Zmluva o dielo č. 009/2026/PRI

na zhotovenie projektovej dokumentácie a licenčná zmluva uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 65 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zmluva").

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno:	Mesto Rajecké Teplice
Sídlo:	Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice
IČO:	00321591
Štatutárny orgán:	Ing. Ambróz Hájnik, PhD., Primátor
DIČ:	2020637124
IČ DPH:	.....
IBAN:	SK67 0200 0000 0000 2252 2432
Telefón:	+421 41 509 90 60
Email:	primator@rajecke-teplice.sk

(ďalej len „Objednávateľ")

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Ing. Michal Smuda
Sídlo:	Hlavná 203/43, 01319 Zbyňov
IČO:	44547919
Štatutárny orgán:	Ing. Michal Smuda
DIČ:	1080284722
IČ DPH:	
IBAN:	
Telefón:	+421 908 957 748
Email:	michal.smuda@gmail.com

Zápis v registri: Živnostenský register, Okresný úrad Žilina, číslo živ. registra 580-42262

(ďalej len „Zhotoviteľ")

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1.1 Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZoVO").

1.2 Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je ponuka úspešného uchádzača, predložená Zhotoviteľom na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa bodu 1.1 tohto článku.

1.3 Zhotoviteľ berie na vedomie, že na zaplatenie ceny Diela budú použité prostriedky poskytnuté z verejných

zdrojov, a to na základe Zmluvy o poskytnutí FP. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ako aj inštrukcie Objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané a súčasne sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr do dvoch pracovných dní, poskytnúť Objednávateľovi alebo kontrolným orgánom všetku vyžiadanú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným Dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov uzatvorenej medzi Poskytovateľom a Objednávateľom, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly, overovania na mieste sú Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby.

Článok II.
Predmet Zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve spočívajúce vo vypracovaní projektovej dokumentácie s názvom: "Revitalizácia verejných priestranstiev pred areálom MŠ, ul. Osloboditeľov, Rajecké Teplice" (ďalej len „Dielo“).

Miesto stavby: p. č. 1054/6, k. ú. Rajecké Teplice

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri plnení tejto Zmluvy, vykonané práce prevziať a za zhotovené Dielo riadne zaplatiť.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že udelí Objednávateľovi súhlas na použitie diela (licenciu) uvedený v čl. IX. tejto Zmluvy.

Článok III.
Rozsah prác

3.1 Rozsah prác sa týka vypracovania projektovej dokumentácie a jej následného dopracovania, a to v nasledovnom rozsahu:
Celková projektová dokumentácia vrátane rozpočtov a výkazov výmer bude vypracovaná a odovzdaná:
• v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe a
• 1 x projektová dokumentácia v digitálnej podobe vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na digitálnom nosiči pre verejného obstarávateľa

Forma PD a vypracovanie PD :
a./ Projekt bude spracovaný vo forme stavebného zámeru.
b./ Projekt pre stavebné konanie bude použiteľný na účely vyhlásenia verejného obstarávania na realizáciu diela (t.j. realizačný projekt, vrátane výkaz výmer dokumentov).

3.2 Zhotoviteľ je povinný prerokovať ideové návrhy riešenia Diela s Objednávateľom a to formou samostatného stretnutia, najneskôr do 20 dní od účinosti tejto Zmluvy. Zhotoviteľ v rámci tohto stretnutia predloží Objednávateľovi ideové návrhy, resp. alternatívy riešenia Diela spolu s ich finančnou náročnosťou, pokiaľ je v danom prípade možné aj iné riešenie.

3.3 Zhotoviteľ je povinný v priebehu vykonávania činnosti zvolať minimálne jedno stretnutie so všetkými organizáciami, ktoré budú dotknuté realizáciou Diela. Pokiaľ počas tejto činnosti vzídu zo strany dotknutých organizácií pripomienky, je Zhotoviteľ povinný tieto zapracovať/ doplniť do Diela bezodkladne, pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.

3.4 Objednávateľ má pred ukončením jednotlivých prác právo prekonzultovať projektovú dokumentáciu, pripomienkovať ju a požadovať zapracovanie prípadných zmien.

3.5 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať a byť súčinný pri príprave a realizácii stavby, na prerokovaní v rámci procesu verejného obstarávania stavby, ako aj v procese realizácie stavby a kolaudačného konania, ako

aj pri iných rokovaniach súvisiacich s investičnou prípravou a realizáciou stavby.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi projektovú dokumentáciu:

a. **tlačená forma projektu** - celková projektová dokumentácia 6 paré
b. **digitálna forma projektu** - celková projektová dokumentácia 1x na digitálnom nosiči
c. **textová časť** - /formát *.DOC/,
d. **výkresová časť** - /formát *.PDF/,
e. **rozpočtová časť v tabuľke** - /formát *.xls/.

3.7 Každé ďalšie požadované paré naviac Zhotoviteľ Objednávateľovi zvlášť vyfaktúruje.

Článok IV.
Termín plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Objednávateľovi Dielo v rozsahu podľa tejto Zmluvy v termíne do 60 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.

4.2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán. V prípade omeškania Objednávateľa s dodaním podkladov nie je Zhotoviteľ zodpovedný za dodržanie termínu na dodanie Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ preukázateľne nedodá Dielo načas, dojednajú sa medzi zmluvnými stranami nové cenové a platobné podmienky v prospech Objednávateľa.

Článok V.
Cena a platobné podmienky

5.1 Cena za zhotovenie Diela v rozsahu tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu:

Cena Diela bez DPH: ---- EUR

Sadzba DPH: ---- %

Cena Diela s DPH: 5 700 EUR

5.2 V cene podľa bodu (1) tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady vynaložené Zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, vrátane nákladov na dopravné (cestovné), stravu, ubytovanie a stratu času, vrátane nákladov na prepracovanie alebo doplnenie projektovej dokumentácie podľa čl. III. bod 3.3 a 3.4 tejto Zmluvy, okrem nákladov na Objednávateľom naviac požadované rozmnoženie dokumentácie, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi zaplatí na osobitnú objednávku. V cene za Dielo je zahrnutá aj cena (odmena) za udelenie licencie - súhlasu na použitie Diela v zmysle č. IX. tejto Zmluvy.

5.3 V cene za Dielo je zahrnutá aj eventuálna aktualizácia výkazu výmer a rozpočtu, a ich potvrdenie autorizovaným cenárom v horizonte 24 mesiacov od odovzdania Diela.

5.4 Dohodnutá cena za Dielo je pevná a jej zvýšenie môže byť len v prípade, že Objednávateľ bude požadovať od Zhotoviteľa naviac práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy. Zvýšenie ceny Diela môže byť len formou dodatku k tejto Zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.

5.5 Okrem dohodnutej ceny za Dielo nemá Zhotoviteľ nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré vynaložil na vykonanie Diela, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva povinnosť Objednávateľa takéto náklady Zhotoviteľovi uhradiť.

5.6 Úhrada ceny podľa tejto Zmluvy za riadne zhotovené a odovzdané Dielo sa vykoná na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom.

5.7 Faktúru za plnenie predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi k úhrade najneskôr do 14 dní od riadneho odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom.

5.8 Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie s novým začiatkom plynutia lehoty splatnosti.

5.9 Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.

Článok VI.
Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje pre Zhotoviteľa poskytnúť všetky jemu dostupné podklady za účelom zhotovenia Diela.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že aj počas zhotovovania Diela poskytne podľa svojich možností na požiadanie Zhotoviteľa v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov a spresnení podkladov.

Článok VII.
Zodpovednosť za vady, záruka

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po jeho odovzdaní, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, platných právnych predpisov, vykonávacích vyhlášok a noriem STN. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že činnosti podľa tejto Zmluvy budú vykonané s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa a predmetná dokumentácia bude vypracovaná oprávnenými osobami.

7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom, ak Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa na ich nevhodnosť a ten na ich použití trval.

7.3 V prípade vady Diela dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa odstrániť vady Diela bezplatne.

7.4 Vady Diela je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi neodkladne v písomnej forme do rúk Zhotoviteľa, najneskôr však do päť dní od ich zistenia.

7.5 Pri zhotovovaní Diela Zhotoviteľ dodrží všeobecne platné predpisy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa a zápismi z prejednávania počas spracovania Diela.

7.6 Za vadu sa nepovažujú zmeny a doplnky vyplývajúce zo zmien vyvolaných Objednávateľom z titulu zmeny koncepcie technického riešenia Diela. Tieto budú faktúrované samostatne a riešené v dodatkoch tejto Zmluvy.

7.7 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 12 mesiacov od prevzatia Diela Objednávateľom.

Článok VIII.
Osobitné podmienky

8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa so zhotovením Diela je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi

zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade neuhradenia faktúry v dobe splatnosti je Zhotoviteľ oprávnený účtovať Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania.

8.3 Podstatné porušenie zmluvných podmienok má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od Zmluvy. Predčasné ukončenie platnosti tejto Zmluvy je možné zo strany účastníkov písomnou formou dodatku k Zmluve, alebo odstúpením od Zmluvy za zmluvných podmienok.

8.4 Za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcich z tejto Zmluvy sa považuje:

a. ak Zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania časového postupu a kvality Diela;
b. ak Objednávateľ nezaplatí faktúru za dodané Dielo v stanovenom termíne.

Článok IX.
Licencia

9.1 Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení udeľuje Objednávateľovi vo vzťahu k autorsky chráneným častiam Diela a k Dielu ako celku výhradnú licenciu (súhlas) na použitie Diela pre jeho ďalšie použitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, na ktorú sa Dielo vzťahuje.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že súhlas na použitie Diela nadobúda Objednávateľ v deň, kedy mu je Dielo Zhotoviteľom odovzdané.

9.3 Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie Diela pre územný rozsah Slovenskej republiky.

9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas (sublicenciu) na použitie Diela v rozsahu licencie alebo je oprávnený licenciu zmluvou postúpiť.

9.5 Odmena Zhotoviteľa za poskytnutie licencie je obsiahnutá v celkovej cene za vykonanie Diela v zmysle čl. V. bod 5.1 tejto Zmluvy.

9.6 Licencia udelená touto Zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto Zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním Diela Zhotoviteľom.

9.7 Licencia udelená touto Zmluvou oprávňuje Objednávateľa použiť Dielo priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).

Článok X.
Záverečné ustanovenia

10.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v príslušnom registri.

10.2 Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s nimi súvisiace sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

10.3 Všetky spory vzniknuté medzi zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami zmluvných strán zo Zmluvy, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, bude rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa súdneho konania neustanovujú kogentne inak.

10.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu.

10.5 Ak je, alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.

10.6 Vedľajšie ústne dohody k Zmluve nejestvujú. Zmluva predstavuje úplné a komplexné dojednanie zmluvných strán vo vzťahu k Dielu a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a dohovory vo vzťahu k Dielu.

10.7 Zmluva je výsledkom prejavenia slobodnej vôle zmluvných strán a na platnosť zmien a dodatkov Zmluvy sa vyžaduje písomná forma, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

V Raj. Teplička, dňa 3.2.2026

[redacted]

Objednávateľ

V Raj. Teplička, dňa 10.2.2026

[redacted]

Zhotoviteľ

Ponuka Ing. Michal Smuda	
Názov uchádzača:	Ing. Michal Smuda Dodávateľ nie je platca DPH
IČO:	44547919
Sídlo:	Hlavná 203/43, 01319 Zbyňov, SK
Kontakt:	Michal Smuda (+421908957748 - michal.smuda@gmail.com)
Spôsob predloženia ponuky:	elektronicky
Účet z ktorého bola ponuka zadaná:	michal.smuda@gmail.com
Dátum a čas predloženia ponuky:	27.1.2026 10:32
Výsledná cena:	5700,00 € (DPH sa neuplatňuje)

Zákazka:	
Názov zákazky:	Projektová dokumentácia "Revitalizácia verejných priestranstiev pred areálom MŠ, ul. Osloboditeľov, Rajecké Teplice"
Zadávateľ:	Mesto Rajecké Teplice (Rajecké Teplice) Zadávateľ nie je platca DPH

Ponuka

Sprievodný text k ponuke:
(nevyplnený)

Položky

Info: ceny jednotlivých položiek sú uvedené s DPH, resp. konečné v prípade neplatcu DPH

P.Č.	Názov položky Parametre a vlastnosti	Merná jednotka	Počet jednotiek	Zadávacia jednotková cena	Výsledná jednotková cena	Výsledná cena spolu
1	**Vypracovanie projektovej dokumnetácie**	celkom	1,0	5700,00	5700,00	5700,00
	V zmysle špecifikácie, ktorá je uvedená v zadaní.					
					Cena spolu:	**5700,00 €**

Prílohy k ponuke	Typ	Dátum	Veľkosť
Nie sú evidované žiadne prílohy k ponuke			

Zákazka bola realizovaná cez nákupný portál TENDERnet (www.tendernet.sk)