**MESTO RAJECKÉ TEPLICE**

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD SO SÍDLOM V RAJECKÝCH TEPLICIACH**

na úseku územného konania a stavebného poriadku

Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice

**OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV**

Ohlásenie stavebných úprav podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších doplnkov a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**1. Stavebník: Meno a priezvisko, adresa/obchodné meno, adresa, IČO**, tel. kontakt:

v zastúpení:

**2. Druh a stručný popis stavby**

Miesto stavby (Obec, ulica, príp. súpisné č.)

Parcela číslo: katastrálne územie:

**3.** **Spôsob uskutočňovania stavby svojpomocou | dodávateľsky** (nehodiace sa preškrtnite)

Meno, adresa, stavebná kvalifikácia stavebného dozora v prípade svojpomocnej výstavby:

**4.** **Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis:**

**5. Predpokladaný termín začatia prác** **Predpokladaný termín skončenia prác**

**6.** **Stavba je | nie je kultúrnou pamiatkou** (nehodiace sa preškrtnite)

V............................... dňa .......................... .......................................................................

podpis ohlasovateľa, resp. oprávnenej osoby

(u právnickej osoby odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby)

Obec ako príslušný stavebný úrad, spracúva poskytnuté osobné údaje ako prevádzkovateľ v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady č.2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, na základe zákonného právneho základu, ktorým je zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, za účelom spracovania a vybavenia tejto žiadosti. Doba platnosti spracovávania sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby. Údaje budú uchovávané po dobu stanovenú registratúrnym poriadkom v zmysle platnej legislatívy a po uplynutí príslušných lehôt budú zlikvidované. Dotknutá osoba môže od prevádzkovateľa požadovať prístup k jej osobným údajom, má právo na ich opravu, právo namietať proti spracúvaniu, ak spracúvanie osobných údajov je nezákonné na základe rozhodnutia úradu na ochranu osobných údajov alebo iného orgánu príslušného na rozhodnutie o nezákonnom spracúvaní ako aj právo podať sťažnosť dozornému orgánu. Predmetné práva si dotknutá osoba môže uplatniť písomne doručením žiadosti na adresu obce, osobne do podateľne alebo elektronicky na email dostupný na web stránke príslušnej obce.

**Prílohy:**

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k pozemku/stavbe ak stavebník nie je jeho vlastníkom.
2. Výpis z listu vlastníctva, kópia z katastrálnej mapy – informatívne.
3. Zjednodušená projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach.
4. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo ak ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.
5. Stanovisko správcu bytového domu (ak sa jedná o stav. úpravy v bytovom dome).
6. Správny poplatok vo výške 10,- € fyzické osoby, 30,- € právnické osoby, podľa zákona 145/1995Z.z. položka 60a písm. e).

**Upozornenie:**

*Stavebné úpravy môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietok.*

**Poznámka:**

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu oznámenia (rozhodnutia) stavebného úradu. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*