

ZMLUVA O DIELO č. 63/2018/PRI
pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie
podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :	Mesto Rajecké Teplice
Štatutárny zástupca :	Mgr. Katarína Hollá - primátorka mesta
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických	Ing. Miroslav Mikula
IČO :	321591
1.2. Zhotoviteľ :	Ing. arch. Marián Pivarčí - autorizovaný architekt
	Gaštanová 3077/25, 010 07 Žilina
Štatutárny zástupca :	Ing. arch. Marián Pivarčí
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa, a.s. Žilina
Číslo účtu :	SK56 0900 0000 0000 7656 6430
IČO :	17783607
DIČ :	1022419035
IČ DPH :	SK1022419035

2. PREDMET PLNENIA

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá Urbanistickú štúdiu IBV Poluvsie v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. OBSAH A ROZSAH PREDMETU PLNENIA

3.1. Dielo bude pozostávať z dvoch etáp :

I. etapa : Urbanistická štúdia IBV Poluvsie - prieskumy a rozborov bude obsahovať:

1. Textová časť:

A. Sprievodná správa

B. Dokladová časť

2. Grafická časť :

1. Širšie vzťahy

m 1: 5 000

2. Komplexný urbanistický rozbor

m 1: 1 000

3. Rozbor dopravy a technickej infraštruktúry

m 1: 1 000

4. Súhrnný problémový výkres

m 1: 1 000

II. etapa : Urbanistická štúdia IBV Poluvsie - návrh bude obsahovať:

1. Textová časť:

A. Základné údaje

B. Riešenie urbanistickej štúdie

C. Doplnujúce údaje

D. Dokladová časť

2. Grafická časť :

1. Výkres širších vzťahov

m 1: 5 000

2. Výkres komplexného urbanistického návrhu riešeného územia

m 1: 1 000

3. Výkres verejnej dopravnej a technickej vybavenosti

m 1: 1 000

4. Výkres priestorovej a funkčnej regulácie, vymedzenie regulovaných priestorov

a pozemkov na verejnoprospešné stavby

m 1: 1 000

4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU PLNENIA

4.1. Textová časť prieskumov a rozborov bude dodaná vo formáte A4 1x v tlačenej a 1x v digitálnej forme na CD nosiči. Textová časť návrhu bude dodaná vo formáte A4 3x v tlačenej a 1x v digitálnej forme na CD nosiči. Jednotlivé kapitoly budú vypracované v zmysle § 12 vyhlášky 55 MŽP SR o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a Zadaní pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV

Poluvsie.

Grafická časť prieskumov a rozborov bude dodaná v obale A3 1x v tlačenej a 1x v digitálnej forme na CD nosiči. Grafická časť návrhu bude dodaná v obale A3 3x v tlačenej a 1x v digitálnej forme na CD nosiči.

5. ČAS PLNENIA

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi jednotlivé etapy predmetu zmluvy v podľa článku 3.1. tejto zmluvy v termínoch:

I. etapa: Urbanistická štúdia IBV Poluvsie - prieskumy a rozborov - 1 mesiac od podpísania zmluvy o dielo.

II. etapa: Urbanistická štúdia IBV Poluvsie - návrh - 3 mesiace od doručenia Zadania pre vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení noviel. Jej výška môže byť zmenená iba na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy.

Celková cena diela predstavuje vrátane DPH 4 680,00 EUR

Z toho : I. etapa - prieskumy a rozborov 1 080,00 EUR
 II. etapa - návrh 3 600,00 EUR

Etapa/časť prác	Cena bez DPH v €	DPH 20 % v €	Cena s DPH v €	Cena s DPH za etapu v €
I. prieskumy a rozborov	900	180	1 080	1 080
II. návrh	2 700	540	3 240	3 600
II. 2 sady navyše	300	60	360	
Spolu	3 900	780	4 680	4 680

6.2. Zmluvné strany sa dohodli na úhradách faktúr vystavených nasledovne.

Po dodaní prieskumov a rozborov Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie bude objednávateľovi vystavená faktúra vo výške 1 080 EUR.

Po dodaní návrhu Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie bude objednávateľovi vystavená faktúra vo výške 3 600 EUR.

6.3. Splatnosť faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

7. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

7.1. Včasné a kvalitné spolupôsobenie objednávateľa je nevyhnutnou podmienkou pre úspešné splnenie predmetu zmluvy. Objednávateľ poskytne spracovateľovi včas všetky potrebné údaje potrebné k vypracovaniu diela.

7.2. Objednávateľ poskytne spracovateľovi pri podpise zmluvy o dielo polohopisné a výškopisné zameranie riešeného územia

7.3. Objednávateľ poskytne spracovateľovi 3 mesiace pred odovzdaním návrhu Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie Zadanie na vypracovanie Urbanistickej štúdie IBV Poluvsie.

8. ZMENA ZÁVÄZKU

8.1. V prípade, že objednávateľ zruší alebo odstúpi od zmluvy z dôvodov neležiacych na strane zhotoviteľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania predmetu zmluvy s preukázaním nákladov a odovzdaním rozpracovaného diela v jednom vyhotovení.

9. VLASTNÍCTVO

9.1. Vlastníctvo predmetu zmluvy podľa článku 2. prechádza na objednávateľa po protokolárnom prevzatí príslušnej časti predmetu zmluvy a po uhradení faktúry zhotoviteľovi.

9.2. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania predmetu tejto zmluvy, vráti objednávateľovi.

9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu tejto zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

10. ZÁRUKA

10.1. Zhotoviteľ sa zaručuje, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

10.2. Záručná doba predmetu zmluvy je 24 mesiacov od odovzdania II. etapy diela.

10.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

10.4. Vady predmetu tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne a bezplatne odstrániť na základe písomnej reklamácie doručenej do rúk zástupcu zhotoviteľa, začať s odstraňovaním vady bez zbytočného odkladu a vzniknutú vadu odstrániť v lehote do 30 dní od uplatnenia reklamácie. Odstránenie vady diela objednávateľ písomne potvrdí.

11. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

11.1. Právne vzťahy tejto zmluvy neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

11.2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané po odsúhlasení obidvomi zmluvnými stranami a to dodatkom v písomnej forme.

11.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží zhotoviteľ a 2 exempláre obdrží objednávateľ.

11.4. Štatutárni zástupcovia zmluvných strán svojím podpisom potvrdzujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli a že k jej prijatiu pristupujú slobodne a dobrovoľne.

V Rajeckých Tepliciach

dňa 01.06.2018
Mesto Rajecké Teplice
Námestie SNP 29/1
013 13 Rajecké Teplice
IČO: 00321591

Objednávateľ: 

Mgr. Katarína Hollá
primátorka mesta

V Rajeckých Tepliciach

dňa 6.6.2018

ING. ARCH. MARIÁN PIVARČI

Zhotoviteľ: 

Ing. Arch. Marián Pivarčí