

Nájomná zmluva

Urbár Stránske, pozemkové spoločenstvo

Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice

zastúpený predsedom spoločenstva Jozefom Majerčíkom

a podpredsedom spoločenstva Stanislavom Babčanom

IČO: 42054729

/ďalej len prenajímateľ/

a

Mesto Rajecké Teplice

Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice

zastúpené primátorom mesta RNDr. Petrom Dobešom

IČO: 00321 591

/ďalej len nájomca/

uzatvárajú túto

nájomnú zmluvu

I.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ obstaráva spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva jeho členov k parcele E KN 225/1 trvalé trávne porasty o výmere 13043 m² k. ú. Rajecké Teplice .

Táto nehnuteľnosť je vedená u Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru na LV 1545 pre k. ú. Rajecké Teplice.

II.

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť parcely E KN 225/1 k. ú. Rajecké Teplice o výmere 20 m² .

Táto časť je vyznačená na grafickej prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

III.
Účel nájmu

Nájomca na prenajatom pozemku umiestni detské ihrisko.
Nájomca má právo stavbu detského ihriska na prenajatom pozemku uskutočniť.

IV.
Nájomné

1. Dohodnuté nájomné činí 0,- € za celú dobu nájmu.

V.
Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

1. Prenajímateľ je povinný nezasahovať pri výkone svojej činnosti žiadnym spôsobom do prenajatej časti pozemku a nepoškodiť detské ihrisko na pozemku postavené
2. Nájomca je povinný prenajatý pozemok udržiavať v stave zodpovedajúcom významu tohto miesta

VI.
Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú počnúc dňom 2.9.2014 do 31.12.2024.
Nájomný vzťah je možné skončiť aj dohodou zmluvných strán.

VII.
Záverečné ustanovenia

Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak spravujú sa právne vzťahy medzi zmluvnými stranami Občianskym zákonníkom.

Táto zmluva je prejavom slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán na znak čoho ju tieto podpisujú.

Zmluvu možno zmeniť a doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomnou formou

V Rajeckých Tepliciach, 2.9.2014

Prenajímateľ:



URBÁR STRÁNSKE
pozemkové spoločenstvo
013 13 Stránske č. 168

Urbár S

stvo

Nájomca;

