



Mesto Rajecké Teplice





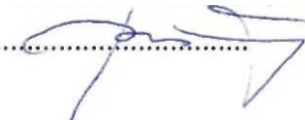
Komisia stavebná a investičná

Zápisnica č. 12/2025

zo zasadnutia komisie zo dňa 13.02.2025

Prezenčná listina

zo dňa 13.02.2025 v malej zasadačke Mestského úradu v Rajeckých Tepliciach

	<u>Meno a priezvisko</u>	<u>Podpis</u>
Prítomní:	JUDr. Katarína Pialová	
	Jozef Knapec Milan Grochal, 
	PhD. Štefan Šálek 
	Ing. Peter Kostolný 
Ďalej prítomní :	Ing. arch. Alena Rihalová - zapisovateľ 

Program:

1. Vysporiadanie pozemkov na par. 1252 a 1253 v chatovej oblasti Dielnice, RT - Ing. Peter Gróf
2. Žiadosť o odkúpenie pozemku mesta Rajecké Teplice _ Renata Chovančíková
3. Vysporiadanie vlastníckych práv pod budovou mestského úradu a príľahlé pozemky - Hrnko
4. Zmluva SEVAK - kanalizácia

K bodu č. 1: (Navrhovateľ: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.)

Uznesenie č. 95/12/2025-KSaI

Komisia stavebná a investičná

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach **schváliť**

prevod majetku vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice (parcela číslo 1252 o výmere 40 m² - zastavaná plocha a nádvorie, a parcela 1253 o výmere 584 m² - ostatná plocha) do vlastníctva žiadateľa Ing. Petra Grófa, bytom: Gogoľova 633/23, 01004 Žilina a to z dôvodu oprávneného nároku žiadateľa.

Hlasovanie:

za: 3	Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec, Štefan Šálek
proti: 0	
zdržal sa: 0	
neprítomní: 2	Ing. Peter Kostolný, JUDr. Katarína Pialová
nehlasoval: 1	Ing. arch. Alena Rihalová

Uznesenie č. 95/12/2025-KSaI bolo schválené

K bodu č. 2: (Navrhovateľ: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.)

Uznesenie č. 96/12/2025-KSaI

Komisia stavebná a investičná

dá odporúčanie

Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach **schváliť/neschváliť** prevod majetku vo vlastníctve Mesta Rajecké Teplice (parcela číslo 233/2 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie) do vlastníctva žiadateľky Renaty Chovančíkovej, bytom: Hlavná 350/108, 01314 Kamenná Poruba až na svojom nasledujúcom zasadnutí.

Stanovisko komisie:

Komisia v teréne zistí skutkový stav - zameria oplotenie a definitívne sa vyjadrí na nasledujúcom zasadnutí SaIK.

Hlasovanie:

za: 4	Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec, Ing. Peter Kostolný, Štefan Šálek
proti: 0	
zdržal sa: 0	
neprítomní: 1	JUDr. Katarína Pialová
nehlasoval: 1	Ing. arch. Alena Rihalová

Uznesenie č. 96/12/2025-KSaI bolo schválené

K bodu č. 3: (Navrhovateľ: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.)

Uznesenie č. 97/12/2025-KSaI

Komisia stavebná investičná

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach **nevyhovieť** žiadosti p. Eduarda Hrnka.

Stanovisko komisie: Komisia berie predložený materiál na vedomie.

Hlasovanie:

za: 4	Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec, Ing. Peter Kostolný, Štefan Šálek
proti: 0	
zdržal sa: 0	
neprítomní: 1	JUDr. Katarína Pialová
nehlasoval: 1	Ing. arch. Alena Rihalová

Uznesenie č. 97/12/2025-KSaI bolo schválené

K bodu č. 4: (Navrhovateľ: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.)

Uznesenie č. 98/12/2025-KSaI

Komisia stavebná a investičná

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu v Rajeckých Tepliciach

poveriť

primátora mesta, aby podpísal v mene Mesta Rajecké Teplice zmluvu o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky verejnej kanalizácie so spoločnosťou Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 10546/L.

Stanovisko komisie:

Vzhľadom na absenciu finálnej zmluvy a stanovisko právnikovi mesta k tejto finálnej zmluve, odporúčame túto predložiť priamo na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

za: 4	Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec, Ing. Peter Kostolný, Štefan Šálek
proti: 0	
zdržal sa: 0	
neprítomní: 1	JUDr. Katarína Pialová
nehlasoval: 1	Ing. arch. Alena Rihalová

Uznesenie č. 98/12/2025-KSaI bolo schválené

JUDr. Katarína Pialová
predseda komisie

Ing. arch. Alena Rihalová
zapisovateľ/ka komisie