

Dodatok č.1

ku zmluve: Zmluva o dielo č. 225/2025/PRI,
zo dňa: 31.1.2025,
uzatvorená medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov Mesta: Mesto Rajecké Teplice
Sídlo: Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice
IČO: 00321591
DIČ: 2020637124
IČ DPH:
Primátor Mesta: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
IBAN:
Telefón: +421 41 509 90 60
Email: primator@rajecke-teplice.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: KALORIM s.r.o.
Sídlo: 023 41 Nesluša 759
IČO: 50625781
DIČ: 2120400722
IČ DPH: SK2120400722
Štatutárny orgán: Ing. Michal Skokan
IBAN: SK9 5600 0000 0031 7114 4002
Telefón: +421 915 801 879
Email: michal.skokan@kalorim.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.01.2025 Zmluvu o dielo č. 225/2025/PRI (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: **"Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p. č. 4104 ,"** v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.
2. V priebehu realizácie stavebných prác na diele „Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p. č. 4104 ,“ bola zhotoviteľom diela zistená nevyhnutná potreba realizácie prác navyše, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tohto Dodatku.
3. V čase verejného obstarávania a ani ku dňu uzatvorenia zmluvy nebola známa potreba identifikovaných prác navyše a o potrebe prác navyše bol riadne v zmysle zmluvy informovaný Objednávateľ a ich rozsah

- a cenu riadne odsúhlasil.
4. Nevyhnutné časti realizácie Diela, ktoré sú zahrnuté v zmluve, nie je možné uskutočniť bez realizácie prác naviac, tak aby bola zabezpečená kompletnosť Diela.
 5. Podrobný a jednoznačný položkový rozpis nevyhnutných prác naviac, ako aj identifikácia konkrétnych položiek nevyhnutných prác naviac a ich ocenenie – cena prác naviac, o ktorú sa navyšuje cena celkom za predmet diela, je stanovená v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tohto Dodatku.
 6. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Článok II. Predmet dodatku

2.1 Dodatok č. 1 k Zmluve č. 225/2025/PRI je uzatvorený z dôvodov, ktoré vyplynuli na základe nových skutočností zistených počas realizácie Diela a zmenou sa nemení charakter Zmluvy. Ide o dopĺňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné na komplexné dokončenie Diela a nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy a poskytuje ich pôvodný Zhotoviteľ.

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi náklady spojené s realizáciou prác v rozsahu v akom sú uvedené v Prílohe č.1 tohto Dodatku, pričom celkové navýšenie ceny za Dielo podľa tohto Dodatku predstavuje 3 438,85 Eur bez DPH.

Predmetom tohto dodatku je úprava nasledovných ustanovení zmluvy:

- Článok V., ustanovenie 5.1

Pôvodné znenie ustanovenia:

- 5.1 Cena Diela je 36 960,85 eur a je určená na základe položkovitého rozpočtu uvedeného v prílohe č.1. K cene Diela sa pripočíta príslušná zákonom stanovená daň z pridanej hodnoty vo výške 23%. Spolu s daňou z pridanej hodnoty predstavuje cena Diela 45 461,85 eur.

Nové znenie ustanovenia:

- **5.1 Cena Diela je 40 399,70 eur a je určená na základe položkovitého rozpočtu uvedeného v prílohe č.1. K cene Diela sa pripočíta príslušná zákonom stanovená daň z pridanej hodnoty vo výške 23%. Spolu s daňou z pridanej hodnoty predstavuje cena Diela 49 691,63 eur.**

Článok III. Záverečné ustanovenia

3.1 Ostatné ustanovenia, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.

3.2 Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých Objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.

3.3 Pokiaľ nebolo v tomto dodatku dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

3.4 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

3.5 Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento Dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento Dodatok podpisujú.

V Raj. Tepliciach, dňa 20.6.2025

Mesto Rajecké Teplice
Objednávateľ

Zoznam príloh

1. Príloha č. 1_práce navyše
2. Príloha č. 1_vodomerná šachta

Raj. Tepliciach 20.6.2025
V, dňa

KALORIM s.r.o.
Zhotoviteľ

ROZPOČET

Stavba: SO 02 Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p.č. 410/4
 Objekt: SO 02 Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p.č. 410/4
 Časť: Naviac práce

P.č.	Kód cenníka	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Montáž bez DPH	Dodávka bez DPH	Cena celkom bez DPH
Celkový súčet							985,96	1 492,71	2 478,67
		733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				985,96	1 492,71	2 478,67
1	731	733113113	Plastlinik D20	m	50,000	18,65		932,50	932,50
2	731	998733203	Montáž plastového potrubia	m	50,000	4,65	232,50		232,50
3	731	734200821	Montáž izolácie	m	50,000	4,50	225,00		225,00
4	731	734210070	izolácia 22/13	m	50,000	1,20		60,00	60,00
5	MAT	551161299	Montáž batérie nástennej	ks	1,000	17,44	17,44		17,44
6	MAT	551161300	Batéria nástenná	ks	1,000	45,85		45,85	45,85
7	731	998734203	Montáž regulátora	ks	1,000	20,00	20,00		20,00
7	731	998734203	Buderus RC 200	ks	1,000	147,65		147,65	147,65
			Solar fluid L20 / WTF20	ks	3,000	102,24		306,71	306,71
			Zamurovanie komína a začistenie	ks	2,000	245,51	491,02		491,02

ROZPOČET

Stavba: SO 02 Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p.č. 410/4
 Objekt: SO 02 Základná škola - Rajecké Teplice, Modernizácia kotolne, Budova Telocvične p.č. 410/4
 Časť: Vodomerná šachta

P.č.	Kód cenníka	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Montáž bez DPH	Dodávka bez DPH	Cena celkom bez DPH
Celkový súčet							300,00	660,18	960,18
		733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				300,00	660,18	960,18
1	731	733113113	HDPE 63 Prechod 2"	ks	3,000	85,65		256,95	256,95
2	731	998733203	Ventil DN50	ks	2,000	60,13		120,26	120,26
3	731	734200821	mosadzné šróbenie DN50	ks	2,000	45,85		91,70	91,70
4	731	734210070	T-kus 2"-1/2"	ks	2,000	10,65		21,30	21,30
5	MAT	551161299	Koleno 2"	ks	2,000	11,16		22,32	22,32
6	MAT	551161300	Vsuvka 2"	ks	5,000	7,65		38,25	38,25
7	731	998734203	Rúra HDPE 63	m	2,000	10,65		21,30	21,30
			HDPE Koleno 63	ks	2,000	33,65		67,30	67,30
			Vypúšťací ventil	ks	2,000	10,40		20,80	20,80