SSE-D a. s. Žilina
CEZ 2-2-2017-000899-00

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

---

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s.,

so sídlom:	**Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO:	36442151
DIČ:	2022187453
IČ DPH:	SK 2022187453
Číslo účtu:	2143550551/0200
Bankové spojenie:	VÚB a. s. Žilina
IBAN:	SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiely: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená:	Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
	ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Rajecké Teplice

Sídlo:	Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice
IČO:	00321591
DIČ:	2020637124
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH
Zastúpený:	Mgr. Katarína Hollá, primátorka mesta
	ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s. ako oprávneným z vecného bremena **spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:**
- parc. KNE č. 890/1, ostatná plocha o výmere 1619 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/3, ostatná plocha o výmere 3207 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/1, ostatná plocha o výmere 4168 m^2 ,
- parc. KNE č. 882/1, ostatná plocha o výmere 1894 m^2 ,
vymedzenom geometrickým plánom č. 50/2016 vypracovaným Geodézia Žilina, a.s..
Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby – **„Poluvsie Medzibrodská – zah TS“.**
Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované v prospech **mesta Rajecké Teplice,** ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom **Žilina** na liste vlastníctva č. **925** pre katastrálne územie **Poluvsie nad Rajčiankou**.

II.
Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu **spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:**
- parc. KNE č. 890/1, ostatná plocha o výmere 1619 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/3, ostatná plocha o výmere 3207 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/1, ostatná plocha o výmere 4168 m^2 ,
- parc. KNE č. 882/1, ostatná plocha o výmere 1894 m^2 ,
vymedzenom geometrickým plánom č. 50/2016 vypracovaným Geodézia Žilina, a.s..
Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.
Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.
Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú bezodplatne**.

IV.
Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.
Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V.
Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor **Žilina** tento vklad na **LV č. 925** pre katastrálne územie **Poluvsie nad Rajčiankou**:
do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s. Žilina **spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:**
- parc. KNE č. 890/1, ostatná plocha o výmere 1619 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/3, ostatná plocha o výmere 3207 m^2 ,
- parc. KNE č. 891/1, ostatná plocha o výmere 4168 m^2 ,
- parc. KNE č. 882/1, ostatná plocha o výmere 1894 m^2 ,
vymedzenom geometrickým plánom č. 50/2016 vypracovaným Geodézia Žilina, a.s..

VI.
Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru **Žilina**.
Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v tejto Zmluve alebo v návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností.
Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V R. Teplice, dňa 10.07.2017

.....
povinný z vecného bremena
Mgr. Katarína Hollá, primátorka mesta

Mesto Rajecké Teplice
Námestie SNP 29/1
013 13 Rajecké Teplice
IČO: 00321591

V Žiline, dňa 17-07-2017

.....
oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

Stredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina
-61-