



Mesto Rajecké Teplice
Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice

Zmluva o dielo

č. ZoD objednávateľa : 089/2025/PR1 č. ZoD zhotoviteľa : 2025/EB/01/020

uzavretá v zmysle ust. § 536 Obchodného zákonníka (ďalej aj "Zmluva").

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov Mesta: Mesto Rajecké Teplice
Sídlo: Námestie SNP 29/1, 01313 Rajecké Teplice
IČO: 00321591
DIČ: 2020637124
IČ DPH: -
Štatutárny orgán: Ing. Ambróz Hájnik, PhD., Primátor
IBAN: SK67 0200 0000 0000 2252 2432
Telefón: +421 41 509 90 60
Email: primator@rajecke-teplice.sk
(ďalej len „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STRABAG s.r.o.
Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
IČO: 17 317 282
DIČ: 2020316298
IČ DPH: SK2020316298
Štatutárny orgán: Ing. Branislav Lukáč - konateľ,
Ing. Martin Martinák – konateľ
Ing. Milada Kušnírová - konateľka
Zástupca vo veciach:
- zmluvných: Ing. Vladimír Zajac – ekonóm oblasti STRED
na základe plnej moci
Tomáš Tulec – vedúci PJ Žilina
na základe plnej moci
- technických: Tomáš Tulec – vedúci PJ Žilina
Ing. Pavol Balek - stavbyvedúci
- ekonomických: Ing. Lucia Fusková – ekonómka PJ Žilina
lucia.fuskova@strabag.com

Bankové spojenie: Unicredit Bank Czech and Slovakia, a.s., pobočka
zahraničnej banky
SWIFT: UNCRSKBX
IBAN: SK54 1111 0000 0014 2311 0003
Telefón: +421 902 978 410, Tomáš Tulec
Email: *tomas.tulec@strabag.com*
Zapísaný v registri: OR MS Bratislava III, Oddiel: Sro, číslo zápisu 991/B
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
uzavreli túto

ZMLUVU O DIELO

Článok I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ má záujem o realizáciu Diela: "**Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025**", a to podľa technickej špecifikácie v prílohe č. 1: Oprava chodníka popri ul Štúra RT špecifikácia, Oprava komunikácie Poluvsie špecifikácia, Oprava komunikácie ul Štúra RT špecifikácia, Oprava výtlkov špecifikácia (ďalej len „Dielo“).
- 1.2 Zhotovenie diela má byť financované z vlastných prostriedkov objednávateľa a z prostriedkov Mimoriadneho fondu Lesov SR.

Článok II

Predmet Zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve zaväzuje pre Objednávateľa vykonať Dielo s parametrami, stanovenými v tejto Zmluve, za čo sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi odplatu (cenu).
- 2.2 Presný popis Diela a jeho parametrov, vrátane ocenených špecifikácií, je obsahom prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.3 Závazok vykonať Dielo zahŕňa vykonanie všetkých činností potrebných na vytvorenie hmotného výsledku činnosti, popísaného v prílohe č. 1, a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ potrebu vykonania týchto činností predpokladal alebo nie, alebo či sú tieto činnosti obsahom prílohy č. 1.

Článok III

Zhotovovanie Diela

- 3.1 Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, touto Zmluvou a všetkými úradnými rozhodnutiami, ktoré sa Diela týkajú. Dielo musí byť vykonané v čo najvyššej kvalite. Ak Objednávateľ čerpá prostriedky na financovanie zhotovovania Diela z externých zdrojov (úvery, granty, nenávratné finančné príspevky a podobne) a poskytovatelia týchto prostriedkov ukladajú Objednávateľovi v súvislosti s ich

čerpaním akékoľvek povinnosti, je Zhotoviteľ povinný postupovať tak, aby Objednávateľ povinnosti uložené uvedenými poskytovateľmi prostriedkov neporušil.

- 3.2 Ak budú niektoré práce pri zhotovovaní Diela vykonávané spôsobom, že dodatočná kontrola ich kvality nebude možná (napr. zasypanie alebo zamurovanie či zabetónovanie do stavebnej konštrukcie a podobne), je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa najmenej 5 dní pred takýmto nevratným zásahom písomne vyzvať na vykonanie kontroly kvality a prípadne aj skúšok týchto prác. Zhotoviteľ smie pokračovať v prácach len po úspešnej kontrole alebo skúškach. Ak Zhotoviteľ Objednávateľa na vykonanie kontroly alebo skúšok neprizve, je Objednávateľ oprávnený žiadať obnovenie pôvodného stavu a vykonanie skúšok a kontrol v jeho prítomnosti (všetko na náklady Zhotoviteľa).
- 3.3 Ak je súčasťou Diela aj inštalácia akýchkoľvek technologických zariadení, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa písomne prizvať najmenej 5 dní vopred na ich preskúšanie a je povinný k nim poskytnúť Objednávateľovi potrebnú dokumentáciu a návody na použitie v slovenskom jazyku. Odovzďovaná dokumentácia musí obsahovať predovšetkým doklady, ktoré, ako podmienku riadneho využívania technologického zariadenia, vyžadujú príslušné právne predpisy a technické normy.
- 3.4 Vlastníkom Diela, všetkých jeho súčastí a všetkého, čo k Dielu patrí, je od začiatku Objednávateľ. Ak Zhotoviteľ použije pri zhotovovaní Diela tretie osoby, všetky jeho zmluvy s týmito tretími osobami musia obsahovať dojednanie, podľa ktorého je vlastníkom Diela, všetkých jeho súčastí a všetkého, čo k Dielu patrí, od začiatku Objednávateľ.
- 3.5 Dielo je vykonané riadnym uskutočnením všetkých prác potrebných na dosiahnutie výsledku špecifikovaného v prílohe č. 1, odovzdaním všetkých potrebných dokladov a podpisom písomného preberacieho protokolu o prevzatí Diela Objednávateľom. Vadné Dielo alebo vady v dokladoch oprávňujú Objednávateľa Dielo neprevziať. Podpis preberacieho protokolu nemá vplyv na Objednávateľove nároky z väd Diela a zodpovednosť Zhotoviteľa nezaniká. To bez ohľadu na to, kedy a akým spôsobom Objednávateľ svoje nároky z väd uplatnil (alebo ešte v budúcnosti uplatní).
- 3.6 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti tretiu osobu len s písomným súhlasom Objednávateľa. Aj v takomto prípade však Zhotoviteľ zodpovedá akoby Dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je na požiadanie Objednávateľa povinný oznámiť Objednávateľovi kontaktné údaje všetkých svojich subdodávateľov, podieľajúcich sa na vykonávaní Diela, a to bez ohľadu na to, či ide o dodávateľov prác, tovarov alebo iných výkonov. Zhotoviteľ je povinný sprostredkovať Objednávateľovi na jeho žiadosť priamu komunikáciu s týmito subdodávateľmi. Neplnenie si svojich povinností voči subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.
- 3.7 Na zhotovenie Diela je Zhotoviteľ oprávnený používať jedine materiály a výrobky spĺňajúce podmienky ustanovené príslušnými právnymi predpismi a technickými normami; doklady preukazujúce splnenie týchto podmienok je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi odovzdať ešte pred ich použitím; ak tak neurobí, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť zhotovovanie Diela.
- 3.8 Oplotenie a zabezpečenie staveniska, dodávku vody, elektriny alebo iných podobných plnení potrebných na zhotovenie Diela si zabezpečí sám Zhotoviteľ a je povinný znášať aj náklady s tým spojené.
- 3.9 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Diela tak, aby Objednávateľa a okolie čo najmenej obťažoval hlukom, nečistotami, zápachom a inými negatívnymi vplyvmi. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, je povinný dodržiavať právne predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia a je povinný udržiavať v čistote aj prístupové cesty k miestu zhotovovania Diela.

- 3.10 Počas zhotovovania Diela je Zhotoviteľ povinný udržiavať v mieste zhotovovania Diela čistotu a poriadok. Po ukončení prác na Diela je Zhotoviteľ povinný miesto zhotovovania Diela upratať. Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom vzniknutým pri zhotovovaní Diela v súlade s príslušnými predpismi na úseku nakladania s odpadmi a odpadového hospodárstva.
- 3.11 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby osoby, ktoré sa budú podieľať na zhotovovaní Diela, pri práci alebo v mieste zhotovovania Diela nefajčili, nepožívali alkoholické nápoje alebo iné omamné látky akéhokoľvek druhu. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby osoby, ktoré sa budú podieľať na zhotovovaní Diela, boli riadne a viditeľne označené názvom Zhotoviteľa.
- 3.12 O zhotovovaní Diela je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník. Objednávateľ smie nahliadať do stavebného denníka a vykonávať kontroly vykonávania Diela; Zhotoviteľ je povinný byť pri kontrolách prítomný. Kontroly môžu mať formu pravidelných kontrolných dní, ktorých frekvenciu stanovuje Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný strpieť vykonanie kontroly aj zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku podľa Zmluvy o NFP alebo zo strany ním poverených osôb.
- 3.13 Zhotoviteľ, ak nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, je povinný najneskôr pri odovzdaní Diela odovzdať Objednávateľovi dokumenty potrebné na riadne užívanie Diela, predovšetkým atesty a certifikáty použitých materiálov, preukazujúce splnenie požiadaviek kladených príslušnými technickými normami a právnymi predpismi.

Článok IV **Čas vykonania Diela**

- 4.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo a odovzdať ho Objednávateľovi v lehote do **2 mesiacov** odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
- 4.2 Omeškanie s vykonaním Diela alebo s dodržaním ktoréhokoľvek termínu Harmonogramu sa na účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností Zhotoviteľom.

Článok V **Cena Diela a zádržné**

- 5.1 Cena Diela, ktorá je určená na základe položkového rozpočtu, uvedeného v prílohe č.1, je nasledovná:

Cena Diela bez DPH: 99 766,27 EUR

DPH: 22 946,24 EUR

Cena Diela s DPH: 122 712,51 EUR

- 5.2 Cenu Diela je možné zvýšiť jedine písomnou dohodou zmluvných strán. Ustanovenie § 547 Obchodného zákonníka sa nepoužije. Rovnako sa nepoužijú žiadne iné ustanovenia Obchodného zákonníka alebo iného právneho predpisu, na základe ktorých môže dôjsť k zvýšeniu ceny Diela inak ako dohodou zmluvných strán.
- 5.3 Cena Diela, dohodnutá v tejto Zmluve, je odplatom za vykonanie všetkých činností potrebných na vykonanie Diela, a to bez ohľadu na to, či sú zahrnuté v položkovom rozpočte alebo nie. Cena Diela dohodnutá v tejto Zmluve je súčasne odplatom za splnenie všetkých povinností, ktoré Zhotoviteľovi vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou.

- 5.4 Cenu Diela je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi zaplatiť po vykonaní Diela. Po vykonaní Diela, najneskôr do 10 dní vystaví Zhotoviteľ faktúru. Touto faktúrou Objednávateľovi vyúčtuje cenu Diela.
- 5.5 Splatnosť faktúr bola dohodou zmluvných strán stanovená na 60 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry podľa bodu 5.4 Objednávateľovi. Ak faktúra nemá náležitosti stanovené touto Zmluvou alebo zákonom, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu. V čase vykonávania opravy lehota na zaplatenie faktúry neplynie.

Článok VI

Záruka

- 6.1 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi na Dielo a všetky jeho súčasti záruku. Záručná doba začína plynúť vykonaním Diela a trvá 24 mesiacov.

Článok VII

Vyhlásenia Zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na výkon všetkých činností, ku ktorým bude v rámci zhotovovania Diela dochádzať. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že disponuje znalosťami, schopnosťami a vybavením potrebnými na riadne vykonanie Diela a splnenie si povinností, ktoré mu vznikajú na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k dispozícii kvalifikovaný personál potrebný na riadne vykonanie Diela.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený s podkladmi pre zhotovenie Diela a miestom zhotovovania Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podklady pre zhotovenie Diela sú kompletne, správne a je možné podľa nich Dielo riadne vykonať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v mieste zhotovovania niet žiadnych, ani skrytých, prekážok, ktoré by bránili riadnemu vykonaniu Diela. Zhotoviteľ je oboznámený s obsahom Zmluvy o NFP a je si vedomý špecifických povinností, ktoré má Objednávateľ pri realizácii projektu na základe Zmluvy o NFP. Z tohto dôvodu preto plne a bez výhrad rešpektuje špecifickú povahu niektorých ustanovení tejto zmluvy a zaväzuje sa ich dodržiavať.
- 7.3 Nepravdivosť ktoréhokoľvek vyhlásenia Zhotoviteľa uvedeného v tomto článku sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Článok VIII

Zodpovednosť za vady

- 8.1 Vady Diela sa na účely tejto Zmluvy považujú za podstatné porušenie zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa.
- 8.2 Vady Diela, vrátane väd zistených ešte počas vykonávania Diela, môže Objednávateľ u Zhotoviteľa vytknúť a zvoliť a uplatniť nároky z nich, kedykoľvek až do uplynutia záručnej doby Diela; čas zistenia vady Objednávateľom nie je rozhodujúci. Nároky z väd, ku ktorých uspokojovaniu Zhotoviteľ ešte nepristúpil, je Objednávateľ oprávnený meniť; lehotu na uspokojenie uplatnených nárokov z väd určí s prihliadnutím na všetky okolnosti Objednávateľ; v prípade ak túto lehotu Objednávateľ neurčí, je lehota na uspokojenie nárokov z väd 30 dní. V rámci uplatnenia svojich nárokov z väd môže Objednávateľ najmä:

- požadovať ich odstránenie opravou alebo výmenou vadnej časti Diela (spôsob a miesto odstránenia určí Objednávateľ) alebo zľavu z ceny Diela alebo, ak vada predstavuje
 - podstatné porušenie Zmluvy, môže od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 8.3 Ak Zhotoviteľ Objednávateľom uplatnené nároky z väd včas a riadne neuspokojí, je Objednávateľ oprávnený odoprieť plnenie akýchkoľvek svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi vzniknutých na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou a to až dovtedy, kým tieto Objednávateľove nároky nebudú uspokojené alebo nezaniknú inak. Objednávateľ je oprávnený odoprieť plnenie svojich povinností voči Zhotoviteľovi aj v prípade akéhokoľvek iného porušenia povinností, ktoré Zhotoviteľovi vznikli na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou. Objednávateľ je v takomto prípade taktiež oprávnený odstrániť vady sám, a to na náklady Zhotoviteľa.

Článok IX

Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodržaním ktoréhokoľvek termínu zhotovovania Diela uvedeného v tejto Zmluve alebo jej prílohách (ak je napr. pripojený harmonogram) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s uspokojením Objednávateľových nárokov z väd, na ktoré bol Objednávateľom vyzvaný, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % za každý deň omeškania. Toto ustanovenie použije na všetky Objednávateľom zistené vady, a to bez ohľadu na to, kedy k ich zisteniu dôjde (v priebehu zhotovovania Diela, pri prevzatí Diela alebo počas záručnej doby Diela). Omeškanie s odstránením vytknutej vady je na účely tejto Zmluvy podstatným porušením zmluvných povinností.
- 9.3 V prípade porušenia akejkkoľvek z povinností Zhotoviteľa uvedených v článku III. je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR bez DPH za každé jedno porušenie. Ak niektoré z porušení povinností uvedené v predchádzajúcej vete má povahu protiprávneho stavu, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR bez DPH za každý začatý deň trvania tohto protiprávneho stavu.
- 9.4 Právo na zaplatenie zmluvnej pokuty, pokiaľ jej takéto právo vzniklo, môže uplatniť kedykoľvek každá zo zmluvných strán. Každá zo zmluvných strán je oprávnená takéto právo neuplatniť; skutočnosť, že niektorá zo zmluvných strán si svoje právo na zaplatenie zmluvnej pokuty doposiaľ neuplatnila, nie je vzdaním sa takéhoto práva.

Článok X

Odstúpenie od Zmluvy

- 10.1 Odstúpiť od tejto Zmluvy môže každá zo zmluvných strán len v prípade podstatného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou a len a za podmienok stanovených v tejto Zmluve. Objednávateľ môže odstúpiť aj v prípade zrušenia Zmluvy o NFP; iné dôvody odstúpenia nie sú prípustné. Prejav vôle smerujúci k odstúpeniu od Zmluvy musí mať písomnú formu, pričom odstúpenie je možné len po márnom uplynutí primeranej lehoty na odstránenie závažného stavu/porušenia Zmluvy poskytnutej túto Zmluvu porušujúcej zmluvnej strane (ak dôvodom odstúpenia nie je zrušenie Zmluvy o NFP). Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že odstúpenie je možné aj po prevzatí Diela Objednávateľom.

- 10.2 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za tie časti Diela, ktorých vykonanie do odstúpenia Objednávateľ potvrdil a neexistuje dôvod, pre ktorý môže platenie ich ceny odoprieť.
- 10.3 Ak od Zmluvy odstupuje Objednávateľ, je oprávnený rozhodnúť sa, že Zhotoviteľovi vráti už aj prevzaté časti Diela. V takomto prípade má Objednávateľ nárok na vrátenie ich ceny, pričom Zhotoviteľ je povinný si vrátené časti Diela sám odinštalovať a odstrániť z miesta zhotovovania Diela. Ak od tejto Zmluvy odstupuje Objednávateľ, môže sa navyše rozhodnúť, že od nej odstupuje len v časti, ktorú sám určí, pričom môže postupovať primerane podľa bodu 10.2 a predchádzajúcej vety. V časti nedotknutej odstúpením budú zmluvné strany naďalej pokračovať v plnení Zmluvy.
- 10.4 Odstúpenie od Zmluvy nemá vplyv na vzájomné nároky strán na náhradu škôd, zmluvných pokút, nároky z väd alebo iné nároky, ktoré vzniknú ako dôsledok porušenia povinností zmluvných strán vzniknutých na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou. Odstúpenie od Zmluvy taktiež nemá vplyv na trvanie dojednaní zmluvných strán týkajúce sa spôsobu riešenia vzájomných sporov.

Článok XI

Doručovanie

- 11.1 Písomnosti týkajúce sa tejto Zmluvy sú zmluvné strany povinné si doručovať na adresy svojich sídiel zapísané v obchodnom registri. Odopretie prijatia písomnosti má účinky jej doručenia.

Článok XII

Prílohy

- 12.1 Prílohami a neoddeliteľnými súčasťami tejto Zmluvy sú:
1. Popis Diela vrátane položkového rozpočtu,
 2. Harmonogram,
 3. Zoznam subdodávateľov (ak relevantné).
- 12.2 Rozpory medzi článkami I. až XI. tejto Zmluvy a jej prílohami alebo akýmkoľvek iným dokladom týkajúcim sa zhotovovania Diela rozhoduje záväzným spôsobom Objednávateľ. Ak Objednávateľ nerozhodne, platí, že prednosť majú vždy ustanovenia článkov I. až XI. tejto Zmluvy.

Článok XIII

Ostatné ustanovenia

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že informácie, ktoré sú obsahom tejto Zmluvy (vrátane jej príloh) sú dôvernými informáciami. Dôvernými informáciami sú aj všetky ostatné informácie, ktoré si zmluvné strany navzájom poskytnú alebo poskytnú v súvislosti s touto Zmluvou a zhotovovaním Diela.
- 13.2 Tá zmluvná strana, ktorá porušením svojich povinností vzniknutých na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou spôsobí druhej zmluvnej strane škodu, je povinná túto škodu nahradiť v plnom rozsahu a bez ohľadu na to, či je splnenie tejto povinnosti zabezpečené zmluvnou pokutou alebo nie.

13.3 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou len s Objednávateľovým písomným súhlasom. Svoje vzájomné pohľadávky voči Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený si započítvať jedine písomnou dohodou s Objednávateľom.

Článok XIV Záverečné ustanovenia

- 14.1 Právne vzťahy zmluvných strán, založené touto Zmluvou, ale ňou výslovne neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Spory zmluvných strán rozhodujú sudy Slovenskej republiky.
- 14.2 Ak táto Zmluva neustanovuje inak, je túto Zmluvu možné zrušovať, meniť alebo dopĺňať jedine na základe písomnej dohody zmluvných strán vo forme datovaných a očíslovaných dodatkov. Pre vylúčenie pochybností zmluvné strany výslovne uvádzajú, že zápismi v stavebnom denníku nie je možné meniť ustanovenia tejto Zmluvy.
- 14.3 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je táto Zmluva, je slobodná a vážna a že pri jej uzavieraní neboli uvedené do omylu. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 14.5 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, jej účinnosť nastane dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (ust. § 47a Občianskeho zákonníka).

V Rajeckých Tepliciach, dňa 18. 8. 2025

V Žiline, dňa 13. 8. 2025

Objednávateľ
Mesto Rajecké Teplice
Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor

Zhotoviteľ
STRABAG s.r.o.
Ing. Vladimír Zajac
ekonóm oblasti STRED
na základe plnej moci

Tomáš Tulec
vedúci PJ Žilina
na základe plnej moci

PLNÁ MOC

Spoločnosť **STRABAG s.r.o.**

Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

IČO: 17 317 282

Štatutárny orgán: Ing. Milada Kušnírová, konateľka

Ing. Branislav Lukáč, konateľ

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 991/B

splnomocňuje

Ing. Vladimíra Zajaca, bytom: [REDACTED]

(ďalej len „splnomocnenec“),

aby spoločnosť STRABAG s.r.o. zastupoval v nasledovnom rozsahu:

- pri všetkých úkonoch v rámci zadávania verejných zákaziek s predpokladanou hodnotou zákazky do 5,0 mil. € (slovom päť miliónov Eur) bez DPH,
- pri všetkých právnych úkonoch v obchodných veciach, pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 5,0 mil. € (slovom päť miliónov Eur) bez DPH,
- v pracovnoprávných vzťahoch - ukladať podriadeným zamestnancom pracovné úlohy, organizovať, riadiť, kontrolovať ich prácu a dávať im na ten účel záväzné pokyny, uzatvárať v mene zamestnávateľa dodatky k pracovným zmluvám,
- v písomnom aj ústnom styku pred orgánmi štátnej správy a územnej samosprávy, podával vyjadrenia, návrhy, žiadosti.

Splnomocnenec je oprávnený najmä na podpis ponuky, akýchkoľvek prehlásení, ktoré vyžaduje verejný obstarávateľ/obstarávateľ a akýchkoľvek súvisiacich dokumentov pre súťaž, podanie ponuky, účasť na otváraní ponúk, podávanie návrhov na preskúmanie úkonov zadávateľa, uzatvárať zmluvy o dielo, uzatvárať iné typy zmlúv a dohôd podľa Obchodného alebo Občianskeho zákonníka s výnimkou scudzovania alebo zaťažovania nehnuteľností, uplatňovať nároky a vzdávať sa nárokov z uzatvorených zmlúv, potvrdzovať plnenia.

Splnomocnenec koná a podpisuje vždy spoločne s ďalšou splnomocnenou osobou.

Bratislava, dňa 21.12.2023

[REDACTED]

Ing. Milada Kušnírová
konateľka

[REDACTED]

Ing. Branislav Lukáč
konateľ

Splnomocnenie prijímam: Ing. Vladimír Zajac

Dátum prijatia plnej moci: 21.12.2023

Podpis splnomocnenca [REDACTED]



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Bc. Ing. Milada Kušnírová**, dátum narodenia: [redacted] rodné číslo: [redacted],
pobyt: [redacted] ktorého(ej)
totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [redacted]
listinu predou mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov:
O 1129864/2023.

Bratislava dňa 21.12.2023



[redacted]
Mgr. Martina Bānasovā
notár



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Branislav Lukáč**, dátum narodenia: [redacted] rodné číslo: [redacted] pobyt:
[redacted], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a)
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [redacted] listinu predou mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1129865/2023.**

Bratislava dňa 21.12.2023



[redacted]
Mgr. Martina Bānasovā
notár

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

PLNÁ MOC

Spoločnosť **STRABAG s.r.o.**

Sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava

IČO: 17 317 282

Štatutárny orgán: Ing. Milada Kušnírová, konateľ

Ing. Branislav Lukáč, konateľ

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 991/B

splnomocňuje

Tomáša Tuleca, nar: 

(ďalej len „splnomocnenec“),

aby spoločnosť STRABAG s.r.o. zastupoval v nasledovnom rozsahu:

- pri všetkých úkonoch v rámci zadávania verejných zákaziek s predpokladanou hodnotou zákazky do 500 tis. € (slovom päťstotisíc Eur) bez DPH,
- pri všetkých právnych úkonoch v obchodných veciach, pokiaľ hodnota jedného úkonu nepresiahne 500 tis. € (slovom päťstotisíc Eur) bez DPH,
- v písomnom aj ústnom styku pred orgánmi štátnej správy a územnej samosprávy, podával vyjadrenia, návrhy, žiadosti.

Splnomocnenec je oprávnený najmä na podpis ponuky, akýchkoľvek prehlásení, ktoré vyžaduje verejný obstarávateľ/obstarávateľ a akýchkoľvek súvisiacich dokumentov pre súťaž, podanie ponuky, účasť na otváraní ponúk, podávanie návrhov na preskúmanie úkonov zadávateľa, v rámci vyššie uvedeného finančného limitu uzatvárať zmluvy o dielo a iné typy zmlúv a dohôd podľa Obchodného alebo Občianskeho zákonníka s výnimkou scudzovania alebo zaťažovania nehnuteľností, uplatňovať nároky a vzdávať sa nárokov z uzatvorených zmlúv, potvrdzovať plnenia.

Splnomocnenec koná a podpisuje vždy spoločne s ďalšou splnomocnenou osobou.

V Bratislave, dňa 06.02.2025




Ing. Milada Kušnírová
konateľka STRABAG s.r.o.



Ing. Branislav Lukáč
konateľ STRABAG s.r.o.

Splnomocnenie prijímam: Tomáš Tulec

Dátum prijatia plnej moci: 6.2.2025

Podpis splnomocnenca: 

Príloha č. 1 Popis diela vrátane položkového rozpočtu

Popis diela

Predmetom zákazky sú stavebné práce v zmysle špecifikácií uvedených v prílohe zadania:
Oprava chodníka popri ul Štúra RT_špecifikácia.xls
Oprava komunikácie Poluvsie_špecifikácia.xls
Oprava komunikácie ul Štúra RT_špecifikácia.xls
Oprava výtlkov_špecifikácia.xls

 Ing. ZAJAC


 PULEC

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	STRABAG s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		05.08.2025	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	99 766,27	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		99 766,27	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant								D Celkové náklady			
Dátum a podpis				Pečiatka				23	Súčet 7, 12, 19-22		99 766,27
Objednávateľ								24	23,0 %	99 766,27	DPH 22 946,24
Dátum a popis				Pečiatka				25	%		DPH
Zhotoviteľ								26	Cena s DPH (r. 23-25)		122 712,51
Dátum a podpis				Pečiatka				E Prípochy a odpochy			
								27	Dodávky objednávateľa		0,00
								28	Kľzavá doložka		0,00
								29	Zvýhodnenie + -		0,00

Ing. ZAJAC





TULEC

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025
Objekt:
Časť:
JKSO:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.
Dátum: 05.08.2025



Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
	Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025	99 766,27
	Poluvsie od križovatky po otočňu	80 046,19
	Predpokladané množstvo asfaltov: 672 t	
	ul. L. Štúra, Rajecké Teplice	14 789,32
	Predpokladané množstvo asfaltov: 75,6 t	
	chodník popri ul. L. Štúra, Rajecké Teplice	2 664,16
	Predpokladané množstvo asfaltov: 15,3 t	
	Lokálna oprava výtlkov v meste Rajecké Teplice	2 266,60
	Predpokladané množstvo asfaltov: 16 t	
	Celkom	99 766,27




Ing. ZAJAC

T. TULEC

ROZPOČET

Stavba: Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025
 Objekt:
 Časť:
 JKSO:
 Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: STRABAG s.r.o.
 Dátum: 05.08.2025



P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Oprava komunikácií a výtlkov v Meste Rajecké Teplice 2025 99 766,27
Poluvsie od križovatky po otočňu 80 046,19
Predpokladané množstvo asfaltov: 672 t

1				Frézovanie výmery nad 200m2 s prepravou frézy na stavbu do hr. 50 mm	m2	4 480,000	2,07	9 273,60	23,0
2				Zamietanie povrchu od prachových častíc	m2	4 480,000	0,01	44,80	23,0
3				Postrek živícnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	4 480,000	0,51	2 284,80	23,0
4				Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	4 480,000	10,24	45 875,20	23,0
5				Vyrovnávacia vrstva asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifik. asfaltu	t	112,000	84,07	9 415,84	23,0
6				Asfaltová zálievka z cestného asfaltu za horúca, alt. použitie asf. pásky Dunaflex	bm	920,000	2,07	1 904,40	23,0
7				Odvoz sute na skládku s uložením	t	571,500	0,28	160,02	23,0
8				Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt živícný	t	672,000	0,12	80,64	23,0
9				Výšková úprava šupátkových pokloпов	ks	50,000	114,05	5 702,50	23,0
10				Výšková úprava kanalizačných pokloпов	ks	21,000	252,59	5 304,39	23,0

ul. L. Štúra, Rajecké Teplice 14 789,32
Predpokladané množstvo asfaltov: 75,6 t

11				Frézovanie výmery nad 200m2 do 1 000 m2 s prepravou frézy na stavbu	m2	504,600	2,07	1 044,52	23,0
12				Zamietanie povrchu od prachových častíc do 1 000 m2 s prepravou	mth	6,000	0,01	0,06	23,0
13				Postrek živícnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	504,600	0,51	257,35	23,0
14				Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	504,600	10,24	5 167,10	23,0
15				Vyrovnávacia vrstva asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O tr. II z nemodifik. asfaltu	t	12,600	84,07	1 059,28	23,0
16				Asfaltová zálievka z cestného asfaltu za horúca, alt. použitie asf. pásky Dunaflex	bm	82,000	2,07	169,74	23,0
17				Odvoz sute na skládku s uložením	t	93,000	0,28	26,04	23,0
18				Presun hmôt pre pozemné komunikácie, kryt živícný	t	75,600	0,12	9,07	23,0
19				Výbudovanie uličného vpustu (rezanie asf. Krytu, výkop, spotreba betónu, koleno PVC, TBV Q 300/270a, TBV Q 300/250-2e, TBV Q 300/500b, TBV Q 300/40, studničná pena, dovoz fr. 0/63, liatinová mreža s nálevkou, bahenné kôš)	kpl	5,000	1 226,05	6 130,25	23,0
20				Výkop ryhy šírka do 800 mm hĺbka do 1200 mm (napojenie do kanalizácie)	m3	21,000	15,28	320,88	23,0
21				Zásyp ryhy fr. 0/63	t	31,500	13,55	426,83	23,0
22				PVC rúra 160/300	ks	12,000	14,85	178,20	23,0

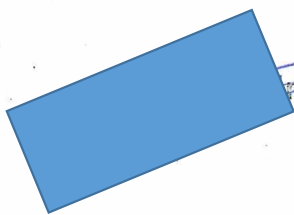
chodník popri ul. L. Štúra, Rajecké Teplice 2 664,16
Predpokladané množstvo asfaltov: 15,3 t

23				Odstránenie pôvodného asfaltového krytu	m2	86,400	4,62	399,17	23,0
24				Výtrhanie obrubníkov betónových, s vybraním lôžka	m2	36,000	4,28	154,08	23,0
25				Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu s bočnou oporou	m2	36,000	16,35	588,60	23,0
26				Obrubník cestný 1000x150x260 s dodávkou	ks	36,000	6,47	232,92	23,0
27				Priplatok za betón prostý 16/20	m3	1,500	0,60	0,90	23,0
28				Zamietanie povrchu od prachových častíc	m2	86,400	0,01	0,86	23,0
29				Postrek živícnou emulziou (penetračný postrek) pred pokládkou 0,5 - 0,7 kg/m2	m2	86,400	0,51	44,06	23,0
30				Vyrovnávacia vrstva z asfaltového betónu AC 8 O tr. II	t	4,500	82,64	371,88	23,0
31				Kladenie obrusnej vrstvy AC 8 O tr. II z nemodifikovaného asfaltu hr. 50 mm po zhutnení	m2	86,400	10,02	865,73	23,0
32				Presun hmôt	t	24,500	0,12	2,94	23,0
33				Odvoz sute na skládku s uložením	t	10,800	0,28	3,02	23,0

Lokálna oprava výtlkov v meste Rajecké Teplice 2 266,60
Predpokladané množstvo asfaltov: 16 t

34				Oprava výtlkov do hr. 80 mm (frézovanie, zamietanie, aplikácia spojovacieho penetračného postreku, pokládka AC 11 O tr. II.)	m2	80,000	25,61	2 048,80	23,0
35				Pokládka bitúmenovej pásky s dodávkou	bm	60,000	3,63	217,80	23,0

Celkom 99 766,27



Ing. ZAJAC



T. TULEC

Príloha č. 2 Harmonogram

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

2. Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky k hodnote zmluvy vyjadrený sumou vrátane DPH
SAT SLOVENSKO s.r.o.	30228247	Frézovanie, zametanie, asfaltový postrek	15 873,31 €

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
SAT SLOVENSKO s.r.o.	<p>Ing. Mária Melichová, Dátum narodenia : 02.03. 1978 Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika</p> <p>Ing. Radoslav Prokop Dátum narodenia : 07.03. 1979 Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava – mestská časť Ružinov, Slovenská republika</p>

Podpis :

..  ..

Ing. Vladimír Zajac
ekonóm oblasti STRED
na základe plnej moci



..... 

Tomáš Tulec
vedúci PJ Žilina
na základe plnej moci

Dátum: 13.8. 2025