



Zápisnica zo IV. neplánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rajeckých Tepliciach, konaného 25. 05. 2023

MsZ začalo o 17.02 hodine.

Prítomní poslanci: 9. Prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, MsZ bolo spôsobilé rokovať a uznávať sa. Zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. Ambróz Hájnik, PhD. Primátor mesta informoval, že z dnešného zastupiteľstva bude vyhotovený audiovizuálny záznam, ktorý bude umiestnený na webovom sídle mesta a zároveň upozornil, aby prítomní nepoužívali osobné údaje v diskusných príspevkoch pri jednotlivých bodoch rokovania.

Za overovateľov primátor mesta určil: Mgr. Katarínu Baďurovú, JUDr. Katarínu Pialovú.
Za zapisovateľku bola určená: slečna Gašparíková.

Primátor mesta dal hlasovať o nasledovnom programe rokovania:

1. Voľba hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice.
2. Správa o činnosti klubu Nádej.
3. Návrh VZN č. 04/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach „Trhový poriadok“.
4. Žiadosť o zmenu funkčného využitia územia z I1 na plochy D2 pre plánovaný zámer „Prestavba liečebného domu Skalka, Rajecké Teplice, SO 03 Wellness“.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec			

1. Voľba hlavného kontrolóra.

Primátor mesta vyzval uchádzačov, aby prešli na chodbu, odkiaľ budú postupne prizvaní na prezentáciu seba samého a následne budú informovaní o výsledkoch. Informoval, že prebehlo otváranie obálok, za prítomnosti komisie v zložení: Ing. Pavol Bielik, Ing. Ambróz Hájnik, PhD., Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík. Skonštatoval, že na pozíciu hlavného kontrolóra sa prihlásili 3 uchádzači: Mgr. Ing. Karol Krutek, Ing. Andrea Kubačáková, Mgr. Milada Chlastáková. Všetky žiadosti splnili podmienky. Informoval, že prítomní sú dvaja z troch uchádzačov, tretia uchádzačka požiadala o spojenie sa cez videohovor.

Nakoľko sa s uchádzačkou Mgr. Chlastákovou nepodarilo spojiť, primátor mesta vyzval ďalšieho uchádzača Mgr. Ing. Karola Kruteka na osobnú prezentáciu.

Celé znenie osobnej prezentácie k dispozícií na audiovizuálnom zázname:

<https://www.youtube.com/watch?v=RcU62muiUcQ> (časová stopa od 05:30 do 15:58)

Primátor mesta vyzval prítomných, aby položili otázky.

Do diskusie sa prihlásili: PharmDr. Masaryková, Ing. Bielik, Ing. Lamoš, JUDr. Pialová, primátor mesta.

Zaujímali sa, či bude zvládať funkciu kontrolóra popri pracovnej vyťažnosti, akú by vykonal prvú kontrolu, či si už pozeral rozpočet alebo finančnú situáciu mesta a či si vie predstaviť byť na úrade jeden deň v týždni.

Celé znenie diskusie je k dispozícií na audiovizuálnom zázname:

<https://www.youtube.com/watch?v=RcU62muiUcQ> (časová stopa od 16:10 do 26:00)

Primátor mesta poďakoval Mgr. Ing. Krutekovi a vyzval na prezentáciu uchádzačku Ing. Kubačakovú.

Celé znenie osobnej prezentácie k dispozícií na audiovizuálnom zázname:

<https://www.youtube.com/watch?v=RcU62muiUcQ> (časová stopa od 26:55 do 29:00)

Primátor mesta vyzval prítomných, aby položili otázky.

Do diskusie sa prihlásili: Ing. Bielik, JUDr. Pialová, Ing. Lamoš, primátor mesta.

Zaujímali sa či má skúsenosti s činnosťou kontrolóra, či má časový priestor na vykonávanie funkcie kontrolórky a či si pozrela rozpočet mesta.

Znenie diskusie je k dispozícií na audiovizuálnom zázname:

<https://www.youtube.com/watch?v=RcU62muiUcQ> (časová stopa od 29:10 do 31:40)

Nakoľko sa s treťou uchádzačkou Mgr. Chlastákovou nepodarilo skontaktovať, primátor skonštatoval, že poslanci mali k dispozícií aj jej údaje a životopis a že môžu hlasovať aj za ňu. Následne informoval o jej pracovných a odborných skúsenostiach.

<https://www.youtube.com/watch?v=RcU62muiUcQ> (časová stopa od 36:43 do 37:52)

(časová stopa od 39:39 do 50:00)

Primátor mesta vyhlásil voľbu hlavného kontrolóra:

Mgr. Milada Chlastáková

Hlasovanie:

za: 3	proti: 4	zdržal sa: 2	neprítomný: 0
PharmDr. Mária Masaryková, JUDr. Katarína Pialová, Ing. Pavol Bielik	Stanislav Majerčík, Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.	Jozef Knapec, Mgr. Rastislav Slyško	

Mgr. Ing. Karol Krutek

Hlasovanie:

za: 5	proti: 3	zdržal sa: 1	neprítomný: 0
Stanislav Majerčík, Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Mgr. Rastislav Slyško	PharmDr. Mária Masaryková, JUDr. Katarína Pialová, Ing. Pavol Bielik	Jozef Knapec,	

Ing. Andrea Kubačáková

Hlasovanie:

za: 0	proti: 9	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
	Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec		

Primátor mesta skonštatoval, že Mgr. Ing. Karol Krutek získal nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov, čiže bol verejným hlasovaním zvolený za hlavného kontrolóra Mesta Rajecké Teplice.

Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na **uznesenie č. 24/2023:**

Mestské zastupiteľstvo

- I. konštatuje,**
že hlavný kontrolór mesta bol zvolený v prvom kole nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých poslancov.
- II. volí**
Mgr. Ing. Karola Kruteka za hlavného kontrolóra mesta Rajecké Teplice od 01.06.2023.
- III. určuje**
plat hlavného kontrolóra mesta Rajecké Teplice v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení s prihliadnutím na schválený rozsah úväzku 0,2.
- IV. súhlasí**
s podnikateľskou a inou zárobkovou činnosťou, s členstvom v riadiacich kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

Hlasovanie:

za: 5	proti: 3	zdržal sa: 1	neprítomný: 0
Ing. Daniel Lamoš, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.	Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková,	Jozef Knapec	

Uznesenie č. 24/2023 bolo prijaté.

2. Správa o činnosti Klubu Nádej.

Primátor mesta vyzval p. Koššovú, ktorá listom zo dňa 24. 04. 2023 požiadala MsZaby o vypočutie.

p. Koššová – informovala o činnosti organizácie Nádej a predniesla žiadosť o finančný príspevok.

Do diskusie sa prihlásili: Mgr. Slyško, Ing. Bielik, JUDr. Pialová, PharmDr. Masaryková, primátor mesta.

Prebehla intenzívna diskusia. Obsah jednotlivých diskusných príspevkov sa priebežne nezapisoval. Ich znenie je k dispozícii na audiovizuálnom zázname:

<https://www.youtube.com/watch?v=wE5ewTi7cxY> (časová stopa od 00:24 do 27:00)

Po ukončení diskusie, primátor mesta poďakoval pani Koššovej a predniesol návrh na

uznesenie č. 25/2023:

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu o činnosti Klubu Nádej.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec			

Uznesenie č. 25/2023 bolo prijaté.

3. Návrh VZN č. 04/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach „Trhový poriadok“.

Primátor mesta informoval o návrhu VZN č. 04/2023. Skonštatoval, že jednotlivé skutočnosti boli uvedené v dôvodovej správe, ktorú mali poslanci vopred k dispozícii na prerokovanie. Informoval, že jednotlivé pripomienky boli odkomunikované aj prostredníctvom emailov. Vyzval prednostku mesta, aby informovala o ďalších skutočnostiach.

prednostka mesta – informovala, že počas trvania pripomienkovej lehoty od 10. 05. do 25. 05.2023 neboli podané od občanov žiadne pripomienky. Informovala, že 11. 05. 2023 boli vznesené pripomienky zo strany Mgr. Slyška, ktoré sa týkali článkov predloženého VZN. Išlo o pripomienky v §5 bod 1c, §6 bod 1 a 2, §7 bod 1a, §10 bod 6. Skonštatovala, že všetky zaslané pripomienky boli zodpovedané primátorom mesta a zaslané všetkým poslancom 17. 05.

Prebehla intenzívna diskusia k jednotlivým pripomienkovaným bodom. Do diskusie sa prihlásili: Mgr. Slyško, Ing. Lamoš, Ing. Bielik, JUDr. Pialová, PharmDr. Masaryková, primátor mesta, prednostka mesta. Obsah jednotlivých diskusných príspevkov sa priebežne nezapisoval. Ich znenie je k dispozícii na audiovizuálnom zázname:

1. pripomienka – predaj v nedeľu

<https://www.youtube.com/watch?v=wE5ewTi7cxY> (časová stopa od 39:30 do 1:02:16)

Po diskusií bol vo VZN upravený článok §5 bod 1c, že nedeľný predaj bude možný len v stánkoch za lekárňou.

2. pripomienka – pokiaľ chceme zaviesť platby vopred, predkladateľ VZN by to mal podrobne našpecifikovať. Pripomienky boli zapracované do prílohy <https://www.youtube.com/watch?v=wE5ewTi7cxY> (časová stopa od 1:02:27 do 1:18:17) <https://www.youtube.com/watch?v=71HROkTXKIY> (časová stopa od 00:00 do 21:38) Do diskusie sa prihlásila JUDr. PIALOVÁ, ktorá predniesla návrh na ukončenie diskusie k 2. pripomienke. V súlade s rokovacím poriadkom č. §7 čl. 14, primátor mesta vyzval poslancov, aby hlasovali o ukončení diskusie.

Hlasovanie:

za: 6	proti: 0	zdržal sa: 2	nehlasoval: 1
Ing. Pavol Bielik, JUDr. Katarína PIALOVÁ, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec		Ing. Daniel Lamoš, Stanislav Majerčík	Mgr. Slyško

3. pripomienka – zriadenie novej emailovej adresy bola do VZN zapracovaná. primátor mesta poďakoval za pripomienku a skonštatoval, že bude zriadená nová emailová adresa prenajom@rajecke-teplice.sk. Nakoľko sa nikto ďalší neprihlásil do diskusie k tejto pripomienke.
4. pripomienka – výnimky pre jednotlivých predajcov týkajúce sa parkovania motorových vozidiel na námestí pri ambulantom predaji povolené správcom trhového miesta. Primátor mesta informoval, že nie je veľa možností, kde umožniť predaj. Skonštatoval, že na tak malej ploche ako je námestie je zbytočné to takto rozčleňovať. Informoval, že výnimky spočívajú v tom, bude umožnený tým predajcom, ktorí majú tovar priamo vo vozidle (káva, trdelníky,...) Ing. Bielik – povedal, že sú prípady, kedy musia autá parkovať aj na námestí, pri príležitostných trhoch a jarmokoch.
5. pripomienka – mali by sa presne našpecifikovať dostupné trhové plochy s konkrétnymi rozmermi a cenovkami. Primátor mesta skonštatoval, že keďže nemáme veľa možností, kde umožniť tento predaj a plocha námestia je veľmi malá, je podľa jeho názoru zbytočné to takto rozčleňovať na rôzne sadzby. Informoval, že tieto sadzby by sa mohli meniť až na konci roka, keďže sú súčasťou VZN o miestnych daniach. Skonštatoval, že môžu o tom diskutovať do budúcnosti.

Primátor mesta skonštatoval, že ďalšie pripomienky neboli doručené.

Nakoľko sa už nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol ako prvý návrh na pôvodné znenie VZN.

uznesenie č. .../2023:

Mestské zastupiteľstvo

I. prerokovalo

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach „TRHOVÝ PORIADOK“

II. uznáva sa na

Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach „TRHOVÝ PORIADOK“

Hlasovanie:

za: 0	proti: 8	zdržal sa: 1	neprítomný: 0
	Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Stanislav Majerčík, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec	Mgr. Rastislav Slyško	

Primátor konštatoval, že pôvodné znenie VZN nebolo prijaté a predniesol návrh na doplnené VZN

uznesenie č. 26/2023:

Mestské zastupiteľstvo

I. prerokovalo

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach „TRHOVÝ PORIADOK“ so zapracovaním prediskutovaných pripomienok.

II. uznáva sa na

Všeobecne záväznom nariadení č. 4/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach „TRHOVÝ PORIADOK“ so zapracovaním prediskutovaných pripomienok.

Hlasovanie:

za: 9	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 0
Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Rastislav Slyško, Stanislav Majerčík, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD., Jozef Knapec			

Uznesenie č. 26/2023 bolo prijaté.

Pozn.: p. Majerčík opustil MsZ o 19.52

4. Žiadosť o zmenu funkčného využitia územia z I1 na plochy D2 pre plánovaný zámer „Prestavba liečebného domu Skalka, Rajecké Teplice, SO 03 Wellness“.

Spoločnosť OSŽ Slovakia, a.s. v zastúpení spoločnosťou BEPRIM, s.r.o. žiada o schválenie zmeny a doplnku územného plánu mesta Rajecké Teplice pre plánovaný zámer „Prestavba liečebného domu Skalka, Rajecké Teplice, SO 03 Wellness“ a tým vykonanie

zmeny časti parcely C-KN č. 17/1 v lokalite I1 - kúpeľný park na lokalitu D2 - rekreačno-rehabilitačné zariadenie Skalka.

Primátor mesta informoval, že jednotlivé skutočnosti boli podrobne uvedené v dôvodovej správe. Poslanci mali materiály vopred k dispozícii na prerokovanie. Skonštatoval, že mali s poslancami aj pracovné stretnutia a bola im poskytnutá aj vizualizácia.

Nakoľko sa nikto neprihlásil do diskusie, primátor mesta predniesol návrh na

uznesenie č. 27/2023:

Mestské zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu funkčného využitia územia v rozsahu podľa predloženej vizualizácie zo dňa 19.04.2023 z I1 na D2 pre plánovaný zámer „Prestavba liečebného domu Skalka, Rajecké Teplice, SO 03 Wellness“ za podmienky vypracovania geometrického plánu na odčlenenie pozemkov, u ktorých má v súlade s vizualizáciou nastať zmena funkčného využitia územia a zapísania tohto geometrického plánu do katastra nehnuteľností, s tým, že geometrický plán bude pred zápisom do katastra nehnuteľností predložený mestu za účelom potvrdenia, že pozemky sú odčlenené v rozsahu súladom s vizualizáciou zo dňa 19.4.2023. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, spracovanie a vyhotovenie zmeny a doplnku ÚP SÚ Rajecké Teplice bude znášať žiadateľ.

Hlasovanie:

za: 8	proti: 0	zdržal sa: 0	neprítomný: 1
Ing. Pavol Bielik, Ing. Daniel Lamoš, JUDr. Katarína Pialová, Jozef Knapec PharmDr. Mária Masaryková, Mgr. Rastislav Slyško, Mgr. Katarína Baďurová, Ing. Milan Grochal, PhD.,			Stanislav Majerčík

Uznesenie č. 27/2023 bolo prijaté.

Primátor mesta poďakoval za účasť všetkých prítomných a zasadnutie o 19:56 ukončil.

Obsah jednotlivých diskusných príspevkov ako aj celé zasadnutie MsZ je možné si pozrieť na audiovizuálnom zázname:

<https://www.rajecke-teplice.info/pages/videozaznamy>

Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor Mesta Rajecké Teplice

Ing. Zuzana Žideková
prednosta Mesta Rajecké Teplice

Overovatelia zápisnice: Mgr. Katarína Baďurová

JUDr. Katarínu Pialovú

Zapisovateľka: Bc. Ivana Gašparíková