia postupných krokov potrebných na sprevádzkovanie zariadenia pre seniorov.

Do diskusie sa prihlásili: Mgr. Slyško, PharmDr. Masaryková.

Prednostka mesta – povedala, že pracovníci MsÚ už pracujú na zabezpečení podmienok spustenia zariadenia do prevádzky, v zmysle záverov Komisie sociálnych vecí a bezpečnosti konanej dňa 26.1.2023, informovala, že pravidelne sú kontrolné dni, na ktorých sa sleduje harmonogram prác a dodávateľ je upozornený dokedy musí byť zariadenie skolaudované.

Primátor mesta – povedal, že dodávateľovi stavebných prác je zdôrazňované aby boli práce dokončené do 30. júna.

prednostka mesta – povedala že pracovná verzia VZN je pripravená, treba ju už len doladiť.

Mgr. Slyško – opýtal sa či už máme čísla, koľko bude stáť pobyt.

Primátor mesta – povedal, že ešte sú tam faktory, kvôli ktorým to nevieme presne vyčíslit'.

Mgr. Baďurová – opýtala sa z čoho teda vychádzame pri výpočte sumy.
primátor mesta – povedal, že ju bude informovať, že nie sú zahrnuté ešte úplne všetky faktory vplývajúce na presnú sumu.

PharmDr. Masaryková – povedala, že dôležité bude aj to odkiaľ je stravná jednotka.

Primátor mesta – konštatoval, že chce smerovať stravovanie pre klientov na školskú jedáleň, len treba doriešiť stravu cez víkendy.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na
uznesenie č. 13/2023:

Mestské zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

odporúčanie Komisie sociálnych vecí a bezpečnosti o nevyhnutnosti vypracovania VZN v súvislosti s prevádzkou Zariadenia pre seniorov Harmónia Rajecké Teplice.

2. odporúča

- a) pripraviť návrh VZN o poskytovaní sociálnych služieb v ZPS Harmónia Rajecké Teplice v termíne, aby sa mohlo predložiť na schválenie v nasledovnom zasadnutí MsZ Mesta Rajecké Teplice.
- b) stanoviť zodpovednú osobu za projekt Harmónia na MÚ Rajecké Teplice.
- c) spracovať ekonomickú analýzu ročných výdavkov na udržateľnosť a prevádzku projektu.
- d) vypracovať finančnú analýzu predpokladaných nákladov na jedného klienta.
- e) špecifikovať cieľovú skupinu klientov.
- f) spustiť informáciu o ZPS Harmónia na webovom sídle, informačnej tabuli mesta a informovať aj organizácie pre seniorov v Rajeckých Tepliciach.
- g) vykonať medzi občanmi Rajeckých Teplíc prieskum záujmu o služby zariadenia.
- h) požiadať zhotoviteľa stavby, aby kolaudácia bola realizovaná v mesiaci júl 2023.
- i) v mesiaci august určiť zodpovednú osobu pre sociálne služby v ZPS
- j) spracovať prevádzkový poriadok ZPS a dať na schválenie RUVZ na začiatku mesiaca august 2023
- k) podať žiadosť o registráciu ZPS na ŽSK tak, aby po registrácii bolo možné podať žiadosť o finančný príspevok na sociálne služby poskytované v ZPS Harmónia s kapacitou 12 miest pobytovou službou na MPSVaR najneskôr v mesiaci august. (Ak sa nestihne zaregistrovať sociálna služba v mesiaci august a podať žiadosť do konca augusta 2023, Mesto Rajecké Teplice nedostane dotáciu na rok 2024 a bude musieť úplne dofinancovať zariadenie z finančných prostriedkov mesta.)
- l) v mesiaci apríl – máj poslať obyvateľom mesta informačný leták s uvedením návratky záujmu o sociálnu službu v tomto zariadení.
- m) začať s nábormi zamestnancov najneskôr v mesiaci september na pracovné pozície.

Hlasovanie:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 1	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Daniel Lamoš, Stanislav Majerčík, Ing. Milan Grochal, PhD., PharmDr. Mária Masaryková, Jozef Knapec		JUDr. Katarína Píalová	

Uznesenie č. 13/2023 bolo prijaté.

20. Všeobecná rozprava.

Primátor mesta vyzval poslancov, ktorí chcú vystúpiť v tomto bode.

Do rozpravy sa prihlásili: Ing. Bielik, PharmDr. Masaryková.

Z diskutujúcich nikto nepredložil diskusný príspevok v písomnej forme.

Primátor mesta poďakoval za účasť všetkým prítomným a zasadnutie o 22.10 ukončil.

Obsah jednotlivých diskusných príspevkov ako aj celé zasadnutie MsZ je možné si pozrieť na audiovizuálnom zázname:

<https://www.rajecke-teplice.info/pages/videozaznamy>

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta

Ing. Zuzana Žideková
prednostka mesta

Overovatelia zápisnice: pán poslanec Jozef Knapec

Ing. Milan Grochal, PhD

Zapisovateľka: Bc. Ivana Gašparíková