

Obec Šuja
Stavebný úrad
Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec

č.j. 03/59/2026/UR/04-Đu

dňa 30.09.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**ROZHODNUTIE
O UMIESTNENÍ STAVBY**

Meno (názov) a adresa navrhovateľa:

Obec Kanská
Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská
IČO : 00648876

Podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby :

Lávka pre peších na Rajeckej ceste

na pozemkoch :

katastrálne územie Kanská : CKN parc. č. 2069/24, 2069/17, 2060/1 (EKN č. 2273/2)
katastrálne územie Rajecké Teplice : CKN parc. č. 601 (EKN č. 2335)

druh stavby : inžinierska stavba

Obec Šuja, ako príslušný stavebný úrad podľa §84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznámenia zo dňa 06.06.2025 pod č. 11637/32045/2025/18.1 vydaného Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR, posúdil žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby v zmysle §35 a §37 stavebného zákona a v územnom konaní, po preskúmaní žiadosti a predložených podkladov rozhodol takto :

podľa §39a stavebného zákona

POVOĽUJE UMIESTNENIE STAVBY

Lávka pre peších na Rajeckej ceste

katastrálne územie Kanská : CKN parc. č. 2069/24, 2069/17, 2060/1 (EKN č. 2273/2)
katastrálne územie Rajecké Teplice : CKN parc. č. 601 (EKN č. 2335)

strana 2 - 03/59/2026/UR/04-Đu

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie inžinierskej stavby bude v zmysle projektu stavby vypracovaného Ing. Ivanou Majčinovou, autorizovaným stavebným inžinierom – 4906* Z*11, konštrukcie pozemných stavieb, ktorá je súčasťou tohto územného rozhodnutia pre navrhovateľa.
Celková situácia stavby je vypracovaná v M 1:150 a je súčasťou rozhodnutia o umiestnení stavby.

Projektová príprava rieši :

Projektová dokumentácia rieši návrh lávky, ktorá bude slúžiť len pre peších. Lávka prechádza ponad Porubský potok, je osadená pri cestnom moste cesty III. triedy na Rajeckej ceste. Lávka je navrhovaná ako oceľová priehradová konštrukcia, pozinkovaná s oceľovým zábradlím.

Vstup na lávku je z jestvujúcich chodníkov z oboch strán, ktoré budú stavebne upravené. Plocha lávky je 13,32 m².

V okolí lávky budú brehy a čiastočne koryto vodného toku upravené a spevnené lomovým kameňom.

Súčasťou stavby budú aj búracie práce v rozsahu : zdemontuje sa existujúce zábradlie chodníka; na obidvoch stranách chodníka sa čiastočne vybúrajú obručníky, v mieste napojenia na lávku sa rozoberie exist. zámková dlažba; upravia sa napojenie výustného objektu; upravia sa koryto do požadovaného tvaru.

2. **K umiestneniu stavby boli doručené vyjadrenia a stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy :**

- *Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.*, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina – stanovisko č. 16316/2026 zo dňa 14.7.2026 – súhlasí so stavbou za dodržania podmienok : s výstavbou Lávky pre peších na Rajeckej ceste na parc. č. 2069/4, 2069/17, 2060/1 v k.ú. Kanská a parc. č. 6011 v k.ú. Rajecké Teplice súhlasíme. Uvedenými parcelami toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti.

- *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Vysokoškolských 8556/33B, 010 08 Žilina* - záväzné stanovisko pre účely územného a stavebného konania č. OU-ZA-OSZP3-2026/067213-002 zo dňa 23.07.2026:

súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu bez pripomienok.

- prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle §47 a §48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).

- samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.

- dreviny nachádzajúce sa v blízkosti stavby je potrebné chrániť opatreniami v zmysle STN837010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1. Pri stavebných prácach sa drevina chráni komplexne pred poškodením.

- prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín rastúcich na pobrežných pozemkoch, v koryte vodného toku a v inundačnom území vodného toku bude riešený v zmysle platnej legislatívy, v tomto prípade podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

- pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a rudérálnych druhov rastlín.
- všetky práce dotýkajúce sa vodného toku, ktoré môžu spôsobiť zakalenie predmetného vodného toku, budú realizované mimo obdobia neresu miestnych druhov rýb – odporúčame komunikovať s organizáciou SRZ, Rada Žilina.
- stavebník zabezpečí, aby pri realizácii prác v blízkosti vodného toku pomocou stavebných strojov, nedošlo k úniku ropných látok a hydraulických olejov do vodného recipientu.
- pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypáním; v prípade uviaznutia živočicha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra.

- *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie*, oddelenie odpadového hospodárstva, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina – vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu č. OU-ZA-OSZP3-2026/068238-002 zo dňa 21.07.2026 : súhlasí so stavbou za splnenia podmienok :

- odpady vyprodukované počas stavby investor odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolennej skládke;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- výkopovú zeminu prednostne využiť v rámci uvedenej stavby na spätné zasypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- dodávateľom stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom“ alebo „Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s §98 zákona o odpadoch;
- doklady o zákonnom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas realizácie stavby preukáže stavebník stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

- *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie*, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina - záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby č. OU-ZA-OSZP3-2026/067230-002 zo dňa 21.07.2026: predpokladaná stavba „Lávka pre peších na Rajeckej ceste“ je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za dodržania podmienok v stanovisku.

- *Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie*, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina – súhlas s uskutočnením stavby č. OU-ZA-OSZP3-2026/070046-002 zo dňa 04.08.2026; z hľadiska ochrany vodných pomerov je stavba možná za nasledovných odporúčaní a podmienok :

1. Dodržať vybrané podmienky správcu vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, odštepný závod Ružomberok uvedené v stanovisku k stavebnému povoleniu č. SVP 14515/2026/2 zo dňa 09.07.2026 :
- 1.Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením :
- realizáciou predmetnej stavby nemôže dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.

- nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami.
- s odpadmi vzniknutými počas prác nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve, t.j. odpad využiť, resp. uložiť na povolenú skládku podľa druhu odpadu. Viest' evidenciu zneškodňovania odpadov.
- okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť stav podzemných a povrchových vôd, budú ihneď hlásené tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy a stavebník zabezpečí všetky dôsledné opatrenia na odstránenie škodlivých následkov.
- 2.Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany máme nasledovné pripomienky :
- začiatok a koniec prác v dotyku s vodným tokom nahlásiť úsekovému technikovi Ing. Kmošena (0910757339) min. 7 dní vopred.
- dodržať normu STN 736822 „Križovania a súběhy vedení...“.
- zriadením lávky nedôjde k zmenšeniu existujúceho prietochného profilu toku
- žiadna časť lávky nebude zasahovať do prietochného profilu toku
- brehy vodného toku pri lávke opevniť lomovým kameňom
- projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme – dxf, dwg, dgn) po ukončení stavby žiadame odovzdať zástupcovi SVP, š.p., PhV, o.z., Prevádzkové stredisko Žilina
- v prípade poškodenia prietochného profilu toku, alebo pobrežných pozemkov vodného toku ich žiadame uviesť do pôvodného stavu.
- SVP, š.p. nepreberie premostenia a úpravy vodných tokov do svojej správy ani majetku, tieto premostenia a úpravy zostávajú v majetku a správe vlastníka stavby.
- v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov, je vlastníkom, správca a užívateľ stavby povinný k realizačným prácam a takisto aj k užívaniu lávky vypracovať a predložiť na odsúhlasenie povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho na schválenie na SVP, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, Ružomberok
- na prípadné zmeny stavby pred ako aj počas jej realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich našou organizáciou odsúhlasiť.

- *Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s.* Plátničnícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0598/2026/Gv zo dňa 06.07.2026: súhlasí so stavbou za dodržania podmienok :

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p, KVASNICA Jozef, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a §285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

-*Stredoslovenská distribučná, a.s.* Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, záväzné vyjadrenie č. 202606-SP-0359-1 zo dňa 07.07.2026:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v správe SSD:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, a to predovšetkým ustanovenie §43. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Oprávnené požiadavky SSD na zapracovanie do projektu stavby :

- Od podperného bodu žiadame dodržať bezpečnú vzdialenosť minimálne 1m od hranice elektroenergetického zariadenia, pri realizácii výkopových a iných prác žiadame neporušiť stabilitu existujúcich distribučných podperných bodov;
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení prostredníctvom objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby). Vytýčenie vykoná určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite o čom vystaví protokol o vytýčení. Podmienky stanovené v protokole je nevyhnutné dodržiavať pri následnej realizácii stavebných prác;
- pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy;
- pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka;
- dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb;
- žiadame dodržať ochranné pásmo dotknutých elektrických zariadení v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných technických noriem. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu;

- v prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia;
- počas stavebných prác v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní;
- v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159000.

-*Slovak Telekom, a.s.* Bajkalská 28, 817 62 Bratislava - vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. č. 6612621021 zo dňa 22.07.2026: V záujmovom území dôjde do styku s sietami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
4. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

-Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Povodie horného Váhu, odštepny závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok - stanovisko k územnému konaniu č. SVP 14515/2026/2 zo dňa 09.07.2026: súhlasí s vydaním územného rozhodnutia za dodržania nasledujúcich podmienok :

1.Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením :

- realizáciou predmetnej stavby nemôže dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.

- nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojne, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu povrchových a podzemných vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami.

- s odpadmi vzniknutými počas prác nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve, t.j. odpad využiť, resp. uložiť na povolenú skládku podľa druhu odpadu. Viesť evidenciu zneškodňovania odpadov.

- okolnosti, ktoré by mohli ovplyvniť stav podzemných a povrchových vôd, budú ihneď hlásené tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy a stavebník zabezpečí všetky dôsledné opatrenia na odstránenie škodlivých následkov.

2.Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany máme nasledovné pripomienky :

- začiatok a koniec prác v dotyku s vodným tokom nahlásiť úsekovému technikovi Ing. Kmošena (0910757339) min. 7 dní vopred.

- dodržať normu STN 736822 „Križovania a súběhy vedení...“.

- zriadením lávky nedôjde k zmenšeniu existujúceho prietočného profilu toku

- žiadna časť lávky nebude zasahovať do prietočného profilu toku

- brehy vodného toku pri lávke opevniť lomovým kameňom

- projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme – dxf, dwg, dgn) po ukončení stavby žiadame odovzdať zástupcovi SVP, š.p., PhV, o.z., Prevádzkové stredisko Žilina

- v prípade poškodenia prietočného profilu toku, alebo pobrežných pozemkov vodného toku ich žiadame uviesť do pôvodného stavu.

- SVP, š.p. nepreberie premostenia a úpravy vodných tokov do svojej správy ani majetku, tieto premostenia a úpravy zostávajú v majetku a správe vlastníka stavby.

- v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov, je vlastník, správca a užívateľ stavby povinný k realizačným prácam a takisto aj k užívaniu lávky vypracovať a predložiť na odsúhlasenie povodňový plán zabezpečovacích prác a predložiť ho na schválenie na SVP, š.p.. Povodie horného Váhu, OZ, Ružomberok

- na prípadné zmeny stavby pred ako aj počas jej realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich našou organizáciou odsúhlasiť.

3.Z hľadiska požiadavky správy majetku :

Predmetnou stavbou v k.ú. Konská dôjde k trvalému zásahu do parcely reg. KNE 2273/2, druh pozemku – vodná plocha s výmerou 1120m², ktorá je evidovaná na LV č. 1802 vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p. Z tohto dôvodu bude potrebné parcelu majetkovo usporiadať. Z pohľadu správcu pozemku vo vlastníctve štátu podmieňujeme vydanie stavebného povolenia, uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na pozemok, ktorý je zabratý stavbou a zároveň, ktorý bude užívaný počas realizácie stavby. Typ zmluvného vzťahu bude : „Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“. K uzatvoreniu zmluvného vzťahu je investor/stavebník povinný predložiť prílohy : grafická príloha, identifikácia pozemku, predpokladaný záber v m² a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané. Žiadosť so všetkými prílohami a týmto stanoviskom žiadame zaslať na adresu : SVP, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, odd. regionálnej správy majetku – Tím horný Váh, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok.

SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných a vydaných pokynov Ministerstva životného prostredia SR, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivými organizačnými zložkami SVP, š.p., a v niektorých prípadoch MŽP SR. Proces majetkoprávného usporiadania je časovo náročný. Upozorňujeme, že vzájomné usporiadanie bude potrebné z Vašej strany zahájiť v dostatočnom predstihu pred povolovacími konaniami tak, aby tento proces nebol limitujúcim faktorom pre dodržanie Vami plánovaného časového harmonogramu realizácie stavby, resp. aby neznemožnil vydania povolení. V nadväznosti na vyššie uvedené dodávame, že akékoľvek stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia zmluvy našu organizáciu nezaväzuje k podpísaniu takéhoto zmluvného vzťahu. Odplata bude stanovená v zmysle internej smernice SVP, š.p. Zároveň uvádzame, že nájomné bude fakturované odo dňa účinnosti právneho aktu.

Informujeme Vás, že všetky náklady spojené s uzatvorením zmluvy znáša žiadateľ. Žiadateľ akceptuje pri podaní žiadosti, všetky podmienky uvedené v tomto stanovisku a akceptuje, že v prípade procesu schvaľovania zmluvy s výsledkom, že sa zmluva nemôže uzatvoriť tieto náklady sú ťarchou žiadateľa a SVP, š.p., tieto náklady neprepláca a nie je možné ich ani súdne od SVP š.p. vymáhať.

Upozornenie :

- koryto vodného toku je v danom území neupravené. V mieste navrhovanej lávky je koryto zarastené vegetáciou, ktorú bude potrebné pred výsadbou lávky odstrániť.

- v prípade prerábania cestného mostu bude nutné aj prerobenie lávky.

- údržbu vodného toku v profile lávky si zabezpečuje vlastník na vlastné náklady.

- počas výstavby nesmú byť uskladňované stavebné materiály a materiály z výkopov v prietočnom profile a na pobrežných pozemkoch odkiaľ môžu byť splavené.

- pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení §49 vodného zákona môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Taktiež je nutné zachovať prístup

mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

- v zmysle §47 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov, vlastníci stavieb umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady, okrem iného dbať o ich riadnu údržbu, o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.

- v prípade úpravy toku, investičnej akcie a pod., ak bude stavba v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem vodných tokov investor stavby vykoná preloženie všetkých častí stavby mimo ochranného pásma vodných tokov na vlastné náklady.

-*Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Horné Považie, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina* - stanovisko k územnému a stavebnému konaniu č. 3/2026/SAUCZA-103 zo dňa 25.06.2026: So stavbou „Lávka pre peších na Rajeckej ceste“ a so zvláštnym užívaním cesty III. tr. súhlasíme pri dodržaní podmienok :

1. Výkon majetkovej správy majetku v danej lokalite vykonáva stredisko SC ŽSK Rajec - tel. č. : +421 918 370 139.
2. Realizovaná stavba nesmie v celom úseku stavby zmeniť šírkové usporiadanie cesty III/2106.
3. Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.
4. Technické riešenie lávky pre peších realizovať ako miesta ležiace mimo cesty v zmysle priloženého projektu.
5. Stavba nebude žiadnym spôsobom zasahovať priamo do konštrukcie mostného objektu M6754.
6. V prípade možnej budúcej rekonštrukcie mostného objektu M6754 bude musieť investor, resp. vlastník nového premostenia strpieť stavebné práce a byť súčinný v samotnom stavebnom procese, okrem iného tzn., že lávka bude na požiadanie správcu mostného objektu M6754 zdemontovaná na náklady vlastníka nového premostenia.
7. Počas stavebných prác musí byť zachovaný prejazdny aspoň jeden jazdný pruh, s min. šírkou 3,5m.
8. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisteniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
9. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste III. triedy. Stavebný materiál a zeminu z výkopov uskladniť mimo telesa cesty.
10. V prípade potreby investor stavby zabezpečí a osadí na vlastné náklady dočasné dopravné značenie odsúhlasené Okresným riaditeľstvom policajného zboru, Okresným dopravným inšpektorátom v Žiline.
11. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku SC ŽSK, alebo na majetku a zdraví tretích osôb.
12. Pri akomkoľvek inom zásahu do telesa cesty III/2106 požiadajte správcu cesty o stanovisko.
13. Toto stanovisko nenahrádza povolenie ani rozhodnutie vydané príslušným orgánom štátnej správy.
14. Správa cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
15. Platnosť tohto stanoviska je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

16. V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve ŽSK, sa o ďalšom postupe informujte na odbore nakladania s majetkom, oddelenie správy majetku Úradu Žilinského samosprávneho kraja.

- *Mesto Rajecké Teplice*, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice – záväzné stanovisko orgánu územného plánovania č. MSÚRT-S2026/00576-2/K zo dňa 15.07.2026 : vydáva k predmetnej stavbe súhlasné záväzné stanovisko bez podmienok k územnému a stavebnému konaniu. Stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a s požiadavkami na dopravné a technické vybavenie územia v zmysle platného ÚPN-M Rajecké Teplice.

3. V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov je stavba „Lávka pre peších na Rajeckej ceste“ považovaná za inžiniersku stavbu.
4. Stavba nebude mať nepriaznivý účinok na ŽP , dodržia sa podmienky hygienické a bezpečnostné
5. Pred zahájením zemných prác je potrebné vytyčenie inž. sietí príslušnými organizáciami, dodržať STN386415 , STN756005
6. K návrhu pre vydanie stavebného povolenia žiadateľ doloží na príslušný úrad náležitosti vyplývajúce z ustanovení § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a doklady vyplývajúce z podmienok tohto Rozhodnutia o umiestnení stavby.
7. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nesťráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.
Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.
8. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

V konaní o umiestnení stavby neboli podané námietky k povolovanej stavbe.

Odôvodnenie

Stavebný úrad Obec Šuja, predloženú žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Lávka pre peších na Rajeckej ceste“ zo dňa 28.03.2025 s doplnením 04.08.2026 pod č. 59 podanú žiadateľom: Obec Kónská, Školská ulica 410/2, 013 13 Kónská, IČO : 00648876 preskúmal podľa §§35 a 37 stavebného zákona.

Stavebný úrad Obec Šuja oznámil dňa 26.08.2026 pod č. 03/59/2026 začatie územného konania a pozvanie k ústnemu jednaniu účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy s termínom ústneho pojednania a miestneho zisťovania na deň 25.09.2026 o 9,00 hodine so stretnutím prizvaných na parc. ČKN č. 2069/24 k.ú. Kónská.

Oznámenie bolo doručené aj formou verejnej vyhlášky v zmysle §36 ods. 1, 4 stavebného zákona.

K termínu ústneho jednaní ani na ústnom jednaní nebola uplatnená k umiestneniu stavby žiadna námietka. Ostatné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania, ktoré obsahovali pripomienky k umiestneniu stavby, boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Po zvážení všetkých skutočností, predložených dokladov a stanovísk stavebný úrad Obec Šuja rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o umiestnení inžinierskej stavby má povahu verejnej vyhlášky. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Šuja, Kinská a mesta Rajecké Teplice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Za toto rozhodnutie sa v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch nevyrubuje správny poplatok.

Poučenie.

Podľa §53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na Obec Šuja, Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Príloha : situácia umiestnenia stavby

Michal Pastorek
starosta obce Šuja

Doručí sa :

- Obec Kinská, Školská ulica 410/2, 013 13 Kinská
- Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
- Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie horného Váhu, OZ, J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

- Účastníkom konania podľa §34 ods. 2 stavebného zákona – právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – doručuje sa verejnou vyhláškou.

Na vedomie :

- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- SPP-D a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Energotel a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- SEVAK a.s., Bôrcka cesta 1960, 010 57 Žilina
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad ŽP, odbor štátna správa OH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
- Obec Šuja, Obecný úrad č. 1, 015 01 Rajec
- Obec Šuja – verejná vyhláška
- Obec Kinská – verejná vyhláška
- Mesto Rajecké Teplice – verejná vyhláška
- spis

Vyvesené dňa 6. 10. 2026

Zvesené dňa

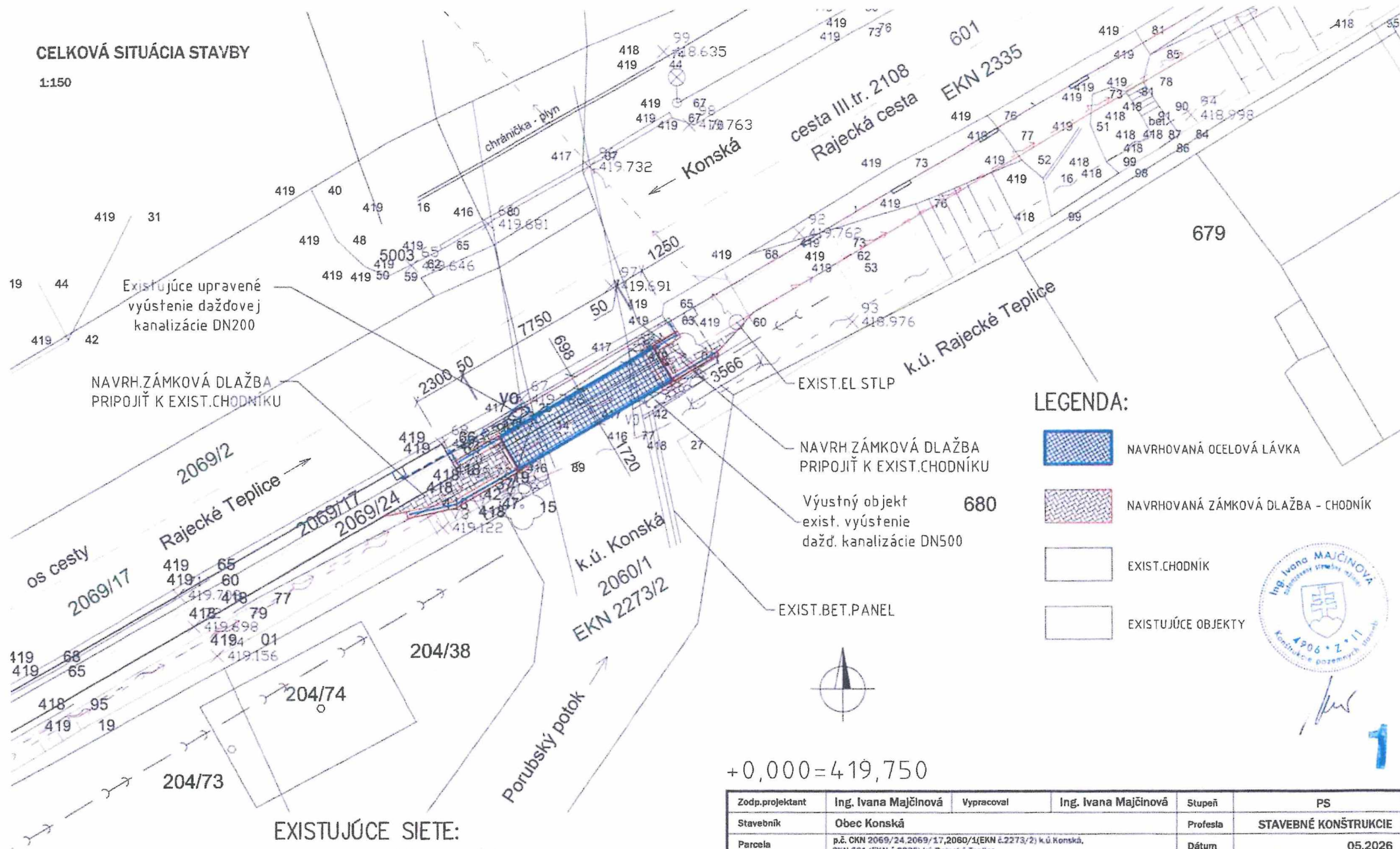
Podpis, pečiatka

Podpis, pečiatka

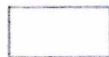
Mesto Rajecké Teplice
Námestie SNP 29/1
013 13 Rajecké Teplice
IČO: 00321591

CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY

1:150



LEGENDA:

-  NAVRHOVANÁ OCELOVÁ LÁVKA
-  NAVRHOVANÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA - CHODNÍK
-  EXIST. CHODNÍK
-  EXISTUJÚCE OBJEKTY



1

+0,000=419,750

EXISTUJÚCE SIETE:

-  EXIST. KANALIZÁCIA
-  EXIST. STL DISTRIBUČNÝ PLYNOVOD
-  EXIST. VZDUŠNÉ NN VEDENIE
-  EXIST. SLABOPRÚD T - COM
-  VÝUSTNÝ OBJEKT UPRAVENÝ

Zodp.projektant	Ing. Ivana Majčinová	Vypracoval	Ing. Ivana Majčinová	Stupeň	PS	
Stavebník	Obec Konská			Profesta	STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE	
Parcela	p.č. CKN 2069/24, 2069/17, 2060/1(EKN č.2273/2) k.ú. Konská, CKN 601 (EKN č.2335) k.ú. Rajecké Teplice			Dátum	05.2026	
Stavba	LÁVKA PRE PEŠÍCH NA RAJECKEJ CESTE			Č. zák.	05/2026	
				Formát	2A4	Mierka
Objekt	SO 01 - LÁVKA			Profesia	Číslo výkresu	
Obsah	CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY				SK	C