



STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA VNÚTORNÉHO KÚPEĽNÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - REZERVA DO ROKU 2015
		OBYTNÉ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHLAD
		OBYTNÉ PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY KÚPEĽNÝCH A REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY KÚPEĽNÝCH ZARIADENÍ - REZERVA DO ROKU 2015
		PLOCHY PRIEMYSEL. VÝROBY A TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY IHRISK
		PLOCHY POĽNOHOSP. ÚČEL. VÝSTAVBY A ZAR. LES. HOSP.
		PLOCHY LESOV
		PLOCHY LESOPARKU
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
		CINTORÍN
		ZÁHRADNÍCTVO, ZÁHRADKOVÁ OSADA
		IZOLAČNÁ ZELEŇ
		ZÁHRADY
		TRVALÉ TRÁVNATÉ PORASTY
		ORNÁ PŌDA
		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		CHRÁNENÉ STROMY
		ARCHITEKTONICKY ZAUJÍMAVÉ OBJEKTY
		CHRÁNENÉ ÚZEMIE 5° (NPR, PP)
		CHRÁNENÉ ÚZEMIE 2° (CHKO) - VÝHLAD
		ŠTÁTNA CESTA I/64
		ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
		OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE - VÝHLAD
		OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE (POĽNÉ A LESNÉ CESTY)
		HLAVNÉ PEŠIE TRASY
		NÁMESTIE
		NÁUČNÝ CHODNÍK
		TURISTICKÉ CHODNÍKY
		CYKLISTICKÉ TRASY
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		PARKOVISKO
		PROTIHLUKOVÁ BARIÉRA
		ÚROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
		PLOCHY ZARIADENÍ ŽSR
		FUNKČNÉ PLOCHY A ZARIADENIA NA PRESTAVBU - VÝHLAD

STAV	NÁVRH	
		UPOKOJENÁ KOMUNIKÁCIA
		MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA S PRVKAMI UPOKOJENIA
		h OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
		C15 FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ HOMOGÉNNEJ JEDNOTKY
		10 OZNAČENIE PRVKOV MÚSES
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
		VÝZNAMNÉ BIOTOPY
		VÝZNAMNÁ ZELEŇ
		OP I. STUPŇA PRÍROD. LIEČIVÝCH ZDROJOV V R. TEPLICIACH
		OP II. STUPŇA PRÍROD. LIEČIVÝCH ZDROJOV V R. TEPLICIACH

FUNKČNÉ ZÓNY:

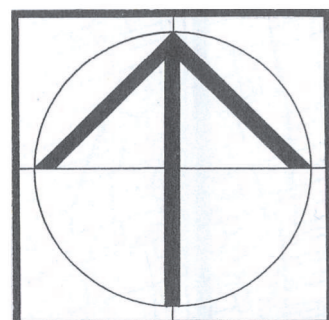
ÚPN SÚ Rajecké Teplice Zmena a doplnok č.9 sa dotýka nasledovnej funkčnej a priestorovo homogénnej jednotky

A1	centrálna zóna občianskej vybavenosti
C13	obytná zóna pre výstavbu rodinných domov Polusvie pod vodojemom
C15	obytná zóna pre výstavbu rodinných domov Farská ulica
D1	liečebný dom Aphrodite
D2	liečebný dom Skalka
D3	nový liečebný dom pri liečebnom dome Malá Fatra
D7	hospodársky dvor kúpeľov
F3	areál Kredit Altán
F9	motel v Rajeckých Tepliciach
F10	športovo-rekreačné plochy a motel v Polusvi
F11	športovo-rekreačné plochy a oddychová lúka
F12	športovo-rekreačné plochy a ihriská s trávovým povrchom
G1	zóna skladov medzi preložkou I/64 a Porubským potokom
G6	areál Hodas
G7	čerpacia stanica PHM a parkovisko
I1	kúpeľný park
I2	cintorín v Polusvi

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

Za verejnoprospešné stavby sa podľa § 108 Stavebného zákona, odst. 2, písm. a) považujú stavby, určené na verejnoprospešné služby a pre verejnú technickú vybavenosť územia, podporujúce jeho rozvoj a ochranu životného prostredia. V území riešenom v Zmene a doplnku č. 7 sú to stavby:

a	námestie v centre sídla
h	obslužné komunikácie,
j	hlavné pešie trasy
k	autobusové zastávky
m	rozšírenie verejného vodovodu,
o	rozšírenie verejnej kanalizácie,
r	rozšírenie rozvodov plynu,
s	rozšírenie rozvodov elektrickej energie,
t	nové trafostanice
u	rozšírenie telekomunikačných rozvodov,
y	odvodňovacie kanály a rigoly,
aa	domov dôchodcov,
bb	skludnené komunikácie,
cc	autobusové nástupisko pri železničnej stanici,
dd	záchytné parkovisko P1 pri Porubskom potoku,
ee	záchytné parkovisko P2 pri ceste I/64,
ff	záchytné parkovisko P3 pri kúpalisku Laura,
gg	záchytné parkovisko P4 pri moteli v Polusvi,



Mierka : 1:5 000	Názov dokumentácie : ÚPN SÚ RAJECKÉ TEPLICE - ZMENA A DOPLNOK č.9	Č.výkresu : 2
Rok sprac.: 2014	Názov výkresu : KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
Ing. arch. Marián Pivarčí - autorizovaný architekt Architektonické ateliéry AUT, Žitná 13, 010 01 Žilina, č.tel.: 041/ 763 23 65		
Hlavný riešiteľ : Ing. arch. M. Pivarčí	Zodpovedný projektant :	Zodpovedný projektant : Ing. arch. Peter Krajč