

**Dohoda
o skončení platnosti
Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/2019-MAJ z 30.08.2019
uzatvorená medzi účastníkmi :**

**čl.I
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Mesto Rajecké Teplice

Námestie SNP č.1/29, 013 13 Rajecké Teplice

- IČO: 00 321 591, Web sídlo: www.rajecke-teplice.sk
- Štatutárny orgán: Mgr. Katarína Hollá, primátorka mesta

Nájomca:

Súkromná základná umelecká škola

Predmestská 17, 010 01 Žilina

- IČO: 42 349 761
- Štatutárny orgán: Elena Halačová, DiS. art., riaditeľka školy

**čl.II
Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 30.08.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Nájomná zmluva“), na základe ktorej si nájomca prenajal miestnosť "**Klubovňa**" na prízemí budovy Školskej jedálne v Rajeckých Tepliciach. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú od 01.09.2019 do 30.06.2020.
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o ukončenie platnosti Nájomnej zmluvy ku dňu 31.10.2019 s odôvodnením, že prenajaté priestory sú pre činnosť nájomcu nevyhovujúce. Z uvedeného dôvodu uzatvárajú zmluvné strany túto dohodu nasledovne :

**čl.III
Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa v súlade s ust. Čl.VI ods.1 Nájomnej zmluvy dohodli, že platnosť Nájomnej zmluvy sa končí dňom **31.10.2019**.
2. Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu odovzdať prenajaté priestory prenajímateľovi a vyrovať všetky finančné záväzky, ktoré mu na základe Nájomnej zmluvy vznikli ku dňu skončenia nájmu.
3. Táto dohoda je vyhotovená 2x, 1x pre každú zmluvnú stranu.

V Rajeckých Tepliciach 31.10.2019

Prenajímateľ:

Mesto Rajecké Teplice

.....
Mgr. Katarína Hollá, primátorka



Súkromná základná umelecká škola

.....
Elena Halačová, DiS. art., riaditeľka školy

**Súkromná
Základná umelecká škola**
Predmestská 17, 010 01 ŽILINA