



**Mesto Rajecké Teplice**  
**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
**REFERÁT ÚZEMNÉHO PLÁNU A STAVEBNÉHO PORIADKU**  
**NÁM . SNP 1/29, 013 13 RAJECKÉ TEPLICE**



č. j. **1287/00635/2016/V**  
V Rajeckých Tepliciach  
dňa: 17.08.2016

Vybavuje:  
Ing. Vráblová

email: vystavba@rajecke-teplice.sk  
č. tel. : 041/5099065

<b>Mesto Rajecké Teplice</b>	
22. AUG. 2016	
Podacie č.: 1307	Č. spisu:
Prílohy/listy: 0	Vybavuje: ✓

Vec:

**Oznámenie o zvolaní dodatočného stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania** 1307/00635/2016/V

Na základe žiadosti zo dňa 10.08.2016 ktorou požiadali stavebníci : Ľuboš Knapec , Rozkvet 2010/24, 017 01 Považská Bystrica a Anna Knapcová, Rozkvet 2010/24, 017 01 Považská Bystrica o dodatočné povolenie stavebné povolenie na stavbu:

**„Prestavba a rekonštrukcia rodinného domu - 1 b.j. súpisné číslo 117“**

Objekty: SO 01 - Rodinný dom 1 bytová jednotka

SO 02 - Kanalizačná prípojka pre splaškovú kanalizáciu, SO 03 -elektrická prípojka NN  
na pozemkoch p. č. **246/1, 245/2, 245/3, 245/4, 245/1, 1266, 250/1** KN- C v k. ú. Poluvsie nad Rajčankou.

**Uvedeným dňom bolo začaté dodatočné stavebné konanie.**

Mesto Rajecké Teplice ako príslušný stavebný úrad podľa 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdilo žiadosť v zmysle § 88 ods. 1 písm. b) a §88a v súlade s ustanoveniami § 61 ods. 3 stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, a všetkým známym účastníkom konania. Stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, žiadosť poskytuje dostatočný dôvod pre posúdenie navrhovanej stavby v zmysle § 61 ods. 2 a upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa jeho doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy .

V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 61 ods. 5) stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska sledovaných záujmov súhlasia.

Pripomienky a námietky neskoršie podané, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v dodatočnom stavebnom konaní nebudú zohľadnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Rajeckých Tepliciach, Nám. SNP 1/29 na referáte územného plánu a stavebného poriadku na I. poschodí č. d. 59 počas stránkových dní ;  
pondelok, utorok, od 7 30 - 15 30 , stredu 7 30 – 17 00 , piatok od 7 30 – 14 00 .

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

**Žiadame stavebníkov aby, stanovenej lehote 7 pracovných dní od doručenia doplnili :**

- situáciu osadenia stavby v zmysle snímky z katastrálnej mapy
- list vlastníctva na p. č. **245/4 KN-C, 246/1 KN-C, 250/1 KN-C** – nie starší ako 3 mesiace.

Ak uvedené doklady nedoručíte, stavebný úrad bude postupovať v zmysle zákona o správnom konaní a konanie preruší.

**SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD**  
so sídlom v Rajeckých Tepliciach  
na úseku  
územného konania a stavebného poriadku  
Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice

**Mgr. Katarína Hollá**  
primátorka mesta

**Doručí sa:**

**Účastníci konania:**

1. Ľuboš Knapec , Rozkvet 2010/24, 017 01 Považská Bystrica
2. Anna Knapcová, Rozkvet 2010/24, 017 01 Považská Bystrica
3. Lucia Lingešová, Poluvsie č. 193, 013 13 Rajecké Teplice
4. Kristián Lingeš, Poluvsie č. 193, 013 13 Raj. Teplice v zastúpení Lucia Lingešová, Poluvsie č. 193, 013 13 Rajecké Teplice
5. Ján Čerňanský, Malá Čierna 99, 015 01 Rajec
6. Miroslava Čerňanská, Poluvsie č. 140, 013 13 Rajecké Teplice
7. Emil Grbál, Orlové 277, 017 01 Považská Bystrica – projektant , stavebný dozor
8. Lesy SR, š. p. M. R. Štefánika č. 1, 010 01 Žilina
9. Slovenský pozemkový fond, Sad SNP č. 667/10, 010 01 Žilina (p.č. 1220/3 KN-C Poluvsie nad Rajčankou nevysporiadaná miestna komunikácia).
10. Mesto Rajecké Teplice
11. Mesto Rajecké Teplice – Správa budov
12. Verejná vyhláška - Internetová stránka mesta Rajecké Teplice: [www.rajecke-teplice.sk](http://www.rajecke-teplice.sk) (Dokumenty)
13. Spis

**Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:**

14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarníkov č. 1, 010 01 Žilina
15. Slovak Telekom , a.s. Bratislava, Poštová č. 1, 010 01 Žilina,
16. SSE, a.s., Pri Rajčanke č. 2927/8, 010 47 Žilina
17. SPP - D, a.s. Bratislava, Mlynske Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
18. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina

Neznámym účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: **22. AUG. 2016**

Zvesené dňa :

pečiatka + podpis

  
**Mesto Rajecké Teplice**  
Nám. SNP 1/29  
013 13 Rajecké Teplice  
tel.: 041/5099060, IČO: 00321591

pečiatka + podpis