



MESTO Rajecké Teplice
SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD so sídlom v Rajeckých Tepliciach
na úseku územného konania a stavebného poriadku
Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice



Č. j. 1199/V/2015

V Rajeckých Tepliciach
dňa: 22.05.2015

Vybavuje: Ing. Vráblová

e-mail: vystavba@rajecke-teplice.sk

č. t. 041/509 9065

Vec:

Oznámenie o zvolaní dodatočného stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania

Dňa 22.05.2015 zahájil stavebný úrad konanie o dodatočnom stavebnom povolení na stavbu:

„Rodinný dom 1 bytová jednotka + prípojky inžinierskych sietí“,

Objekty: SO 01 Rodinný dom 1 b. j., SO 02 Vodovod. prípojka z verejného vodovodu a domový rozvod,
SO 03 Kanalizačná prípojka splašková a žumpa, SO 04 Prípojka električky NN a domový rozvod,
SO 05 Príprava územia + hrubé terénne úpravy, SO 06 Oplotenie

na pozemkoch p. č. 999/1 KNC, 999/2 KNC, v katastrálnom území: **Rajecké Teplice.**

Stavebníkom je: Matúš Zmrhala, Ďurčiná 132.

Uvedeným dňom bolo začaté dodatočné stavebné konanie.

Mesto Rajecké Teplice ako stavebný úrad podľa 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdilo žiadosť v zmysle § 88 ods. 1 písm. b) a §88a v súlade s ustanoveniami § 61 ods. 3 stavebného zákona oznamuje začatie dodatočného stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy, a všetkým známym účastníkom konania. Stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, žiadosť poskytuje dostatočný dôvod pre posúdenie navrhovanej stavby v zmysle § 61 ods. 2 a upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa jeho doručenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa § 61 ods. 5) stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska sledovaných záujmov súhlasia.

Pripomienky a námietky neskoršie podané, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v dodatočnom stavebnom konaní nebudú zohľadnené.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Rajeckých Tepliciach, Nám. SNP 1/29 na referáte územného plánu a stavebného poriadku na I. poschodí č. d. 59 počas stránkových dní; pondelok, utorok, od 7³⁰ - 15³⁰, stredu 7³⁰ - 17⁰⁰, piatok od 7³⁰ - 14⁰⁰.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Súčasťou oznámenia je situácia v mierke M 1:250.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
so sídlom v Rajeckých Tepliciach
na úseku
územného konania a stavebného poriadku
Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice


Mgr. Katarína Hollá
primátorka mesta

Oznámenie sa doručí:

Na doručenie:

Účastníci konania:

1. Matúš Zmrhala, Ďurčiná 132, 015 01 Rajec
2. Zmrhala Ján, Slottova 942/4, 15 01 Rajec
3. MUDR. Hančinová Eva, Veľká Okružná 2130/88, 010 01 Žilina
4. Čižmáriková Soňa, Riečna 233/2, 013 13 Rajecké Teplice
5. Ing. Zuzana Šparcová, Kvetná 562/18, 013 13 Rajecké Teplice - Stavebný dozor a zároveň aj projektant:
6. Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Ul. 1. mája 34, Žilina – Správa majetku

Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sieti:

7. Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Ul. 1. mája 34, Žilina – Ing. Ponechalová
8. Železnice SR, Bratislava, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 81361 Bratislava 1
9. Min. dopr., výst. a reg. rozvoja SR, Sek. ŽDaD, Odb. dráh. stavebný úrad, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava
10. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
11. T-Com, a.s., Poštová 1- Vlčince, 010 01 Žilina
12. SPP - D, a.s. Bratislava, Mlynske Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
13. SSE, a.s., Pri Rajčanke č. 2927/8, 010 47 Žilina
14. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
15. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
16. Verejná vyhláška – miestna komunikácia nevysporiadaná
17. Spis
18. Internetová stránka mesta Rajecké Teplice: www.rajecke-teplice.sk (Dokumenty)

Neznámym účastníkom konania sa toto oznámenie doručuje v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a má povahu verejnej vyhlášky. V zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov musí byť oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Rajecké Teplice, pričom posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené:

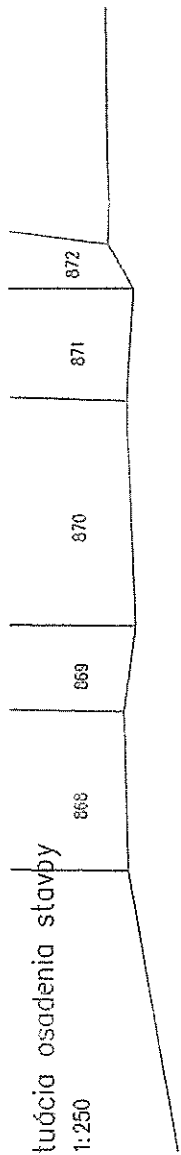
Zvesené dňa :

pečiatka + podpis

pečiatka + podpis

Situácia osadenia stavby

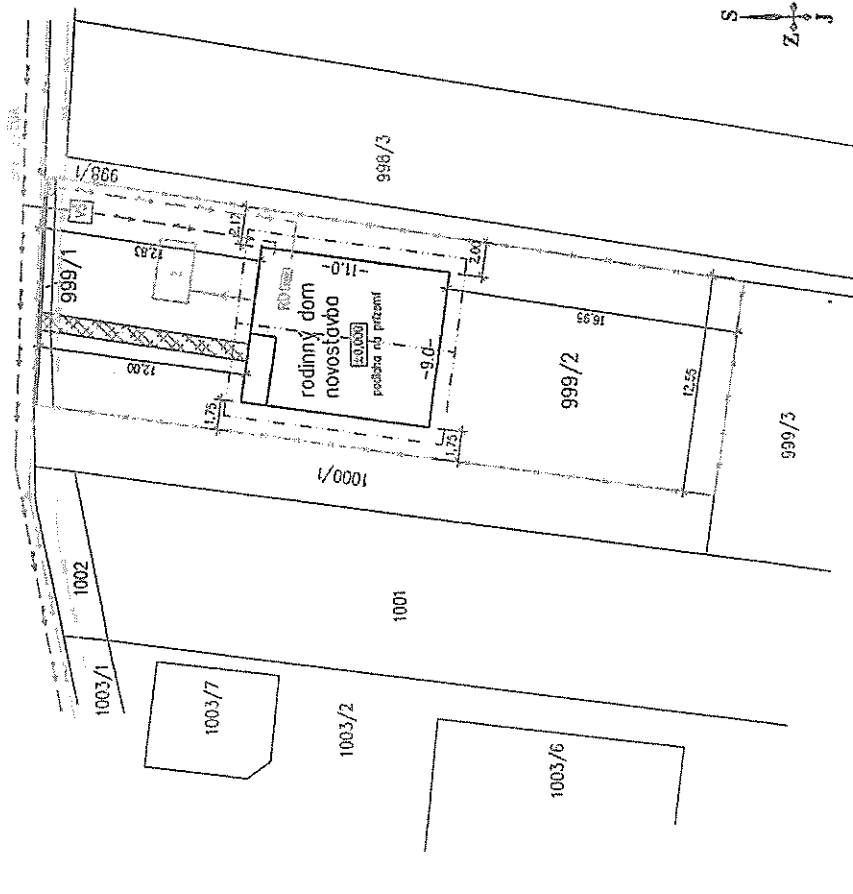
M 1:250



14,12km

611/1

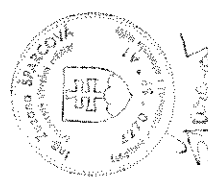
miestna komunikácia ul. Jozefa Gabčíka



LEGENDA:

- rodinný dom - novostavba
- prípojka NN
- verejná sieť NN
- spoločná kanalizácia
- prípojka vody
- opätovanie
- rozvod plynu

- VŠ - vodnámeň šachta
- NP - navrhovaná púť 01100
- Z - betónová žumpa
- Š - kanalizačná šachta
- RD - domový elektromerový rozvádzač
- ER - elektromerový rozvádzač



autor: Ing. Štefan Španec Z.	vypracoval: Ing. Štefan Španec Z.	skontroloval: Ing. Štefan Španec Z.	projekt: ARCHITEKTÚRA
náčr. Ing. Zuzana Zuzana Španecová	vyprac. Ing. Štefan Španec Z.	skontrol. Ing. Štefan Španec Z.	štádium: PROJ. PRE STAV. POVOLENIE
investor: Mesto Zrnovce, Družná 132, 015 01			dátum: 01/2015
			listov: 1:250
			listov: 2A4
			vyzr. A1
stavba: Rodinný dom - novostavba k.ú. Bojcké Teplice, parc.č.999/1, 999/2			
číslo: Situácia osadenia stavby			

