

## Zmluva o Dielo

Ev.č. Objednávateľa : **130/2019/PRO**

Ev.č. Zhotoviteľa : **1615-615 BP**

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v platnom znení  
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa príslušných právnych predpisov

**Objednávateľ** : **Mesto Rajecké Teplice**  
Sídlo : Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice  
IČO : 00321591  
DIČ : 2020637124  
Zastúpený : Mgr. Katarína Hollá, primátorka mesta  
Telefonický kontakt : +421 41 5099 060  
E-mail : sekretariat@rajecke-teplice.sk  
(ďalej v texte zmluvy len Objednávateľ)

**a**

**Zhotoviteľ** : **BANSKÉ PROJEKTY, s.r.o.**  
Sídlo : Miletičova 23, 82109 BRATISLAVA  
IČO : 31396828  
Štatutárny zástupca : Ing. Peter Čertík, konateľ spoločnosti  
Vo veciach zmluvných : Ing. Milada Henkel'ová, prokurista  
Vo veciach technických : Ing. Ľuboš Hollý, vedúci odd. vodohospodárskych stavieb  
Telefonický kontakt : 02/5020 0604, 602, 0905/467 870, 0915 740 853  
E-mail : banskeprojekty@banskeprojekty.sk  
[meno.priezvisko@banskeprojekty.sk](mailto:meno.priezvisko@banskeprojekty.sk)  
Bankové spojenie : TATRA BANKA, a.s. pobočka Bratislava – Košická 52  
číslo účtu v tvare IBAN : SK 08 1100 000 0026 2376 8007  
: PRIMA BANKA, a.s. pobočka Bratislava – Ružinov  
: SK SK62 5600 0000 0078 1060 6006

(ďalej v texte zmluvy len Zhotoviteľ)

### **Článok I** **Predmet zmluvy**

1. Na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje že pre Objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vypracovať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a Objednávateľovi odovzdať riadne a včas Dielo s názvom:  
*„Projektová dokumentácia (aktualizácia) : Rozšírenie splaškovej kanalizácie - I. etapa“*
2. Dielom podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy je a) **vypracovanie aktualizácie projektovej dokumentácie na Rozšírenie splaškovej kanalizácie - I. etapa ( aktualizácia)** v súlade s opisom predmetu zákazky vo verejnom obstarávaní, v kvalite a rozsahu pre vydanie stavebného povolenia (ďalej len „PD“) a b) **vykonanie autorského dohľadu počas realizácie stavby** (ďalej len „AD“).

3. Projektová dokumentácia pre stavebné konanie bude spracovaná primerane v rozsahu podľa prílohy č. 2 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA (ďalej len „sadzobník UNIKA“) v platnom znení.
4. Projektová dokumentácia bude odovzdaná v 6 vyhotoveniach v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme na CD, resp. DVD alebo inom pamäťovom médiu (ďalej len „PD“). Výkresovú časť dokumentácie je Zhotoviteľ povinný dodať v elektronickej forme vo formáte .dwg alebo .dgn, textovú a tabuľkovú časť vo formáte .doc a .xls, obrázkovú časť vo formáte .pdf a .jpg a kompletnú dokumentáciu vo formáte .pdf. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v dvoch výtlačkoch v písomnej podobe a v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči. Výkaz výmer, bez udania cien, bude vyhotovený v štyroch výtlačkoch a v štyroch vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte PDF aj Excel. Všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť v tonách, suť v tonách.
5. Autorský dohľad, v prípade, že stavba bude realizovaná (závislé od získania finančných prostriedkov z fondov EÚ), bude vykonávaný ako občasný, na vyzvanie Objednávateľa, alebo ním zazmluvneného nezávislého stavebného dozora, v rozsahu primerane podľa prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
6. Zhotoviteľ musí Objednávateľovi preukázať pred podpisom tejto Zmluvy, ale aj kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy na základe požiadavky Objednávateľa, že má zabezpečenú odborne spôsobilú osobu na projektovanie vodohospodárskych stavieb. Odborná spôsobilosť bude dokladovaná predložením originálu alebo úradne overenej kópie osvedčenia o odbornej spôsobilosti pre projektovanie vodohospodárskych stavieb vydaného Slovenskou komorou stavebných inžinierov podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov – osvedčenie A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo.
7. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo podľa tohto Článku I Zmluvy riadne, zodpovedne a svedomito. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní predmetu Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a príslušné technické normy vzťahujúce sa na predmet Zmluvy.
8. Na predmet diela v zmysle tohto článku sa primerane použijú ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto Zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto Zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v Článku IV. tejto Zmluvy.

## **Článok II**

### **Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa**

1. Objednávateľ poskytne pri podpise Zmluvy o dielo Zhotoviteľovi všetky potrebné podklady pre plnenie predmetu Zmluvy, najmä :



- a) geodetické zameranie polohopisu a výškopisu záujmového územia vrátane jestvujúcich inžinierskych sietí vo formáte \*.dwg vrátane jestvujúcej kanalizácie vo vlastníctve SEVAK a.s. Žilina so zameraním hĺbok kanalizácie v miestach napojenia navrhovaných zberačov I. etapy splaškovej kanalizácie v meste Rajecké Teplice
  - b) projektovú dokumentáciu „Rajecké Teplice, rozšírenie splaškovej kanalizácie“ spracovanú spoločnosťou PROZIS s.r.o. v marci 2009 v tlačenej forme a v digitálnej – editovateľnej forme, ktorá je základným podkladom pre predmet plnenia – aktualizáciu PD.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu Zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu náležitú súčinnosť a spolupôsobenie, a to najmä poskytovaním upresňujúcich alebo doplňujúcich údajov, vysvetlení alebo nevyhnutných doplňujúcich podkladov potrebných na splnenie predmetu Zmluvy v súlade s touto zmluvou v lehote a spôsobom dohodnutom obidvoma zmluvnými stranami.
  3. V prípade, že poskytnuté podklady, ktorých aktualizácia je predmetom tejto Zmluvy sa ukážu ako nepostačujúce, resp. budú mať vplyv na zmenu rozsahu a pracnosť, zaväzujú sa obe strany pristúpiť k zmene rozsahu a to po vzájomnej dohode, za podmienok dohodnutých v písomnej forme, formou Dodatku k Zmluve.
  4. Zmluvné strany sa dohodli, že v priebehu vykonávania diela sa minimálne jedenkrát za mesiac uskutoční pracovné rokovanie medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom podľa požiadaviek Objednávateľa alebo Zhotoviteľa. Z pracovného rokovania sa vyhotoví zápis, ktorého rovnopis obdrží každá zmluvná strana. Zhotoviteľ je povinný počas pracovných rokovaní Objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela a vykonávania činností podľa tejto Zmluvy. Zoznam účastníkov pracovného rokovania dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom spravidla 5 dní vopred pred jeho konaním.
  5. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o akýchkoľvek skutočnostiach týkajúcich sa plnenia predmetu Zmluvy, najmä však o skutočnostiach, ktoré môžu ohroziť splnenie tejto Zmluvy v dohodnutých termínoch alebo zmať alebo ohroziť naplnenie účelu tejto Zmluvy.

### Článok III

#### Termín plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný odovzdať časť Diela – PD riadne a včas a to najneskôr do 31.12.2019. O prevzatí diela bude spísaný protokol, podpísaný oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť návrh PD v jednom vyhotovení v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme na CD, resp. DVD alebo inom pamäťovom médiu do sídla Objednávateľa **do 6.12.2019**. Dňom doručenia návrhu PD do sídla Objednávateľa sa začína pripomienkové konanie. Účelom pripomienkového konania je zistenie skutočnosti, či návrh PD spĺňa kvantitatívne a kvalitatívne vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a dohodnuté medzi zmluvnými stranami.
3. Objednávateľ sa zaväzuje vyjadriť sa k predloženej PD a doručiť stanovisko Zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od prevzatia.

4. Autorský dohľad bude vykonávaný od zahájenia výstavby až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné relevantné požiadavky Objednávateľa zapracovať a finálne dielo Objednávateľovi odovzdať v lehote podľa bodu 1. tohto článku dielo III.

#### **Článok IV** **Cena Diela, platobné podmienky**

1. Cena za zhotovenie Diela je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“).
  - a) Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie predstavuje čiastku

<b>Základná cena v bez DPH .....</b>	<b>5 275.- EUR</b>
<b>DPH 20 % .....</b>	<b>1 055.- EUR</b>
<b>Cena celkom s DPH .....</b>	<b>6 330.- EUR</b>
  - b) **Cena za výkon AD** bude dohodnutá pred zahájením výstavby dodatkom k Zmluve.
2. Zhotoviteľ je plátcom DPH.
3. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru za predmet tejto Zmluvy podľa bodu 2 písm a) čl. I Zmluvy až na základe preberacieho protokolu, podpísaného oboma zmluvnými stranami podľa článku IV. tejto Zmluvy a to do 15 dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu. Na účely fakturácie sa za deň dodania predmetu Zmluvy považuje deň podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami. Podmienky fakturácie pre predmet podľa bodu 2 písm. b) čl. I Zmluvy budú riešené v Dodatku k Zmluve.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu podľa bodu 1. čl. IV tejto Zmluvy na základe prevzatej faktúry so splatnosťou najmenej 14 dní.
5. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru v písomnej forme. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni preukázateľného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.

#### **Článok V** **Zodpovednosť za vady, záručná doba**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní predmetu Zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, právnymi aktmi ES/EÚ, technickými predpismi, technickými normami SR/EÚ pre predmet diela a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať platnú legislatívu týkajúcu sa predmetu Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii budú spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení zákona č. 125/2016 Z. z. (ďalej len „Autorský zákon“) bude dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike a príslušné technické normy vzťahujúce sa na predmet Zmluvy. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet Zmluvy vykoná podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve, že bude mať vlastnosti určené v tejto Zmluve a že bude bez väd.
3. Záručná doba na dielo sa stanovuje 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol preberací protokol podpísaný zmluvnými stranami podľa článku V tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela, spôsobené zanedbaním jeho povinností, ktoré sa stanú zjavnými v záručnej dobe a to bezodplatne vo vzájomne dohodnutej lehote s Objednávateľom.
5. Za vadu diela sa nepovažujú osobitné požiadavky nad rámec legislatívnych noriem a technických noriem, ktorých potreba zapracovania vznikne po odovzdaní predmetu zo strany účastníkov konania a Objednávateľ na ne pristúpi.
6. Objednávateľ sa zaväzuje oznámiť vadu diela Zhotoviteľovi bezodkladne po jej zistení písomnou formou (ďalej len „oznámenie o vade“). V písomnom oznámení o vade Objednávateľ súčasne navrhne aj lehotu na odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje v lehote sedem kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o vade do jeho sídla, doručiť do sídla Objednávateľa písomné vyhlásenie, v ktorom uzná alebo neuzná nárok Objednávateľa na odstránenie vady v súlade s týmto bodom. Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi písomne potvrdiť skutočnosť, že vada diela bola odstránená, až po jej skutočnom odstránení.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, pokynov alebo informácií poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, chyby, resp. nespôsobilosť, alebo ak na ne Zhotoviteľ písomne upozornil a Objednávateľ na ich použitie napriek tomu trval., alebo ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

## **Článok VI**

### **Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele, autorské právo**

1. Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpísania preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami podľa článku III. tejto Zmluvy a zaplatením dohodnutej ceny podľa čl. IV Zmluvy v kontexte s nadväzujúcimi článkami.
2. V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto Zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa autorského zákona, Zhotoviteľ udeľuje, Objednávateľovi dňom zaplatenia dohodnutej ceny podľa čl. IV za prevzaté dielo v zmysle čl. III Zmluvy Objednávateľovi licenciю, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), tak aby dielo mohol používať na vlastnú potrebu, a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám, pre potreby vyhotovenia PD pre ďalší

alebo vyšší stupeň konania, ktorého cieľom je právoplatné stavebné povolenie, alebo ako podklady pre plnenie úloh Objednávateľa na úseku rozvoja, výstavby a údržby pozemných komunikácií, resp. inej činnosti. Objednávateľ je tiež oprávnený tieto predmety duševného vlastníctva poskytnúť orgánom a organizáciám štátnej správy a územnej samosprávy pre plnenie ich úloh vo všeobecnom verejnom záujme. Zhotoviteľ zároveň udeľuje dňom zaplataenia dohodnutej ceny podľa čl. IV za prevzaté dielo v zmysle čl. III Zmluvy Objednávateľovi právo udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela v rozsahu udelennej licencie a tiež súhlas na postúpenie licencie.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať práva k dielu vo svojom mene a na svoj účet, je oprávnený s týmto dielom nakladať a udeliť súhlas na jeho použitie a za týmto účelom má usporiadané všetky vzťahy s jednotlivými autormi diela bez ohľadu na to, či sa jedná o zamestnancov alebo zmluvných partnerov Zhotoviteľa. Zhotoviteľ taktiež vyhlasuje, že dielo nie je/nebude zaťažené právami tretích osôb.

## **Článok VII** **Skončenie zmluvy**

1. Táto Zmluva zanikne okrem splnenia všetkých práv a povinností obidvoch zmluvných strán aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomným odstúpením od Zmluvy niektorou zmluvnou stranou alebo písomnou výpoveďou Objednávateľa.
2. Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú zo svojich povinností podstatným spôsobom.
3. Zmluvný vzťah je možné skončiť:
  - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
  - b) vypovedaním zmluvy Objednávateľom,
  - c) vypovedaním zmluvy Zhotoviteľom.
4. V prípade zániku Zmluvy dohodou zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „deň zániku zmluvy dohodou“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku dňu zániku zmluvy dohodou.
5. Účinky vypovedania Zmluvy Objednávateľom začínajú platiť od prvého dňa mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom bola Zmluva vypovedaná.
6. V prípade výpovede Zmluvy podľa bodu 1. b) tohto článku má Objednávateľ nárok, aby mu Zhotoviteľ v lehote dvoch týždňov odo dňa uplynutia výpovednej lehoty odovzdal dielo doručením do jeho sídla, resp. tie časti diela, z ktorých povahy vyplýva iný spôsob dodania, týmto iným spôsobom dodania, v stave zodpovedajúcom rozpracovaniu diela ku dňu uplynutia výpovednej lehoty.
7. V prípade výpovede Zmluvy podľa bodu 1. b) tohto článku má Zhotoviteľ nárok, aby mu Objednávateľ zaplatil časť ceny za splnenie predmetu Zmluvy uvedené v článku IV. tejto Zmluvy zodpovedajúcu vykonaným prácam na predmete Zmluvy ku dňu uplynutia výpovednej lehoty.
8. Pre platobné a fakturačné podmienky primerane platia ustanovenia článku IV. tejto Zmluvy.

## Článok VIII Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet tejto Zmluvy nepoužiť bez súhlasu Objednávateľa na iné účely ako tie, ktoré sú uvedené v tejto Zmluve. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
2. Zhotoviteľ je oprávnený použiť skutočnosť, že vykonal dielo alebo činnosti podľa tejto Zmluvy na referencie. Musí však pritom chrániť oprávnené záujmy Objednávateľa. Ustanovenia osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike tým nie sú dotknuté.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky (práva) vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu alebo sa dohodnúť s tretou osobou na prevzatí jeho záväzkov (povinností) vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

## Článok IX Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy, práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto Zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné.
3. V prípade, že táto Zmluva zakotvuje povinnosť doručovať druhej strane, doručuje sa na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
4. Meniť a dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné výlučne vo forme písomných dodatkov podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie. Súťažné podklady - výzva a ponuka zhotoviteľa sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy (neprikladajú sa ako prílohy).
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po uvážení. Rovnako vyhlasujú, že s obsahom Zmluvy sú uzrozmenní a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
5. Táto Zmluva nadobúda právoplatnosť dňom podpisu obidvoma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke Objednávateľa.

V Ražeckých Tepliciach, dňa 30.9.2019

V Bratislave, dňa 19.9.2019

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Mgr. Katarína Hollá  
Primátorka Mesta



Ing. P. [redacted]  
Konateľ spoločnosti