

DOHODA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

uzavretá podľa § 51 Zák. č. 40/1964 Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
medzi

1. Prevodca: Mesto Rajecké Teplice

Zastúpené : RNDr. Petrom Dobešom , primátorom mesta

Sídlo: Námestie SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice

IČO: 00321 591

DIČ: 2020637124

Bankové spojenie:

VÚB, a.s., pobočka Žilina

Číslo účtu: 22522432/0200

(ďalej „prevodca“)

a

2. Nadobúdateľ:

Združenie obcí aglomerácia Rajecké Teplice

Zastúpené RNDr. Petrom Dobešom, predsedom združenia

Sídlo: Rajecké Teplice, Námestie SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice

IČO: 42387124

DIČ: 2024094446

Bankové spojenie:

Prima Banka Slovensko, ,a. s.

Číslo účtu: 3152775001/5600

V mene kt. koná: RNDr. Peter Dobeš – predseda združenia

Registrácia: dňa 23.05.2014 Okresný úrad Žilina

(ďalej „nadbúdateľ“)

I. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností jej účastníkov týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka , ktoré mu vyplývajú zo stavebného povolenia vydaného

ObÚŽP v Žiline pod č.A/2010/00128-3/Bar zo dňa 3.2.2010 právoplatného dňa 19.03.2010, ktorým bola povolená v stavebnom konaní stavba: „**Rajecké Teplice - rozšírenie splaškovej kanalizácie - I.etapa**“, stavebný objekt: SO 01 – Rozšírenie splaškovej kanalizácie

v spojení s rozhodnutím vydaným ObÚ ŽP v Žiline pod č. A/2012/00766-003/Bar zo dňa 12.03.2012 právoplatným dňa 02.05.2012, ktorým bola predĺžená platnosť tohto stavebného povolenia, v spojení s rozhodnutím vydaným Okresným úradom v Žiline, odborom starostlivosti o ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/01264/Grf zo dňa 09.04.2014 a právoplatným dňa 13.05.2014, ktorým bola predĺžená platnosť tohto stavebného povolenia. Listom bola napísaná Oprava rozhodnutia č. OU-ZA-OSZP3/Z/2014/01264/Grf zo dňa 09.06.2014 vydaná Okresným úradom v Žiline, odborom starostlivosti o ŽP zo dňa 09.06.2014 / ďalej len Stavebné povolenie č.1/

a

druhého stavebného povolenia vydaného

ObÚ ŽP v Žiline pod č. A/2011/00372-4//Bar zo dňa 17.06.2011 právoplatného dňa 22.07.2011, ktorým bola povolená v stavebnom konaní stavba: „**Rajecké Teplice - rozšírenie splaškovej kanalizácie - 2.etapa**“, stavebný objekt: SO 01 – Rozšírenie splaškovej kanalizácie

SO 02 – Prekládka vodovodu

v spojení s rozhodnutím vydaným ObÚ ŽP v Žiline pod č. A/1900/2013/3145/Bar zo dňa 31.07.2013 právoplatného dňa 17.09.2013, ktorým bola predĺžená platnosť tohto stavebného povolenia / ďalej len Stavebné povolenie č.2/

2. Predmetom tejto dohody je prevod všetkých práv a povinností zo Stavebných povolení uvedených v bode 1 tohto článku.

3. Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebných povolení uvedených v bode 1 tohto článku ako aj zo všetkých rozhodnutí, listín, dokumentov a písomností súvisiacich s týmito stavebnými povoleniami, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebných povolení, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebných povolení, ako aj zo všetkých rozhodnutí, listín, dokumentov a písomností súvisiacich s týmito stavebnými povoleniami, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.

4. Po prevode práv a povinností zo Stavebných povolení nadobúdateľ vybuduje Stavebné objekty na vlastnú zodpovednosť v zmysle overenej projektovej dokumentácie v jednotlivých stavebných konaniach.

II. Zmluvné podmienky

1. V prípade práv alebo povinností, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci alebo fyzickej alebo právnickej osoby, prevodca sa zaväzuje poskytnúť nadobúdateľovi riadne a včas všetku súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.

2. Účastníci sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.

3. Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.

4. Prevodca sa zaväzuje nadobúdateľovi odovzdať dokumentáciu týkajúcu sa Stavebných objektov

III. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je platná dňom jej podpisu oboma účastníkmi. Účinnosť dohoda nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prevodcu
2. Práva a povinnosti vyplývajúce tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov jej účastníkov. Ak niektoré ustanovenia dohody budú neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
3. Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov.
4. Dohoda sa riadi právnym poriadkom platným v Slovenskej republike. Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
5. Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu a dohoda nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi.
6. Táto dohoda je vypracovaná v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho dva pre prevodcu, dva pre nadobúdateľa a jeden rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny stavebníka príslušnému stavebnému úradu.
6. Súčasťou zmluvy sú: Stavebné povolenia 1,2,.. (viď I/1) (kópie) .

V Rajeckých Tepliciach, dňa 16.06.2014

Prevodca:

Mesto Rajecké Teplice

Zastúpené : RNDr. Petrom Dobešom - primátorom mesta

v. r. RNDr. Peter Dobeš

Nadobúdateľ:

Združenie obcí aglomerácia Rajecké Teplice

zastúpené : RNDr. Petrom Dobešom - predsedom združenia

v. r. RNDr. Peter Dobeš