

ZMLUVA O DIELO č. 24/2019/PRI

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Mesto Rajecké Teplice**
Sídlo: **Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice**
IČO: **00321591**
DIČ: **2020637124**
V zastúpení: **Mgr. Katarína Hollá, primátorka**
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: **Ing. Miroslav Mikula, prednosta MsÚ**
- vo veciach technických: **p. Peter Píala**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
Číslo účtu: **22522432/0200**
IBAN: **SK67 0200 0000 0000 2252 2432**
Telefón: **00421 41 509 90 60**
E-mail: **sekretariat@rajecke-teplice.sk**
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **TATRA BUILDING s.r.o.**
Sídlo: **Ždiar 207, 059 55 Ždiar**
IČO: **47 169 761**
DIČ: **2023779483**
V zastúpení: **Ing. Ján Bachleda**
Osoby oprávnené rokovať:
- vo veciach zmluvných: **Ing. Ján Bachleda**
- vo veciach technických: **Ing. Ján Bachleda**
Bankové spojenie: **TATRA BANKA, a.s.**
Číslo účtu: **SK 091100000000292589829**
Telefón: **0917977917**
e-mail : **bachleda@tatrabuilding.sk**

Čl. 1. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: „Parkovisko III. Pionierska ul. Rajecké Teplice“. V rámci stavebných prác dôjde k vybudovaniu 10 parkovacích stojísk, pozdĺž účelovej komunikácie bude vybudovaný chýbajúci chodník, zriadi sa odvodnenie nových spevnených plôch, vybudujú sa nové stojiská pre nádoby komunálneho odpadu. Rozsah prác je v súlade s predloženou cenovou ponukou.

Čl. 2. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom a do ukončenia záručnej doby.

2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1., tejto zmluvy sú nasledovné:

Začiatok realizácie: do 30 dní od podpisu zmluvy

Ukončenie realizácie: najneskôr do **31.7.2019**

Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zákazky v rozsahu podľa čl. 1. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z.

2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí : **bez DPH 15 801,70**
s DPH 18 962,04

3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov.

4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.

5. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve o dielo.

Čl. 4. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe predloženej faktúry, ktorú zhotoviteľ odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom (podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce).

2. Platba je financovaná z prostriedkov objednávateľa.

3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadná a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy.

4. Výkaz množstva vykonaných prác, ktorých cena je predmetom konečnej faktúry, musí byť potvrdený v lehote do 5 pracovných dní od ich doručenia zodpovedným zamestnancom objednávateľa.

5. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávneným zástupcom objednávateľa, ktorý súpis potvrdí pečiatkou objednávateľa a svojim podpisom.
6. Faktúra musí byť objednávateľovi vrátane všetkých príloh doručená v 2 originálnych vyhotoveniach.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením oprávnenej faktúry objednávateľovi.
9. Lehota splatnosti faktúry je 20 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
10. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
11. V prípade výskytu aspoň jednej vady, resp. nedorobku, zistené počas preberacieho konania diela, vzniká objednávateľovi nárok na zadržanie 5 % z celkovej ceny diela v rozsahu uzavretej zmluvy o dielo. Táto čiastka bude uhradená do 30 dní po odstránení poslednej vady, resp. nedorobku na základe záznamu o jej odstránení po vystavení konečnej faktúry.
12. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní zákazky, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná lehota na celú zákazku je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania zákazky objednávateľovi.
4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania.

5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávatel' bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zákazky v zmysle bodu 2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávatel'a pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky faktúry.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná zákazku na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.

2. Objednávatel' je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

3. Objednávatel' je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na svoje náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy.

6. Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať použitie materiálov podľa tejto Zmluvy a podľa platných STN. Dokladovanie tejto povinnosti, musí Zhotoviteľ preukázať pred zabudovaním materiálov a následne doložiť ako prílohu k faktúre.

8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o ochrane pred požiarmi (OPP) a bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP).

9. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávatel'ovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevyklučuje právo objednávatel'a uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.

10. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, OPP a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávatel'ovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávatel'a v celej výške zaplatenej pokuty.

11. Objednávateľ môže uplatniť svoje práva na náhradu škody, ak písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku ktorý bol vznesený voči objednávateľovi. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval.

12. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

14. Objednávateľ sa stáva vlastníkom zákazky po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní verejnej práce). Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza po ukončení stavebných prác.

15. Zákazka bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí verejnej práce so stanovením termínu ich odstránenia.

16. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadaním, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

17. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.

Čl. 7. Zmluvné pokuty

1. Ak zhotoviteľ odovzdá zákazku uvedenú po termíne uvedenom v čl. 2., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. 5. bod 6., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 50,00 EUR za každý deň omeškania za vadu alebo nedorobok.

Čl. 8. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany.

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo

vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Čl. 9. Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať projektovú dokumentáciu, všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Čl. 10. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
2. Obidve Zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strany.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je podrobná špecifikácia predmetu zákazky.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise jedno a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Rajeckých Tepliciach 30.4.2019

Za zhotoviteľa



Za objednávateľa.....

ROZPOČET

Stavba: Parkovisko-III-Pionierska-ul.-RT
 Objekt: Parkovisko III - Pionierska ul. RT
 Časť:
 JKSO:

Objednávateľ:
 Zhotoviteľ: TATRA BUILDING s.r.o.
 Dátum: 16. 3. 2019

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		1	Zemné práce				694,135	
1	K	PK	121101111	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100m3	m3	38,000	1,450	55,100	20,0
2	K	PK	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v homine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	102,000	2,873	293,046	20,0
3	K	PK	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepkivosť hominy	m3	102,000	0,845	86,190	20,0
4	K	PK	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	10,000	3,157	31,570	20,0
5	K	PK	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	130,000	0,869	112,970	20,0
6	K	PK	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	245,754	0,469	115,259	20,0
	D		2	Zakladanie				991,936	
7	K	PK	212572111	Lôžko pre trativod zo štrkopiesku triedeného	m3	0,800	31,853	25,482	20,0
8	K	PK	211571111	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne štrkopieskom	m3	6,800	27,981	190,271	20,0
9	K	PK	212755116	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 160 mm	m	30,000	3,887	116,610	20,0
10	M	MAT	286140032000	Rúra drenážna DN 160	m	30,000	4,165	124,950	20,0
11	K	PK	275313611	Betón základových pätiiek, prostý tr.C 16/20	m3	0,160	117,195	18,751	20,0
12	K	PK	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m	m2	197,000	0,428	84,316	20,0
13	K	PK	211971121	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	60,000	1,067	64,020	20,0
14	M	MAT	693110000300	Geotextília polypropylénová 400g/m2, netkaná separačno-filtračná geotextília	m2	269,850	1,362	367,536	20,0
	D		5	Komunikácie				8 787,851	
15	K	PK	564942111	Podklad z minerálneho betónu s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr.120 mm	m2	197,000	7,603	1 497,791	20,0
16	K	PK	564851114	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 180 mm	m2	197,000	5,261	1 036,417	20,0
17	K	PK	573211111	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve od 0, 50 do 0,70 kg/m2	m2	27,000	0,266	7,182	20,0
18	K	PK	577144231	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	27,000	30,000	810,000	20,0
19	K	PK	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2	m2	28,940	12,938	374,426	20,0

20	M	MAT	592460009600	Dlažba betónová Low value PREMAC KLASIKO, rozmer 200x200x60 mm, sivá	m2	30,387	25,000	759,675	20,0
21	K	PK	596911212	Kladenie zámkovej dlažby hr.8cm pre peších nad 20 m2	m2	171,000	11,300	1 932,300	20,0
22	M	MAT	592460011700	Dlažba betónová, hr. 80 mm, sivá	m2	179,550	13,200	2 370,060	20,0
	D		8	Rúrové vedenie				1 074,597	
23	K	PK	871351022	Montáž potrubia z kanalizačných rúr z PVC DN 200 - zvodné potrubie	m	10,000	15,000	150,000	20,0
24	M	MAT	286140032600	Pinostenná drenážna rúra PP DN 200	m	10,000	6,500	65,000	20,0
25	K	PK	89443113P	Montáž PP šachty DN 400	ks	2,000	36,000	72,000	20,0
26	M	MAT	286000827P	PP šachta DN 400 - komplet (dno, predženie, poklop ...)	ks	2,000	230,000	460,000	20,0
27	K	PK	89442111P	Šachta prefabrikovaná, z betónových dielcov - dodávka+montáž	ks	1,000	320,000	320,000	20,0
28	K	PK	273313611	Betón základových dosiek, prostý tr.C 16/20	m3	0,064	118,700	7,597	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 977,548	
29	K	PK	91400111P	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	4,000	62,000	248,000	20,0
30	M	MAT	40441011700P	Informatívna prevádzková značka IP16 (Parkovisko – parkovacie miesta s vyhradeným státim) + stĺpik a úchytky	ks	1,000	150,000	150,000	20,0
31	M	MAT	40441011490P	Informatívna prevádzková značka IP13a (Parkovisko – parkovacie miesta s kolmým státim) + stĺpik a úchytky	ks	1,000	130,000	130,000	20,0
32	M	MAT	404410198200	Dodatková tabuľka E15 (Označenie vyhradeného parkovacieho miesta pre osobu s telesným postihnutím)	ks	1,000	115,000	115,000	20,0
33	M	MAT	404410195300	Dodatková tabuľka E5b (Úsek platnosti)	ks	1,000	105,000	105,000	20,0
34	K	PK	915711212	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar súvislých šírky 125 mm biela retroreflexná	m	68,000	6,000	408,000	20,0
35	K	PK	915711222	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou deliacich čiar súvislých šírky 125 mm žltá retroreflexná	m	11,000	18,000	198,000	20,0
36	K	PK	915791111	Predznačenie pre značenie striekané farbou z náterových hmôt deliace čiary, vodiace pružky	m	79,000	0,138	10,902	20,0
37	K	PK	917862112	Osadenie obrubníka betónového do lôžka z betónu prosteho	m	134,000	7,300	978,200	20,0
38	M	MAT	592170003800	Obrubník so skosením, 1000x150x250 mm	ks	43,000	7,500	322,500	20,0
39	M	MAT	592170000900	Obrubník bez skosenia rovný, 1000x100x250 mm	ks	47,000	7,000	329,000	20,0
40	M	MAT	592170002400	Obrubník cestný nábehový	ks	44,000	7,000	308,000	20,0
41	K	PK	91972673P	Pružná asfaltová zálievka	m	44,000	8,300	365,200	20,0
42	K	PK	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	45,000	4,499	202,455	20,0
43	K	PK	113107141	Odstánenie krytív ploche do 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,09800t	m2	22,500	2,522	56,745	20,0
44	K	PK	979082213	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	1,350	1,598	2,157	20,0
45	K	PK	979082219	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	12,150	0,316	3,839	20,0
46	K	PK	979089212	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	1,350	33,000	44,550	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				275,629	

47	K	PK	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytým asfaltovým akejkolvek dĺžky objektu	t	229,591	1,200	275,629	20,0
								<u>15 801,696</u>	

