DODATOK č. 1

k

zmluve č.: 258/2021/MAJ o uzavretí budúcej Zmluvy o zriadení vecného bremena

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

(ďalej len „**Dodatok**"),

medzi:

I.
Zmluvné strany

1. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov:	**Mesto Rajecké Teplice**
Sídlo :	Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
IČO :	00321591
DIČ:	2020637124
Zastúpený:	Ing. Ambróz Hájnik, PhD., primátor mesta

*(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**" alebo „**oprávnený z vecného bremena**")*

2. Budúci povinný z vecného bremena:

Meno, priezvisko:	Matúš Zmrhala
Rodné priezvisko:	
Trvale bytom:	[redacted] Rajecké Teplice
Nar.:	
Rodné č.:	
Štátna príslušnosť:	

*(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**" alebo „**povinný z vecného bremena**")*

*(budúci povinný z vecného bremena a budúci oprávnený z vecného bremena ďalej aj ako „**zmluvné strany**")*

I.
Úvodné ustanovenia

1.1 Zmluvné strany konštatujú a vzájomne si potvrdzujú, že dňa 22.04.2021 uzavreli zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej ako „**Zmluva**"), ktorá je ku dňu podpisu tohto Dodatku v platnosti.

1.2 Na základe dispozitívnej zmluvnej voľnosti, sa zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy tak, ako je to uvedené nižšie v čl. II. tohto Dodatku.

II.
Predmet dodatku

2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že znenie čl. II bod 2 (Úvodné ustanovenia) Zmluvy sa mení a nahrádza nasledovným znením:

*2. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje na budúcom zaťaženom pozemku realizovať stavbu: „**Rajecké Teplice, rozšírenie splaškovej kanalizácie – I. etapa, objekt SO 01 – Rozšírenie splaškovej kanalizácie**" (ďalej aj ako „**stavba kanalizácie**" alebo „**vedenie kanalizácie**" alebo „**kanalizácia**") podľa projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (zákazkové číslo 024069A, dátum vypracovania 06/2024) vypracovanej projektantom Ing. Danielom Šablicom (ďalej „**projektová dokumentácia kanalizácie**" alebo v skratke ako „**PD**"). V rámci stavby kanalizácie bude na zaťaženom pozemku umiestnené a uložené splaškové potrubie verejnej kanalizácie v profile podľa PD, kanalizačná prípojka, resp. revízna šachta.*

2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

III.
Záverečné ustanovenia

3.1 Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Ak sa na zmluvu vzťahuje ust. § 47a Občianskeho zákonníka, nadobúda zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu v súlade so zákonom..

3.2 Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, dve vyhotovenia sú určené pre budúceho oprávneného z vecného bremena a jedno pre budúceho povinného z vecného bremena.

3.3 Tento dodatok bol uzavretý na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle všetkých účastníkov, títo ho neuzavreli v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

3.4 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok si riadne prečítali, porozumeli mu a na znak svojho súhlasu ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali

NASLEDUJÚ PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

V Rajeckých Tepliciach, dňa 28.5.2025

Mesto Rajecké Teplice
Ing. Ambróz Hájnik, PhD.
primátor mesta

Budúci povinný z vecného bremena:

V Rajeckých Tepliciach, dňa 15.4.2025

Matúš Zmrhala