



Mesto Rajecké Teplice
Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice

Zmluva o dielo č. 250/2025/PRI

uzavretá v zmysle ust. § 536 Obchodného zákonníka (ďalej aj "Zmluva")

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov Mesta: Mesto Rajecké Teplice
Sídlo: Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice
IČO: 00321591
DIČ: 2020637124
IČ DPH:
Primátor Mesta: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
IBAN: SK67 0200 0000 0000 2252 2432
Telefón: +421 41 509 90 60
Email: primator@rajecke-teplice.sk

kontaktná osoba: Mgr. Zuzana Dobešová
Email: projekty@rajecke-teplice.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. Zuzana Žideková
Sídlo: Partizánska 984/56, 01501 Rajec
IČO: 43447716
DIČ: 1040826424
IČ DPH:
v zast.: Ing. Zuzana Žideková
IBAN: SK69 8360 5207 0042 0222 4975
Okresný úrad Žilina, Číslo živnostenského registra: 580-36846
Telefón: +421903513806
Email: zuzanazidekova@yahoo.ca

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok I Predmet zmluvy - dielo

Zhotoviteľ vykoná pre Objednávateľa za odplatu:

- 1.1 Vymedzenie diela alebo dodávaných výkonov (ďalej aj "Dielo"): Externé projektové, finančné, administratívne riadenie a poradenstvo vo verejnom obstarávaní pre projekt „Zelená, inkluzívna a otvorená partnerská ZŠ Rajecké Teplice ", kód ŽoNFP č. 401402B388, výzva č. PSK-MIRRI-010-2024-ITI-EFRR.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení povinností podľa tejto zmluvy vykonávať činnosti vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP uzatvorenej medzi objednávateľom a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (ďalej len „Zmluva o NFP“), a to najmä nie však výlučne:
- spracovanie monitorovacích správ v zmysle Zmluvy o NFP
 - spracovanie žiadostí o platbu v zmysle Zmluvy o NFP a interného finančného plánu vrátane kontroly čerpania rozpočtu projektu a záverečného vyúčtovania projektu
 - spracovanie záverečnej monitorovacej správy, vrátane záverečnej žiadosti o platbu
 - spracovanie žiadostí o realizáciu zmien v projekte – v harmonograme, rozpočte, resp. inej časti Zmluvy o NFP
 - poradenstvo pri formálnej a vecnej kontrole faktúr vystavených dodávateľmi objednávateľa a kontrola ich súladu s projektom
 - pravidelná komunikácia s projektovým manažérom Poskytovateľa NFP a zástupcom klienta
 - priebežné sledovanie zmien riadiacich dokumentov a metodiky súvisiacej s implementáciou projektu, informovanie prijímateľa a dodávateľa stavebných prác o prípadných zmenách
 - účasť na kontrolách zo strany Poskytovateľa NFP počas trvania projektu
 - účasť na kontrolných dňoch dodávateľa stavby
 - návrh postupu rekonštrukčných prác v spolupráci s investorom/mestom, asistencia pri príprave súťažných podkladov pre výber dodávateľa
 - sledovanie a kontrola postupu stavebných prác v spolupráci s dodávateľom a stavebným dozorom
 - riešenie nepredvídaných udalostí v spolupráci s investorom/mestom, dodávateľom a stavebným dozorom
 - príprava procesu kolaudácie budovy školskej jedálne (čiastkovej, aj riadnej)
 - komunikácia s riaditeľom ZŠ, hygienou a ostatnými dotknutými orgánmi pre zabezpečenie stravovania v rekonštruovanej budove
 - poradenská a konzultačná činnosť za účelom dodržania podmienok uvedených v zmluve o NFP
 - kontrola dodržiavania hodnôt stanovených merateľných ukazovateľov (v prípade neplnenia navrhnuté príslušné opatrenia na ich dosiahnutie a dohľad nad riešením nepriaznivých situácií)
 - administrácia súvisiaca so zabezpečením verejného obstarávania zákaziek malého rozsahu (Stavebný dozor – stavba: Zvýšenie energetickej účinnosti budovy školskej jedálne pri ZŠ Rajecké Teplice a podpora výroby tepla a teplej vody prostredníctvom využitia nízko-emisných zdrojov, Gastrozariadenie pre školskú jedáleň, Športové vybavenie, Mobiliiár školskej jedálne a vonkajšej učebne, Didaktické pomôcky vonkajšia učebňa)
 - zabezpečenie publicity a informovanosti o projekte v zmysle Príručky pre prijímateľa a jej aktualizácií
 - iné činnosti súvisiace s implementáciou projektu vyplývajúce z platných právnych predpisov, metodických pokynov upravujúcich podmienky čerpania nenávratného finančného príspevku z európskych štrukturálnych a investičných fondov, až do finančného uzatvorenia projektu riadiacim orgánom
- 1.3 Zhotoviteľ prevzal od Objedávateľa podklady alebo materiály:
- Projektová dokumentácia stavby - projekt rekonštrukcie budovy
 - Doklady k projektu

Článok II **Cena za dielo**

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v celkovej výške 11 700,00 € (slovom jedenásťtisíc sedemsto EUR) vrátane DPH.
- 2.2 Zhotoviteľ bude vykonávať práce odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo do ukončenia realizácie aktivít Projektu, resp. do vyčerpania maximálneho množstva hodín (450 hod.) podľa toho,

ktorá skutočnosť nastane skôr.

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo podľa ods. 2.1 tohto článku zmluvy bude vyúčtovaná vždy ku koncu príslušného kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry do 14 dní od vystavenia a doručenia faktúry Objednávateľovi.
Zhotoviteľ bude fakturovať v čiastkových faktúrach počet odpracovaných hodín na základe vopred odsúhlaseného zoznamu vykonaných prác Objednávateľom. Objednávateľ na predmet diela neposkytuje preddavky.
- 2.4 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa príslušného právneho predpisu. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa predchádzajúcej vety, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju (aj opakovane) zhotoviteľovi na odstránenie jej nedostatkov; plynutie lehoty splatnosti touto faktúrou vyúčtovanej sumy sa preruší a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

Článok III

Miesto a čas dodania diela

- 3.1 Miestom dodania plnení podľa tejto zmluvy je adresa sídla objednávatel'a resp. ním určené akékoľvek iné miesto.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný dodávať plnenia podľa tejto zmluvy priebežne, najneskôr do 30.06.2026.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude spĺňať všetky požiadavky vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a iných predpisov, ktoré sa vzťahujú na predmet plnenia podľa tejto zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať pre Objednávateľ'a plnenie popísané podľa tejto Zmluvy, za čo sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľ'a súvisiace s dielom, vrátane nákladov na cestovné, stravné, telekomunikačné poplatky a pod.
- 4.3 Cena za plnenie je splatná až po riadnom dodaní plnenia do 14 dní odo dňa doručenia riadneho účtovného dokladu spolu s potrebnými prílohami - vyplnený výkaz práce, ktorým Zhotoviteľ vyúčtuje cenu plnenia Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený zadržať (nezaplatiť) cenu plnenia pokým Zhotoviteľ nedodá riadne plnenie a súčasne nedoručí riadny účtovný doklad, alebo nedoručí dojednané a úplné prílohy účtovného dokladu. V prípade zadržania ceny plnenia podľa predchádzajúcej vety nie je Objednávateľ v omeškaní.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet plnenia podľa tejto zmluvy riadne a včas a v súlade s príslušnými právnymi predpismi, Zmluvou o NFP, jej prílohami a ďalšími s tým súvisiacimi pokynmi (usmerneniami) a pod.
- 4.5 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi poskytovať všetku potrebnú súčinnosť na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, najmä tým, že zhotoviteľovi v dohodnutom termíne odovzdá všetky informácie a dokumenty, ktoré sú potrebné pre riadne poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že bude zhotoviteľ'a vždy ihneď informovať o všetkých informáciách, ktoré sa týkajú verejného obstarávania, najmä mu okamžite oznamovať doručenie akejkoľvek korešpondencie týkajúcej predmetu plnenia a túto korešpondenciu mu bezodkladne odstúpiť. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti objednávatel'a podľa predchádzajúcej vety zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za zmeškanie lehôt.
- 4.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas komunikovať na primeranej úrovni so zhotoviteľ'om (najmä mu poskytovať v prípade potreby ďalšie pokyny a rozhodnutia nevyhnutné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy).

- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa včas o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení povinností podľa tejto zmluvy a ktoré by mohli mať pre objednávateľa význam pri jeho rozhodovaní (stačí oznámenie e-mailom kontaktnej osobe).
- 4.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla byť spôsobilá priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenia podľa tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 4.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi kompletnú dokumentáciu, súvisiacu s implementáciou projektu, na archíváciu.
- 4.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje nesprístupniť tretím osobám informácie, ktoré objednávateľ označí ako dôverné alebo ako obchodné tajomstvo s výnimkou, že tieto je povinný sprístupniť na základe ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 4.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy po celú dobu trvania zmluvného vzťahu a minimálne 5 rokov po skončení zmluvného vzťahu založeného podľa tejto zmluvy. V prípade porušenia svojej povinnosti podľa tejto zmluvy zhotoviteľ zodpovedá za prípadnú škodu tým spôsobenú v súlade s § 373 a nasledovné Obchodného zákonníka.
- 4.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri poskytovaní služieb v zmysle predmetu zmluvy dodržiavať ustanovenia Zákona o ochrane osobných údajov v platnom znení (zákon č. 122/2013 Z. z.), pričom je oprávnený spracovávať osobné údaje len v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou a na základe osobitných právnych predpisov súvisiacich s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 4.14 Objednávateľ platí na účet Zhotoviteľa uvedený v tejto Zmluve alebo účtovnom doklade, ktorým vyúčtuje cenu svojho plnenia. Ak je účet uvedený na tejto Zmluve iný ako účet uvedený na účtovnom doklade, smie Objednávateľ platiť na ktorýkoľvek z týchto účtov.
- 4.15 Ak Zhotoviteľ dodá väčšie množstvo plnenia, ako bolo dohodnuté, alebo ako vyplýva zo Zmluvy (napr. tzv. navyš práce pri Diele), nemá nárok na cenu tohto plnenia. Objednávateľ výslovne uvádza, že nemá záujem na plnení nad rámec dohodnutý touto Zmluvou, ibaže sa na tom písomne so Zhotoviteľom dohodne.
- 4.16 Pri dodaní plnenia je Zhotoviteľ viazaný pokynmi Objednávateľa. Ak Objednávateľ prikáže Zhotoviteľovi prerušiť alebo ukončiť výkon plnenia, a to aj bez udania dôvodu, Zhotoviteľ je povinný takýto príkaz poslúchnuť. Zhotoviteľ vyfakturuje prácu vykonanú do dňa kedy bol výkon plnenia ukončený, v súlade s odsúhlaseným zoznamom vykonaných prác.
- 4.17 Ak Zhotoviteľ prevzal od Objednávateľa v súvislosti so zhotovovaním Diela akékoľvek materiály alebo podklady, je povinný na ich prípadné vady okamžite upozorniť. Inak nesie zodpovednosť za prípadné vady plnenia. Po ukončení realizácie projektu je Zhotoviteľ povinný vrátiť prevzaté podklady a materiály uvedené v bode 1.3
- 4.18 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi a vzájomné pohľadávky voči Objednávateľovi môže Zhotoviteľ započítať jedine písomnou dohodou s Objednávateľom.

Článok V

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 5.1 V prípade porušenia akejkoľvek (zmluvnej alebo zákonnej) povinnosti Zhotoviteľom je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy (a to v celosti alebo aj len v časti plnenia a aj po prevzatí plnenia) bez predchádzajúceho upozornenia. Zmluvné strany dohodou vylučujú pôsobnosť ust. § 345 až 348 Obchodného zákonníka. Ostatné oprávnenia a nároky z väd Objednávateľa podľa Obchodného zákonníka však zostávajú nedotknuté (napr. oprava, zľava z ceny, náhradné plnenie a pod.). Uplatnené nároky možno až do ich uspokojenia meniť. Ak Zhotoviteľ riadne a včas neuspokojí Objednávateľove

nároky z väd, smie Objednávateľ, pokiaľ je to možné, zjednať nápravu aj sám, a to na náklady Zhotoviteľa.

- 5.2 Spory, ktoré medzi zmluvnými stranami vzniknú na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou, budú rozhodovať súdy Slovenskej republiky. Právne vzťahy založené touto Zmluvou alebo ňou výslovne neupravené, sa budú spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán. Zmeny a doplnky Zmluvy možno vykonať len písomne vo forme datovaných dodatkov.
- 5.4 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisom zmluvnými stranami, jej účinnosť nastane dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (ust. § 47a Občianskeho zákonníka).
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je Zmluva, je slobodná a vážna a že pri jej uzavretí nekonajú v omyle. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Raj. Teplice dňa 24.2.2025



Objednávateľ
Mesto Rajecské Teplice
Ing. Ambróz Hájnik, PhD.



V Raj. Teplice dňa 25.2.2025



Zhotoviteľ
ext. projektový manažér
Ing. Zuzana Žideková

Zoznam príloh

1. Návrh na plnenie kritérií

Návrh na plnenie kritérií

Verejný obstarávateľ: Mesto Rajecké Teplice, IČO: 00321591

Názov zákazky: Externý projektový manažment k projektu "Zelená, inkluzívna a otvorená partnerská ZŠ Rajecké Teplice"

Obchodný názov uchádzača, IČO: Ing, Zuzana Žideková, 4344716

Adresa sídla uchádzača: Partizánska 984/56, 015 01 Rajec

Kritérium – CENA celkom s DPH – váha 100 %

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Položka:	Množstvo	m.j.	Jednotková cena za m.j. bez DPH /EUR/	Jednotková cena za m.j. s DPH /EUR/	Cena spolu za položku bez DPH /EUR/	Cena spolu za položku s DPH /EUR/
1. Externý projektový manažment k projektu "Zelená, inkluzívna a otvorená partnerská ZŠ Rajecké Teplice"	1,0	celkom	11 700,00	11 700,00	11 700,00	11 700,00
Naceniť v zmysle prílohy.						
Cena celkom			11 700,00	11 700,00	11 700,00	11 700,00

Nie som platcom DPH

V Rajci, dňa 19.2.2025



pečiatka, meno a podpis uchádzača ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Vyhlásenie podpíše štatutárny orgán alebo ním splnomocnený zástupca

