

## DODATOK č. 1

k

---

zmluve č.: 276/2021/MAJ o uzavretí budúcej Zmluvy o zriadení vecného bremena  
uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
(ďalej len „**Dodatok**“),  
medzi:

---






### I.

#### Zmluvné strany

##### 1. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov: **Mesto Rajecké Teplice**  
Sídlo : Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice  
IČO : 00321591  
DIČ: 2020637124  
Zastúpený: Ing. Ambróz Hájnik, PhD., primátor mesta  
(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ alebo „**oprávnený z vecného bremena**“)

##### 2. Budúci povinný z vecného bremena:

Meno, priezvisko: **Olga Szaniewska**  
Rodné priezvisko:  Rajecké Teplice  
Trvale bytom:   
Nar.:   
Rodné č.:   
Štátna príslušnosť:   
(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ alebo „**povinný z vecného bremena**“)  
(budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

### I.

#### Úvodné ustanovenia

**1.1** Zmluvné strany konštatujú a vzájomne si potvrdzujú, že dňa 29.10.2021 uzavreli zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej ako „**Zmluva**“), ktorá je ku dňu podpisu tohto Dodatku v platnosti.

**1.2** Na základe dispozitívnej zmluvnej voľnosti, sa zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy tak, ako je to uvedené nižšie v čl. II. tohto Dodatku.

### II.

#### Predmet dodatku

**2.1** Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. II bod 2 (Úvodné ustanovenia) Zmluvy sa mení a nahrádza nasledovným znením:

2. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje na budúcom zaťaženom pozemku realizovať stavbu: „**Rajecké Teplice, rozšírenie splaškovej kanalizácie – I. etapa, objekt SO 01 – Rozšírenie splaškovej kanalizácie**“ (ďalej aj ako „**stavba kanalizácie**“ alebo „**vedenie kanalizácie**“ alebo „**kanalizácia**“) podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (zákazkové číslo 024069A, dátum vypracovania 06/2024) vypracovanej projektantom Ing. Danielom Šablicom (ďalej „**projektová dokumentácia kanalizácie**“ alebo v skratke ako „**PD**“). V rámci stavby kanalizácie bude na zaťaženom pozemku umiestnené a uložené splaškové potrubie verejnej kanalizácie v profile podľa PD, kanalizačná prípojka, resp. revízna šachta.

**2.2** Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

**3.1** Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Ak sa na zmluvu vzťahuje ust. § 47a Občianskeho zákonníka, nadobúda zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu v súlade so zákonom..

**3.2** Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, dve vyhotovenia sú určené pre budúceho oprávneného z vecného bremena a jedno pre budúceho povinného z vecného bremena.

**3.3** Tento dodatok bol uzavretý na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle všetkých účastníkov, títo ho neuzavreli v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

**3.4** Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok si riadne prečítali, porozumeli mu a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali

NASLEDUJÚ PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN:

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**

V Rajeckých Tepliciach, dňa 28.7......2025



**Mesto Rajecké Teplice**  
Ing. Ambróz Hájnik, PhD.  
primátor mesta

**Budúci povinný z vecného bremena:**

V Raj. Tepliciach, dňa 28.7......2025



**Oľga Szaniewska**