

# Mesto Rajecké Teplice

REFERÁT ÚZEMNÉHO PLÁNU A STAVEBNÉHO PORIADKU  
NÁM . SNP 1/29, 013 13 RAJECKÉ TEPLICE

Č. j.: 1081/V/2015

V Rajeckých Tepliciach

dňa: 15.05.2015

## Rozhodnutie

Mesto Rajecké Teplice, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníkov Vladimíra Tkáčika a Jany Tkáčikovej obaja bytom Poluvsie č. 154, 013 13 Rajecké Teplice, ktorí požiadali dňa 06.05.2015 o predĺženie platnosti stavebného povolenia, ktoré vydalo Mesto Rajecké Teplice dňa 04.02.2010 pod č. 3039/V/2009 a právoplatnosť nadobudlo dňa 08.03.2010 na stavbu:

**Stavba : Rodinný dom – 1 bytová jednotka + prípojky inžinierskych sietí“**

Objekty: SO 01 Rodinný dom  
SO 02 Splašková kanalizačná prípojka  
SO 03 Prípojka vody  
SO 04 1kW zemná kabelová elektro prípojka  
SO 05 Prípojka plynu

na pozemkoch p. č. 137, 142, 143 KN-C v k. ú. Poluvsie nad Rajčankou.

Mesto Rajecké Teplice, príslušný stavebný úrad podľa § 67 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **predlžuje** platnosť uvedeného stavebného povolenia do termínu **03/2017**.

### Odôvodnenie:

Stavebníci: Vladimír Tkáčik a Jana Tkáčiková, obaja bytom Poluvsie č. 154, 013 13 Rajecké Teplice, oznámili stavebnému úradu, že stavbu nemôžu dokončiť do termínu uvedeného v stavebnom povolení, ktoré vydalo Mesto Rajecké Teplice dňa 04.02.2010 pod č. 3039/V/2009 a nadobudlo právoplatnosť dňa 08. 03.2010.

Na základe uvedenej skutočnosti požiadali stavebníci o predĺženie lehoty stavebného povolenia do termínu 03/2017 čo odôvodnil časovou tiesňou.

Stavebný úrad posúdil dôvod, že stavba nebola dokončená . Podklady a podmienky, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené. Najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí, a preto stavebný úrad žiadosti o predĺženie jeho platnosti vyhovel a stavebné povolenie predĺžil do termínu **03/2017**.

### Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, podaním na Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice. Ak príslušný stavebný úrad prípadnému odvolaniu nemôže vyhovieť, v zmysle § 57 ods. 1 správneho poriadku, predloží ho na odvolacie konanie Okresnému úradu v Žiline, odbor výstavby a bytovej politiky.

Právoplatné rozhodnutie je preskúmateľné súdom. Na preskúmanie tohto rozhodnutia súdom sa vzťahujú ustanovenia § 244 zákona č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov - Občiansky súdny poriadok.



*Hollá*

Mgr. Katarína Hollá  
primátorka mesta

Doručuje:

Rozhodnutie č. j. 1081/V/2015

Strana 1 z 2

- 1) Vladimír Tkáčik, Poluvsie č. 154, 013 13 Rajecké Teplice
- 2) Jana Tkáčiková, Poluvsie č. 154, 013 13 Rajecké Teplice
- 3) EUROLINE SLOVAKIA, s.r.o., Vajnorská 134/A, P.O. BOX 68, 830 00 Bratislava 3
- 4) Ing. Dušan Kopták, Limbová 4, 010 07 Žilina
- 5) Ing. Eva Lacková, Moyzesova 622/12, 036 01 Martin
- 6) Jozef Kianička, Poluvsie 72, 013 13 Rajecké Teplice
- 7) Anastázia Kianičková, Poluvsie 48, 013 13 Rajecké Teplice
- 8) Agneša Slotová, Pionerska 184, 013 13 Rajecké Teplice
- 9) Ambroz Kianička, Poluvsie 48, 013 13 Rajecké Teplice
- 10) RNDr. Daniela Machová, Ševčenkova 27, 851 01 Bratislava 5
- 11) Anna Kasmanová, Poluvsie 42, 013 13 Rajecké Teplice
- 12) Kasman Peter, Poluvsie 42, 013 13 Rajecké Teplice
- 13) JUDr. Eva Dobešová, Ul. Školská 23, Rajecké Teplice

**Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:**

- 1) Slovak Telekom , a.s. Bratislava, Poštová č. 1, 010 01 Žilina,
- 2) Stredoslovenská energetika, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina,
- 3) SPP- Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
- 4) SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- 5) Slovenská správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- 6) Mesto Rajecké Teplice
- 7) Spis  
Verejná vyhláška

Neznámim účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

**Vyvesené:**

pečiatka + podpis

**Zvesené dňa**

pečiatka + podpis