

Uznesenia z XIII. Plánovaného Mestského zastupiteľstva v Rajeckých Tepliciach
zo dňa 27.06. 2024

Uznesenie č. 26/2024

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 27/2024

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
a) Odborné stanovisko hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice k návrhu Záverečného účtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2023.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 28/2024

Mestské zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2023.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 29/2024

Mestské zastupiteľstvo
I. prerokovalo
návrh Záverečného účtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2023
II. berie na vedomie
a) návrh Záverečného účtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2023
b) odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2023
c) Výsledok rozpočtového hospodárenia Mesta Rajecké Teplice za rok 2023
III. schvaľuje
a) Záverečný účet Mesta Rajecké Teplice a celoročné hospodárenie Mesta Rajecké Teplice za rok 2023 bez výhrad.

b) použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu na rok 2024 vo výške 313 809,95 €

IV. berie na vedomie

- a) Správu Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie k 31.12.2023
- b) Individuálnu účtovnú závierku (Súvahu, Výkaz ziskov a strát, Poznámky k 31.12.2023)
- c) Plnenie rozpočtu a čerpanie programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice za rok 2023

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 30/2024

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 4/2024 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- b) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 5/2024 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- c) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 6/2024 vo výdavkovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice
- d) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 7/2024 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 31/2024

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu č. 3/2024 Rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice na rok 2024.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 32/2024

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

a) zmenu rozpočtu č. 4/2024 vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu mesta Rajecké Teplice.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 33/2024

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zapojenie finančných prostriedkov rezervného fondu vo výške 90 550,00 eur, nevyčerpaných v roku 2023, vo výdavkovej a príjmovej časti rozpočtu a programového rozpočtu Mesta Rajecké Teplice, nasledovne:

- a. Vybudovanie stojísk vo výške 30 000,00 eur
- b. Osadenie kamerového systému vo výške 10 000,00 eur
- c. Rekonštrukciu kotolní v Základnej škole vo výške 50 550,00 eur

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 34/2024

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zmluvu o nájme s prenajímateľom RK gastro s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava, IČO: 46 265 970, v dňoch 19.07.2024 od 7.00 h do 21.7.2024 do 23.00 h, za účelom zabezpečenia občerstvenia kultúrnej akcie Letné slávnosti 2024 – stánok rýchleho občerstvenia na Nám. SNP 29/1 s celkovým nájomom 3.000,- Eur.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

VZN č. 2/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. prerokovalo

Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Rajecké Teplice č. 2/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o určení sumy úhrady za sociálne služby, spôsob ich určenia a platenia, o podmienkach poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb mesta Rajecké Teplice „Zariadenie pre seniorov Harmónia”

II. uznáva sa na

Všeobecne záväznom nariadení Mesta Rajecké Teplice č. 2/2024 o poskytovaní sociálnych služieb, o určení sumy úhrady za sociálne služby, spôsob ich určenia a platenia, o podmienkach poskytovania sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb mesta Rajecké Teplice „Zariadenie pre seniorov Harmónia”

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 36/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Mesta Rajecké Teplice v celkovej hodnote 721 973,76 €

II. schvaľuje

neupotrebitelnosť a vyradenie hmotného majetku v celkovej hodnote 721 973,76 €

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice**Uznesenie č. 37/2024**

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Mesta Rajecké Teplice v zostatkovej hodnote 0,00 €

II. schvaľuje

Neupotrebitelnosť, vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku v zostatkovej hodnote 0,00 € v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení n.p.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice**Uznesenie č. 38/2024**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

a) zmluvu o nájme s prenajímateľom Súkromná základná umelecká škola YAMAHA, Predmestská 17, 010 01 Žilina, za účelom vyučovania hudobného odboru.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice**Uznesenie č. 39/2024**

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Rajecké Teplice.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 40/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemkov KN-C 410/1, 410/4 a 383/1, k.ú. Rajecké Teplice, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice, spolu o celkovej výmere 491 m², od: – BINÓ, s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina.

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán:

1. zriadiť vecné bremeno na pozemku:

KN-C 410/1, 410/4 a 383/1, k.ú. Rajecké Teplice, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice, spolu o celkovej výmere 491 m².

2. zriadiť vecné bremeno za podmienok:

- a) Obsahom vecného bremena bude povinnosť vlastníka pozemkov strpieť realizáciu všetkých stavebných prác vyplývajúcich z projektovej dokumentácie stavby
- b) Stavbu vykonávať na základe právoplatného stavebného povolenia a územného rozhodnutia
- c) Vyhodenie projektu skutočného vyhotovenia stavby po jej realizácii
- d) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- e) Predmet prevodu nesmie byť zaťažený právom tretích osôb
- f) Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený až po realizácii stavby, porealizačným geometrickým plánom.
- g) Odplatu za zriadenie vecného bremena bude znášať budúci oprávnený
- h) Poplatky spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a vypracovaním znaleckého posudku bude znášať budúci oprávnený z práva vecného bremena.

III. poveruje

primátora mesta, aby s budúciim oprávneným, uzavrel a podpísal v mene mesta Rajecké Teplice Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Po uplynutí lehoty toto uznesenie stráca platnosť.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 41/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na časť pozemku p.č. KN-C 410/1, k.ú. Rajecké Teplice, ktorý je vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice o výmere 25 m² pre umiestnenie budúceho elektroenergetického zariadenia vo vlastníctve BINÓ, s.r.o., Jaseňová 3223/34, 010 07 Žilina.

II. schvaľuje

uzavretie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán:

1. kúpa na pozemku:

KN-C 410/1, 410/1, k.ú. Rajecké Teplice, vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice, spolu o celkovej výmere 25 m².

2. kúpa pozemku za podmienok:

- a. Návrh riadnej kúpnej zmluvy vypracuje budúci kupujúci vypracuje budúci kupujúci, ktorý bude zároveň znášať aj náklady s jej uzatvorením (osvedčenie pravosti podpisov, poplatok za návrh na vklad do katastra pod.)
- b. Kúpna zmluva bude uzatvorená najneskôr do 3 rokov po realizácii stavby
- c. Novovytvorená parcela, na ktorej bude umiestnené elektroenergetického zariadenie, bude zameraná porealizačným geometrickým plánom
- d. Kúpna cena bude stanovená v zmysle znaleckého posudku, vypracovanie ktorého zabezpečí budúci kupujúci
- e. Bidúci predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť, že v čase uzatvorenia riadnej kúpnej zmluvy nebudú na predmete zmluvy žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti

III. poveruje

primátora mesta, aby s budúcim kupujúcim, uzavrel a podpísal v mene mesta Rajecké Teplice Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia. Po uplynutí lehoty toto uznesenie stráca platnosť.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 42/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

žiadosť pani Mgr. Aleny Vydarenej, zaslanú elektronicky dňa 7.4.2024, o prenájom priestoru o rozmere 2,3 x 2,00 m na námestí SNP, zaťažujúceho časť pozemku KNC parc. č. 340 nachádzajúceho sa v k.ú. Rajecké Teplice, v celosti vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

uznesenie č. 43/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice na II. polrok 2024.

II. poveruje

hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 44/2024

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu prevodov nehnuteľného majetku mesta, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 45/2024

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu stavu a vývoja dlhu Mesta Rajecké Teplice v zmysle § 17 ods. 15 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice

Uznesenie č. 46/2024

Mestské zastupiteľstvo

I. prerokovalo

predloženej štúdie realizovateľnosti a návrhu trasovania cyklomagistrály.

II. schvaľuje

a) predložený investičný zámer. Názov investičného zámeru – Cyklomagistrála Rajecké Dolina (v katastrálnom území mesta Rajecké Teplice).

b) investičný zámer v rozsahu podľa predloženej štúdie, ktorá tvorí prílohu dôvodovej správy.

c) vydanie tohto súhlasu pre potreby prípravných a projektových prác a následného územného a stavebného konania.

III. poveruje

primátora mesta na ďalšie administratívne úkony spojené s prípravou investičného zámeru.

V Rajeckých Tepliciach, 27. 06. 2024

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta Rajecké Teplice