

## Dodatok č.1

ku zmluve: Zmluva o dielo č. 089/2025/PRI,  
zo dňa: 18.8.2025,  
uzatvorená medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

---

### Článok I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ

Názov Mesta: Mesto Rajecké Teplice  
Sídlo: Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice  
IČO: 00321591  
DIČ: 2020637124  
IČ DPH: .....  
Primátor Mesta: Ing. Ambróz Hájnik, PhD.  
IBAN: SK67 0200 0000 0000 2252 2432  
Telefón: +421 41 509 90 60  
Email: primator@rajecke-teplice.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: STRABAG s.r.o.  
Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava  
IČO: 17317282  
DIČ: 2020316298  
IČ DPH: SK2020316298  
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Lukáč, Ing. Milada Kušnírová, Ing. Martin Martinák - konatelia  
Zástupca vo veciach:  
- zmluvných: Ing. Vladimír Zajac – ekonóm oblasti Stred na základe plnej moci  
Tomáš Tulec – vedúci PJ Žilina na základe plnej moci  
IBAN: SK54 1111 0000 0014 2311 0003  
Telefón: +421 902 978 410, Tomáš Tulec  
Email: tomas.tulec@strabag.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.08.2025 Zmluvu o dielo č. 089/2025/PRI (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: "**Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025**" v rozsahu a spôsobom dohodnutom v tejto Zmluve.

2. V priebehu realizácie stavebných prác na diele Oprava komunikácií a výtčkov v Meste Rajecké Teplice 2025" bola zhotoviteľom diela zistená nevyhnutná potreba realizácie prác navyiac, v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tohto Dodatku.
3. V čase verejného obstarávania a ani ku dňu uzatvorenia zmluvy nebola známa potreba identifikovaných prác navyiac a o potrebe prác navyiac bol riadne v zmysle zmluvy informovaný Objednávateľ a ich rozsah a cenu riadne odsúhlasil.
4. Podrobný a jednoznačný položkový rozpis nevyhnutných prác navyiac, ako aj identifikácia konkrétnych položiek nevyhnutných prác navyiac a ich ocenenie – cena prác navyiac, o ktorú sa navyšuje cena celkom za predmet diela, je stanovená v rozpočte, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tohto Dodatku.
5. Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
6. V nadväznosti na čl. V, bod 5.2 Zmluvy cenu za dielo dohodnutú v čl. V. bod 5.1. tejto Zmluvy je možné meniť jedine písomnou dohodou zmluvných strán, prístupujú Zmluvné strany k uzatvoreniu tohto Dodatku č. 1 k Zmluve.
7. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že náklady na zhotovenie časti diela – objekt „Chodník popri pri ul. L. Štúra“ – v plnom rozsahu uhradí zhotoviteľovi spoločnosť Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., IČO: 316 422 84, so sídlom Panenská 33, 811 03 Bratislava (ďalej len „financujúci subjekt“), pričom tieto náklady predstavujú čiastku 2.664,16 € bez DPH a sú odrátané od celkovej ceny diela v rozpočte tvoriacom Prílohu č. 2 tohto dodatku. Pre zamedzenie akýchkoľvek pochybností, cena diela uvedená v čl. V bode 5.1 upravenom týmto dodatkom č. 1, t. j. suma 124 641,77 EUR vrátane DPH predstavuje konečnú cenu diela, ktorú sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi v zmysle Zmluvy.

## **Článok II. Predmet dodatku**

2.1 Dodatok č. 1 k Zmluve 089/2025/PRI je uzatvorený z dôvodov, ktoré sú uvedené v Preambule tohto dodatku a zmenou sa nemení charakter Zmluvy.

Predmetom tohto dodatku je úprava nasledovných ustanovení zmluvy:

- Článok I., ustanovenie 1.2

### Pôvodné znenie ustanovenia:

- 1.2 Zhotovenie diela má byť financované z vlastných prostriedkov objednávateľa a z prostriedkov Mimoriadneho fondu Lesov SR.

### Nové znenie ustanovenia:

- 1.2 Zhotovenie diela má byť financované z vlastných prostriedkov objednávateľa, z prostriedkov Mimoriadneho fondu Lesov SR a z prostriedkov Slovenských liečebných kúpeľov Rajecké Teplice, a.s.
- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na zhotovenie časti diela – objekt „Chodník popri pri ul. L. Štúra“ – v plnom rozsahu uhradí zhotoviteľovi spoločnosť Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., IČO: 316 422 84, so sídlom Panenská 33, 811 03 Bratislava (ďalej len „financujúci subjekt“).
- 1.4 Objednávateľ nebude znášať žiadne finančné náklady spojené so zhotovením časti diela - objektu „Chodník popri pri ul. L. Štúra“. Zhotoviteľ je v tomto prípade povinný vystaviť faktúru za vykonanú časť diela priamo financujúcemu subjektu.
- Úhrada ceny časti diela podľa bodu 1.3 tohto článku zmluvy financujúcim subjektom zhotoviteľovi sa považuje za riadne splnenie finančných záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy.
- Článok V., ustanovenie 5.1

### Pôvodné znenie ustanovenia:

5.1 Cena Diela, ktorá je určená na základe položkového rozpočtu, uvedeného v prílohe č.1, je nasledovná:

Cena Diela bez DPH: 99 766,27 EUR  
DPH 23%: 22 946,24 EUR  
Cena Diela s DPH: 122 712,51 EUR

Nové znenie ustanovenia:

5.1 Cena Diela, ktorá je určená na základe položkového rozpočtu, uvedeného v prílohe č.2, je nasledovná:

Cena Diela bez DPH: 101 334,77 EUR  
DPH 23%: 23 307,- EUR  
Cena Diela s DPH: 124 641,77 EUR

**Článok III.  
Záverečné ustanovenia**

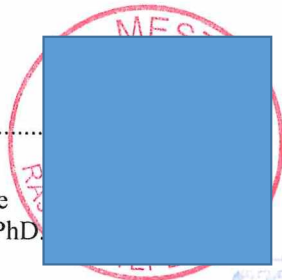
- 3.1 Ostatné ustanovenia, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 3.2 Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3 Pokiaľ nebolo v tomto dodatku dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 3.4 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 3.5 Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento Dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento Dodatok podpisujú.

V Raj. Teplice, dňa 23.9.2025

V ŽILINE, dňa 23.09.2025



Objednávateľ:  
Mesto Rajecké Teplice  
Ing. Ambróz Hájník, PhD.  
primátor



Zhotoviteľ:  
STRABAG s.r.o.  
Ing. Vladimír Zajac  
Ekonom oblasti Stred na základe plnej moci



Tomáš Tulec  
Vedúci PJ EB na základe plnej moci

- Príloha č. 1: Identifikácia naviac prác  
Príloha č. 2: Rozpočet diela (vrátane naviac prác)

## Príloha č. 1 : Identifikácia naviac prác

**Stavba:** Pokládka asfaltových vrstiev  
**Objekt:** Rajecké Teplice  
**Časť:**  
**JKSO:**

**Objednávateľ:** Mesto Rajecké Teplice  
**Zhotoviteľ:** STRABAG s.r.o.  
**Dátum:** 17.9.2025



P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7,00	8	9
<b>Zatrubnenie priekopy v Poluvsi</b>								
1				Potrubie DN 300 (dodávka + montáž)	m	36,00	51,53	1 855,08
2				Revízná šachta s liatinovým poklopom (mrežou)	ks	2,00	625,00	1 250,00
3				Obsyp potrubia (50/50 šd 8/16 + 0/32)	m3	23,04	48,94	1 127,58
								4 232,66

**Spolu bez DPH**

**4 232,66**

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025	JKSO	
Názov objektu	Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	Mesto Rajecké Teplice	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	STRABAG s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
			17.09.2025

## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	101 334,77	8	Práca nadčas	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	0,00			
7	ZRN (r. 1-6)		101 334,77	12	DN (r. 8-11)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00
13		Zariadenie staveniska				0,00
14		Mimostav. doprava				0,00
15		Územné vplyvy				0,00
16		Prevádzkové vplyvy				0,00
17		Ostatné				0,00
18		VRN z rozpočtu				0,00
19		VRN (r. 13-18)				0,00
22		Ostatné náklady				0,00

<b>Projektant</b>			<b>D Celkové náklady</b>			
Dátum a podpis		Pe	23	Súčet 7, 12, 19-22	101 334,77	
<b>Objednávateľ</b>		Pe	24	23,0 %	101 334,77 DPH	23 307,00
Dátum a podpis	23.9.2025	Pe	25	%	DPH	
<b>Zhotoviteľ</b>		Pe	26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>124 641,77</b>	
Dátum a podpis	23.09.2025	Pe	<b>E Prípochty a odpočty</b>			
		Pe	27	Dodávky objednávateľa	0,00	
		Pe	28	Kízavá doložka	0,00	
		Pe	29	Zvýhodnenie + -	0,00	



## Príloha č. 2: Rozpočet diela (vrátane naviac prác)

Stavba: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025  
 Objekt: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025  
 Časť:  
 JKSO:  
 Objednávateľ: Mesto Rajecké Teplice  
 Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.  
 Dátum: 17.09.2025

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Poluvsie od križovatky po otočnú								80 045,19	
Predpokladané množstvo asfaltov: 672 t									
1				Frézovanie výmery nad 200m2 s prepravou frézy na stavbu do hr. 50 mm	m2	4 480,000	2,07	9 273,60	23,0
2				Zamietanie povrchu od prachových častíc	m2	4 480,000	0,01	44,80	23,0
3				Postrek živičnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	4 480,000	0,51	2 284,80	23,0
4				Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	4 480,000	10,24	45 875,20	23,0
5				Vyrovnávacia vrstva asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifik. asfaltu	t	112,000	84,07	9 415,84	23,0
6				Asfaltová zálievka z cestného asfaltu za horúca, alt. použitie asf. pásky Dunaflex	bm	920,000	2,07	1 904,40	23,0
7				Odvoz sute na skládku s uložením	t	571,500	0,28	160,02	23,0
8				Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt živičný	t	672,000	0,12	80,64	23,0
9				Výšková úprava šupátkových poklopov	ks	50,000	114,05	5 702,50	23,0
10				Výšková úprava kanalizačných poklopov	ks	21,000	252,59	5 304,39	23,0
ul. L. Štúra, Rajecké Teplice								14 789,32	
Predpokladané množstvo asfaltov: 75,8 t									
11				Frézovanie výmery nad 200m2 do 1 000 m2 s prepravou frézy na stavbu	m2	504,600	2,07	1 044,52	23,0
12				Zamietanie povrchu od prachových častíc do 1 000 m2 s prepravou	mth	6,000	0,01	0,06	23,0
13				Postrek živičnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	504,600	0,51	257,35	23,0
14				Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	504,600	10,24	5 167,10	23,0
15				Vyrovnávacia vrstva asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifik. asfaltu	t	12,600	84,07	1 059,28	23,0
16				Asfaltová zálievka z cestného asfaltu za horúca, alt. použitie asf. pásky Dunaflex	bm	82,000	2,07	169,74	23,0
17				Odvoz sute na skládku s uložením	t	93,000	0,28	26,04	23,0
18				Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt živičný	t	75,600	0,12	9,07	23,0
19				Výbudovanie uličného vpustu (rezanie asf. Krytu, výkop, spotreba betónu, koleno PVC, TBV Q 300/270a, TBV Q 300/250-2e, TBV Q 300/500b, TBV Q 300/40, studničná pena, dovoz fr. 0/63, liatinová mreža s nálevkou, bahenné kôš)	kpl	5,000	1 226,05	6 130,25	23,0
20				Výkop ryhy šírka do 800 mm hĺbka do 1200 mm (napojenie do kanalizácie)	m3	21,000	15,28	320,88	23,0
21				Zásyp ryhy fr. 0/63	t	31,500	13,55	426,83	23,0
22				PVC rúra 160/300	ks	12,000	14,85	178,20	23,0
chodník popri ul. L. Štúra, Rajecké Teplice								2 664,16	
Predpokladané množstvo asfaltov: 15,3 t									
23				Odstránenie pôvodného asfaltového krytu	m2	86,400	4,62	399,17	23,0
24				Výtrhanie obrubníkov betonových, s vyburaním lôžka	m2	36,000	4,28	154,08	23,0
25				Osadenie cestného obrubníka betonového stojateho do lôžka z betónu s bočnou oporou	m2	36,000	16,35	588,60	23,0
26				Obrubník cestný 1000x150x260 s dodávkou	ks	36,000	6,47	232,92	23,0
27				Príplatok za betón prostý 16/20	m3	1,500	0,60	0,90	23,0
28				Zamietanie povrchu od prachových častíc	m2	86,400	0,01	0,86	23,0
29				Postrek živičnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	86,400	0,51	44,06	23,0
30				Vyrovnávacia vrstva z asfaltového betónu AC 8 O tr. II	t	4,500	82,64	371,88	23,0
31				Kladenie obrusnej vrstvy AC 8 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	86,400	10,02	865,73	23,0
32				Presun hmôt	t	24,500	0,12	2,94	23,0
33				Odvoz sute na skládku s uložením	t	10,800	0,28	3,02	23,0
Lokálna oprava výtlkov v meste Rajecké Teplice								2 266,80	
Predpokladané množstvo asfaltov: 16 t									
34				Oprava výtlkov do hr. 80 mm (frézovanie, zamietanie, aplikácia spojovacieho penetračného postreku, pokládka AC 11 O tr. II.)	m2	80,000	25,61	2 048,80	23,0
35				Pokládka bitúmenovej pásy s dodávkou	bm	60,000	3,63	217,80	23,0
Celkom podľa ZoD								99 766,27	

### Časť stavby financovaná súkr. spoločnosťou: kúpele Rajecké kúpele

chodník popri ul. L. Štúra, Rajecké Teplice								-2 664,16	
Predpokladané množstvo asfaltov: 15,3 t									
23				Odstránenie pôvodného asfaltového krytu	m2	86,400	-4,62	-399,17	23,0
24				Výtrhanie obrubníkov betonových, s vyburaním lôžka	m2	36,000	-4,28	-154,08	23,0
25				Osadenie cestného obrubníka betonového stojateho do lôžka z betónu s bočnou oporou	m2	36,000	-16,35	-588,60	23,0
26				Obrubník cestný 1000x150x260 s dodávkou	ks	36,000	-6,47	-232,92	23,0
27				Príplatok za betón prostý 16/20	m3	1,500	-0,60	-0,90	23,0
28				Zamietanie povrchu od prachových častíc	m2	86,400	-0,01	-0,86	23,0
29				Postrek živičnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	86,400	-0,51	-44,06	23,0
30				Vyrovnávacia vrstva z asfaltového betónu AC 8 O tr. II	t	4,500	-82,64	-371,88	23,0
31				Kladenie obrusnej vrstvy AC 8 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	86,400	-10,02	-865,73	23,0
32				Presun hmôt	t	24,500	-0,12	-2,94	23,0
33				Odvoz sute na skládku s uložením	t	10,800	-0,28	-3,02	23,0
Celkom								-2 664,16	

Stavba spolu:

Celkom bez DPH

97 102,11

## Príloha č. 2: Rozpočet diela (vrátane naviac prác)

Stavba: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025  
Objekt: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025  
Časť:  
JKSO:



Objednávateľ: Mesto Rajecké Teplice  
Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.  
Dátum: 17.09.2025

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

### Naviac práce

Zatrubnenie priekopy pri Poluvsí					4 232,66				
1				Potrubie DN 300 (dodávka+montáž)	m2	36,000	51,53	1 855,08	23,0
2				Revizna šachta s liatinový poklopom (mrežou)	ks	2,000	625,00	1 250,00	23,0
3				Obsyp potrubia (50/50 ŠD 8/16 + 0/32)	m3	23,040	48,94	1 127,58	23,0
								4 232,66	

**Celkom bez DPH vrátane naviac prác**

**101 334,77**