ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená podľa ust. § 536 a a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ :** **Mesto Rajecké Teplice**
IČO : 00 321 591
DIČ : 2020637124 :
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu : SK67 0200 0000 0000 2252 2432
Štatutárny zástupca : **Mgr. Katarína Hollá**

1.2 **Zhotoviteľ :** **Atelier -3A s.r.o.**,Kempelenova 10, 010 15 Žilina
IČO : 47 188 111
DIČ : 2023779703
IČ DPH: SK2023779703
Bankové spojenie: VÚB a.s.,Žilina
Číslo účtu IBAN : SK3602000000003143738356
Štatutárny zástupca : **Ing.arch. Ľubomír Kružel, AA 0308,** konateľ

II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje že za podmienok dojednaných v tejto zmluve, vypracuje a zabezpečí pre stavbu: **„Stavebné úpravy Zdravotné stredisko - Rajecké Teplice" projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v rámci projektu „CIZS v Meste Rajecké Teplice".**

III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1 Uvedená PD bude spracovaná v zmysle odsúhlasenej stavebno-arch. štúdie , zameraná na:
- modernizáciu a rekonštrukciu objektu existujúceho zdravotného strediska
- stavebné úpravy a rekonštrukciu vnútorných priestorov
- zabezpečenie materiálno-technického vybavenia
- vybudovanie osobného výťahu
- opatrenia na zvýšenie energetickej hospodárnosti objektu/na základe výsledku auditu/

Uvedená PD bude dodaná 6x v papierovej forme a 1x v elektronickej forme/CD/

IV. Spôsob vypracovania

4.1 Pri zabezpečovaní dohodnutých prác bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a dojednania tejto zmluvy

4.2 Zhotoviteľ bude vychádzať z východzích podkladov a požiadaviek, ktoré poskytol objednávateľ

V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje, zabezpečí a dodá predmet tejto zmluvy, dojednaný podľa čl.2 a 3 tejto zmluvy v nasledujúcom termíne: **10/ 2018**

5.2 Predmet zmluvy podľa 2.1 je splnený riadnym vypracovaním projektových prác. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené práce prevziať na základe preberacieho protokolu.

5.3 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

VI. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1 Dohodnuté projektové práce vypracuje zhotoviteľ v rozsahu v zmysle tejto zmluvy

6.2 Zhotoviteľ bude aktívne spolupracovať pri zabezpečovaní inž. činnosti, hlavne v oblasti požiarnej ochrany, hygieny, technickej inšpekcie so SÚ v R. Tepliciach

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracúvania dohodnutých prác poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

6.3 Za povinnosť objednávateľa sa považuje aj riadne a včasné uhradenie faktúr

VII. Cena

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že za zhotovenie zaplatí cenu podľa tejto zmluvy.
Cena je určená podľa cenovej ponuky nasledovne

7.2 Cena za zhotovenia diela podľa čl. II bez DPH je **15 600,00**/desaťtisícpäťdesiat/ Eur.
Celková cena s DPH je **18 720,00**/dvanásťtisícšesťdesiat/ Eur.

VIII. Platobné podmienky

8.1 Za zhotovenie diela uhradí objednávateľ sumu na základe vyúčtovania vo forme faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v dohodnutom termíne. Fakturácia bude rozdelená do 3.etáp

1.etapa	**5 200,00 Eur+DPH**	**pri odovzdaní PD**
2.etapa	**5 200,00 Eur+DPH**	**po vydaní SP**
3.etapa	**5 200,00 Eur+DPH**	**do konca roku 2018**
Spolu	**15 600,00 Eur+DPH**	

8.2 Faktúra musí obsahovať: obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo, číslo zmluvy, faktúry, deň jej odoslania a splatnosti, označenie banky a číslo účtu, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

IX. Práva a povinnosti zmluvných strán

9.1 **Zodpovednosť za vady, záruka**
Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po stanovenú dobu bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba je trojročná a začína plynúť dňom odovzdania projektu.
Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonaní diela dodržiavať platné právne predpisy SR, a to najmä zákon č.50/1976 Zb. stavebný zákon.

9.2 **Zmena záväzku**

Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné iba so súhlasom oboch zmluvných strán, písomnou formou a to vo forme dodatku k tejto zmluve .Od zmluvy nie je možné odstúpiť jednostranným vyhlásením.
Objednávateľ sa zaväzuje ,že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch ,kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo objednávateľ uplatní nové požiadavky.
Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu termínov v tejto zmluve, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia v tejto zmluve.

X. Spoločné a záverečné ustanovenie

10.1 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a prehlasujú, že si ju riadne prečítali a so všetkými ustanoveniami zmluvy súhlasia.
Objednávateľ je oprávnený použiť dielo- predmet zmluvy výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom.

V Rajeckých Tepliciach dňa 19.09.2018

Objednávateľ

MESTO RAJECKÉ TEPLICE

V Žiline dňa 19.9.2018

Zhotoviteľ

Ing. arch. Ľubom[redacted]
autoriz[redacted]
0338 AA