

Nájomná zmluva

Urbár Stránske, pozemkové spoločenstvo

Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice
zastúpený predsedom spoločenstva Jozefom Majerčíkom
a podpredsedom spoločenstva Stanislavom Babčanom

IČO: 42054729

/ ďalej len prenajímateľ /

a

Mesto Rajecké Teplice

Nám. SNP 1/29, Rajecké Teplice
zastúpené primátorom mesta RNDr. Petrom Dobešom
IČO: 00321 591

/ďalej len nájomca/

uzatvárajú túto

nájomnú zmluvu

I.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ obstaráva spoločné veci vyplývajúce zo spoluvlastníctva jeho členov k parcele E KN 223/2 trvalé trávne porasty o výmere 236 792 m² k.ú. Rajecké Teplice .
Táto nehnuteľnosť je vedená u Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru na LV 1545 pre k.ú. Rajecké Teplice.

II.

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi parcelu C KN 572/22 k.ú. Rajecké Teplice o výmere 61 m² v zmysle geometrického plánu číslo 45876479-18/2014.
Geometrický plán č. 45876479-18/2014 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

III.
Účel nájmu

Nájomca na prenajatom pozemku umiestni pamätník plk. in memoriam Jozefa Gabčíka.
Nájomca má právo stavbu pamätníka na prenajatom pozemku uskutočniť.

IV.
Nájomné

Nájom je bezodplatný

V.
Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

1. Prenajíateľ je povinný nezasahovať pri výkone svojej činnosti žiadnym spôsobom do prenajatej časti pozemku a nepoškodiť pamätník na pozemku postavený
2. Nájomca je povinný prenajatý pozemok udržiavať v stave zodpovedajúcom významu tohto miesta

VI.
Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú..
Nájomný vzťah je možné skončiť dohodou zmluvných strán.
Nájomný vzťah nie je možné vypovedať v čase, kým na prenajatom pozemku bude umiestnený pamätník podľa účelu nájmu.

VII.
Záverečné ustanovenia

Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak spravujú sa právne vzťahy medzi zmluvnými stranami Občianskym zákonníkom.

Táto zmluva je prejavom slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán na znak čoho ju tieto podpisujú.

Zmluvu možno zmeniť a doplniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomnou formou

V Ražeckých Tepliciach, 24. 06. 2014

 **URBÁR STRÁNSKE**
pozemkové spoločenstvo
013 13 Stránske č. 168
IČO: 43 054 533

Prenajímateľ

.....

Urbár S stvo

Nájomník

.....

